

**Индивидуальный предприниматель**  
**Косачев Андрей Владимирович**

---

614000, Пермь, ул. Старцева, д.9/2, кв.10, Тел.8-952-66-277-11, e-mail: [ki-kosachev@mail.ru](mailto:ki-kosachev@mail.ru)  
ОГРНИП 315595800075782, ИНН 593500736388  
Р/с 40802810549770010335  
Банк ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК  
ПАО СБЕРБАНК

**Документация по планировке территории**  
**«Проект планировки территории в целях проектирования и строительства**  
**линейного объекта: «Распределительные газопроводы д.Верхняя**  
**Истекаевка Суксунского района Пермского края»**

**Т1. Основная часть проекта планировки территории**

**94-21-ППТ**

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

**Индивидуальный предприниматель  
Косачев Андрей Владимирович**

---

614000, Пермь, ул. Старцева, д.9/2, кв.10, Тел.8-952-66-277-11, e-mail: [ki-kosachev@mail.ru](mailto:ki-kosachev@mail.ru)  
ОГРНИП 315595800075782, ИНН 593500736388  
Р/с 40802810549770010335  
Банк ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК  
ПАО СБЕРБАНК

**Документация по планировке территории  
«Проект планировки территории в целях проектирования и строительства  
линейного объекта: «Распределительные газопроводы д.Верхняя  
Истекаевка Суксунского района Пермского края»**

**Т1. Основная часть проекта планировки территории**

**94-21-ППТ**

Разработал

А.В. Косачев



2021

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	



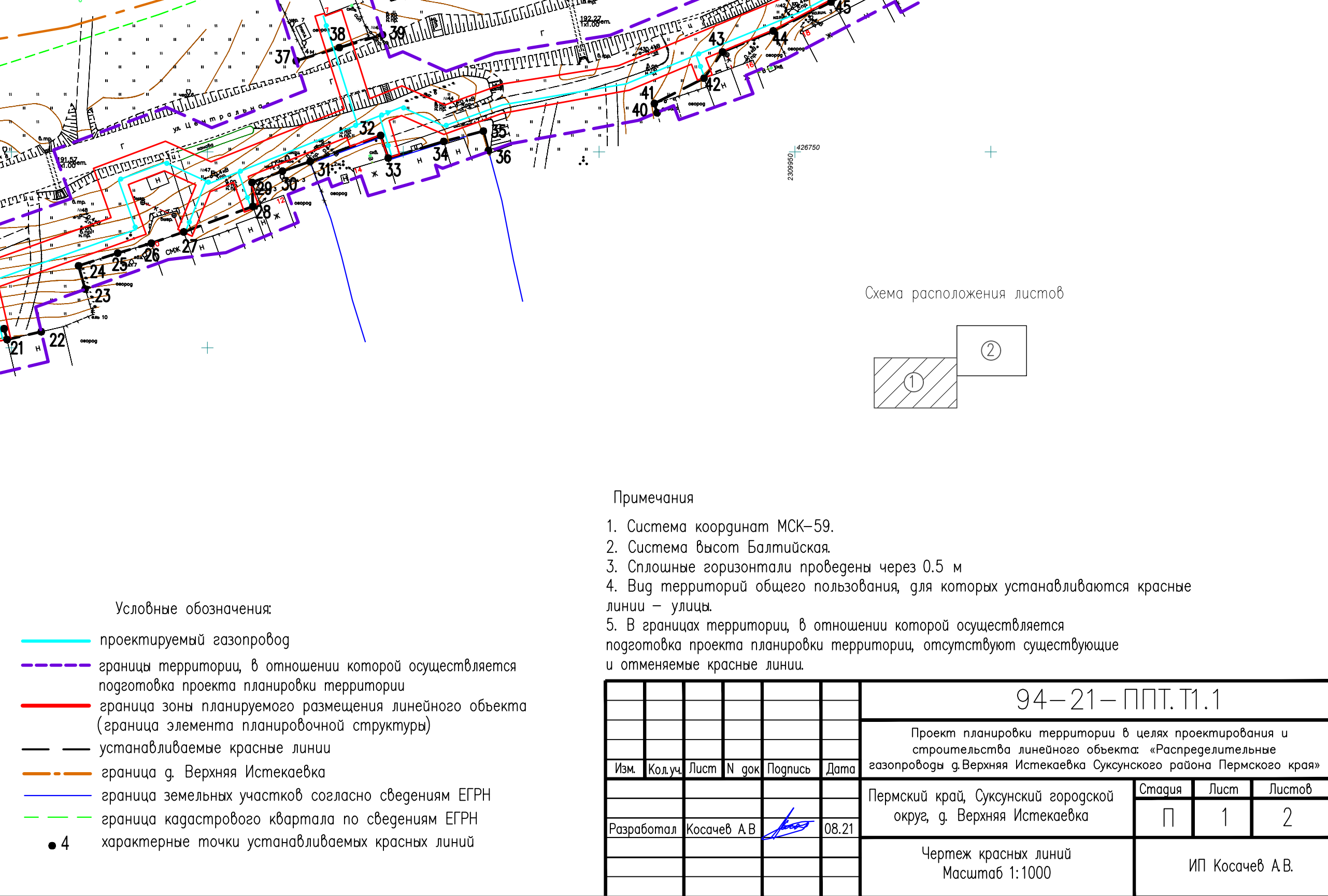
## Содержание

<b>1.1 Проект планировки территории. Графическая часть.</b>	
Чертеж красных линий	4
Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта	6
Введение	8
<b>1.2 Положение о размещении линейного объекта</b>	9
1.2.1 Исходно-разрешительная документация	9
1.2.2 Цель разработки проекта	10
1.2.3 Сведения о планируемом для размещения линейном объекте	10
1.2.4 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	16
1.2.5 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	17
1.2.6 Основные технико-экономические показатели проекта планировки территории	19

Взам. инв. №	Подп. и дата										
Инв. № подл.							94-21-ППТ.Т1.2				
	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата					
	Разраб.	Косачев				08.21	СОДЕРЖАНИЕ ТОМА 1		Стадия	Лист	Листов
						П			1	1	
						ИП Косачев А.В.					



