



АДМИНИСТРАЦИЯ
СУКСУНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.04.2026

№ 295

**О подготовке объектов
жилищно-коммунального
хозяйства и социальной сферы
Суксунского муниципального
округа к эксплуатации в осенне-
зимний период 2026 - 2027 годов**

В целях организации своевременной подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы к эксплуатации в осенне-зимний период (далее – ОЗП) и осуществления контроля за ходом их подготовки к ОЗП 2026-2027 годов,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Управлению образования Администрации Суксунского муниципального округа:

1.1. обеспечить готовность подведомственных учреждений к эксплуатации в ОЗП 2026-2027 годов до 01.09.2026;

1.2. выполнить мероприятия плана подготовки к отопительному периоду в части, касающейся подготовки оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления;

1.3. разработать и согласовать с Управлением капитального строительства Администрации Суксунского муниципального округа (далее - УКС) планы - графики подготовки зданий учреждений к эксплуатации в ОЗП 2026-2027 годов, которые должны содержать результаты анализа прохождения трех прошлых отопительных периодов, в том числе схемные, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период, аварийные ситуации, особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования (при наличии) до 30.04.2026 (включительно);

1.4. выполнить требования, установленные пунктом 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234;

1.5. разработать и представить в УКС задание по форме 1-ЖКХ (зима) «Сведения о подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях», утвержденной постановлением Росстата от 27.02.2006 № 7 «Об утверждении статистического инструментария для организации Росстроем статистического наблюдения за подготовкой жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях» (далее - форма № 1-ЖКХ (зима) срочная) до 30.04.2026 (включительно);

1.6. направлять сводные сведения о подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях в УКС на 01.07.2026, 01.08.2026, 01.09.2026, 01.10.2026, 01.11.2026 по форме № 1-ЖКХ (зима) срочная в срок до 01 числа месяца после отчетного периода;

1.7. подтвердить готовность зданий учреждения к ОЗП 2026-2027 годов паспортами готовности к отопительному периоду, актами готовности систем теплоснабжения объектов к отопительному периоду, актами осмотра технического состояния вводов (выводов) инженерных коммуникаций в подвальные помещения, актами герметизации вводов (выводов) инженерных коммуникаций в подвальные помещения, актами обследования технического состояния дымоходов и вентиляционных каналов и представить в УКС до 01.09.2026;

1.8. направить в УКС сведения по финансированию предзимних работ до 30.04.2026 (включительно);

1.9. предоставить в УКС информацию о проблемах при прохождении отопительного периода 2025-2026 годов, а также вопросы, связанные с подготовкой к предстоящему ОЗП до 30.04.2026 (включительно).

2. Муниципальному учреждению «Центр развития культуры», муниципальному учреждению культуры «Суксунский историко-краеведческий музей», муниципальному учреждению культуры «Суксунская централизованная библиотечная система», муниципальному учреждению физической культуры и спорта «Физкультурно-оздоровительный комплекс «Лидер», общему отделу Администрации Суксунского муниципального округа;

2.1. обеспечить готовность зданий учреждений к эксплуатации в ОЗП 2026-2027 годов до 01.09.2026;

2.2. выполнить мероприятия плана подготовки к отопительному периоду в части, касающейся подготовки оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения;

2.3. выполнить требования, установленные пунктом 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234;

2.4. разработать и согласовать с УКС планы - графики подготовки зданий учреждений к эксплуатации в ОЗП 2026-2027 годов, которые должны

содержать результаты анализа прохождения трех прошлых отопительных периодов, в том числе схемные, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период, аварийные ситуации, особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования (при наличии) до 30.04.2026 (включительно);

2.5. разработать и представить в УКС задание по форме № 1-ЖКХ (зима) срочная до 30.04.2026 (включительно);

2.6. направлять сводные сведения о подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях в УКС на 01.07.2026, 01.08.2026, 01.09.2026, 01.10.2026, 01.11.2026 по форме № 1-ЖКХ (зима) срочная в срок до 01 числа после отчетного периода;

2.7. подтвердить готовность зданий учреждения к ОЗП 2026-2027 годов паспортами готовности к отопительному периоду, актами готовности систем теплопотребления объектов к отопительному периоду, актами осмотра технического состояния вводов (выводов) инженерных коммуникаций в подвальные помещения, актами герметизации вводов (выводов) инженерных коммуникаций в подвальные помещения, актами обследования технического состояния дымоходов и вентиляционных каналов и представить в УКС до 01.09.2026;

2.8. направить в УКС сведения по финансированию предзимних работ до 30.04.2026 (включительно);

2.9. предоставить в УКС информацию о проблемах при прохождении отопительного периода 2025-2026 годов, а также вопросы, связанные с подготовкой к предстоящему ОЗП до 30.04.2026 (включительно).

