



Дума
Суксунского городского округа

Р Е Ш Е Н И Е

15.08.2024

№ 406

Г _____ 7
О внесении изменений в Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Суксунского городского округа, утвержденный решением Думы Суксунского городского округа от 30.09.2021 № 236

На основании пункта 3 части 10 статьи 23 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»,

Дума Суксунского городского округа РЕШАЕТ:

1. Внести в Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Суксунского городского округа, утвержденный решением Думы Суксунского городского округа Пермского края от 30.09.2021 № 236 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Суксунского городского округа» изменения, изложив его в новой редакции согласно приложения к настоящему Решению.

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

3. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянную комиссию Думы Суксунского городского округа по самоуправлению, территориальному устройству и развитию инфраструктуры (председатель Могильникова Л.Л.).

Председатель Думы Суксунского
городского округа

Глава городского округа – глава
Администрации Суксунского
городского округа

В.А. Гомзяков

В.П. Бунакова

Приложение
к Решению Думы Суксунского
городского округа
от 15.08.2024 № 406

**Перечень
индикаторов риска нарушения обязательных требований
при осуществлении муниципального земельного контроля
на территории Суксунского городского округа**

Индикаторами риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Суксунского городского округа Пермского края являются:

1. Наличие у органа местного самоуправления информации о нахождении на земельном участке, предназначенном для индивидуального жилищного строительства, здания, занимающего не менее 70 процентов площади такого земельного участка и находящегося в общей долевой собственности более чем у 15 граждан. При этом основанием приобретения гражданами более 50 процентов долей в праве общей долевой собственности на здание являются договоры купли-продажи, и доля в праве общей долевой собственности каждого участника общей долевой собственности соответствует 40 и более квадратным метрам общей площади здания.

2. Наличие у органа местного самоуправления информации о привлечении правообладателя земельного участка к административной ответственности за использование иного принадлежащего ему земельного участка, расположенного в границах того же кадастрового квартала, не по целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием или неиспользование земельного участка, предназначенного для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества, в указанных целях в случае, если обязанность по использованию такого земельного участка в течение установленного срока предусмотрена федеральным законом.

3. Уточнение содержащихся в ЕГРН сведений о местоположении границ земельного участка, принадлежащего контролируемому лицу на праве собственности, на основании межевого плана, подготовленного кадастровым инженером, который в течение трех месяцев после уточнения указанных сведений привлечен к административной ответственности за внесение заведомо ложных сведений в межевой план, технический план, акт обследования, проект межевания земельного участка или земельных участков либо карту-план территории или подлог документов, на основании которых были подготовлены межевой план, технический план, акт обследования, проект межевания земельного участка или земельных участков либо карта-план территории.