Линия соединения с листом





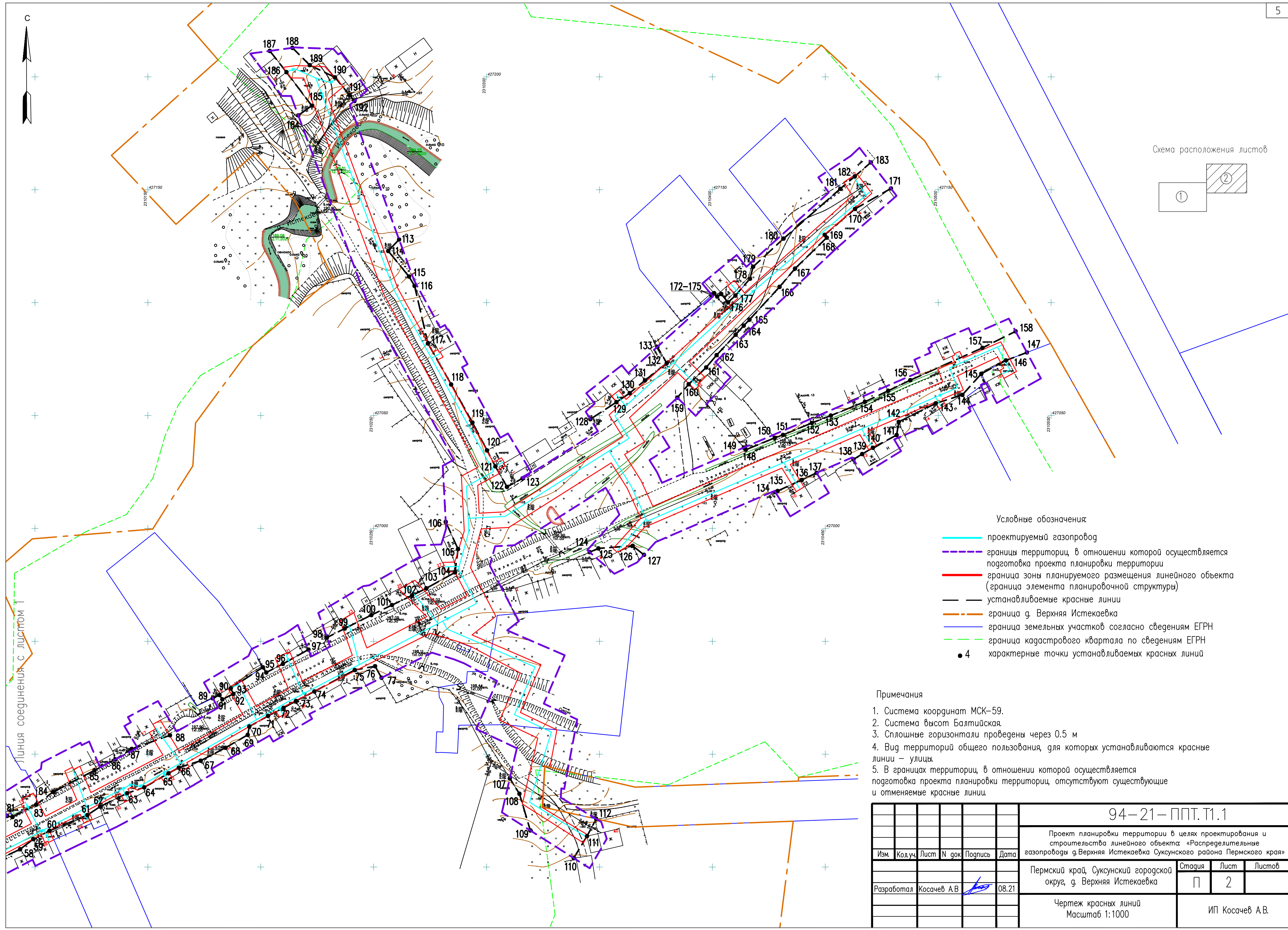
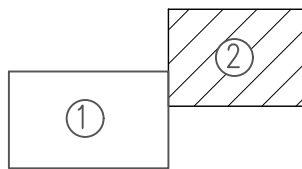



Схема расположения листов



- Условные обозначения:
- проектируемый газопровод
  - - - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
  - граница зоны планируемого размещения линейного объекта (граница элемента планировочной структуры)
  - устанавливаемые красные линии
  - - - граница д. Верхняя Истекаевка
  - граница земельных участков согласно сведениям ЕГРН
  - - - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
  - 4 — характерные точки устанавливаемых красных линий

- Примечания
1. Система координат МСК-59.
  2. Система высот Балтийская.
  3. Сплошные горизонталы проведены через 0.5 м
  4. Вид территорий общего пользования, для которых устанавливаются красные линии — улицы.
  5. В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, отсутствуют существующие и отменяемые красные линии.

						94-21-ППТ.Т1.1				
						Проект планировки территории в целях проектирования и строительства линейного объекта: «Распределительные газопроводы д.Верхняя Истекаевка Суксунского района Пермского края»				
Изм.	Код.уч.	Лист	N док	Подпись	Дата	Пермский край, Суксунский городской округ, д. Верхняя Истекаевка	Стадия	Лист	Листов	
							П	2		
Разработал	Косачев А.В.				08.21	Чертеж красных линий Масштаб 1:1000	ИП Косачев А.В.			



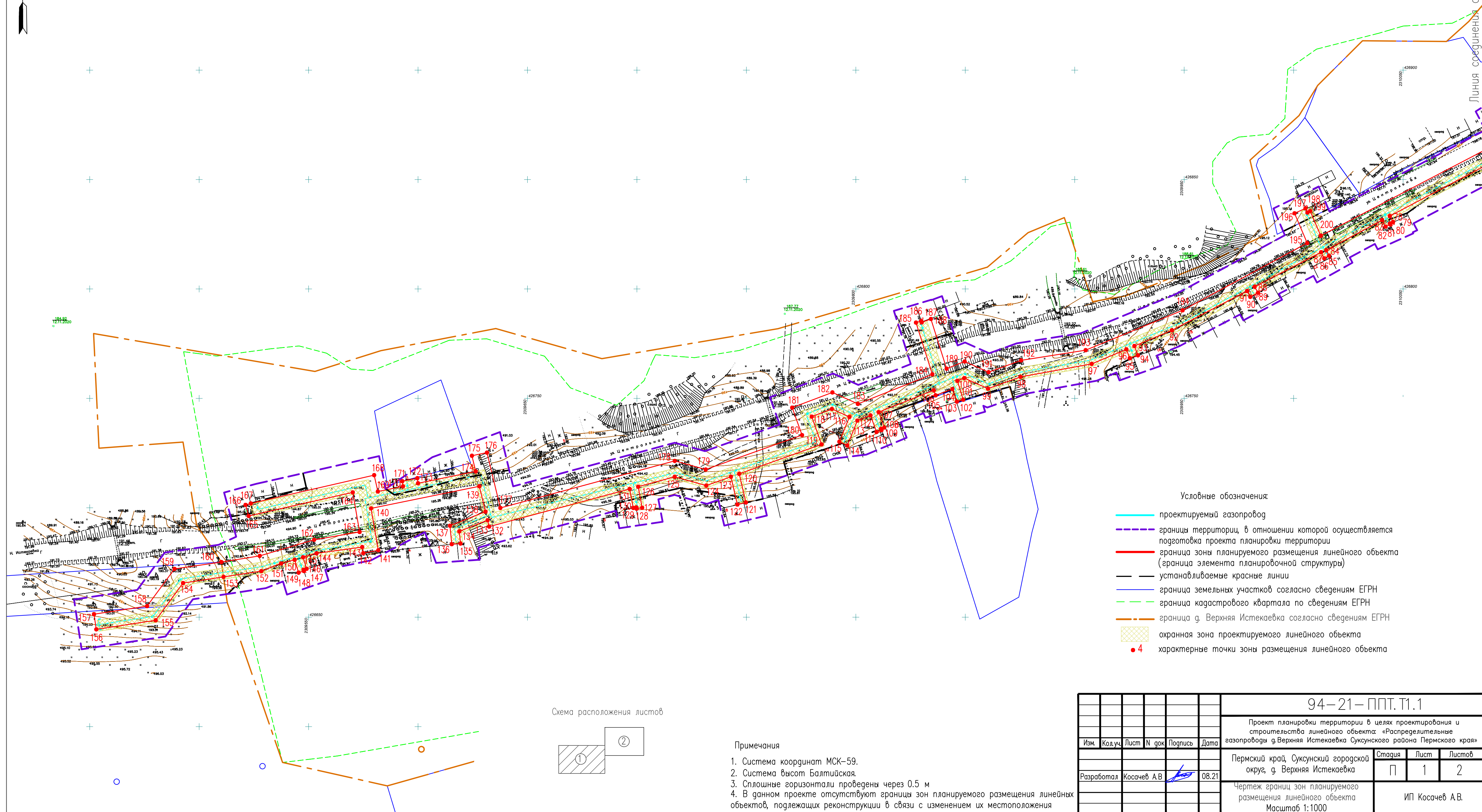
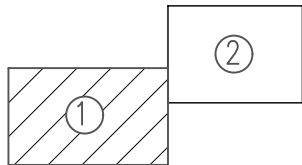