3. МБУ «Суксунская коммунальная служба», осуществляющее управление в отношении многоквартирных домов:

3.1. обеспечить готовность многоквартирных жилых домов, находящихся в управлении, к эксплуатации в ОЗП 2026-2027 годов до 01.09.2026;

3.2. обеспечить готовность муниципального жилищного фонда к эксплуатации в ОЗП 2026-2027 годов до 01.09.2026;

3.3. выполнить требования, установленные пунктом 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234;

3.4. разработать и согласовать с УКС планы-графики подготовки жилищного фонда к эксплуатации в ОЗП 2026-2027 годов, которые должны содержать результаты анализа прохождения трех прошлых отопительных периодов, в том числе схемные, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период, аварийные ситуации, особенности

функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования (при наличии) до 30.04.2026 (включительно);

3.5. разработать и представить в УКС задание по форме 1-ЖКХ (зима) срочная до 30.04.2026 (включительно);

3.6. направлять сводные сведения о подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях в УКС на 01.07.2026, 01.08.2026, 01.09.2026, 01.10.2026, 01.11.2026 по форме № 1-ЖКХ (зима) срочная в срок до 01 числа месяца после отчетного периода;

3.7. подтвердить готовность жилых домов к ОЗП 2026-2027 годов паспортами готовности к отопительному периоду, актами готовности систем теплопотребления объектов к отопительному периоду, актами осмотра технического состояния вводов (выводов) инженерных коммуникаций в подвальные помещения, актами герметизации вводов (выводов) инженерных коммуникаций в подвальные помещения, актами обследования технического состояния дымоходов и вентиляционных каналов и представить в УКС до 01.09.2026;

3.8. направить в УКС сведения по финансированию предзимних работ до 30.04.2026 (включительно);

3.9. предоставить в УКС информацию о проблемах при прохождении отопительного периода 2025-2026 годов, а также вопросы, связанные с подготовкой к предстоящему ОЗП до 30.04.2026 (включительно).

4. Рекомендовать руководителям организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, собственникам помещений, осуществляющим непосредственное управление многоквартирными домами:

4.1. обеспечить готовность объектов к эксплуатации в ОЗП 2026-2027 годов до 01.09.2026;

4.2. разработать и согласовать с УКС планы-графики подготовки жилищного фонда к эксплуатации в ОЗП 2026-2027 годов, которые должны содержать результаты анализа прохождения трех прошлых отопительных периодов, в том числе схемные, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период, аварийные ситуации, особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования (при наличии) до 30.04.2026 (включительно);

4.3. выполнить требования, установленные пунктом 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234;

4.4. разработать и представить в УКС задание по форме 1-ЖКХ (зима) срочная до 30.04.2026 (включительно);

4.5. направлять сводные сведения о подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях в УКС на 01.07.2026,

01.08.2026, 01.09.2026, 01.10.2026, 01.11.2026 по форме № 1-ЖКХ (зима) срочная в срок до 01 числа месяца после отчетного периода;

4.6. подтвердить готовность жилых домов к ОЗП 2026-2027 годов паспортами готовности к отопительному периоду, актами готовности систем теплоснабжения объектов к отопительному периоду, актами осмотра технического состояния вводов (выводов) инженерных коммуникаций в подвальные помещения, актами герметизации вводов (выводов) инженерных коммуникаций в подвальные помещения, актами обследования технического состояния дымоходов и вентиляционных каналов и представить в УКС до 01.09.2026;

4.7. направить сведения по финансированию предзимних работ до 30.04.2026 (включительно);

4.8. предоставить в УКС информацию о проблемах при прохождении отопительного периода 2025-2026 годов, а также вопросы, связанные с подготовкой к предстоящему ОЗП до 30.04.2026 (включительно).

