

## ПРОТОКОЛ

Общего собрания участников долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения общей площадью 15005991 кв. м, расположенный по адресу: Пермский край, Суксунский район, колхоз «Ключи» (ПК «Ключевской»), с кадастровым номером 59:35:0000000:17;  
на земельный участок сельскохозяйственного назначения общей площадью 27660000 кв. м, расположенный по адресу: Пермский край, Суксунский район (к-з «Ключи»), с кадастровым номером 59:35:0000000:39

Двадцать третье августа две тысячи двадцать первого года

**Место проведения:** ул. Золина, д. 160, строение 2, с. Ключи, Суксунский г.о. Пермский край в административном здании ООО «Элита».

**Время проведения:** 10 ч. 00 мин., начало регистрации в 9 ч. 00 мин., окончание регистрации в 09 ч. 30 мин.

Объявление о проведении повторного общего собрания участников долевой собственности колхоза «Ключи» и ПК «Ключевской», в соответствии с пунктом 2 статьи 14.1 Федерального закона от 24.07.2002 №-101ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» опубликовано в газете «Новая жизнь» от 22 июля 2021 № 29 (12872), размещено на официальном сайте Суксунского городского округа, а также на информационных щитах, расположенных на территории земельных участков.

Общая площадь земельного участка, расположенного по адресу: Пермский край, Суксунский район, колхоз «Ключи» (ПК «Ключевской»), с кадастровым номером 59:35:0000000:17, составляет 15005991 кв.м. (8 участников по 100000 кв.м. и 3 участника по 10000 кв.м.) – 100%, согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № КУВИ-002/2021-75482062 от 21.06.2021г.

Общая площадь земельного участка, расположенного по адресу: Пермский край, Суксунский район (колхоз «Ключи»), с кадастровым номером 59:35:0000000:39, составляет 27660000 кв.м. (30 участников по 100000 кв.м., 5 участников по 50000 кв.м., 1 участник по 10000 кв.м.) – 100%, согласно выписке из Единого государственного кадастра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости КУВИ-002/2021-75451061 от 21.06.2021г.

Инициатором проводимого собрания является Администрация Суксунского городского округа, в соответствии со статьей 14.1 Федерального закона от 24.07.2002 №-101ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».

От Администрации Суксунского городского округа организует и проводит настоящее собрание уполномоченное лицо Козюкова Юлия Владимировна, согласно Распоряжению Администрации Суксунского городского округа «Об уполномочивании должностного лица Администрации Суксунского городского округа» от 02.06.2021 года № 70 (далее – Распоряжение). Помощником уполномоченного должностного лица является Плотникова Н.В. (полномочия помощника определены Распоряжением).

Присутствует на собрании 1 человек – собственники 1 земельных долей ПК «Ключевской» (10 га), согласно Списку присутствующих на собрании участников долевой собственности на земельные участки с кадастровым номером 59:35:0000000:17 (приложение 1).

Присутствует на собрании 1 человек – собственники 8 земельных долей к-за «Ключи» (10 га), согласно Списку присутствующих на собрании участников долевой собственности на земельные участки с кадастровым 59:35:0000000:39 (приложение 2).

По итогам регистрации участвующих согласно Спискам присутствующих на собрании участников долевой собственности на земельные участки, на собрании присутствуют и представлено документов 1 участником на 1 земельную долю (10 га.) общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером

59:35:0000000:17, что составляет 12,05% от общей площади зарегистрированных земельных долей (от 11 участников долевой собственности на общую площадь 83 га.) и 1 участником на 8 земельных долей (80 га.) общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 59:35:0000000:39, что составляет 24,54% от общего количества участников (от 36 участников долевой собственности на общую площадь 326 га). При регистрации участников собрания, личности присутствующих участников общей долевой собственности на Земельные участки их представителей удостоверены, полномочия на участие в собрании проверены.

В соответствии с пунктом 5.1 статьи 14.1 Федерального закона от 24.07.2002 г. № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» повторное общее собрание с той же повесткой дня считается правомочным, если на нем присутствуют участники долевой собственности, составляющие не менее чем 30 процентов их общего числа, или, если способ указания размера земельной доли допускает сопоставление долей в праве общей собственности на земельный участок, владеющие более чем 50 процентами таких долей.

**Собрание неправомочно, так как для участия в собрании зарегистрировались и присутствуют участники долевой собственности на каждый из земельных участков, составляющие менее 30% их общего числа.**

Кворум для принятия решений не имеется.

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах, оба из которых хранятся у инициатора проводимого собрания - Администрации Суксунского городского округа.

Приложения к настоящему протоколу общего собрания:

1. Список присутствующих на собрании участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 59:35:0000000:17 (с указанием реквизитов документов, удостоверяющих их права на земельные доли) на 1 л. в 2 экз.

2. Список присутствующих на собрании участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 59:35:0000000:39 (с указанием реквизитов документов, удостоверяющих их права на земельные доли) на 1 л. в 2 экз.

Уполномоченное должностное лицо  
от Администрации Суксунского  
городского округа



Ю.В. Козюкова