Схема расположения листов

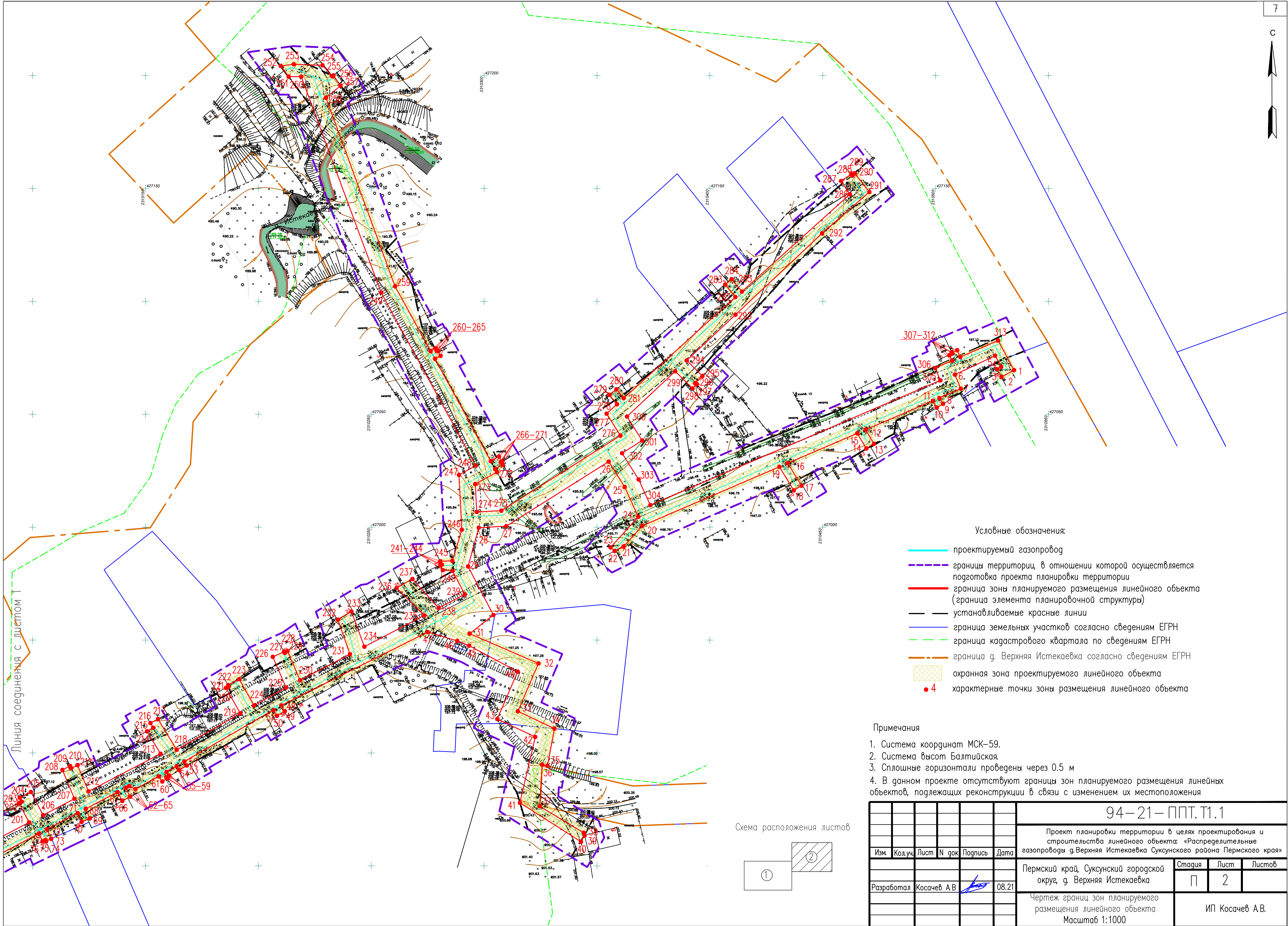


## Примечания

1. Система координат МСК-59.
2. Система высот Балтийская.
3. Сплошные горизонтали проведены через 0.5 м
4. В данном проекте отсутствуют границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения


							94-21-ППТ.Т1.1		
							Проект планировки территории в целях проектирования и строительства линейного объекта: «Распределительные газопроводы г.Верхняя Истекаевка Суксунского района Пермского края»		
Изм.	Код уч.	Лист	N док	Подпись	Дата	Пермский край, Суксунский городской округ, г. Верхняя Истекаевка	Стация	Лист	Листов
							□	1	2
Разработал	Косачев А.В.			08.21	Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта Масштаб 1:1000		ИП Косачев А.В.		