5. Руководителям организаций, владеющим источниками тепла, тепловыми сетями:

5.1. подготовить оборудование теплоисточников к подаче теплоносителя в системы теплоснабжения до 01.09.2026;

5.2. разработать и представить в УКС план-график подготовки котельных к эксплуатации в ОЗП 2026-2027 годов, который должен содержать организационные и технические мероприятия, предусмотренные пунктами 9-11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234, а также результаты анализа прохождения трех прошлых отопительных периодов, в том числе схемные, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период, аварийные ситуации, особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования (при наличии) до 15.04.2026 (включительно);

5.3. разработать и представить в УКС план-график подготовки тепловых сетей к эксплуатации в ОЗП 2026-2027 годов до 15.04.2026 (включительно);

5.4. разработать и представить в УКС задание по форме 1-ЖКХ (зима) срочная до 15.04.2026 (включительно);

5.5. направлять сводные сведения о подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях в УКС на 01.07.2026, 01.08.2026, 01.09.2026, 01.10.2026, 01.11.2026 по форме № 1-ЖКХ (зима) срочная в срок до 01 числа месяца после отчетного периода;

5.6. обеспечить не менее чем за 10 суток оповещение населения об отключении горячего водоснабжения, причинах отключения и сроках возобновления подачи коммунальной услуги;

5.7. создать нормативный запас топлива, материально-технических ресурсов для ликвидации последствий возможных нештатных и аварийных ситуаций, информацию направить в УКС до 01.09.2026;

5.8. обеспечить соответствующую категорию надежности источников тепла, тепловых сетей по теплоснабжению до 01.09.2026;

5.9. подтвердить готовность объектов к ОЗП 2026-2027 годов паспортами готовности к отопительному периоду, актами готовности систем теплопотребления объектов к отопительному периоду, актами осмотра технического состояния вводов (выводов) инженерных коммуникаций в подвальные помещения, актами герметизации вводов (выводов) инженерных коммуникаций в подвальные помещения, актами обследования технического состояния дымоходов и вентиляционных каналов и представить в УКС до 01.09.2026;

5.10. обеспечить к 01.09.2026 надежное теплоснабжение потребителей;

5.11. направить в УКС сведения по финансированию предпринятых работ до 15.04.2026 (включительно);

5.12. предоставить сведения в УКС по котельным с пояснительной запиской в случае ввода/вывода в/из эксплуатации источников теплоснабжения до 15.04.2026 (включительно);

5.13. разработать необходимые мероприятия по подготовке к ОЗП на объектах коммунальной инфраструктуры с разбивкой по видам ресурса и приложением сметного расчета и предоставить в УКС до 15.04.2026 (включительно);

5.14. предоставить в УКС информацию о проблемах при прохождении отопительного периода 2025-2026 годов, а также вопросы, связанные с подготовкой к предстоящему ОЗП до 15.04.2026 (включительно);

5.15. предоставить в УКС информацию о работе системы мониторинга и контроля устранения аварий и инцидентов на объектах ЖКХ до 15.04.2026 (включительно);

5.16. предоставить в УКС информацию о первоочередных мероприятиях по подготовке к ОЗП, не обеспеченных финансированием, в отношении объектов, находящихся муниципальной собственности (с приложением предварительного сметного расчета) до 15.04.2026 (включительно);

5.17. предоставить в УКС информацию о дефиците денежных средств на предстоящую подготовку к ОЗП с обоснованием до 15.04.2026 (включительно);

5.18. предоставить в УКС информацию о реализации мероприятий в рамках Постановления Правительства Пермского края от 29.04.2019 № 318-п «Об утверждении Порядка предоставления субсидий из бюджета Пермского края бюджетам муниципальных образований Пермского края на софинансирование мероприятий по качественному функционированию систем теплоснабжения на территориях муниципальных образований Пермского края» (исполнении «План - графиков») до 15.04.2026 (включительно).

6. МБУ «Суксунская коммунальная служба», владеющим объектами водоснабжения и водоотведения:

6.1. обеспечить готовность объектов к эксплуатации в ОЗП 2026-2027 годов до 01.09.2026;

6.2. разработать и представить в УКС задание по форме 1-ЖКХ (зима) срочная до 30.04.2026 (включительно);

6.3. направлять сводные сведения о подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях в УКС на 01.07.2026, 01.08.2026, 01.09.2026, 01.10.2026, 01.11.2026 по форме № 1-ЖКХ (зима) срочная в срок до 01 числа месяца после отчетного периода;

6.4. создать нормативный запас топлива, материально-технических ресурсов для ликвидации последствий возможных нештатных и аварийных ситуаций, информацию направить в УКС до 01.09.2026;

6.5. подтвердить готовность объектов к ОЗП 2026-2027 годов паспортами готовности к отопительному периоду, актами готовности систем теплопотребления объектов к отопительному периоду, актами осмотра технического состояния вводов (выводов) инженерных коммуникаций в подвальные помещения, актами герметизации вводов (выводов) инженерных коммуникаций в подвальные помещения, актами обследования технического состояния дымоходов и вентиляционных каналов и представить в УКС до 01.09.2026;

