



Государственное бюджетное учреждение
Пермского края «Центр технической
инвентаризации и кадастровой оценки
Пермского края»

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

кадастрового квартала № 59:35:0010138,
расположенного по адресу Пермский край,
Суксунский городской округ,
п. Суксун

Пояснительная записка
ТОМ 1
Основная часть

06-2023-ПМТ

2023

Государственное бюджетное учреждение Пермского края «Центр
технической инвентаризации и кадастровой оценки Пермского края»

ПРОЕКТ
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

кадастрового квартала № 59:35:0010138,
расположенного по адресу Пермский край,
Суксунский городской округ,
п. Суксун

Пояснительная записка
ТОМ 1
Основная часть

06-2023-ПМТ

Директор Кунгурского филиала

Докшина М.В.
" " _____ 2023 г.

Исполнитель проекта

Отинов Е.С.
" " _____ 2023 г.

Харченко А.М.
" " _____ 2023 г.

Тохтуева Н.С.
" " _____ 2023 г.

М.П.

2023

СОДЕРЖАНИЕ			
Раздел	Обозначение	Наименование	Стр.
	06-2023-ПМТ	Проект межевания. Пояснительная записка. Том 1. Основная часть.	
1		Введение	4
2		Описание проектных решений	5
3		Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков	10
4		Каталог координат красных линий	
5		Каталог координат изменяемых и образуемых земельных участков	
		Чертеж образуемых земельных участков. 2 этап М 1:2000	Лист 1
		Чертеж образуемых земельных участков. 2 этап М 1:2000	Лист 2
	06-2023-ПМТ	Проект межевания. Пояснительная записка. Том 2. Материалы по обоснованию.	
1		Основание для проектирования	4
2		Цель работы	5
3		Анализ современного использования территории	5
4		Ограничения использования территории	19
5		Описание проектных решений	25
6		Выводы	29
		Приложения	
		Экспликация земельных участков фактического землепользования	
		Схема границ зон с особыми условиями использования территории М 1:2000	Лист 1
		Чертеж фактического использования М 1:2000	Лист 2

1. ВВЕДЕНИЕ

Проект межевания территории кадастрового квартала № 59:35:0010138, расположенного по адресу Пермский край, Суксунский городской округ, п. Суксун, разработан на основании муниципального контракта от 14.12.2022г. №01563000007220000040001, заключенного между Администрацией Суксунского городского округа Пермского края и Государственным бюджетным учреждением «Центр технической инвентаризации и кадастровой оценки Пермского края».

Проектируемая территория находится в центральной части п.Суксун и ограничена с южной и восточной стороны улицей Новая, с северной стороны ул.Школьная.

Площадь территории в границах проектирования составляет – 3,6 га.

В настоящее время на территории преобладает жилая застройка.

Для разработки документации были использованы следующие исходные данные:

- Постановление Администрации Суксунского городского округа от 21.02.2022 № 84 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Суксунского городского округа Пермского края»
- Постановление Администрации Суксунского городского округа от 17.03.2023 № 163 "О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Суксунского городского округа Пермского края, утвержденные Постановлением Администрации Суксунского городского округа от 21.02.2022 № 84";
- Постановление Администрации Суксунского городского округа от 12.12.2022 № 805 " О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Суксунского городского округа Пермского края, утвержденные Постановлением Администрации Суксунского городского округа от 21.02.2022 № 84";
- Генеральный план Суксунского городского округа, утвержденный решением Думы Суксунского городского округа от 28.01.2021 № 181 «Об утверждении Генерального плана Суксунского городского округа Пермского края»;
- топографическая съемка территории, масштаб 1:1000;
- кадастровый план территории на кадастровый квартал 59:35:0010138.

2. ОПИСАНИЕ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ

Проект межевания разрабатывается с целью установление границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, установления красных линий для застроенных территорий.

При производстве рекогносцировочных работ непосредственно на местах были обследованы пункты государственной геодезической сети: Шатлык (3 кл.), Моргуново (3 кл.), Опалихино (2 кл.) на их фактическую пригодность для выполнения работ и возможность выполнения спутниковых наблюдений. В результате проведения работ было установлено, что все геодезические знаки в рабочем состоянии.

Геодезические работы проводились с использованием комплектов GPS-приемников «Trimble R8».

Основой для архитектурно-планировочного решения настоящего проекта межевания является Генеральный план и Правила землепользования и застройки Суксунского городского округа.

К землям общего пользования относятся земли, занятые дорогами, улицами, проездами (в пределах красных линий), а также площадками и участками объектов общего пользования.

Территория общего пользования отделяется от кварталов, подлежащих застройке, красными линиями.

Красные линии установлены с учетом существующей застройки, сформированных земельных участков, «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*».

В границах территории межевания находятся 29 ранее сформированных земельных участка, в отношении которых имеются сведения в Едином государственном реестре недвижимости. В соответствии с требованиями земельного законодательства границы не установлены у 11 земельных участков.

Экспликация земельных участков фактического землепользования приведена в Приложении 1.

Проектом межевания предлагается:

участок №1 - уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010138:10;

участок №2 - исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010138:12 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт

пересечения границы земельного участка с объектом капитального строительства и ограждением. Границы уточнены по объекту капитального строительства и ограждению;

участок №3 - исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010138:13 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт пересечения границы земельного участка с ограждением. Границы уточнены по ограждению;

участок №4 - уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010138:15;

участок №5 - уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010138:16;

участок №6 - исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010138:17 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт пересечения границы земельного участка с объектом капитального строительства и ограждением. Границы уточнены по объекту капитального строительства и ограждению;

участок №7 - исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010138:18 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт пересечения границы земельного участка с объектом капитального строительства и ограждением. Границы уточнены по объекту капитального строительства и ограждению;

участок №8 - уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010138:19;

участок №9 - исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010138:190 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт пересечения границы земельного участка с ограждением. Границы уточнены по ограждению;

участок №11 - уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010138:2;

участок №12 - исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010138:20 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт пересечения границы земельного участка с ограждением. Границы уточнены по ограждению;

участок №13 - исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010138:21 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт пересечения границы земельного участка с ограждением. Границы уточнены по ограждению;

участок №14 - исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010138:22 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт пересечения границы земельного участка с ограждением. Границы уточнены по ограждению;

