



**УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ СУКСУНСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

16.03.2022

№ 54

**Об утверждении формы
проверочного листа (списка
контрольных вопросов),
применяемого при
осуществлении
муниципального земельного
контроля на территории
Суксунского городского округа**

В соответствии с пунктом 3 требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.10.2021 № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов»

1. Утвердить прилагаемую форму проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Суксунского городского округа.

2. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения оставляю за собой.

Начальник Управления

А.Б Мелентьев

Форма Проверочного листа (список контрольных вопросов),
применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля на территории
Суксунского городского округа

«__» _____ 20__

1. Вид муниципального контроля _____
2. Наименование органа муниципального контроля _____
3. Наименование контролируемого лица _____
4. Место проведения плановой проверки с заполнением проверочного листа и (или) указание на используемые земельные участки (указать характеристику – кадастровый номер земельного участка, адрес, (при отсутствии – описание местоположения), вид разрешенного использования, категория риска) _____
5. Реквизиты распоряжения о проведении плановой проверки _____
6. Учетный номер проверки и дата присвоения учетного номера проверки в едином реестре проверок _____
7. Должность, фамилия и инициалы должностного лица, проводящего плановую проверку и _____ заполняющего _____ проверочный _____ лист
8. Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые однозначно свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований.

N п/п	Вопросы, отражающие содержание обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования	Ответы на вопросы			
			Да	Нет	Неприменимо	Примечание (заполняется в случае заполнения графы «неприменимо»)
1	Используется ли контролируемым лицом земельный участок в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования?	<u>Пункт 2 статьи 7, статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации</u>				
2	Имеются ли у контролируемого лица права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, на	<u>Пункт 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации</u>				

	используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков)?					
3	Зарегистрированы ли права либо обременение на используемый земельный участок (земельные участки, часть земельного участка) в порядке, установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"?	<u>Пункт 1 статьи 26</u> Земельного кодекса Российской Федерации, <u>статья 8.1</u> Гражданского кодекса Российской Федерации				
4	Соответствует ли площадь используемого контролируемым лицом земельного участка площади земельного участка, указанной в правоустанавливающих документах?	<u>Пункт 1 статьи 25, пункт 1 статьи 26</u> Земельного кодекса Российской Федерации				
5	Соответствует ли положение поворотных точек границ земельного участка, используемого контролируемым лицом, сведениям о положении точек границ земельного участка, указанным в Едином государственном реестре недвижимости?	<u>Пункт 3 статьи 6, пункт 1 статьи 25</u> Земельного кодекса Российской Федерации				
6	В случаях если использование земельного участка (земельных участков), находящегося в государственной или муниципальной собственности, на основании разрешения на использование земель или земельных участков привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель или земельных участков, приведены ли земли или земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием?	<u>Пункт 5 статьи 13, подпункт 1 статьи 39.35</u> Земельного кодекса Российской Федерации				
7	В случае если действие сервитута прекращено, исполнена ли контролируемым лицом, в	<u>Пункт 5 статьи 13, подпункт 9 пункта 1 статьи 39.25</u> Земельного				

	отношении которого установлен сервитут, обязанность привести земельный участок в состояние, пригодное для использования, в соответствии с разрешенным использованием?	кодекса Российской Федерации				
8	Соблюдено ли требование об обязательности использования (освоения) земельного участка в сроки, установленные законодательством?	<p><u>Статья 42</u> Земельного кодекса Российской Федерации, <u>статья 284</u> Гражданского кодекса Российской Федерации, <u>пункт 2 статьи 45</u> Земельного кодекса Российской Федерации, <u>пункт 7 части 2 статьи 19</u> Федерального закона от 15 апреля 1998 г. N 66-ФЗ "О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан" <4></p>				

Должность лица,
заполнившего проверочный
лист

(подпись)

(ФИО лица, заполнившего
проверочный лист)