- Условные обозначения:
- проектируемый газопровод
  - - - границы территорий, в отношении которых осуществляется подготовка проекта планировки территории
  - границы зоны планируемого размещения линейного объекта (граница элемента планировочной структуры)
  - устанавливаемые красные линии
  - граница земельных участков согласно сведениям ЕГРН
  - - - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
  - - - граница д. Верхняя Истекаевка согласно сведениям ЕГРН
  - охранная зона проектируемого линейного объекта
  - 4 характерные точки зоны размещения линейного объекта

- Примечания
1. Система координат МСК-59.
  2. Система высот Балтийская.
  3. Сплошные горизонтали проведены через 0.5 м
  4. В данном проекте отсутствуют границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

						94-21-ППТ.Т1.1				
						Проект планировки территории в целях проектирования и строительства линейного объекта: «Распределительные газопроводы д.Верхняя Истекаевка Суксунского района Пермского края»				
Изм.	Код.уч.	Лист	N док	Подпись	Дата	Пермский край, Суксунский городской округ, г. Верхняя Истекаевка	Стация	Лист	Листов	
							П	2		
Разработал	Косачев А.В.			08.21		Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта Масштаб 1:1000	ИП Косачев А.В.			



## Введение

Документация по планировке территории «Проект планировки и проект межевания территории для проектирования и строительства линейного объекта: «Распределительные газопроводы д.Верхняя Истекаевка Суксунского района Пермского края» выполнена в рамках реализации Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Основанием для разработки документации по планировке территории является постановление администрации Суксунского городского округа Пермского края «О подготовке документации по проекту планировки и проекту межевания территории в целях строительства линейного объекта» от 13.05.2021г. №285 (в редакции постановления администрации Суксунского городского округа Пермского края от 23.08.2021г. №533).

В административном отношении трасса проектируемого линейного объекта располагается на территории д. Верхняя Истекаевка Суксунского городского округа Пермского края.

Целью разработки проекта планировки и проекта межевания территорий является выделение элементов планировочной структуры, установление параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков и зон планируемого размещения линейного объекта «Распределительные газопроводы д.Верхняя Истекаевка Суксунского района Пермского края».

Проектируемый линейный объект «Распределительные газопроводы д.Верхняя Истекаевка Суксунского района Пермского края» предназначен для газоснабжения существующих и перспективных жилых домов индивидуальной застройки.

Газ будет использоваться в жилых домах на нужды отопления, горячего водоснабжения и пищевого приготовления.

Для размещения линейного объекта – проектируемого газопровода, необходимо предоставить земельные участки во временное пользование на период строительства.

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №										
											Лист	
											5	
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	94-21-ППТ.Т1.2						

## 1.2 Положения о размещении линейного объекта

### 1.2.1 Исходно-разрешительная документация

Основанием для разработки документации по планировке территории «Проект планировки и межевания территории для проектирования и строительства линейного объекта: «Распределительные газопроводы д.Верхняя Истекаевка Суксунского района Пермского края» является:

- Постановление администрации Суксунского городского округа Пермского края «О подготовке документации по проекту планировки и проекту межевания территории в целях строительства линейного объекта» от 13.05.2021г. №285 (в редакции постановления администрации Суксунского городского округа Пермского края от 23.08.2021г. №533).

При разработке документации по планировке территории использованы нормативные документы:

- Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 г № 190-ФЗ;
- Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 №136-ФЗ (ред. от 31.07.2020) (с изм. и доп., вступ. в силу с 28.08.2020);

- Постановление Правительства РФ от 12.05.2017г. №564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов» (ред. от 26.08.2020);

- Постановление Правительства РФ от 20 ноября 2000 № 878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей";

- Генеральный план Поедугинского сельского поселения Пермского края, утвержденный Решением Совета депутатов Поедугинского сельского поселения от 30.12.2013г. № 27 (в редакции решения Земского Собрания Суксунского муниципального района Пермского края от 23.05.2019г. №83);

- Правила землепользования и застройки Поедугинского сельского поселения Пермского края, утвержденные решением Совета депутатов Поедугинского сельского поселения от 23.06.2014 № 42 (в редакции решения Земского Собрания Суксунского муниципального района Пермского края от 05.04.2018г. №31);

- Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации (РДС 30-201-98).

Взам. инв. №						
Подп. и дата						
Инв. № подл.						

						94-21-ППТ.Т1.2	Лист
							6
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		

поселения Пермского края, утвержденные решением Совета депутатов Поедугинского сельского поселения от 23.06.2014 № 42 (в редакции решения Земского Собрания Суксунского муниципального района Пермского края от 05.04.2018г. №31);

– Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации (РДС 30-201-98).





В административном отношении исследуемая территория находится в д. Верхняя Истекаевка Суксунского городского округа Пермского края.



в) Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

Таблица №1

Номер точки	X	Y
1	427069.56	2310534.71
2	427066.45	2310529.14
3	427069.97	2310527.24
4	427070.98	2310529.05
5	427075.90	2310526.36
6	427067.58	2310508.57
7	427061.30	2310511.15
8	427057.23	2310501.71
9	427054.64	2310503.32
10	427052.93	2310500.48
11	427055.96	2310498.83
12	427043.16	2310468.99
13	427036.93	2310472.68
14	427034.83	2310469.28
15	427041.56	2310465.29
16	427028.32	2310434.50
17	427018.36	2310440.58
18	427016.29	2310437.16
19	427026.72	2310430.79
20	427000.61	2310370.09
21	426991.43	2310361.76
22	426989.46	2310357.83
23	426991.05	2310356.01
24	427004.59	2310368.30
25	427017.80	2310362.27
26	427029.03	2310355.19
27	427000.43	2310309.83
28	426999.78	2310297.62
29	426982.61	2310292.89
30	426961.08	2310304.12
31	426952.84	2310293.57
32	426939.66	2310324.08
33	426918.48	2310314.95
34	426910.78	2310331.14
35	426894.30	2310328.06
36	426894.87	2310325.68
37	426876.41	2310324.59
38	426864.67	2310344.11
39	426863.44	2310344.51
40	426860.70	2310342.92
41	426877.93	2310315.87
42	426907.10	2310322.65
43	426915.05	2310305.84
44	426936.01	2310314.88
45	426947.53	2310293.38
46	426949.63	2310288.07
47	426953.56	2310275.03
48	426921.04	2310210.16