участок №15 - исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010138:23 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт пересечения границы земельного участка с ограждением. Границы уточнены по ограждению;

участок №16 - исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010138:24 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт пересечения границы земельного участка с ограждением. Границы уточнены по ограждению;

участок №18 - уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010138:28;

участок №19 - уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010138:29;

участок №21 - исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010138:31 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт пересечения границы земельного участка с ограждением. Границы уточнены по ограждению;

участок №22 - исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010138:33 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт пересечения границы земельного участка с ограждением. Границы уточнены по ограждению;

участок №23 - исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010138:4 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт пересечения границы земельного участка с ограждением. Границы уточнены по ограждению;

участок №24 - уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010138:6;

участок №25 - исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010138:67 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт пересечения границы земельного участка с ограждением. Границы уточнены по ограждению;

участок №26 - исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010138:69 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт пересечения границы земельного участка с ограждением. Границы уточнены по ограждению;

участок №27 - уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010138:7;

участок №28 - уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010138:8;

участок №29 - исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010138:9 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт пересечения границы земельного участка с объектом капитального строительства и ограждением. Границы уточнены по объекту капитального строительства и ограждению;

участок №30 - образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (ЗУ1) с основным видом разрешенного использования - Ведение огородничества. Поставить на государственный кадастровый учет по результатам межевания;

участок №31 - Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка 59:35:0010138:22 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (ЗУ2/1). Образование возможно после исправления реестровой ошибки в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010138:22. Площадь перераспределяемого участка составляет 52 кв.м.

участок №32 - Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка 59:35:0010138:17 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (ЗУ3/1). Образование возможно после исправления реестровой ошибки в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010138:17. Площадь перераспределяемого участка составляет 43 кв.м.

участок №33 - Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка 59:35:0010138:10 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (ЗУ4/1). Образование возможно после уточнения местоположения границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010138:10. Площадь перераспределяемого участка составляет 62 кв.м.

участок №34 - Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка 59:35:0010138:24 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (ЗУ5/1). Образование возможно после исправления реестровой ошибки в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010138:24. Площадь перераспределяемого участка составляет 17 кв.м.

участок №35 - образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (ЗУ6) с основным видом разрешенного использования – Коммунальное обслуживание. Поставить на государственный кадастровый учет по результатам межевания.

Земельные участки общего пользования заняты улицами Новая и Школьная в данном проекте не формируются, так как фактически расположены в кадастровом квартале 59:35:0000000. Отсутствие вышеуказанных земельных участков в проекте межевания территории кадастрового квартала 59:35:0010138 не является препятствием для дальнейшего их образования и постановки на государственный кадастровый учет.

Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков приведена в Приложении 1.

3. Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков

Приложение № 1

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка или обозначение на чертеже	Адрес земельного участка	Вид права	Вид разрешенного использования	Площадь по документу м ²	Площадь по проекту м ²	Примечание
1	2	3	4	6	7	8	9
1	59:35:0010138:10	Пермский край, р-н Суксунский, п. Суксун, ул. Школьная 38-2		Под жилую застройку Индивидуальную	365	365	уточнение местоположения границ и площади
2	59:35:0010138:12	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Школьная, дом 40, квартира 1		Для индивидуально й жилой застройки	450	459	исправление реестровой ошибки
3	59:35:0010138:13	Пермский край, Суксунский район, пгт. Суксун, ул. Новая, дом 65		для индивидуально го жилищного строительства	1448	1509	исправление реестровой ошибки
4	59:35:0010138:15	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Школьная, дом 42		для индивидуально го жилищного строительства	700	770	уточнение местоположения границ и площади
5	59:35:0010138:16	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Новая, дом 67		Под жилую застройку Индивидуальную	849	1137	уточнение местоположения границ и площади
6	59:35:0010138:17	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Школьная, дом 44, Квартира 1		для индивидуально го жилищного строительства	280	280	исправление реестровой ошибки
7	59:35:0010138:18	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Новая, дом 69		для ведения индивидуально го жилищного строительства	1265	1197	исправление реестровой ошибки

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка или обозначение на чертеже	Адрес земельного участка	Вид права	Вид разрешенного использовани я	Площадь по документу м ²	Площадь по проекту м ²	Примечание
1	2	3	4	6	7	8	9
8	59:35:0010138:19	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Школьная, дом 44, квартира 2	собственность	для индивидуально го жилищного строительства	674	712	уточнение местоположения границ и площади
9	59:35:0010138:190	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Суксунский, рп. Суксун, ул. Школьная, з/у 36а	собственность	индивидуально е жилищное строительство	900	908	исправление реестровой ошибки
11	59:35:0010138:2	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Новая, дом 51а	собственность	для индивидуально го жилищного строительства	910	947	уточнение местоположения границ и площади
12	59:35:0010138:20	Пермский край, Суксунский район, пгт. Суксун, ул. Школьная, дом 46, Квартира 1	собственность	Под жилую застройку Индивидуальну ю	616	616	исправление реестровой ошибки
13	59:35:0010138:21	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Новая, дом 71	собственность	для индивидуально го жилищного строительства	1037	1073	исправление реестровой ошибки
14	59:35:0010138:22	Пермский край, Суксунский район, пгт. Суксун, ул. Новая, дом 73	собственность	Для индивидуально го жилищного строительства	947	953	исправление реестровой ошибки
15	59:35:0010138:23	Пермский край, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Новая, д. 75, кв. 1	собственность	Под жилую застройку Индивидуальну ю	535	537	исправление реестровой ошибки

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка или обозначение на чертеже	Адрес земельного участка	Вид права	Вид разрешенного использовани я	Площадь по документу м ²	Площадь по проекту м ²	Примечание
1	2	3	4	6	7	8	9
16	59:35:0010138:24	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Суксунский, рп. Суксун, ул. Новая, з/у 75/2	собственность	для индивидуально й жилой застройки	695	718	исправление реестровой ошибки
18	59:35:0010138:28	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Школьная, дом 46, Квартира 2	собственность	Под жилую застройку Индивидуальну ю	526	475	уточнение местоположения границ и площади
19	59:35:0010138:29	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Новая, дом 59	-	Для ведения огородничества	184	126	уточнение местоположения границ и площади
21	59:35:0010138:31	Пермский край, п. Суксун, ул. Новая, д. 63	собственность	для индивидуально й жилой застройки	1293	1254	исправление реестровой ошибки
22	59:35:0010138:33	Пермский край, п. Суксун, ул. Школьная, д. 40, кв. 2	собственность	для индивидуально й жилой застройки	570	580	исправление реестровой ошибки
23	59:35:0010138:4	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Новая, д. 53	собственность	Под жилую застройку Индивидуальну ю	2018	2020	исправление реестровой ошибки
24	59:35:0010138:6	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Новая, дом 57	собственность	для индивидуально го жилищного строительства	1500	1462	уточнение местоположения границ и площади
25	59:35:0010138:67	Российская Федерация,	собственность	личное подсобное	1047	1058	исправление реестровой