6.6. направить в УКС сведения по финансированию предзимних работ до 30.04.2026 (включительно);

6.7. разработать необходимые мероприятия по подготовке к ОЗП на объектах коммунальной инфраструктуры с разбивкой по видам ресурса и приложением сметного расчета и предоставить в УКС до 30.04.2026 (включительно);

6.8. предоставить в УКС информацию о проблемах при прохождении отопительного периода 2025-2026 годов, а также вопросы, связанные с подготовкой к предстоящему ОЗП до 30.04.2026 (включительно);

6.9 предоставить в УКС информацию о работе системы мониторинга и контроля устранения аварий и инцидентов на объектах ЖКХ до 30.04.2026 (включительно);

6.10. предоставить в УКС информацию о дефиците денежных средств на предстоящую подготовку к ОЗП с обоснованием до 30.04.2026 (включительно).

7. Рекомендовать руководителям электро - газоснабжающих организаций Суксунского муниципального округа:

7.1. обеспечить готовность подведомственных объектов к работе в ОЗП 2026-2027 годов до 01.09.2026;

7.2. разработать и представить в УКС задание по форме 1-ЖКХ (зима) срочная до 30.04.2026 (включительно);

7.3. направлять сводные сведения о подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях в УКС на 01.07.2026, 01.08.2026, 01.09.2026, 01.10.2026, 01.11.2026 по форме, утвержденной постановлением Росстата от 27.02.2006 № 7 № 1-ЖКХ (зима) срочная в срок до 01 числа месяца после отчетного периода.

8. Рекомендовать ГБУЗ ПК «Суксунская центральная районная больница», ГБПОУ «Кунгурский центр образования №1»:

8.1. обеспечить готовность зданий учреждения к эксплуатации в ОЗП 2026-2027 годов до 01.09.2026;

8.2. разработать и согласовать с УКС планы - графики подготовки зданий учреждений к эксплуатации в ОЗП 2026-2027 годов до 30.04.2026 (включительно);

8.3. разработать и представить в УКС задание по форме № 1-ЖКХ (зима) срочная до 30.04.2026 (включительно);

8.4. направлять сводные сведения о подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях в УКС на 01.07.2026, 01.08.2026, 01.09.2026, 01.10.2026, 01.11.2026 по форме № 1-ЖКХ (зима) срочная в срок до 01 числа после отчетного периода;

8.5. подтвердить готовность зданий учреждения к ОЗП 2026-2027 годов паспортами готовности к отопительному периоду, актами готовности систем теплоснабжения объектов к отопительному периоду, актами осмотра технического состояния вводов (выводов) инженерных коммуникаций в подвальные помещения, актами герметизации вводов (выводов) инженерных коммуникаций в подвальные помещения, актами обследования технического состояния дымоходов и вентиляционных каналов и представить в УКС до 01.09.2026;

8.6. направить в УКС сведения по финансированию предзимних работ до 30.04.2026 (включительно);

8.7. предоставить в УКС информацию о проблемах при прохождении отопительного периода 2025-2026 годов, а также вопросы, связанные с подготовкой к предстоящему ОЗП до 30.04.2026 (включительно).

9. Управлению капитального строительства Администрации Суксунского муниципального округа:

9.1. создать комиссию по оценке готовности к отопительному периоду теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, находящихся на территории Суксунского муниципального округа;

9.2. утвердить состав комиссии по оценке готовности к отопительному периоду теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, находящихся на территории Суксунского муниципального округа на 2026-2027 годы;

9.3. утвердить программу проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг. на территории Суксунского муниципального округа Пермского края;

9.4. актуализировать План действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения на территории Суксунского муниципального округа Пермского края;

9.5. утвердить сводные планы-графики подготовки объектов к эксплуатации в ОЗП 2026-2027 годов;

9.6. организовать постоянный контроль за подготовкой объектов жилищно - коммунального хозяйства и социальной сферы к эксплуатации в ОЗП 2026-2027 годов;

9.7. направлять сводные сведения о подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы, расположенных на территории Суксунского муниципального округа в Министерство жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства Пермского края на 01.07.2026, 01.08.2026, 01.09.2026, 01.10.2026, 01.11.2026 по форме № 1-ЖКХ (зима) срочная в срок до 01 числа месяца после отчетного периода;

10. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя главы Администрации Суксунского муниципального округа Усову Е.А.

Глава муниципального округа –
глава Администрации
Суксунского муниципального округа

В.П. Бунакова