

Общество с ограниченной
ответственностью «Настена»
(ООО «Настена»)

ИНН/КПП

5957007115/595701001

ОГРН 1025902549221

Российская Федерация
617830, Пермский край,
г. Чернушка,

ул. Коммунистическая 12-52

тел. 89082760007

ooo-nastena@bk.ru

13.04.2026 г. Исх.№ 21

На № 295 от 01.04.2026

АДМИНИСТРАЦИЯ СУКСУНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО
КРАЯ

Пояснительная записка

В ответ на запрос «Подготовка к отопительному периоду 2026-2027гг.»,
поясняем следующее:

1. ООО «Настена» была проведена работа по подготовке к отопительному периоду 2025-2026 годов, выполнены мероприятия согласно намеченным организационно-техническими мероприятиями, что позволило начать отопительный сезон в установленные сроки, и избежать серьезных технологических нарушений в системе теплоснабжения. Проблемных вопросов, связанных с подготовкой к предстоящему ОЗП, не имеется. Необходимые мероприятия решаются в плановом порядке.

2. Все котельные работали согласно технологически разработанных режимов отпуска тепловой энергии, в связи, с чем отопительный сезон прошел без аварий и инцидентов. Организована система о своевременном выявлении, предупреждении и минимизации последствий возможных отказов оборудования, аварийных ситуаций и нарушений технологического режима эксплуатации объектов теплоснабжения.

3. Для минимизации проблемных вопросов, связанных с подготовкой к предстоящему ОЗП предприятие планирует и учитывает потенциальные трудности, чтобы снизить риски и гарантировать надежное функционирование систем отопления и энергоснабжения в отопительный период.

Директор ООО «Настена» _____ Н.Л. Мошегов



УТВЕРЖДАЮ:

Директор

ООО «Настена» Мошегов Н.Л.



13 апреля 2026 года

Мероприятия по подготовке источников теплоснабжения и тепловых сетей к отопительному периоду 2026-2027 г. в Суксунском МО

Котельная	Наименование работ	Сроки проведения работ
с. Тис	Поверка термометров, манометров, сигнализаторов загазованности Обслуживание газового котла MICRO Ner NR 325. Обслуживание ГРПШ Гидравлическое испытание трубопроводов	18.05.2026- 28.08.2026
с. Ключи	Поверка термометров, манометров, сигнализаторов загазованности Обслуживание газового котла MICRO Ner NR 325. Обслуживание ГРПШ Гидравлическое испытание трубопроводов	18.05.2026- 28.08.2026
с. Брехово	Поверка термометров, манометров, сигнализаторов загазованности Обслуживание газового котла MICRO Ner NR 400. Обслуживание ГРПШ Гидравлическое испытание трубопроводов	18.05.2026- 28.08.2026
с. Сабарка	Поверка термометров, манометров, сигнализаторов загазованности Обслуживание газового котла MICRO New NR 325. Обслуживание ГРПШ Гидравлическое испытание трубопроводов	18.05.2026- 28.08.2026
с. Моргуново	Поверка термометров, манометров, сигнализаторов загазованности Обслуживание газового котла MICRO New NR 200. Обслуживание ГРПШ Гидравлическое испытание трубопроводов	18.05.2026- 28.08.2026

УТВЕРЖДАЮ:

Директор ООО «Настена»

/ Н.Л Мошегов /



**ПЛАН
подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг. Суксунский МО**

С целью обеспечения безопасного, надежного теплоснабжения и соблюдения установленного режима потребления тепловой энергии и теплоносителя, на основании Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (далее – Закон о теплоснабжении), Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго № 2234 от 13.11.2024 (далее – Правила), иного применимого действующего законодательства РФ, договоров теплоснабжения, ООО «ЧТК» обязано произвести подготовку следующего оборудования (при наличии эксплуатационной ответственности): котельных и тепловых сетей к эксплуатации в отопительном периоде, обеспечив надлежащее техническое состояние и безопасность эксплуатируемых энергетических сетей, приборов и оборудования, а именно:

- Котельная с.Тис
- Котельная с.Ключи
- Котельная д.Моргуново
- Котельная с.Сабарка
- Котельная с.Брехово

В соответствии с приказом по основной деятельности № 11 от 12.04.2026, лицом, ответственным подготовку к отопительному сезону 2026-2027 принадлежащих ООО «Настена» на праве аренды источников тепловой энергии и тепловых сетей, является директор Мошегов Н.Л

Настоящий план подготовки к отопительному сезону 2026-2027, предполагает выполнение в установленный срок следующего комплекса мероприятий:

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг.

1. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов.