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка или обозначение на чертеже	Адрес земельного участка	Вид права	Вид разрешенного использовани я	Площадь по документу м ²	Площадь по проекту м ²	Примечание
1	2	3	4	6	7	8	9
		Пермский край, г.о. Суксунский, рп. Суксун, ул. Школьная, з/у 36		хозяйство			ошибки
26	59:35:0010138:69	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Суксунский, рп. Суксун, ул. Школьная, з/у 34	собственность	индивидуально е жилищное строительство	1671	1671	исправление реестровой ошибки
27	59:35:0010138:7	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Новая, дом 59	собственность	Под жилую застройку Индивидуальну ю	1000	1000	уточнение местоположения границ и площади
28	59:35:0010138:8	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Новая, дом 61	собственность	для индивидуально го жилищного строительства	1200	1505	уточнение местоположения границ и площади
29	59:35:0010138:9	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Школьная, дом 38, Квартира 1	собственность	для индивидуально го жилищного строительства	430	462	исправление реестровой ошибки
30	:3У1	Пермский край, Суксунский городской округ, п. Суксун, ул.Школьная	-	Ведение огородничества	-	435	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
31	:3У2	Пермский край,	-	Для	-	1005	Образование

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка или обозначение на чертеже	Адрес земельного участка	Вид права	Вид разрешенного использовани я	Площадь по документу м ²	Площадь по проекту м ²	Примечание
1	2	3	4	6	7	8	9
		Суксунский городской округ, п. Суксун, ул.Новая		индивидуально го жилищного строительства			земельного участка путем перераспределен ия земельного участка 59:35:0010138:22 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
32	:3У3	Пермский край, Суксунский городской округ, п. Суксун, Школьная	-	Для индивидуально го жилищного строительства	-	323	Образование земельного участка путем перераспределен ия земельного участка 59:35:0010138:17 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
33	:3У4	Пермский край, Суксунский городской округ, п. Суксун, ул.Школьная	-	Для индивидуально го жилищного строительства	-	427	Образование земельного участка путем перераспределен ия земельного участка 59:35:0010138:10 и земель,

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка или обозначение на чертеже	Адрес земельного участка	Вид права	Вид разрешенного использовани я	Площадь по документу м ²	Площадь по проекту м ²	Примечание
1	2	3	4	6	7	8	9
							находящихся в государственной или муниципальной собственности
34	:3У5	Пермский край, Суксунский городской округ, п. Суксун, ул.Новая	-	Для индивидуально го жилищного строительства	-	735	Образование земельного участка путем перераспределен ия земельного участка 59:35:0010138:24 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
35	:3У6	Пермский край, Суксунский городской округ, п. Суксун	-	Коммунальное обслуживание	-	15	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

КАТАЛОГ КООРДИНАТ КРАСНЫХ ЛИНИЙ

Номер точки	X, м	Y, м
1	422537.26	2301130.65
2	422548.7	2301128.82
3	422556.35	2301128.9
4	422586.48	2301129.05
5	422610.42	2301129.36
6	422636.96	2301129.71
7	422636.72	2301132.9
8	422638.99	2301133.54
9	422640.51	2301159.05
10	422641.75	2301159.27
11	422641.48	2301164.11
12	422641.4	2301164.8
13	422642.46	2301164.88
14	422642.65	2301179.39
15	422642.78	2301183.98
16	422642.22	2301200.37
17	422645.67	2301209.5
18	422650.23	2301210.13
19	422649.34	2301219.23
20	422655.2	2301231.76
21	422661.75	2301246.99
22	422667.29	2301256.5
23	422668.91	2301263.84
24	422670.64	2301267.58
25	422676.15	2301264.13
26	422680.18	2301270.66
27	422683.64	2301268.95
28	422687.03	2301274.32
29	422695.36	2301284.29
30	422701.53	2301294.86
31	422707.67	2301304.11
32	422708.15	2301305.85
33	422719.53	2301324.28
34	422725.21	2301334.26
35	422729.36	2301341.53
36	422734.33	2301349.35
37	422736.59	2301353.11
38	422737.23	2301352.78
39	422739.63	2301357.23
40	422738.95	2301357.58
41	422744	2301367.82
42	422750.67	2301384.55
43	422753.49	2301390.51
44	422762.23	2301412.24
45	422765.2	2301419.74
46	422764.12	2301420.26
47	422766.24	2301424.46
48	422767.71	2301423.82
49	422773.57	2301435.99
50	422778.82	2301447.98
51	422778.92	2301451.52
52	422771.28	2301457.25
53	422766.36	2301460.17
54	422761.63	2301462.42
55	422760.17	2301462.76
56	422757.67	2301462.46
57	422757.18	2301462.76

