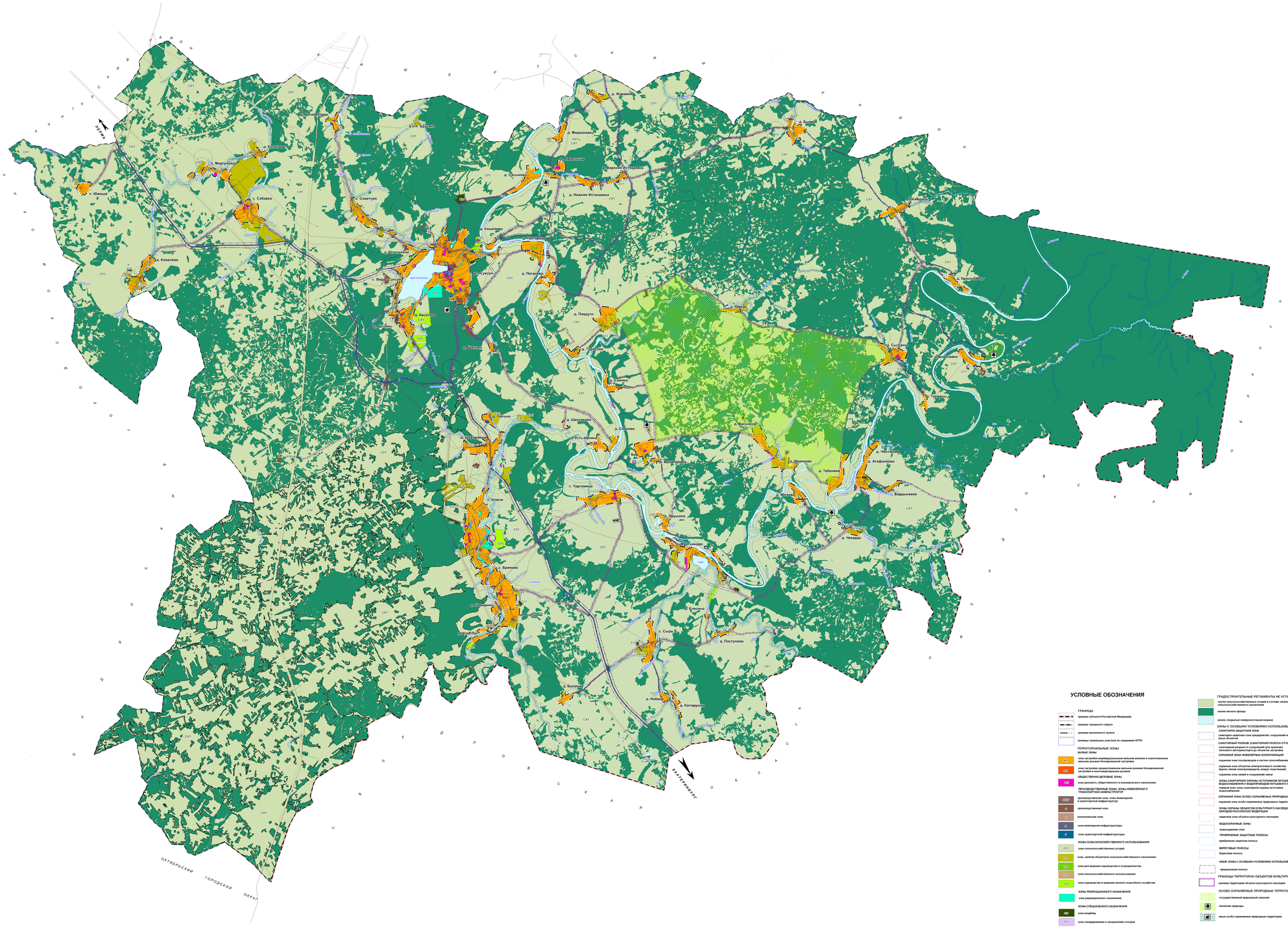
ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СУКСУНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ

Карта градостроительного зонирования

М 1:50 000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

- граница субъекта Российской Федерации
- граница городского округа
- граница населенного пункта
- границы земельных участков по сведениям ЕГРН

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ

- Ж-1 — зона застройки индивидуальными жилыми домами и малоэтажными жилыми домами блокированной застройки
- Ж-2 — зона застройки среднеэтажными жилыми домами блокированной застройки и многоквартирными домами

ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ

- ОД-1 — зона делового, общественного и коммерческого назначения

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ, ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУР

- СПТ — производственная зона, зоны инженерной и транспортной инфраструктур
- П — производственная зона
- К — коммунальная зона
- И — зона инженерной инфраструктуры
- Т — зона транспортной инфраструктуры

ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

- СХ1 — зона сельскохозяйственных угодий
- СХ2 — зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения
- СХ3 — зона для ведения садоводства и огородничества
- СХ4 — зона сельскохозяйственного использования
- СХ5 — зона садоводства и ведения личного подсобного хозяйства

ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

- Р — зона рекреационного назначения

ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

- СН1 — зона кладбищ
- СН2 — зона складирования и захоронения отходов

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ НЕ УСТАНАВЛИВАЮТСЯ

- земли сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения
- земли лесного фонда
- земли, покрытые поверхностными водами

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ

САНИТАРНО-ЗАЩИТНАЯ ЗОНА

- санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов

САНИТАРНЫЙ РАЗРЫВ (САНИТАРНАЯ ПОЛОСА) ОТЧУЖДЕНИЯ ТРАНСПОРТНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

- санитарный разрыв от сооружений для хранения легкового автотранспорта до объектов застройки

ОХРАННАЯ ЗОНА ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

- охранная зона газопроводов и систем газоснабжения
- охранная зона объектов электрического хозяйства (вдоль линии электропередачи, вокруг подстанции)
- охранная зона линий и сооружений связи

ЗОНЫ САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ ИСТОЧНИКОВ ПИТЬЕВОГО И ХОЗЯЙСТВЕННО-БЫТОВОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДОПРОВОДОВ ПИТЬЕВОГО НАЗНАЧЕНИЯ

- зоны санитарной охраны источника водоснабжения

ОХРАННАЯ ЗОНА ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ

- охранная зона особо охраняемых природных территорий

ЗОНЫ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ (ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ) НАРОДОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

- защитная зона объекта культурного наследия

ВОДООХРАННЫЕ ЗОНЫ

- водоохранная зона

ПРИБРЕЖНЫЕ ЗАЩИТНЫЕ ПОЛОСЫ

- прибрежная защитная полоса

БЕРЕГОВЫЕ ПОЛОСЫ

- береговая полоса

ИНЫЕ ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

- придорожная полоса

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

- граница территории объекта культурного наследия

ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ

- государственный природный заказник
- памятник природы
- иные особо охраняемые природные территории