№ п/п	Наименование параметров	Значение параметра в отопительный период		
		2022-2023гг.	2023-2024гг.	2024-2025гг.
1	Начало, окончание отопительного периода	начало с 12.09.2022, окончание 02.05.2023	начало с 15.09.2023, окончание с 20.05.2024	начало с 18.09.2025, окончание с 15.05.2025
2	Продолжительность отопительного периода, дней	257	223	223

3	Средняя температура наружного воздуха в отопительном периоде, °С	-15	-12	-12
4	Количество выработанной тепловой энергии в отопительный период, Гкал	2224,9	2434,9	2434,9
5	Количество тепловой энергии потребленной абонентами, Гкал	2119,0	2319,0	2319,0
6	Аварийные ситуации на источнике тепловой энергии в отопительный период	Отсутствуют	Отсутствуют	Отсутствуют
7	Аварийные ситуации на тепловых сетевых в отопительный период	Отсутствуют	Отсутствуют	Отсутствуют
8	Случаи ограничения в поставке теплоносителя	Отсутствуют	Отсутствуют	Отсутствуют
9	Случаи снижения параметров теплоносителя	Отсутствуют	Отсутствуют	Отсутствуют
10	Случаи ограничения в получении основного вида топлива (природный газ)	Отсутствуют	Отсутствуют	Отсутствуют
11	Количество дней работы на аварийном топливе	0	0	0

2. Мероприятия по подготовке к отопительному периоду.

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1	Обеспечить очередную проверку знаний ответственного лица за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок.	постоянно	Гл.инженер предприятия
2	Осмотры технического состояния зданий и сооружений тепловых энергоустановок	постоянно	Гл.инженер предприятия
3	Испытание на прочность и плотность тепловых сетей	постоянно	Котельная
4	Осмотр водогрейных котлов	постоянно	Котельная
5	Выдача предписаний абонентам (потребителям тепловой энергии)	постоянно	Главный инженер
6	Утверждение температурного графика на очередной отопительный период	Постоянно	Главный инженер
7	Приобретение материалов и оборудования, необходимых для ремонта	До 01.09.2026г.	Отдел материально-технического снабжения
8	Проведение шурфовки тепловых сетей	До 01.09.2026г.	Котельная
9	Проведение противоаварийных тренировок	До 01.09.2026г.	Котельная

10	Ремонт и замена арматуры(при необходимости) и участков тепловых сетей по результатам гидравлических испытаний	До 01.09.2026г.	Котельная
11	Комплексное опробование работы насосных станций	До 01.09.2026г.	Котельная
12	Ремонт,замена арматуры водогрейных котлов по результатам осмотра и гидравлических испытаний	До 01.09.2026г.	Котельная
13	Гидравлические испытания водогрейных котлов	До 01.09.2026г.	Котельная
14	Проверка и осмотр технической готовности системы теплоснабжения потребителей к отопительному периоду 2025-2026гг.	До 01.09.2026г.	Главный инженер
15	Актуализация производственных инструкций (по необходимости)	До 01.09.2026г.	Инженер по охране труда
16	Проверка работы АВР сетевых насосов	До 01.09.2026г.	Мастер
17	Режимно-наладочные испытания водогрейных котлов	До 01.09.2026г.	Котельная

Утверждаю:

Директор ООО «Настена»

Н.Л. Мошегов

"13" апреля 2026 года



ПЛАН-ГРАФИК

ПОДГОТОВКИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ К ОСЕННЕ-ЗИМНЕМУ ПЕРИОДУ 2026-2027 ГОДОВ

№ п/п	Тепловые сети	Кол-во, км.	По состоянию на:		
			01.07.2026	01.08.2026	01.09.2026
1	Муниципальные,				
	в т.ч. ветхие				
2	Ведомственные,				
	в т.ч. ветхие				
3	Частные,	0,538			100 %
	в т.ч. ветхие				
4	Бесхозные,				
	в т.ч. ветхие				
5	Итого сетей	0,538			100 %
6	в т.ч. ветхие				

Исполнитель: Фаттахова Анна Анатольевна, экономист, тел. 89082760007

Утверждаю:

Директор ООО «Настена»

Н.Л. Мошегов



"13" апреля 2026 года

Объемы финансирования работ, при подготовке к эксплуатации в осенне-зимний период 2026-2027 годов

Суксунский МО

Муниципальное образование	Объем финансирования предусмотренный на 2026 год, тыс.рублей				
	Средства Управляющих организаций	Бюджет Пермского края	Бюджет городского округа	Собственные средства предприятий ЖКХ	Всего
Суксунский МО	0	0	0	200	200

Исполнитель: Фаттахова Анна Анатольевна, экономист, тел. 89082760007

Утверждаю:

Директор ООО «Настена»

Н.Л. Мошегов

"13" апреля 2026 года



Перечень первоочередных мероприятий по подготовке к осенне-зимнему периоду 2026-2027 годов, не обеспеченных финансированием, в отношении объектов, находящихся в муниципальной собственности

Муниципальное образование	Эксплуатирующая организация (Собственник объекта)	Наименование/вид работ (текущий ремонт)	Ориентировочная стоимость (сметная), тыс. рублей	Срок исполнения
1	2	3	4	5
<i>Пример заполнения:</i>				
Суксунский МО	ООО «Настена»	Техническое обслуживание котлов	100, 00	01.09.2026