Номер точки	X, м	Y, м
58	422753.61	2301464.48
59	422753.25	2301464.7
60	422753.56	2301465.24
61	422752.3	2301465.82
62	422751.74	2301464.79
63	422744.81	2301467.73
64	422745.03	2301469.7
65	422742.77	2301470.53
66	422738.65	2301471.45
67	422735.86	2301469.95
68	422729.76	2301466.75
69	422727.51	2301463.63
70	422724.3	2301459.34
71	422719.36	2301451.18
72	422711.74	2301438.05
73	422713.21	2301437.21
74	422710.87	2301433.11
75	422709.72	2301431.13
76	422707.97	2301432.26
77	422696.46	2301414.26
78	422699.07	2301413.03
79	422695	2301409.21
80	422689.56	2301400.78
81	422691.14	2301399.54
82	422689.12	2301396.64
83	422687.05	2301397.96
84	422682.58	2301391.32
85	422676.04	2301379.61
86	422669.9	2301367.04
87	422667.91	2301368.25
88	422661.4	2301357.45
89	422657.1	2301351.49
90	422649.09	2301338.45
91	422646.4	2301332.85
92	422640.8	2301323.91
93	422634.41	2301313.57
94	422636.23	2301312.17
95	422629.48	2301301.54
96	422622.76	2301291.3
97	422619.85	2301293.19
98	422616.12	2301287.79
99	422618.04	2301284.47
100	422615.89	2301280.13
101	422610.51	2301272.16
102	422606.01	2301274.8
103	422596.92	2301258.35
104	422596.45	2301257.47
105	422594.86	2301253.46
106	422591.26	2301246.63
107	422594.39	2301245.25
108	422592.64	2301241.17
109	422591.3	2301241.83
110	422590.53	2301239.93
111	422588.3	2301240.96
112	422586.8	2301237.75
113	422576.25	2301213.6
114	422572.54	2301207.69
115	422569.1	2301209.37
116	422565.17	2301201.74
117	422568.97	2301199.53

Номер точки	X, м	Y, м
118	422565.78	2301193.53
119	422561.37	2301186.85
120	422559.01	2301182.28
121	422558.53	2301182.26
122	422552.76	2301168.76
123	422551.73	2301167.56
124	422545.93	2301157.1
125	422541.51	2301148.34
126	422538.5	2301138.56
1	422537.26	2301130.65

КАТАЛОГ КООРДИНАТ ГРАНИЦЫ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Номер точки	X, м	Y, м
1	422650.15	2301111.87
2	422650.85	2301154.46
3	422660.31	2301223.75
4	422668.09	2301249.86
5	422685.63	2301265.47
6	422690.4	2301266.36
7	422731.59	2301333.5
8	422787.54	2301453.23
9	422818.38	2301517.17
10	422794.96	2301566.77
11	422733.16	2301478.59
12	422582.06	2301240.01
13	422548.57	2301177.16
14	422523.24	2301120.87
15	422622.4	2301120.36
16	422622.4	2301120.4
17	422630.39	2301120.94
18	422630.43	2301120.31
19	422635.04	2301120.29
1	422650.15	2301111.87

КАТАЛОГ КООРДИНАТ

Название участка	Номер точки	X, м	Y, м
:10	1	422660.46	2301288.34
	2	422660.78	2301288.29
	3	422663.59	2301286.76
	4	422668.23	2301284.34
	5	422677.62	2301280.16
	6	422683.72	2301276.37
	7	422690.56	2301287.33
	8	422684.97	2301290.67
	9	422672.72	2301298.31
	10	422667.56	2301301.37
	11	422664.41	2301296.76
	12	422663	2301292.72
	1	422660.46	2301288.34
:2	1	422541.51	2301148.34
	2	422538.5	2301138.56
	3	422537.26	2301130.65
	4	422548.7	2301128.82
	5	422556.35	2301128.9
	6	422586.48	2301129.05
	7	422585.28	2301154.35

Названи е участка	Номер точки	X, м	Y, м
	8	422585.26	2301154.63
	9	422579.78	2301153.46
	10	422573.49	2301151.61
	11	422567.87	2301149.8
	12	422552.38	2301145.99
	13	422552.06	2301144.75
	14	422543.84	2301146.88
	15	422543.99	2301147.52
	1	422541.51	2301148.34
:20	1	422740.43	2301424.92
	2	422753.4	2301422.05
	3	422751.33	2301417.28
	4	422762.23	2301412.24
	5	422765.2	2301419.74
	6	422764.12	2301420.26
	7	422766.24	2301424.46
	8	422767.71	2301423.82
	9	422773.57	2301435.99
	10	422771.83	2301436.77
	11	422771.77	2301436.66
	12	422763.38	2301440.65
	13	422756.01	2301444
	14	422749.28	2301447.01
	15	422745.51	2301437.19
:21	1	422740.43	2301424.92
	1	422682.58	2301391.32
	2	422686.33	2301389.63
	3	422728.32	2301385.23
	4	422730.33	2301384.11
	5	422737.29	2301391.91
	6	422743.32	2301402.27
	7	422699.07	2301413.03
	8	422695	2301409.21
	9	422689.56	2301400.78
	10	422691.14	2301399.54
	11	422689.12	2301396.64
	12	422687.05	2301397.96
:22	1	422682.58	2301391.32
	1	422699.07	2301413.03
	2	422743.32	2301402.27
	3	422746.08	2301403.54
	4	422751.33	2301417.28
	5	422753.4	2301422.05
	6	422740.43	2301424.92
	7	422718.94	2301428.2
	8	422710.87	2301433.11
	9	422709.72	2301431.13
:23	1	422699.07	2301413.03
	1	422710.87	2301433.11
	2	422718.94	2301428.2
	3	422740.43	2301424.92
	4	422745.51	2301437.19
	5	422730.76	2301444.31
	6	422721.38	2301450.11
	7	422719.36	2301451.18
	8	422711.74	2301438.05
	9	422713.21	2301437.21
:24	1	422710.87	2301433.11
	1	422719.36	2301451.18

Названи е участка	Номер точки	X, м	Y, м
	2	422721.38	2301450.11
	3	422730.76	2301444.31
	4	422745.51	2301437.19
	5	422749.28	2301447.01
	6	422752.95	2301455.89
	7	422754.31	2301456.92
	8	422757.67	2301462.46
	9	422757.18	2301462.76
	10	422753.61	2301464.48
	11	422753.25	2301464.7
	12	422753.56	2301465.24
	13	422752.3	2301465.82
	14	422751.74	2301464.79
	15	422744.81	2301467.73
	16	422735.86	2301469.95
	17	422729.76	2301466.75
	18	422727.51	2301463.63
	19	422724.3	2301459.34
	1	422719.36	2301451.18
:28	1	422749.28	2301447.01
	2	422756.01	2301444
	3	422763.38	2301440.65
	4	422771.77	2301436.66
	5	422771.83	2301436.77
	6	422773.57	2301435.99
	7	422778.82	2301447.98
	8	422778.92	2301451.52
	9	422771.28	2301457.25
	10	422766.36	2301460.17
	11	422761.63	2301462.42
	12	422760.17	2301462.76
	13	422757.67	2301462.46
	14	422754.31	2301456.92
	15	422752.95	2301455.89
:29	1	422749.28	2301447.01
	1	422647.65	2301232.37
	2	422655.21	2301231.77
	3	422661.75	2301246.99
	4	422653.6	2301248.03
:12	1	422647.65	2301232.37
	1	422695.36	2301284.29
	2	422701.53	2301294.86
	3	422696.77	2301297.95
	4	422690.52	2301301.68
	5	422692.67	2301305.28
	6	422690.4	2301306.15
	7	422672.17	2301312.56
	8	422666.51	2301301.74
	9	422667.56	2301301.37
	10	422672.72	2301298.31
	11	422684.97	2301290.67
	12	422690.56	2301287.33
:31	1	422695.36	2301284.29
	1	422615.89	2301280.13
	2	422621.16	2301277.44
	3	422625.4	2301276.89
	4	422653.26	2301272.49
	5	422660.46	2301288.34
	6	422663	2301292.72

