



Государственное бюджетное учреждение
Пермского края «Центр технической
инвентаризации и кадастровой оценки
Пермского края»

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

внесение изменений в проект межевания территории
кадастрового квартала № 59:35:0010266,
расположенного по адресу Пермский край,
Суксунский городской округ,
п. Суксун

Пояснительная записка
ТОМ 2
Материалы по обоснованию

22-2024-ПМТ

2024

**Государственное бюджетное учреждение Пермского края «Центр
технической инвентаризации и кадастровой оценки Пермского края»**

**ПРОЕКТ
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**внесение изменений в проект межевания территории
кадастрового квартала № 59:35:0010266,
расположенного по адресу Пермский край,
Суксунский городской округ,
п. Суксун**

**Пояснительная записка
ТОМ 2
Материалы по обоснованию**

22-2024-ПМТ

Директор Кунгурского филиала

Докшина М.В.

Исполнитель проекта

Отинов Е.С.

М.П.

2024

СОДЕРЖАНИЕ			
Раздел	Обозначение	Наименование	Стр.
	22-2024-ПМТ	Проект межевания. Пояснительная записка. Том 1. Основная часть.	
1		Цель выполнения работ	4
2		Описание проектных решений	
		Экспликация образуемых и перераспределяемых земельных участков	
	22-2024-ПМТ	Проект межевания. Пояснительная записка. Том 2. Материалы по обоснованию.	
1		Выводы	4
		Приложения	
		Каталог координат границ изменяемых, образуемых и перераспределяемых земельных участков	
		Чертеж межевания территории 1:500	Лист 1

1. Выводы

Целью разработки документации по внесению изменений в проект межевания территории, утвержденный постановлением администрации Суксунского городского округа №513 от 20.07.2023 г. Кадастрового квартала 59:35:0010266 является:

Включить в проект межевания территории :ЗУ1, образование производится из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, общей площадью 27 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Пермский край, городской округ Суксунский, рабочий поселок Суксун и как основание для государственного кадастрового учета образуемого земельного участка и государственной регистрации права на него.

Проект межевания территории подготавливается в виде отдельного документа без подготовки проекта планировки территории.

Задачами разработки проекта межевания территории является анализ фактического землепользования на территории проектирования и разработка проектных решений по формированию земельных участков путем образования из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

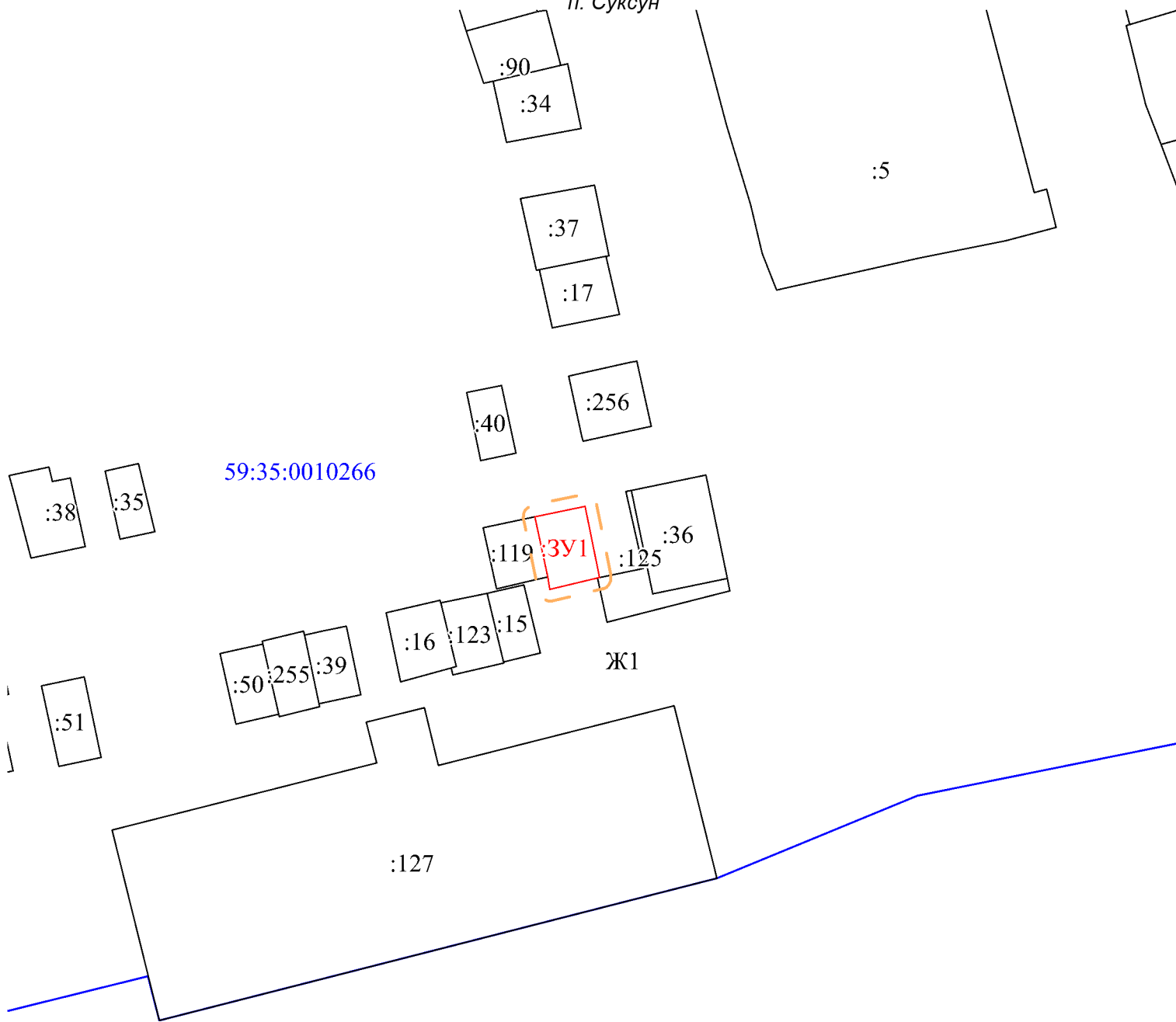
Формирование земельных участков выполнено с учетом существующей градостроительной ситуации и границ земельных участков, границы которых установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства.

ПРИЛОЖЕНИЯ










Приложение 4 . Каталог координат границ изменяемых и образуемых земельных перераспределяемых участков

Название участка	Номер точки	X, м	Y, м
:ЗУ1	1	421287.11	2301951.53
	2	421288.15	2301951.32
	3	421293.31	2301950.26
	4	421294.18	2301954.50
	5	421288.11	2301955.74
	6	421288.07	2301955.57
	1	421287.11	2301951.53

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
 внесение изменений в проект межевания территории
 кадастрового квартала № 59:35:0010266,
 расположенного по адресу Пермский край,
 Суксунский городской округ,
 п. Суксун



Условные обозначения

-  Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
-  Граница образуемых земельных участков
-  Уловный номер образуемого земельного участка
-  Граница кадастрового квартала
-  Номер кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
-  Граница существующих земельных участков по сведениям ЕГРН
-  Кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН
-  Зона застройки индивидуальными жилыми домами и малоэтажными жилыми домами блокированной застройки
-  Граница населенного пункта