

**Протокол № 19**  
**заседания комиссии по подведению итогов торгов (аукциона)**  
**и об определении победителя**

Пермский край, п. Суксун

20 октября 2023 года  
09:00

**Организатор торгов:** Управление имущественных отношений и градостроительства Администрации Суксунского городского округа

Заседание аукционной комиссии

**Состав аукционной комиссии,** утвержден Распоряжением Управления имущественных отношений и градостроительства Администрации Суксунского городского округа от 29.08.2023 № 461 «О проведении аукциона по продаже земельных участков, находящихся в государственной собственности» в составе:

Председатель комиссии – Козюкова Юлия Владимировна

Секретарь комиссии – Порядина Ирина Владимировна

Члены комиссии: Ярушина Ирина Фидарисовна

Из 3 членов комиссии присутствуют 3, кворум для принятия решения имеется.

**Место проведения аукциона:** конференц-зал Администрации Суксунского городского округа по адресу: п. Суксун, ул. Карла Маркса, д. 4

**Форма торгов:** аукцион, открытый по составу участников по продаже земельного участка находящегося в государственной собственности.

**ЛОТ № 1**

**Местоположение:** Пермский край, г.о. Суксунский, д. Сажино, ул. Береговая

**Площадь:** 2500 кв. м.

**Кадастровый номер:** 59:35:0110101:480

**Категория земель:** земли населенных пунктов

**Разрешенное использование:** для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)

**Начальная цена:** 190475 (сто девяносто тысяч четыреста семьдесят пять) рублей 00 копеек.

**Шаг аукциона:** 5714 (пять тысяч семьсот четырнадцать) рублей 25 копеек.

**Размер задатка:** 95237 (девяносто пять тысяч двести тридцать семь) рублей 50 копеек.

**Участники аукциона:**

Рюпин В.В., заявка № 365 от 11.10.2023

**Отозванных заявок:** нет

**СЛУШАЛИ:** Ю.В. Козюкову – председателя аукционной комиссии. Сообщила, что за период подачи заявок на участие в аукционе по продаже права собственности земельного участка, находящего в государственной собственности лот № 1 подана одна заявка. В соответствии с пунктом 19 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации в случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

На основании пунктов 20, 21 статьи 39.12 ЗК РФ уполномоченный орган направляет победителю или единственному принявшему участие в аукционе участнику два экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. Заключение указанного в настоящем пункте договора не допускается ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

При этом, в случае заключения договора купли-продажи земельного участка с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона, цена приобретаемого земельного участка определяется в размере равном начальной цене предмета аукциона.

Задаток, внесенный лицом признанным победителем аукциона, засчитывается в счет приобретаемого земельного участка.

Цена приобретаемого земельного участка по результатам аукциона на право заключения договора купли – продажи составляет 190475 (сто девяносто тысяч четыреста семьдесят пять) рублей 00 копеек и оплачивается победителем до заключения договора купли – продажи единовременным платежом.

**РЕШИЛИ:**

1.1. Признать аукцион по продаже права собственности земельного участка, находящегося в государственной собственности, расположенного по адресу: Пермский край, г.о. Суксунский, д. Сажино, ул. Береговая, площадью – 2500 кв. м, с кадастровым номером 59:35:0110101:480, несостоявшимся.

1.2. В течение десяти дней со дня составления протокола по подведению итогов торгов (аукциона) и об определении победителя, направить победителю аукциона Рюпину В.В., два экземпляра подписанного проекта договора купли – продажи земельного участка.

1.3. Протокол о результатах аукциона разместить на официальном сайте не позднее 20.10.2023.

1.4. Задаток в размере 95237 (девяносто пять тысяч двести тридцать семь) рублей 50 копеек, внесенный Рюпиным В.В., засчитать в стоимость приобретаемого земельного участка.

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 3; против – 0; воздержались – 0.

Решение принято единогласно.

Председатель Комиссии	_____	Ю.В. Козюкова
Секретарь:	_____	И.В. Порядина
Члены Комиссии:	_____	И.Ф. Ярушина