

ПРОТОКОЛ

общего собрания участников долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения общей площадью 15005991 кв. м, расположенный по адресу: Пермский край, Суксунский район, колхоз «Ключи» (ПК «Ключевской»), с кадастровым номером 59:35:0000000:17; на земельный участок сельскохозяйственного назначения общей площадью 27660000 кв. м, расположенный по адресу: Пермский край, Суксунский район (к-з «Ключи»), с кадастровым номером 59:35:0000000:39

Двадцать третье июня две тысячи двадцать первого года

Место проведения: ул. Золина, д. 160, строение 2, с. Ключи, Суксунский г.о. Пермский край в административном здании ООО «Элита».

Время проведения: 10 ч. 00 мин., начало регистрации в 9 ч. 00 мин., окончание регистрации в 10 ч. 00 мин.

Объявление о проведении общего собрания участников долевой собственности колхоза «Ключи» и ПК «Ключевской», в соответствии с пунктом 2 статьи 14.1 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» опубликовано в газете «Новая жизнь» от 13 мая 2021 № 19 (12862), размещено на официальном сайте Суксунского городского округа, а также на информационных щитах, расположенных на территории земельных участков.

Инициатором проводимого собрания является Администрация Суксунского городского округа, в соответствии со статьей 14.1 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».

От Администрации Суксунского городского округа организует и проводит настоящее собрание уполномоченное должностное лицо Козюковой Юлии Владимировны, действующая на основании Распоряжения Администрации Суксунского городского округа «Об уполномочивании должностного лица Администрации Суксунского городского округа» от 02.06.2021 года № 70 (далее – Распоряжение). Помощником уполномоченного должностного лица является Пахолкина Н.В. (полномочия помощника определены Распоряжением).

Общая площадь земельного участка, расположенного по адресу: Пермский край, Суксунский район, колхоз «Ключи» (ПК «Ключевской»), с кадастровым номером 59:35:0000000:17, составляет 15005991 кв.м. (8 участников по 100000 кв.м. и 3 участника по 10000 кв.м.) – 100%, что подтверждается выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № КУВИ-002/2021-75482062 от 21.06.2021г.

Общая площадь земельного участка, расположенного по адресу: Пермский край, Суксунский район (колхоз «Ключи»), с кадастровым номером 59:35:0000000:39, составляет 27660000 кв.м. (30 участников по 100000 кв.м., 5 участников по 50000 кв.м., 1 участник по 10000 кв.м.) – 100%, что подтверждается выпиской из Единого государственного кадастра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости КУВИ-002/2021-75451061 от 21.06.2021г.

Присутствует на собрании 1 человек – собственник 1 земельной доли ПК «Ключевской» (10 га), согласно Списку присутствующих на собрании участников долевой собственности на земельные участки с кадастровым номером 59:35:0000000:17 (приложение 1).

Присутствует на собрании 1 человек – собственник 8 земельных долей к-за «Ключи» (10 га), согласно Списку присутствующих на собрании участников долевой собственности на земельные участки с кадастровым 59:35:0000000:39 (приложение 2).

По итогам регистрации участвующих согласно Спискам присутствующих на собрании участников долевой собственности на земельные участки, на собрании присутствуют:

- 1 участник на 1 земельную долю (10 га.) общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 59:35:0000000:17, что составляет 12,05% от общей площади зарегистрированных земельных долей (от 11 участников долевой собственности на общую площадь 83 га.);

- 1 участник на 8 земельных долей (80 га.) общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 59:35:0000000:39, что составляет 24,54% от общего количества участников (от 36 участников долевой собственности на общую площадь 326 га).

В соответствии с пунктом 5 статьи 14.1 Федерального закона от 24.07.2002 г. № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» общее собрание считается правомочным в случае присутствия на нем участников долевой собственности, составляющих не менее чем 50 процентов их общего числа или, если способ указания размера земельной доли допускает сопоставление долей в праве общей собственности на земельный участок, владеющих более чем 50 процентами таких долей.

Кворум для принятия решений не имеется.

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах, оба из которых хранятся у инициатора проводимого собрания – Администрации Суксунского городского округа.

Приложения к настоящему протоколу общего собрания:

1. Список присутствующих на собрании участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 59:35:0000000:17 (с указанием реквизитов документов, удостоверяющих их права на земельные доли) на 1 л. в 1 экз.

2. Список присутствующих на собрании участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 59:35:0000000:39 (с указанием реквизитов документов, удостоверяющих их права на земельные доли) на 1 л. в 1 экз.

Уполномоченное должностное лицо
от Администрации Суксунского
городского округа


Ю.В. Козюкова