Назва участка	Номер точки	X, м	Y, м
	7	422664.41	2301296.76
	8	422667.56	2301301.37
	9	422666.51	2301301.74
	10	422636.23	2301312.17
	11	422629.48	2301301.54
	12	422622.76	2301291.3
	13	422619.85	2301293.19
	14	422616.12	2301287.79
	15	422618.04	2301284.47
	1	422615.89	2301280.13
:33	1	422701.53	2301294.86
	2	422707.67	2301304.11
	3	422708.15	2301305.85
	4	422719.53	2301324.28
	5	422702.62	2301332.99
	6	422701.57	2301332.98
	7	422690.4	2301306.15
	8	422692.67	2301305.28
	9	422690.52	2301301.68
	10	422696.77	2301297.95
	1	422701.53	2301294.86
:4	1	422612.54	2301161.05
	2	422609.99	2301193.03
	3	422601.84	2301190.7
	4	422584.54	2301185.9
	5	422572.05	2301183.59
	6	422564.57	2301182.59
	7	422559.01	2301182.28
	8	422558.53	2301182.26
	9	422552.76	2301168.76
	10	422551.73	2301167.56
	11	422545.93	2301157.1
	12	422541.51	2301148.34
	13	422543.99	2301147.52
	14	422543.84	2301146.88
	15	422552.06	2301144.75
	16	422552.38	2301145.99
	17	422567.87	2301149.8
	18	422573.49	2301151.61
	19	422579.78	2301153.46
	20	422585.26	2301154.63
	21	422585.28	2301154.35
	22	422604.97	2301159.23
:6	1	422612.54	2301161.05
	1	422649.34	2301219.23
	2	422655.2	2301231.76
	3	422647.65	2301232.37
	4	422616.72	2301234.89
	5	422607.73	2301235.98
	6	422602.93	2301237.17
	7	422599.31	2301238.27
	8	422597.75	2301238.77
	9	422592.64	2301241.17
	10	422591.3	2301241.83
	11	422590.53	2301239.93
	12	422588.3	2301240.96
	13	422586.8	2301237.75
	14	422576.25	2301213.6
	15	422586.36	2301210.9

Названи е участка	Номер точки	X, м	Y, м
	16	422600.03	2301212.71
	1	422649.34	2301219.23
:67	1	422642.22	2301200.37
	2	422609.99	2301193.03
	3	422612.54	2301161.05
	4	422614.01	2301161.35
	5	422631.49	2301163.56
	6	422637.76	2301164.92
	7	422641.4	2301164.8
	8	422642.46	2301164.88
	9	422642.65	2301179.39
	10	422642.78	2301183.98
	1	422642.22	2301200.37
:69	1	422638.99	2301133.54
	2	422640.51	2301159.05
	3	422641.75	2301159.27
	4	422641.48	2301164.11
	5	422641.4	2301164.8
	6	422637.76	2301164.92
	7	422631.49	2301163.56
	8	422614.01	2301161.35
	9	422612.54	2301161.05
	10	422604.97	2301159.23
	11	422585.28	2301154.35
	12	422586.48	2301129.05
	13	422610.42	2301129.36
	14	422636.96	2301129.71
	15	422636.72	2301132.9
:7	1	422638.99	2301133.54
	1	422647.65	2301232.37
	2	422653.6	2301248.03
	3	422609.66	2301253.63
	4	422596.92	2301258.35
	5	422596.45	2301257.47
	6	422594.86	2301253.46
	7	422591.26	2301246.63
	8	422594.39	2301245.25
	9	422592.64	2301241.17
	10	422597.75	2301238.77
	11	422599.31	2301238.27
	12	422602.93	2301237.17
	13	422607.73	2301235.98
	14	422616.72	2301234.89
:8	1	422647.65	2301232.37
	1	422661.75	2301246.99
	2	422667.29	2301256.5
	3	422668.91	2301263.84
	4	422662.3	2301266.33
	5	422656.89	2301269.37
	6	422653.26	2301272.49
	7	422625.4	2301276.89
	8	422621.16	2301277.44
	9	422615.89	2301280.13
	10	422610.51	2301272.16
	11	422606.01	2301274.8
	12	422596.92	2301258.35
	13	422609.66	2301253.63
	14	422653.6	2301248.03
	1	422661.75	2301246.99

