**Уведомление о продаже муниципальных земельных участков**

Администрация Суксунского муниципального района в соответствии с пунктом 5.1 статьи 10 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», Соглашением о передаче полномочий по решению вопросов местного значения от 24.05.2011, извещает сельскохозяйственные организации и крестьянские фермерские хозяйства, использующие земельный участок, выделенный в счет земельной доли, о возможности заключения договора купли – продажи либо договора аренды ниже указанных земельных участков:

1.Земельный участок, категория земель- земли сельскохозяйственного назначения, разрешённое использование - для сельскохозяйственного производства, площадью 484816 кв.м, кадастровый номер 59:35:1530103:755, местоположение: Пермский край, Суксунский район, в границах Тисовского сельского поселения урочище «Болото».

При заключении договора купли –продажи земельного участка цена продажи составляет 1,5 % от кадастровой стоимости земельного участка – 28 717,35 рублей (двадцать восемь тысяч семьсот семнадцать рублей 35 копеек).

При заключении договора аренды, сумма арендной платы за год составит 0,3 % от кадастровой стоимости земельного участка – 5 743,47 рублей (пять тысяч семьсот сорок три рубля 47 копеек).

2. Земельный участок, категория земель- земли сельскохозяйственного назначения, разрешённое использование - для сельскохозяйственного производства, площадью 282364 кв.м, кадастровый номер 59:35:1530103:754, местоположение: Пермский край, Суксунский район, в границах Тисовского сельского поселения урочище «Торговский луг».

При заключении договора купли –продажи земельного участка цена продажи составляет 1,5 % от кадастровой стоимости земельного участка – 16 725,40 рублей (шестнадцать тысяч семьсот двадцать пять рублей 40 копеек).

При заключении договора аренды, сумма арендной платы за год составит 0,3 % от кадастровой стоимости земельного участка – 3 345,08 рублей (три тысячи триста сорок пять рублей 8 копеек).

3. Земельный участок, категория земель- земли сельскохозяйственного назначения, разрешённое использование - для сельскохозяйственного производства, площадью 561673 кв.м, кадастровый номер 59:35:1530101:242, местоположение: Пермский край, Суксунский район, в границах Тисовского сельского поселения, урочище «Торговский луг».

При заключении договора купли –продажи земельного участка цена продажи составляет 1,5 % от кадастровой стоимости земельного участка – 33 269,86 рублей (тридцать три тысячи двести шестьдесят девять рублей 86 копеек).

При заключении договора аренды, сумма арендной платы за год составит 0,3 % от кадастровой стоимости земельного участка – 6 653,97 рублей (шесть тысяч шестьсот пятьдесят три рубля 97копеек).

4. Земельный участок, категория земель- земли сельскохозяйственного назначения, разрешённое использование - для сельскохозяйственного производства, площадью 1231147 кв.м, кадастровый номер 59:35:1530101:241, местоположение: Пермский край, Суксунский район, в границах Тисовского сельского поселения, урочище «Ниже Северной перемены».

При заключении договора купли –продажи земельного участка цена продажи составляет 1,5 % от кадастровой стоимости земельного участка – 72 925,14 рублей (семьдесят две тысячи девятьсот двадцать пять рублей 14 копеек).

При заключении договора аренды, сумма арендной платы за год составит 0,3 % от кадастровой стоимости земельного участка – 14 585,03 рублей (четырнадцать тысяч пятьсот восемьдесят пять рублей 3копейки).

На вышеуказанные земельные участки зарегистрировано право муниципальной собственности Муниципального образования «Тисовское сельское поселение» Суксунского муниципального района Пермского края 16.12.2013 года.

Размер цены выкупа земельных участков установлен Постановлением Администрации Суксунского муниципального района от 14.01.2013 № 2-1.

Для заключения договора купли–продажи либо договора аренды указанных земельных участков сельскохозяйственным предприятиям или крестьянским (фермерским) хозяйствам, использующим такие земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, необходимо в течении трёх месяцев, с момента возникновения права муниципальной собственности на земельный участок, обратится с заявлением в Комитет имущественных отношений Администрации Суксунского муниципального района по адресу: 617560, Пермский край, п. Суксун, ул. К. Маркса, 4, каб. № 22, телефон для справок 8 (34275) 3-14-39.

К заявлению прикладываются учредительные документы (устав, учредительный договор, положение), документы, подтверждающие государственную регистрацию юридического лица либо государственную регистрацию в качестве крестьянского (фермерского) хозяйства, документы, подтверждающие постановку на учет в налоговом органе, правоустанавливающий документ на земельный участок, выделенный в счет земельной доли ( к-з «Торговищенский») и используемый заявителем, иные документы, требования по предоставлению которых установлены действующим законодательством.