49	426918.47	2310211.71
50	426916.45	2310208.26
51	426919.05	2310206.68
52	426896.23	2310167.25
53	426894.46	2310168.30
54	426892.45	2310164.84
55	426894.20	2310163.82
56	426891.63	2310159.33
57	426890.01	2310160.49
58	426889.23	2310159.25
59	426888.76	2310159.56
60	426887.37	2310157.46
61	426889.64	2310155.84
62	426884.00	2310145.54
63	426885.38	2310142.73
64	426884.56	2310141.17
65	426880.63	2310143.27
66	426878.75	2310139.74
67	426882.69	2310137.63
68	426875.26	2310123.54
69	426871.03	2310125.38
70	426869.46	2310121.70
71	426873.39	2310119.99
72	426866.22	2310106.38
73	426861.98	2310108.24
74	426860.91	2310106.00
75	426861.47	2310105.72
76	426860.90	2310104.35
77	426864.35	2310102.84
78	426833.32	2310043.97
79	426830.60	2310045.41
80	426829.94	2310043.95
81	426829.46	2310044.16
82	426828.49	2310042.00
83	426831.46	2310040.44
84	426817.69	2310014.87
85	426815.19	2310016.18
86	426813.96	2310013.98
87	426816.78	2310012.54
88	426801.02	2309982.19
89	426798.29	2309983.73
90	426796.40	2309980.20
91	426799.06	2309978.72
92	426781.09	2309944.39
93	426773.93	2309927.26
94	426769.67	2309928.89
95	426768.34	2309925.12
96	426772.38	2309923.57
97	426765.76	2309907.75
98	426759.82	2309875.23

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

94-21-ППТ.Т1.2

Лист

9

154	426665.61	2309492.66
155	426648.58	2309480.13
156	426644.45	2309453.01
157	426651.38	2309451.96
158	426655.06	2309476.21
159	426672.09	2309488.74
160	426675.19	2309510.16
161	426678.04	2309527.70
162	426685.37	2309552.53
163	426688.95	2309573.30
164	426707.05	2309570.18
165	426696.27	2309522.61
166	426701.33	2309521.19
167	426701.99	2309523.61
168	426714.92	2309579.96
169	426707.44	2309581.65
170	426709.80	2309593.12
171	426712.15	2309592.80
172	426713.55	2309599.68
173	426711.21	2309600.00
174	426716.64	2309626.36
175	426723.80	2309624.62
176	426725.22	2309631.48
177	426699.94	2309637.61
178	426721.43	2309717.26
179	426717.50	2309731.40
180	426733.22	2309775.42
181	426745.79	2309770.93
182	426752.72	2309789.29
183	426747.47	2309800.93
184	426760.99	2309834.95
185	426784.64	2309827.47
186	426785.35	2309829.86
187	426784.72	2309830.12
188	426786.28	2309834.29
189	426763.59	2309841.47
190	426766.86	2309849.71
191	426761.98	2309860.64
192	426767.36	2309875.48
193	426772.02	2309905.00
194	426790.24	2309949.29
195	426820.98	2310006.22
196	426834.57	2310000.41
197	426836.83	2310005.42
198	426834.92	2310006.30
199	426835.61	2310007.57
200	426824.32	2310012.40
201	426869.26	2310098.45
202	426877.81	2310093.95
203	426878.45	2310095.15
204	426880.23	2310094.31
205	426882.76	2310099.26
206	426872.49	2310104.66
207	426879.74	2310118.54
208	426892.50	2310113.22

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата



209	426894.23	2310116.60
210	426893.22	2310117.10
211	426894.63	2310119.91
212	426882.99	2310124.77
213	426899.64	2310156.69
214	426909.60	2310150.66
215	426911.18	2310153.41
216	426913.26	2310152.22
217	426915.04	2310155.55
218	426901.43	2310163.79
219	426917.56	2310192.02
220	426928.82	2310185.66
221	426929.54	2310186.89
222	426930.05	2310186.65
223	426932.70	2310191.50
224	426921.03	2310198.10
225	426928.98	2310212.28
226	426942.58	2310206.39
227	426944.84	2310211.36
228	426944.30	2310211.74
229	426945.12	2310212.92
230	426932.22	2310218.51
231	426943.74	2310240.58
232	426959.04	2310235.20
233	426962.62	2310241.22
234	426947.06	2310246.96
235	426960.91	2310273.51
236	426973.07	2310261.23
237	426977.05	2310268.27
238	426964.21	2310279.84
239	426970.26	2310291.44
240	426980.65	2310286.03
241	426980.95	2310281.73
242	426983.13	2310280.68
243	426983.43	2310281.30
244	426984.91	2310280.60
245	426985.11	2310285.94
246	426998.88	2310290.13
247	427023.14	2310288.86
248	427027.22	2310296.32
249	427103.88	2310254.40
250	427199.50	2310219.00
251	427199.54	2310213.41
252	427204.23	2310209.90
253	427205.01	2310215.68
254	427204.52	2310228.42
255	427199.75	2310232.68
256	427200.09	2310233.26
257	427195.52	2310236.43
258	427190.17	2310229.95
259	427106.65	2310260.55
260	427078.04	2310276.31
261	427079.19	2310278.39
262	427077.99	2310279.04
263	427078.16	2310279.48

264	427075.90	2310280.72
265	427074.56	2310278.28
266	427029.24	2310302.97
267	427031.28	2310306.61
268	427029.11	2310307.91
269	427028.78	2310307.38
270	427027.59	2310308.20
271	427025.73	2310304.89
272	427024.33	2310305.66
273	427019.11	2310296.08
274	427006.74	2310296.73
275	427007.32	2310307.63
276	427040.56	2310360.36
277	427050.26	2310354.25
278	427054.44	2310358.86
279	427058.62	2310355.47
280	427061.10	2310358.62
281	427057.14	2310361.82
282	427101.94	2310411.30
283	427107.42	2310406.78
284	427109.82	2310409.68
285	427104.33	2310414.20
286	427147.43	2310462.05
287	427153.29	2310458.09
288	427156.29	2310462.64
289	427155.68	2310463.15
290	427156.71	2310464.23
291	427148.40	2310470.64
292	427130.10	2310449.69
293	427094.09	2310411.36
294	427073.82	2310389.75
295	427066.94	2310396.70
296	427063.77	2310393.47
297	427063.26	2310394.02
298	427061.41	2310392.33
299	427069.03	2310384.64
300	427049.02	2310363.30
301	427038.37	2310370.01
302	427032.76	2310361.12
303	427021.13	2310368.44
304	427009.75	2310373.64
305	427065.01	2310502.07
306	427070.50	2310499.83
307	427073.75	2310507.28
308	427076.21	2310506.12
309	427076.88	2310507.41
310	427077.40	2310507.20
311	427078.38	2310509.52
312	427075.35	2310510.95
313	427082.64	2310527.70
1	427069.56	2310534.71

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

г) *перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов*

Данная информация не указывается, в связи с отсутствием объектов, подлежащих переносу (переустройству) в границах зоны размещения планируемого линейного объекта (газопровода).

д) *предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения:*

- предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов

В состав проектируемого газопровода не входят здания, строения.

- максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны

Для проектируемого линейного объекта не предусмотрен, так как газопровод прокладывается подземно.

- минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

Размещение газопровода по отношению к существующим зданиям, сооружениям, существующим инженерным коммуникациям принято в соответствии с СП 62.13330.2011\* «СНиП 42-01-2002 «Газораспределительные системы» с изм. 1,2,3.

- требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием:

требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов;

требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов;

требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения

Для проектируемого линейного объекта не устанавливаются.

Взам. инв. №	<u>ства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируе-</u> <u>мого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исто-</u> <u>рического поселения федерального или регионального значения, с указанием:</u> <u>требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов;</u> <u>требований к строительным материалам, определяющим внешний облик та-</u> <u>ких объектов;</u> <u>требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и</u> <u>иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или)</u> <u>на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения</u> Для проектируемого линейного объекта не устанавливаются.						Лист
	Подп. и дата	94-21-ППТ.Т1.2					
Инв. № подл.		Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата



е) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Необходимость осуществления данных мероприятий отсутствует, так как в зоне размещения проектируемого линейного объекта отсутствуют здания, строения, сооружения, объекты, строительство которых не завершено, существующих, планируемых к строительству и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории.

ж) информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Необходимость осуществления данных мероприятий отсутствует, так как в зоне размещения проектируемого линейного объекта отсутствуют объекты культурного наследия.

#### 1.2.4 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Составной частью мероприятий, исключающих и уменьшающих первичное отрицательное воздействие на окружающую среду является соблюдение правильной технологии и культуры строительства.

В целях охраны окружающей природной среды необходимо выполнять следующие условия:

1. Соблюдать границы территории, отведенной под строительство;
2. Осуществлять заправку строительной техники и автотранспорта на специально оборудованных заправочных пунктах с использованием шлангов, имеющих затворы у выпускаемого отверстия;
3. Слив горюче-смазочных материалов, в местах базирования строительной техники, для исключения загрязнения окружающей среды не производить;
4. Организовать сбор строительного и бытового мусора в специальные контейнеры, с вывозом на санкционированную свалку;
5. Собранные отходы должны быть вывезены на санкционированную свалку по договору, а полоса отвода рекультивирована.
6. Организовать сбор отходов ГСМ для передачи их специализированной организации на регенерацию;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	имеющих затворы у выпускаемого отверстия,						
			3. Слив горюче-смазочных материалов, в местах базирования строительной техники, для исключения загрязнения окружающей среды не производить;						
			4. Организовать сбор строительного и бытового мусора в специальные контейнеры, с вывозом на санкционированную свалку;						
5. Собранные отходы должны быть вывезены на санкционированную свалку по договору, а полоса отвода рекультивирована.									
6. Организовать сбор отходов ГСМ для передачи их специализированной организации на регенерацию;									
						94-21-ППТ.Т1.2			Лист
									13
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				

7. Необходимо засыпать, уплотнить и спланировать все искусственно созданные, в процессе выполнения строительно-монтажных работ, выемки, чтобы исключить скопление воды и образование заболоченных участков;

8. Строго соблюдать правила пожарной безопасности при производстве строительно-монтажных работ;

9. Места дислокации временных производственных баз, строительных прорабских участков, располагаемых в полосе отвода, после окончания их действия должны быть очищены от построек, мусора, строительных и бытовых отходов;

10. Излишки почвенно-растительного слоя образовавшиеся в процессе строительства, передаются организациям, занимающимся благоустройством территории;

11. Ограждать деревья, находящиеся в полосе строительства, сплошными щитами высотой 2 м. Щиты закреплять треугольником на расстоянии не менее 0,5м от ствола дерева;

12. Подъездные пути и места для установки подъездных кранов располагать вне насаждений и не нарушать установленные ограждения деревьев.

### **1.2.5 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне**

Гражданская оборона – система мероприятий по подготовке к защите и по защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий (№28-ФЗ).

Проектируемый линейный объект - газопровод расположен на территории Суксунского городского округа, не категорированного по ГО. В зону катастрофического затопления газопровод не попадает.

На проектируемом объекте постоянно обслуживающий персонал не предусмотрен. Транспортировка газа в военное время не предусмотрена, поэтому численность наибольшей работающей смены объекта в военное время не определена.

Проектируемый объект не является объектом, обеспечивающим жизнедеятельность объектов особой важности в военное время, поэтому численность дежурного и линейного персонала проектируемых объектов для этих целей не определена.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	94-21-ППТ.Т1.2	Лист	
								14