Названи е участка	Номер точки	X, м	Y, м
:9	1	422653.26	2301272.49
	2	422656.89	2301269.37
	3	422662.3	2301266.33
	4	422668.91	2301263.84
	5	422670.64	2301267.58
	6	422676.15	2301264.13
	7	422680.18	2301270.66
	8	422683.64	2301268.95
	9	422687.03	2301274.32
	10	422683.72	2301276.37
	11	422677.62	2301280.16
	12	422668.23	2301284.34
	13	422663.59	2301286.76
	14	422660.78	2301288.29
	15	422660.46	2301288.34
:13	1	422653.26	2301272.49
	1	422636.23	2301312.17
	2	422666.51	2301301.74
	3	422672.17	2301312.56
	4	422690.4	2301306.15
	5	422701.57	2301332.98
	6	422690.33	2301332.37
	7	422688.38	2301332.3
	8	422679.17	2301333.06
	9	422669.54	2301334.14
	10	422654.14	2301337.44
	11	422649.09	2301338.45
	12	422646.4	2301332.85
	13	422640.8	2301323.91
	14	422634.41	2301313.57
:3У1	1	422636.23	2301312.17
	1	422719.53	2301324.28
	2	422725.21	2301334.26
	3	422708.12	2301344.04
	4	422694.37	2301350.65
	5	422690.33	2301332.37
	6	422701.57	2301332.98
	7	422702.62	2301332.99
:3У2	1	422719.53	2301324.28
	1	422710.87	2301433.11
	2	422709.72	2301431.13
	3	422707.97	2301432.26
	4	422696.46	2301414.26
	5	422699.07	2301413.03
	6	422743.32	2301402.27
	7	422746.08	2301403.54
	8	422751.33	2301417.28
	9	422753.4	2301422.05
	10	422740.43	2301424.92
	11	422718.94	2301428.2
:3У3	1	422710.87	2301433.11
	1	422726.54	2301377.11
	2	422719.41	2301363.29
	3	422722.67	2301362.87
	4	422725.8	2301358.71
	5	422736.59	2301353.11
	6	422737.23	2301352.78
	7	422739.63	2301357.23
	8	422738.95	2301357.58

Названи е участка	Номер точки	X, м	Y, м
	9	422744	2301367.82
	10	422740.46	2301369.57
	11	422733.27	2301373.58
	12	422728.86	2301375.86
	1	422726.54	2301377.11
:3У4	1	422667.56	2301301.37
	2	422664.41	2301296.76
	3	422663	2301292.72
	4	422660.46	2301288.34
	5	422660.78	2301288.29
	6	422663.59	2301286.76
	7	422668.23	2301284.34
	8	422677.62	2301280.16
	9	422683.72	2301276.37
	10	422687.03	2301274.32
	11	422695.36	2301284.29
	12	422690.56	2301287.33
	13	422684.97	2301290.67
	14	422672.72	2301298.31
	1	422667.56	2301301.37
:3У5	1	422738.65	2301471.45
	2	422735.86	2301469.95
	3	422729.76	2301466.75
	4	422727.51	2301463.63
	5	422724.3	2301459.34
	6	422719.36	2301451.18
	7	422721.38	2301450.11
	8	422730.76	2301444.31
	9	422745.51	2301437.19
	10	422749.28	2301447.01
	11	422752.95	2301455.89
	12	422754.31	2301456.92
	13	422757.67	2301462.46
	14	422757.18	2301462.76
	15	422753.61	2301464.48
	16	422753.25	2301464.7
	17	422753.56	2301465.24
	18	422752.3	2301465.82
	19	422751.74	2301464.79
	20	422744.81	2301467.73
	21	422745.03	2301469.7
	22	422742.77	2301470.53
:3У6	1	422738.65	2301471.45
	1	422536.16	2301128.7
	2	422536.16	2301127.7
	3	422535.16	2301127.7
	4	422535.16	2301128.7
	1	422536.16	2301128.7
	5	422538.94	2301130.17
	6	422537.94	2301130.17
	7	422537.94	2301129.17
	8	422538.94	2301129.17
	5	422538.94	2301130.17
	9	422638.72	2301131.27
	10	422637.72	2301131.27
	11	422637.72	2301130.28
	12	422638.72	2301130.28
	9	422638.72	2301131.27
	13	422641.14	2301131.71

Названи е участка	Номер точки	X, м	Y, м
	14	422640.14	2301131.71
	15	422640.14	2301130.72
	16	422641.14	2301130.72
	13	422641.14	2301131.71
	17	422645.49	2301169.41
	18	422644.49	2301169.41
	19	422644.49	2301168.42
	20	422645.49	2301168.42
	17	422645.49	2301169.41
	21	422657.54	2301218.48
	22	422656.54	2301218.48
	23	422656.54	2301217.49
	24	422657.54	2301217.49
	21	422657.54	2301218.48
	25	422655.17	2301219.22
	26	422654.17	2301219.22
	27	422654.17	2301218.23
	28	422655.17	2301218.23
	25	422655.17	2301219.22
	29	422691.17	2301276.25
	30	422690.17	2301276.25
	31	422690.17	2301275.25
	32	422691.17	2301275.25
	29	422691.17	2301276.25
	33	422692.19	2301277.75
	34	422691.19	2301277.75
	35	422691.19	2301276.75
	36	422692.19	2301276.75
	33	422692.19	2301277.75
	37	422708.8	2301306.63
	38	422708.25	2301305.8
	39	422709.08	2301305.25
	40	422709.63	2301306.08
	37	422708.8	2301306.63
	41	422719.82	2301324.08
	42	422719.27	2301323.25
	43	422720.1	2301322.7
	44	422720.65	2301323.53
	41	422719.82	2301324.08
	45	422734.69	2301348.1
	46	422734.19	2301347.24
	47	422735.05	2301346.74
	48	422735.55	2301347.6
	45	422734.69	2301348.1
	49	422751.07	2301383.76
	50	422750.57	2301382.9
	51	422751.43	2301382.4
	52	422751.93	2301383.26
	49	422751.07	2301383.76
	53	422769.17	2301426.24
	54	422768.67	2301425.38
	55	422769.53	2301424.88
	56	422770.03	2301425.74
	53	422769.17	2301426.24
	57	422770.16	2301427.7
	58	422769.66	2301426.84
	59	422770.52	2301426.34
	60	422771.02	2301427.2
	57	422770.16	2301427.7

Названи е участка	Номер точки	X, м	Y, м
:15	1	422694.37	2301350.65
	2	422708.12	2301344.04
	3	422725.21	2301334.26
	4	422729.36	2301341.53
	5	422734.33	2301349.35
	6	422736.59	2301353.11
	7	422725.8	2301358.71
	8	422722.67	2301362.87
	9	422719.41	2301363.29
	10	422717.09	2301363.67
	11	422697.52	2301365.08
	1	422694.37	2301350.65
:16	1	422649.09	2301338.45
	2	422654.14	2301337.44
	3	422669.54	2301334.14
	4	422679.17	2301333.06
	5	422688.38	2301332.3
	6	422690.33	2301332.37
	7	422694.37	2301350.65
	8	422697.52	2301365.08
	9	422691.63	2301365.89
	10	422686.86	2301364.87
	11	422683.83	2301363.21
	12	422680.55	2301363.51
	13	422678.04	2301361.54
	14	422669.9	2301367.04
	15	422667.91	2301368.25
	16	422661.4	2301357.45
	17	422657.1	2301351.49
:17	1	422649.09	2301338.45
	1	422736.59	2301353.11
	2	422737.23	2301352.78
	3	422739.63	2301357.23
	4	422738.95	2301357.58
	5	422744	2301367.82
	6	422740.46	2301369.57
	7	422733.27	2301373.58
	8	422728.86	2301375.86
	9	422722.67	2301362.87
	10	422725.8	2301358.71
:18	1	422736.59	2301353.11
	1	422669.9	2301367.04
	2	422678.04	2301361.54
	3	422680.55	2301363.51
	4	422683.83	2301363.21
	5	422686.86	2301364.87
	6	422691.63	2301365.89
	7	422697.52	2301365.08
	8	422717.09	2301363.67
	9	422719.41	2301363.29
	10	422726.54	2301377.11
	11	422730.33	2301384.11
	12	422728.32	2301385.23
	13	422686.33	2301389.63
	14	422682.58	2301391.32
	15	422676.04	2301379.61
:19	1	422669.9	2301367.04
	1	422726.54	2301377.11
	2	422728.86	2301375.86

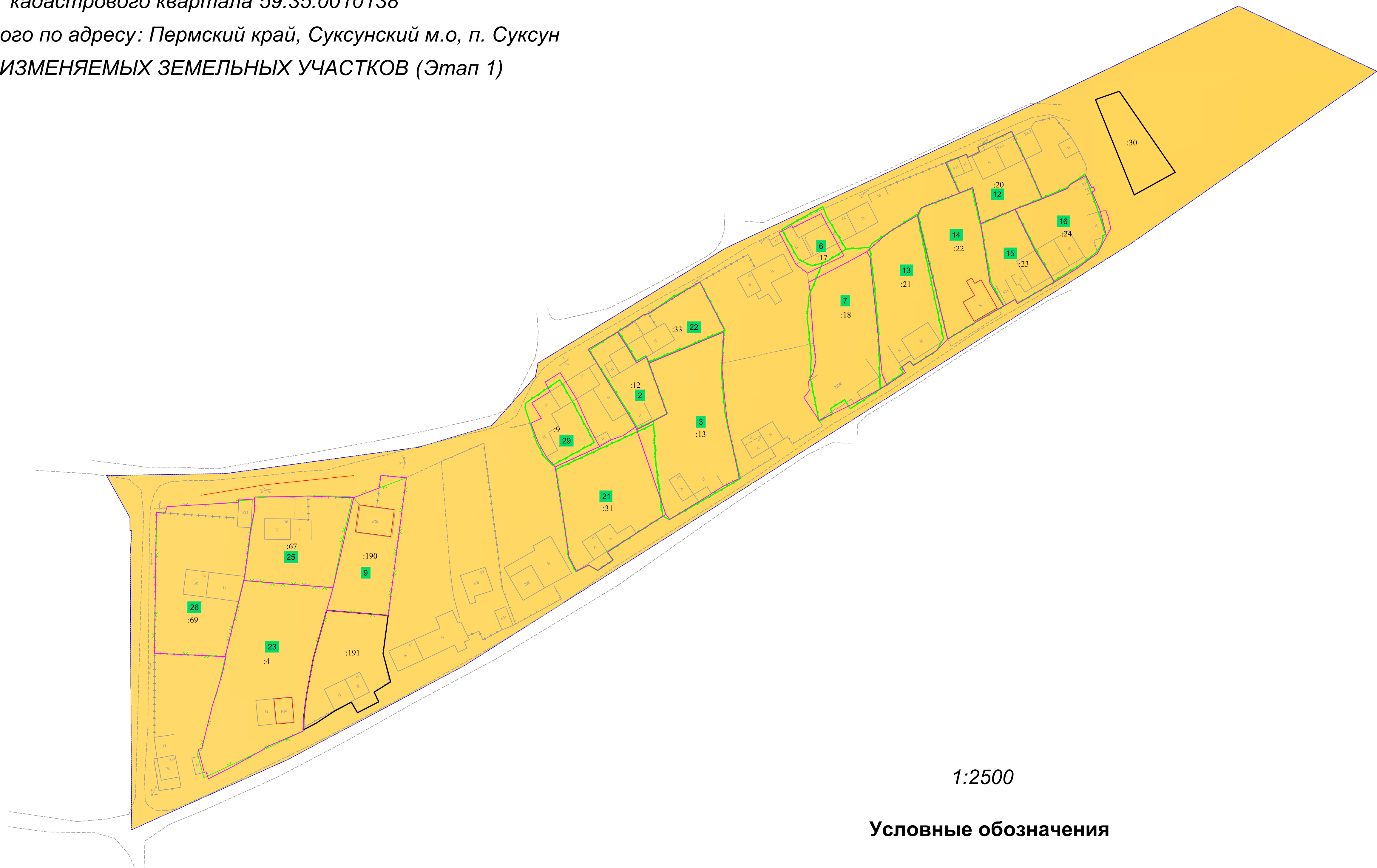
Названи е участка	Номер точки	X, м	Y, м
	3	422733.27	2301373.58
	4	422740.46	2301369.57
	5	422744	2301367.82
	6	422750.67	2301384.55
	7	422753.49	2301390.51
	8	422762.23	2301412.24
	9	422751.33	2301417.28
	10	422746.08	2301403.54
	11	422743.32	2301402.27
	12	422737.29	2301391.91
	13	422730.33	2301384.11
	1	422726.54	2301377.11
:190	1	422649.34	2301219.23
	2	422600.03	2301212.71
	3	422601.84	2301190.7
	4	422609.99	2301193.03
	5	422642.22	2301200.37
	6	422645.67	2301209.5
	7	422650.23	2301210.13
	1	422649.34	2301219.23

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

кадастрового квартала 59:35:0010138

расположенного по адресу: Пермский край, Суксунский м.о, п. Суксун

ЧЕРТЕЖ ИЗМЕНЯЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ (Этап 1)



1:2500

Условные обозначения

	- граница проектирования
	- граница кадастрового квартала
	- граница земельных участков, учтенные в ЕГРН
	- объекты капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН
	- изменяемые границы земельных участков
	- границы земельных участков, подлежащие уточнению в связи с исправлением реестровых ошибок
	- красные линии проектируемые
	- линии отступа от красных линий
	- кадастровый номер земельного участка

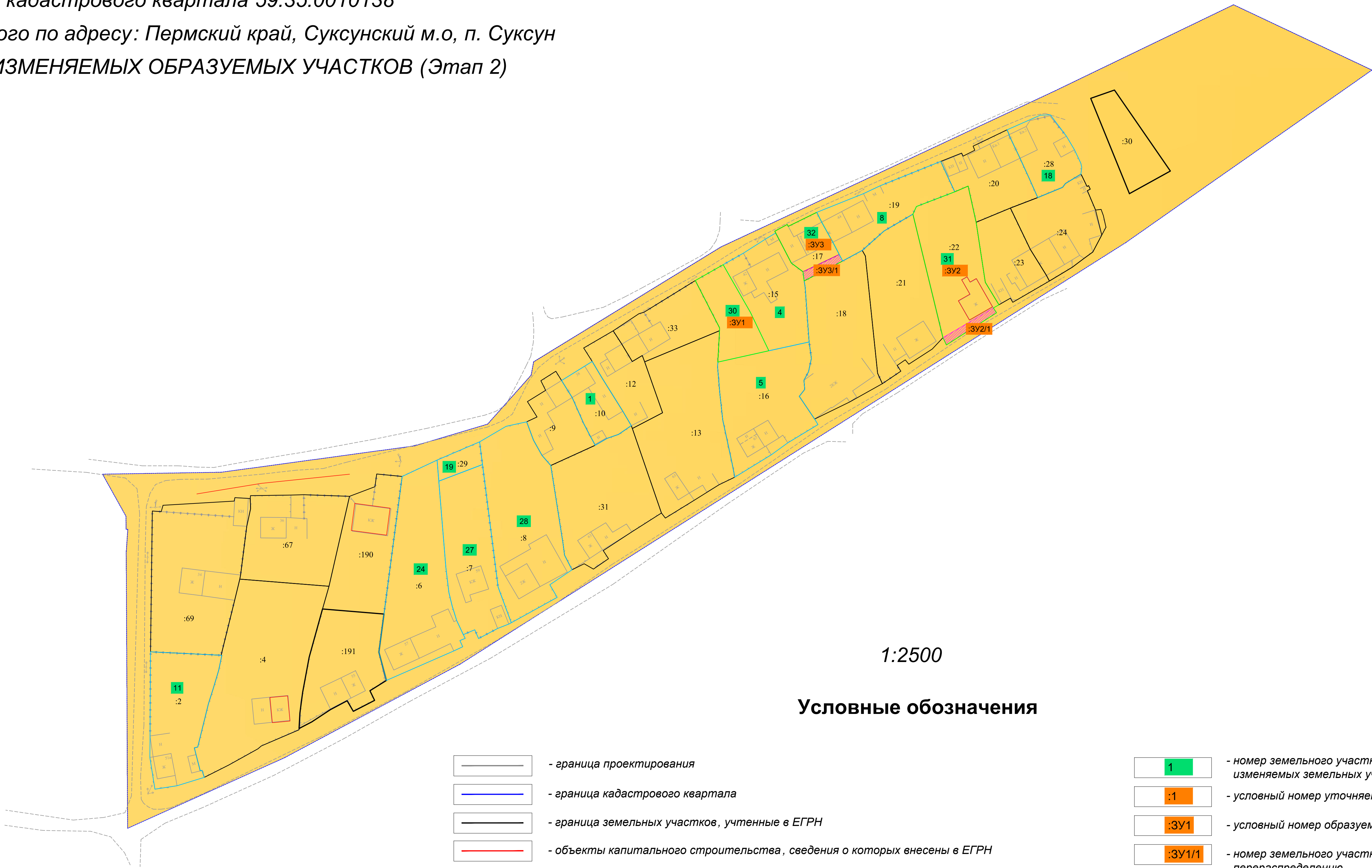
	- номер земельного участка в экспликации изменяемых земельных участков
	- существующие здания и сооружения
	- ограждения деревянные
	- ограждения сетка рабица
	- ограждения металлические
Инженерная инфраструктура	
	- линии электропередач
Границы территориальных зон	
	- Зона застройки индивидуальными жилыми домами и малоэтажными жилыми домами блокированной застройки (Ж-1)

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

кадастрового квартала 59:35:0010138

расположенного по адресу: Пермский край, Суксунский м.о, п. Суксун

ЧЕРТЕЖ ИЗМЕНЯЕМЫХ ОБРАЗУЕМЫХ УЧАСТКОВ (Этап 2)



1:2500









Условные обозначения

	- граница проектирования
	- граница кадастрового квартала
	- граница земельных участков, учтенные в ЕГРН
	- объекты капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН
	- границы уточняемых земельных участков
	- границы образуемых земельных участков
	- красные линии проектируемые
	- линии отступа от красных линий
	- кадастровый номер земельного участка
	- границы земельных участков предлагаемые к перераспределению
Инженерная инфраструктура	
	- линии электропередач


	- номер земельного участка в экспликации изменяемых земельных участков
	- условный номер уточняемого земельного участка
	- условный номер образуемого земельного участка
	- номер земельного участка предлагаемого к перераспределению
	- существующие здания и сооружения
	- ограждения деревянные
	- ограждения сетка рабица
	- ограждения металлические
Инженерная инфраструктура	
	- линии электропередач
Границы территориальных зон	
	- Зона застройки индивидуальными жилыми домами и малоэтажными жилыми домами блокированной застройки (Ж-1)

ЧЕРТЕЖ ИЗМЕНЯЕМЫХ ОБРАЗУЕМЫХ УЧАСТКОВ (Этап 3)




-  - номер земельного участка в экспликации изменяемых земельных участков
-  - условный номер уточняемого земельного участка
-  - условный номер образуемого земельного участка
-  - номер земельного участка предлагаемого к перераспределению
-  - существующие здания и сооружения
-  - ограждения деревянные
-  - ограждения сетка рабица
-  - ограждения металлические

Инженерная инфраструктура

-  - линии электропередач

Границы территориальных зон

-  - Зона застройки индивидуальными жилыми домами и малоэтажными жилыми домами блокированной застройки (Ж-1)