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	94-21-ППТ.Т1.2	Лист

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	94-21-ППТ.Т1.2	Лист

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	94-21-ППТ.Т1.2	Лист

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	94-21-ППТ.Т1.2	Лист

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	94-21-ППТ.Т1.2	Лист

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	94-21-ППТ.Т1.2	Лист

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	94-21-ППТ.Т1.2	Лист

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	94-21-ППТ.Т1.2	Лист

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	94-21-ППТ.Т1.2	Лист

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	94-21-ППТ.Т1.2	Лист

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	94-21-ППТ.Т1.2	Лист

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	94-21-ППТ.Т1.2	Лист

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	94-21-ППТ.Т1.2	Лист

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	94-21-ППТ.Т1.2	Лист

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	94-21-ППТ.Т1.2	Лист

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	94-21-ППТ.Т1.2	Лист

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	94-21-ППТ.Т1.2	Лист

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	94-21-ППТ.Т1.2	Лист

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	94-21-ППТ.Т1.2	Лист

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	94-21-ППТ.Т1.2	Лист

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	94-21-ППТ.Т1.2	Лист

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	94-21-ППТ.Т1.2	Лист

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	94-21-ППТ.Т1.2	Лист

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	94-21-ППТ.Т1.2	Лист

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	94-21-ППТ.Т1.2	Лист

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	94-21-ППТ.Т1.2	Лист

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	94-21-ППТ.Т1.2	Лист

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	94-21-ППТ.Т1.2	Лист

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	94-21-ППТ.Т1.2	Лист

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	94-21-ППТ.Т1.2	Лист

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	94-21-ППТ.Т1.2	Лист

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	94-21-ППТ.Т1.2	Лист

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	94-21-ППТ.Т1.2	Лист

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	94-21-ППТ.Т1.2	Лист

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	94-21-ППТ.Т1.2	Лист

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	94-21-ППТ.Т1.2	Лист

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	94-21-ППТ.Т1.2	Лист

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	94-21-ППТ.Т1.2	Лист

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	94-21-ППТ.Т1.2	Лист

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	94-21-ППТ.Т1.2	Лист

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	94-21-ППТ.Т1.2	Лист

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	94-21-ППТ.Т1.2	Лист

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	94-21-ППТ.Т1.2	Лист

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	94-21-ППТ.Т1.2	Лист

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	94-21-ППТ.Т1.2	Лист

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	94-21-ППТ.Т1.2	Лист

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	94-21-ППТ.Т1.2	Лист

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	94-21-ППТ.Т1.2	Лист

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	94-21-ППТ.Т1.2	Лист

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	94-21-ППТ.Т1.2	Лист

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	94-21-ППТ.Т1.2	Лист

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	94-21-ППТ.Т1.2	Лист

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	94-21-ППТ.Т1.2	Лист

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	94-21-ППТ.Т1.2	Лист

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	94-21-ППТ.Т1.2	Лист

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	94-21-ППТ.Т1.2	Лист

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	94-21-ППТ.Т1.2	Лист

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	94-21-ППТ.Т1.2	Лист

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	94-21-ППТ.Т1.2	Лист

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	94-21-ППТ.Т1.2	Лист

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	94-21-ППТ.Т1.2	Лист

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	94-21-ППТ.Т1.2	Лист

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	94-21-ППТ.Т1.2	Лист

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	94-21-ППТ.Т1.2	Лист

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	94-21-ППТ.Т1.2	Лист

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	94-21-ППТ.Т1.2	Лист

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	94-21-ППТ.Т1.2	Лист

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	94-21-ППТ.Т1.2	Лист

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	94-21-ППТ.Т1.2	Лист

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	94-21-ППТ.Т1.2	Лист

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	94-21-ППТ.Т1.2	Лист

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	94-21-ППТ.Т1.2	Лист

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	94-21-ППТ.Т1.2	Лист

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	94-21-ППТ.Т1.2	Лист

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	94-21-ППТ.Т1.2	Лист

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	94-21-ППТ.Т1.2	Лист

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	94-21-ППТ.Т1.2	Лист

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	94-21-ППТ.Т1.2	Лист

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	94-21-ППТ.Т1.2	Лист

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	94-21-ППТ.Т1.2	Лист

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	94-21-ППТ.Т1.2	Лист

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	94-21-ППТ.Т1.2	Лист

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	94-21-ППТ.Т1.2	Лист

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	94-21-ППТ.Т1.2	Лист

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	94-21-ППТ.Т1.2	Лист

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	94-21-ППТ.Т1.2	Лист

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	94-21-ППТ.Т1.2	Лист

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	94-21-ППТ.Т1.2	Лист

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док</
------	--------	------	---------

Перемещение проектируемого объекта в другое место не предусматривается. Объект является стационарным.

В чрезвычайных ситуациях мирного и военного времени основным способом доведения сигналов гражданской обороны является передача речевой информации по каналам теле- и радиовещания, по радиотрансляционным сетям и сетям связи.

Система оповещения на объекте строительства создается как интегрированная с системой оповещения ГО и должна обеспечить:

- прием сообщений из автоматизированной системы централизованного оповещения населения;
- передачу предупредительного сигнала «Внимание ВСЕМ»;
- доведение информации до персонала и населения;
- возможность приема информации о ЧС на рядом расположенных ПОО.

Сигналы гражданской обороны передаются – сиренами, производственными и транспортными гудками. Единый предупредительный сигнал – ВНИМАНИЕ ВСЕМ. Виды экстренного сообщения передаются в виде речевой информации в течение 5 минут.

Чрезвычайная ситуация (ЧС) - обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Возможными источниками чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера для проектируемого объекта могут являться:

- некачественное строительство;
- разрушение трубопровода с возможным воспламенением газа и термическим воздействием факела на окружающую среду;
- взрыв газо-паровоздушной смеси;
- обрушение и повреждение сооружений установок;
- отказы и аварии по причине просадок трубопроводов и опор;
- внутренняя коррозия трубопроводов и оборудования;
- механическое повреждение;
- нарушение норм технологического режима;
- внешние воздействия природного и техногенного характера.
- в случае диверсионных актов, в результате которых могут быть разрушены крановые узлы, как наиболее доступные и опасные с точки зрения величины объема выбрасываемого при этом газа из газотранспортной магистрали.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							
<ul style="list-style-type: none"><li>• обрушение и повреждение сооружений установок;</li><li>• отказы и аварии по причине просадок трубопроводов и опор;</li><li>• внутренняя коррозия трубопроводов и оборудования;</li><li>• механическое повреждение;</li><li>• нарушение норм технологического режима;</li><li>• внешние воздействия природного и техногенного характера.</li></ul> <p>• в случае диверсионных актов, в результате которых могут быть разрушены крановые узлы, как наиболее доступные и опасные с точки зрения величины объема выбрасываемого при этом газа из газотранспортной магистрали.</p>									
						94-21-ППТ.Т1.2			Лист 15
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				



Проектные решения раздела направлены на обеспечение защиты населения и территорий и снижение материального ущерба от ЧС техногенного и природного характера, от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также диверсиях

Для исключения аварийных ситуаций на проектируемом объекте, необходимо строго соблюдать правила техники безопасности и пожарной безопасности, все ремонтные работы должны проводиться только квалифицированными работниками с соблюдением необходимых мер безопасности.

Работающий персонал на проектируемом объекте не предусмотрен. Аварийные работы выполняют бригады специальной газовой службы, выезжающие по вызовам на места в специально оснащенных аварийных машинах.

Газопровод запроектирован в соответствии с действующими нормами и правилами на нормативном удалении от сооружений и коммуникаций.

Места массового скопления людей, находящихся в возможной зоне действия поражающих факторов при авариях значительно малы, т.к население проживает вне зон действия поражающих факторов при аварии на газопроводе.

Безопасность людей в случае возможной аварии обеспечивается своевременной эвакуацией людей из зоны действия поражающих факторов, в соответствии с правилами эвакуации при авариях.

Оповещение при ЧС проводится по тем же каналам теле и радиовещания, что и оповещение по сигналам ГО. Виды экстренного сообщения передаются в виде речевой информации в течение пяти минут для населения на территории, попавшей в зону химического заражения или в зону аварии.

### **1.2.6 Основные технико-экономические показатели проекта планировки территории**

Красные линии установлены с учетом существующего землепользования территории проектирования, на основании сведений государственного кадастра недвижимости, в соответствии с инструкцией о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации (РДС 30-201-98).

Определение линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения здания, строений, сооружений для данного объекта не требуется.

Ведомость координат характерных точек красных линий приведена на листе №1 чертежа красных линий (шифр 94-21-ППТ.Т1.1).

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	<p>Красные линии установлены с учетом существующего землепользования территории проектирования, на основании сведений государственного кадастра недвижимости, в соответствии с инструкцией о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации (РДС 30-201-98).</p> <p>Определение линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения здания, строений, сооружений для данного объекта не требуется.</p> <p>Ведомость координат характерных точек красных линий приведена на листе №1 чертежа красных линий (шифр 94-21-ППТ.Т1.1).</p>					
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	94-21-ППТ.Т1.2		Лист 16

С целью рационального использования земель предполагается минимальное занятие земель.

Площадь зоны размещения проектируемого линейного объекта – «Распределительные газопроводы д.Верхняя Истекаевка Суксунского района Пермского края» составляет **14763** кв.м.

Перечень земельных участков, затрагиваемых при строительстве линейного объекта «Распределительные газопроводы д.Верхняя Истекаевка Суксунского района Пермского края» приведен в таблице №2.

Таблица №2

№ п/п	Кадастровый номер	Собственник	Площадь общая, кв. м	Занимаемая площадь, кв. м	Категория земель
1	59:35:0000000:3У1	Земли неразграниченной государственной или муниципальной собственности	-	13675	Земли населённых пунктов
2	59:35:1520101:3У2	Земли неразграниченной государственной или муниципальной собственности	-	469	Земли сельскохозяйственного назначения
3	-	Земли неразграниченной государственной или муниципальной собственности	-	31	Земли водного фонда
4	Пермский край, Суксунский городской округ, д. Верхняя Истекаевка, ул. Залесная 1-я, д. 2	Информация о правообладателе в Едином государственном реестре недвижимости отсутствует	-	22	Земли населённых пунктов
5	Пермский край, Суксунский городской округ, д. Верхняя Истекаевка, ул. Залесная 2-я, д. 10	Информация о правообладателе в Едином государственном реестре недвижимости отсутствует	-	14	Земли населённых пунктов
6	Пермский край, Суксунский городской округ, д. Верхняя Истекаевка, ул. Заречная, д. 1	Информация о правообладателе в Едином государственном реестре недвижимости отсутствует	-	16	Земли населённых пунктов
7	Пермский край, Суксунский городской округ, д. Верхняя Истекаевка, ул. Центральная, д. 1	Информация о правообладателе в Едином государственном реестре недвижимости отсутствует	-	10	Земли населённых пунктов
8	Пермский край, Суксунский городской округ, д.	Информация о правообладателе в Едином государственном реестре не-	-	24	Земли населённых пунктов

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

94-21-ППТ.Т1.2

Лист  
17

	Верхняя Истекаевка, ул. Центральная, д. 2	движимости отсутствует			
9	Пермский край, Суксунский городской округ, д. Верхняя Истекаевка, ул. Центральная, д. 21	Информация о правообладателе в Едином государственном реестре недвижимости отсутствует	-	24	Земли населённых пунктов
10	Пермский край, Суксунский городской округ, д. Верхняя Истекаевка, ул. Центральная, д. 26	Информация о правообладателе в Едином государственном реестре недвижимости отсутствует	-	17	Земли населённых пунктов
11	Пермский край, Суксунский городской округ, д. Верхняя Истекаевка, ул. Центральная, д. 30	Информация о правообладателе в Едином государственном реестре недвижимости отсутствует	-	12	Земли населённых пунктов
12	Пермский край, Суксунский городской округ, д. Верхняя Истекаевка, ул. Центральная, д. 8	Информация о правообладателе в Едином государственном реестре недвижимости отсутствует	-	12	Земли населённых пунктов
13	59:35:0510101:8	Сайфуллина Зимфира Хамитовна (собственность)	5000	36	Земли населённых пунктов
14	59:35:0510101:10	Камалетдинова Сильвия Идиятовна (собственность)	1900	11	Земли населённых пунктов
15	59:35:0510101:11	Гамалиев Ралис Ванерович, Гамалиева Розалия Ринатовна, Гамалиев Ранель Ралисович, Гамалиева Карина Ралисовна (долевая собственность)	2200	14	Земли населённых пунктов
16	59:35:0510101:19	Камалетдинов Данис Салихович (собственность)	2200	31	Земли населённых пунктов
17	59:35:0510101:20	Гафиятуллин Гумер Галиуллинович, Гафиятуллина Фарида Мансуровна, Гафиятуллин Ильнар Гумерович, Муллаярова Нурия Мансуровна (долевая собственность)	3200	32	Земли населённых пунктов
18	59:35:0510101:21	Мусабикиев Харис Хатипович (собственность)	3000	29	Земли населённых пунктов
19	59:35:0510101:23	Гамилова Нурзида (собственность)	2422	6	Земли населённых пунктов
20	59:35:0510101:24	Хамидуллина Альвина Гасимовна (собственность)	2200	27	Земли населённых пунктов

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.						
17	59:35:0510101:20	Гафиятуллин Гумер Га- лиулович, Гафиятуллина Фарида Мансуровна, Га- фиятуллин Ильнар Гуме- рович, Муллаярова Нурия Мансуровна (долевая собственность)			3200	32	Земли населённых пунктов	
18	59:35:0510101:21	Мусабилов Харис Хати- пович (собственность)			3000	29	Земли населённых пунктов	
19	59:35:0510101:23	Гамилова Нурзида (соб- ственность)			2422	6	Земли населённых пунктов	
20	59:35:0510101:24	Хамидуллина Альвина Гасимовна (собствен- ность)			2200	27	Земли населённых пунктов	

						94-21-ППТ.Т1.2	Лист
							18
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		



21	59:35:0510101:30	Хисматуллин Ильгиз Гербертович (собственность)	2600	11	Земли населённых пунктов
22	59:35:0510101:32	Зиальтинов Гаязитдин Заляльдинович (собственность)	2600	10	Земли населённых пунктов
23	59:35:0510101:36	Габдрахманова Лениза Радимовна, Габдрахманов Арсений Адикович, Габдрахманова Камелия Адиковна, Габдрахманов Адик Маликович (долевая собственность)	2700	9	Земли населённых пунктов
24	59:35:0510101:38	Ахмаева Нуриса (собственность)	2300	12	Земли населённых пунктов
25	59:35:0510101:44	Магафурова Ильсия Гербетовна (собственность)	3300	17	Земли населённых пунктов
26	59:35:0510101:51	Асадуллин Фарит Фатхуллович (собственность)	2100	37	Земли населённых пунктов
27	59:35:0510101:54	Мунирова Татьяна Алексеевна (собственность)	2100	62	Земли населённых пунктов
28	59:35:0510101:56	Миннимуллина Маузифа Муксиновна (собственность)	2000	19	Земли населённых пунктов
29	59:35:0510101:67	Насретдинов Сабирзян (собственность)	4280	32	Земли населённых пунктов
30	59:35:0510101:133	Ильиных Владислав Витальевич, Ильиных Роза Насиповна (долевая собственность)	1315	32	Земли населённых пунктов
31	59:35:0510101:142	Магафурова Галия Сибгатулловна (собственность)	2900	10	Земли населённых пунктов

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	94-21-ППТ.Т1.2		Лист
								19

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №