



**Государственное бюджетное учреждение
Пермского края «Центр технической
инвентаризации и кадастровой оценки
Пермского края»**

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

**кадастрового квартала № 59:35:0010276,
расположенного по адресу Пермский край,
Суксунский городской округ,
п. Суксун**

**Пояснительная записка
ТОМ 1
Основная часть**

13-2023-ПМТ

2023

**Государственное бюджетное учреждение Пермского края «Центр
технической инвентаризации и кадастровой оценки Пермского края»**

**ПРОЕКТ
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**кадастрового квартала № 59:35:0010276,
расположенного по адресу Пермский край,
Суксунский городской округ,
п. Суксун**

**Пояснительная записка
ТОМ 1
Основная часть**

13-2023-ПМТ

Директор Кунгурского филиала

Докшина М.В.
" __ " _____ 2023 г.

Исполнитель проекта

Отинов Е.С.
" __ " _____ 2023 г.

Харченко А.М.
" __ " _____ 2023 г.

Тохтуева Н.С.
" __ " _____ 2023 г.

М.П.

2023

СОДЕРЖАНИЕ			
Раздел	Обозначение	Наименование	Стр.
	13-2023-ПМТ	Проект межевания. Пояснительная записка. Том 1. Основная часть.	
1		Введение	4
2		Описание проектных решений	5
3		Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков	10
4		Каталог координат красных линий	16
5		Каталог координат изменяемых и образуемых земельных участков	17
		Чертеж изменяемых земельных участков. 1 этап М 1:2500	Лист 1
		Чертеж образуемых земельных участков. 2 этап М 1:2500	Лист 2
	13-2023-ПМТ	Проект межевания. Пояснительная записка. Том 2. Материалы по обоснованию.	
1		Основание для проектирования	4
2		Цель работы	5
3		Анализ современного использования территории	5
4		Ограничения использования территории	39
5		Описание проектных решений	45
6		Выводы	50
		Приложения	
		Экспликация земельных участков фактического землепользования	52
		Схема границ зон с особыми условиями использования территории М 1:2500	Лист 1
		Чертеж фактического использования М 1:2500	Лист 2

1. ВВЕДЕНИЕ

Проект межевания территории кадастрового квартала № 59:35:0010276, расположенного по адресу Пермский край, Суксунский городской округ, п. Суксун, разработан на основании муниципального контракта от 14.12.2022г. №01563000007220000040001, заключенного между Администрацией Суксунского городского округа Пермского края и Государственным бюджетным учреждением «Центр технической инвентаризации и кадастровой оценки Пермского края».

Проектируемая территория находится в южной части п.Суксун и ограничена с южной стороны улицей Пугачева, с северной стороны ул.Большевицкая, с западной ул.Колхозная.

Площадь территории в границах проектирования составляет – 6,78 га.

В настоящее время на территории преобладает деловая застройка.

Для разработки документации были использованы следующие исходные данные:

- Постановление Администрации Суксунского городского округа от 21.02.2022 № 84 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Суксунского городского округа Пермского края»
- Постановление Администрации Суксунского городского округа от 17.03.2023 № 163 "О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Суксунского городского округа Пермского края, утвержденные Постановлением Администрации Суксунского городского округа от 21.02.2022 № 84";
- Постановление Администрации Суксунского городского округа от 12.12.2022 № 805 " О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Суксунского городского округа Пермского края, утвержденные Постановлением Администрации Суксунского городского округа от 21.02.2022 № 84";
- Генеральный план Суксунского городского округа, утвержденный решением Думы Суксунского городского округа от 28.01.2021 № 181 «Об утверждении Генерального плана Суксунского городского округа Пермского края»;
- топографическая съемка территории, масштаб 1:1000;
- кадастровый план территории на кадастровый квартал 59:35:0010276.

2. ОПИСАНИЕ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ

Проект межевания разрабатывается с целью установление границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, установления красных линий для застроенных территорий.

При производстве рекогносцировочных работ непосредственно на местах были обследованы пункты государственной геодезической сети: Шатлык (3 кл.), Моргуново (3 кл.), Опалихино (2 кл.) на их фактическую пригодность для выполнения работ и возможность выполнения спутниковых наблюдений. В результате проведения работ было установлено, что все геодезические знаки в рабочем состоянии.

Геодезические работы проводились с использованием комплектов GPS-приемников «Trimble R8».

Основой для архитектурно-планировочного решения настоящего проекта межевания является Генеральный план и Правила землепользования и застройки Суксунского городского округа.

К землям общего пользования относятся земли, занятые дорогами, улицами, проездами (в пределах красных линий), а также площадками и участками объектов общего пользования.

Территория общего пользования отделяется от кварталов, подлежащих застройке, красными линиями.

Красные линии установлены с учетом существующей застройки, сформированных земельных участков, «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*».

В границах территории межевания находятся 54 ранее сформированных земельных участка, в отношении которых имеются сведения в Едином государственном реестре недвижимости. В соответствии с требованиями земельного законодательства границы не установлены у 5 земельных участков.

Экспликация земельных участков фактического землепользования приведена в Приложении 1.

Проектом межевания предлагается:

участок №1 - исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010276:1 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт смещения границ. Границы уточнены по фактическому расположению;

участок №43 - исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010276:52 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт смещения границ. Границы уточнены по фактическому расположению;

участок №47 - исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010276:56 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт смещения границ. Границы уточнены по фактическому расположению;

участок №49 - исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010276:6 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт смещения границ. Границы уточнены по фактическому расположению;

участок №50 - исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010276:7 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт смещения границ. Границы уточнены по фактическому расположению;

участок №53 - исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010284:32 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт смещения границ. Границы уточнены по фактическому расположению;

участок №54 - Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка 59:35:0010276:12 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (ЗУ1/1). Площадь перераспределяемого участка составляет 50 кв.м.

участок №55 - Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка 59:35:0010276:47 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (ЗУ2/1). Площадь перераспределяемого участка составляет 78 кв.м. Образование возможно после исправления реестровой ошибки земельного участка 59:35:0010276:47 и внесения изменений в границы территориальных зон Р и Ж1.

участок №56 - образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (ЗУ3) с основным видом разрешенного использования - Коммунальное обслуживание. Поставить на государственный кадастровый учет по результатам межевания;

участок №57 - образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (ЗУ4) с основным видом разрешенного использования - Коммунальное

обслуживание. Поставить на государственный кадастровый учет по результатам межевания;

участок №58 - образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (ЗУ5) с основным видом разрешенного использования - Коммунальное обслуживание. Поставить на государственный кадастровый учет по результатам межевания;

участок №59 - Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка 59:35:0010276:41 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (ЗУ6/1). Площадь перераспределяемого участка составляет 68 кв.м. Образование возможно после исправления реестровой ошибки земельного участка 59:35:0010276:41;

участок №60 - исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010276:273 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт смещения границ. Границы уточнены по фактическому расположению.

Земельные участки общего пользования занятые улицами Большевицкая, Колхозная, Пугачева и Южная в данном проекте не формируются, так как фактически расположены в кадастровом квартале 59:35:0000000. Отсутствие вышеуказанных земельных участков в проекте межевания территории кадастрового квартала 59:35:0010276 не является препятствием для дальнейшего их образования и постановки на государственный кадастровый учет.

Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков приведена в Приложении 1.

3. Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков

Приложение № 1

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка или обозначение на чертеже	Адрес земельного участка	Вид права	Вид разрешенного использования	Площадь по документу м ²	Площадь по проекту м ²	Примечание
1	2	3	4	6	7	8	9
1	59:35:0010276:1	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Колхозная, дом 47	Собственность	для индивидуально го жилищного строительства	943	1027	Исправление реестровой ошибки
4	59:35:0010276:111	Пермский край, п. Суксун, ул. Большевистская, у дома № 6	Собственность	для ведения личного подсобного хозяйства с правом строительства надворных построек (баня)	363	370	Исправление реестровой ошибки
7	59:35:0010276:131	Пермский край, п. Суксун, ул. Пугачева у дома 5	аренда	для огородничества	108	113	Исправление реестровой ошибки
8	59:35:0010276:136	Пермский край, Суксунский м.р-н, рп. Суксун, ул. Пугачева, з/у 9	Собственность	объекты образования и просвещения	1000	977	Исправление реестровой ошибки
9	59:35:0010276:138	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Суксунский, рп. Суксун, ул. Большевистская, з/у 16	Собственность	объекты образования и просвещения	12913	12921	Исправление реестровой ошибки
10	59:35:0010276:139	Пермский край, Суксунский р-н, рп. Суксун, ул. Пугачева, з/у5а	Собственность	индивидуальны е гаражи	70	65	Исправление реестровой ошибки
12	59:35:0010276:140	Пермский край,	Собственность	магазины	604	608	Исправление

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка или обозначение на чертеже	Адрес земельного участка	Вид права	Вид разрешенного использовани я	Площадь по документу м ²	Площадь по проекту м ²	Примечание
1	2	3	4	6	7	8	9
		Суксунский р-н, р.п. Суксун, ул. Колхозная					реестровой ошибки
26	59:35:0010276:29	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Большевистская, дом 4	Собственность	Для индивидуально го жилищного строительства	689	668	Исправление реестровой ошибки
27	59:35:0010276:3	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Суксунский, рп. Суксун, ул. Большевистская, з/у 14а	Собственность	Для общеобразоват ельных нужд	255	259	Исправление реестровой ошибки
28	59:35:0010276:31	Пермский край, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Большевистская, дом 2	Общая долевая собственность	Для жилищного строительства	347	377	Исправление реестровой ошибки
32	59:35:0010276:37	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Большевистская, 14	Собственность	под жилую индивидуальну ю застройку	1688	1540	Исправление реестровой ошибки
33	59:35:0010276:38	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Суксунский, рп. Суксун, ул. Большевистская, з/у 8	Собственность	для индивидуально го жилищного строительства	1878	1494	Исправление реестровой ошибки
34	59:35:0010276:4	Пермский край, Суксунский р-н, пгт.	Собственность	Под жилую застройку	1254	1246	Исправление реестровой

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка или обозначение на чертеже	Адрес земельного участка	Вид права	Вид разрешенного использовани я	Площадь по документу м ²	Площадь по проекту м ²	Примечание
1	2	3	4	6	7	8	9
		Суксун, ул. Большевикская, дом 18		Индивидуальну ю			ошибки
35	59:35:0010276:41	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Пугачева, дом 7	Общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме, права зарегистрированы	для размещения многоквартирн ого дома	1875	2051	Исправление реестровой ошибки
37	59:35:0010276:46	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Южная, дом 14	Собственность	Для индивидуально го жилищного строительства	856	798	Исправление реестровой ошибки
38	59:35:0010276:47	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, пер. Южный, дом 2а	Собственность	Для индивидуально го жилищного строительства	697	697	Исправление реестровой ошибки
39	59:35:0010276:48	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Колхозная, дом 47а	Собственность	для размещения здания магазина с теплым пристроєм	64	67	Исправление реестровой ошибки
40	59:35:0010276:49	Пермский край, р-н Суксунский, пгт Суксун, ул Пугачева	Собственность	Для строительства индивидуально го гаража	30	33	Исправление реестровой ошибки
41	59:35:0010276:5	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Южная, дом 8	Собственность	для индивидуально й жилой застройки	1096	1141	Исправление реестровой ошибки
42	59:35:0010276:51	Пермский край, п. Суксун, ул. Пугачева	аренда	для ведения огородничества	122	124	Исправление реестровой ошибки
43	59:35:0010276:52	Российская	Собственность	Для торговой	26	26	Исправление

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка или обозначение на чертеже	Адрес земельного участка	Вид права	Вид разрешенного использовани я	Площадь по документу м ²	Площадь по проекту м ²	Примечание
1	2	3	4	6	7	8	9
		Федерация, Пермский край, г.о. Суксунский, рп. Суксун, ул. Колхозная, з/у 47а		деятельности			реестровой ошибки
47	59:35:0010276:56	Пермский край, р-н Суксунский, п. Суксун, ул. Колхозная, д. 49	Собственность	для размещения хлебокомбинат а	4532	4372	Исправление реестровой ошибки
49	59:35:0010276:6	Пермский край , Суксунский район, пгт. Суксун, ул. Южная, дом 10	Собственность	под индивидуальну ю жилую застройку	1220	1325	Исправление реестровой ошибки
50	59:35:0010276:7	Пермский край, Суксунский р-н, п. Суксун, пер. Южный, дом 3	Собственность	для индивидуально го жилищного строительства	1418	1445	Исправление реестровой ошибки
53	59:35:0010284:32	Пермский край, р-н Суксунский, пгт Суксун, ул Пугачева, напротив дома №6	аренда	для строительства хозяйственных построек	154	154	Исправление реестровой ошибки
54	:3У1	Пермский край, Суксунский городской округ, п. Суксун, ул.Южная	-	Для индивидуально го жилищного строительства	-	1229	Образование земельного участка путем перераспределен ия земельного участка 59:35:0010276:12 и земель, находящихся в государственной или муниципальной

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка или обозначение на чертеже	Адрес земельного участка	Вид права	Вид разрешенного использовани я	Площадь по документу м ²	Площадь по проекту м ²	Примечание
1	2	3	4	6	7	8	9
							собственности
55	:3У2	Пермский край, Суксунский городской округ, п. Суксун, пер.Южный	-	Для индивидуально го жилищного строительства	-	775	Образование земельного участка путем перераспределен ия земельного участка 59:35:0010276:47 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
56	:3У3	Пермский край, Суксунский городской округ, п. Суксун	-	Коммунальное обслуживание	-	14	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
57	:3У4	Пермский край, Суксунский городской округ, п. Суксун	-	Коммунальное обслуживание	-	49	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
58	:3У5	Пермский край, Суксунский городской округ, п. Суксун		Коммунальное обслуживание	-	35	образование земельного участка из земель,

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка или обозначение на чертеже	Адрес земельного участка	Вид права	Вид разрешенного использовани я	Площадь по документу м ²	Площадь по проекту м ²	Примечание
1	2	3	4	6	7	8	9
							находящихся в государственной или муниципальной собственности
59	:3У6	Пермский край, Суксунский городской округ, п. Суксун, ул. Пугачева	-	Малоэтажная многоквартирн ая жилая застройка	-	2119	Образование земельного участка путем перераспределен ия земельного участка 59:35:0010276:41 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственност
60	59:35:0010276:273	Пермский край, Суксунский городской округ, рп. Суксун, ул. Большевистская	муниципальная собственность	объекты образования и просвещения	54	54	Исправление реестровой ошибки

КАТАЛОГ КООРДИНАТ КРАСНЫХ ЛИНИЙ

Номер точки	X, м	Y, м
1	420854.47	2301557.15
2	420848.56	2301536.72
3	420849.91	2301536.2
4	420848.27	2301524.37
5	420839.22	2301514.42
6	420822.16	2301520.32
7	420823.84	2301525.83
8	420812.37	2301529.06
9	420810.17	2301520.35
10	420801.83	2301523.35
11	420798.22	2301527.36
12	420801.3	2301537.36
13	420808.52	2301560.8
14	420811.08	2301569.12
15	420819.56	2301568.97
1	420854.47	2301557.15
16	420888.31	2301335.18
17	420890.05	2301340.12
18	420893.2	2301350.03
19	420894.63	2301349.7
20	420909.84	2301392.13
21	420916.44	2301412.96
22	420923.2	2301433.6
23	420924.59	2301438.43
24	420925.35	2301441.32
25	420930.32	2301456.43
26	420934.83	2301471.26
27	420943.73	2301500.24
28	420944.59	2301502.84
29	420944.85	2301502.78
30	420955	2301536.72
31	420954.59	2301536.76
32	420958.27	2301550.61
33	420960.17	2301557.76
34	420961.7	2301563.7
35	420978.96	2301626.96
36	420979.94	2301630.88
37	420984.14	2301646.67
38	420980.94	2301647.68
39	420981.51	2301649.37
40	420982.55	2301652.34
41	420985.95	2301663.78
42	420988.56	2301673.86
43	420989.78	2301678.11
44	420990.88	2301681.69
45	420991.42	2301683.43
46	420996.36	2301699.54
47	420995.8	2301699.7
48	420997.93	2301707.29
49	421000.57	2301716.75
50	421001.86	2301716.57
51	421002.99	2301720.92
52	420980.17	2301726.67
53	420979.82	2301725.61
54	420972.53	2301727.59
55	420966.14	2301729.55
56	420951.59	2301734.34
57	420949.34	2301735.26

Номер точки	X, м	Y, м
58	420944.47	2301736.34
59	420942.04	2301736.89
60	420937.07	2301737.61
61	420921.62	2301741.98
62	420920.54	2301742.34
63	420906.03	2301746.71
64	420891.42	2301752.05
65	420889.75	2301748.68
66	420886.6	2301749.97
67	420884.15	2301743.97
68	420887.3	2301742.68
69	420877.72	2301719.3
70	420870.62	2301722.03
71	420867.89	2301723.07
72	420858.55	2301707.74
16	420888.31	2301335.18

КАТАЛОГ КООРДИНАТ ГРАНИЦЫ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Номер точки	X, м	Y, м
1	420816.4	2301357.15
2	420826.88	2301354.12
3	420827.62	2301356.23
4	420827.86	2301357.01
5	420893.29	2301334.12
6	420953.82	2301515.76
7	421011.48	2301729.07
8	420918	2301752
9	420836	2301777.84
10	420817.47	2301678.26
11	420776.14	2301508.13
12	420766.77	2301484.77
13	420781.27	2301373.31
14	420795.68	2301368.27
15	420795.04	2301366.56
16	420794.21	2301363.99
17	420808.47	2301359.48
1	420816.4	2301357.15

КАТАЛОГ КООРДИНАТ

Название участка	Номер точки	X, м	Y, м
:1	1	420888.31	2301335.18
	2	420890.05	2301340.12
	3	420893.2	2301350.03
	4	420894.63	2301349.7
	5	420909.84	2301392.13
	6	420903.84	2301394.15
	7	420893.37	2301398.14
	8	420884.05	2301373.71
	9	420878.69	2301359.57
	10	420877.69	2301356.2
	11	420878.52	2301355.95
	12	420875.27	2301345.02
	13	420881.07	2301343.17
	14	420879.43	2301338.04
:139	1	420888.31	2301335.18
	1	420824.9	2301466.16
	2	420825.04	2301466.11

Названи е участка	Номер точки	X, м	Y, м
	3	420830.49	2301464.02
	4	420830.69	2301463.94
	5	420834.44	2301473.68
	6	420828.6	2301475.89
	1	420824.9	2301466.16
:140	1	420878.69	2301359.57
	2	420884.05	2301373.71
	3	420865.95	2301379.79
	4	420857.05	2301354.01
	5	420854.65	2301347.04
	6	420869.23	2301341.94
	7	420871.25	2301348.69
	8	420873.47	2301348.08
	9	420876.78	2301360.13
	1	420878.69	2301359.57
:29	1	420911.58	2301414.45
	2	420916.44	2301412.96
	3	420923.2	2301433.6
	4	420924.59	2301438.43
	5	420919.67	2301439.94
	6	420900.99	2301444.92
	7	420894.19	2301430.42
	8	420891.27	2301423.15
	9	420900.39	2301418.88
	1	420911.58	2301414.45
:3	1	420954.59	2301536.76
	2	420958.27	2301550.61
	3	420957.19	2301550.78
	4	420955.33	2301543.9
	5	420949.8	2301541.01
	6	420873.52	2301565.38
	7	420873.41	2301564.89
	8	420870.71	2301565.78
	9	420870.28	2301564.01
	10	420892.56	2301557.55
	11	420892.66	2301556.12
	12	420942.4	2301540.3
	1	420954.59	2301536.76
	1	420909.84	2301392.13
:31	2	420916.44	2301412.96
	3	420911.58	2301414.45
	4	420900.39	2301418.88
	5	420894.85	2301402.22
	6	420893.37	2301398.14
	7	420903.84	2301394.15
	1	420909.84	2301392.13
	1	420790.24	2301533.53
:32	2	420794.84	2301555.04
	3	420787.91	2301556.02
	4	420783.3	2301534.51
	1	420790.24	2301533.53
	1	420944.85	2301502.78
:37	2	420955	2301536.72
	3	420954.59	2301536.76
	4	420942.4	2301540.3
	5	420913.02	2301549.67
	6	420905.55	2301524.99
	7	420903.08	2301516.19
	8	420944.59	2301502.84

Названи е участка	Номер точки	X, м	Y, м
	1	420944.85	2301502.78
:38	1	420943.73	2301500.24
	2	420944.59	2301502.84
	3	420903.02	2301516.21
	4	420900.01	2301506.16
	5	420893.26	2301483.97
	6	420907.57	2301478.94
	7	420932.01	2301470.02
	8	420934.83	2301471.26
	1	420943.73	2301500.24
:4	1	420981.51	2301649.37
	2	420982.55	2301652.34
	3	420985.95	2301663.78
	4	420988.56	2301673.86
	5	420965.37	2301681.79
	6	420957.14	2301685.01
	7	420946.32	2301689.74
	8	420942.74	2301682.43
	9	420935.24	2301663.75
	1	420981.51	2301649.37
:41	1	420854.47	2301557.15
	2	420847.46	2301559.34
	3	420842.52	2301560.88
	4	420834.61	2301563.2
	5	420826.64	2301567.43
	6	420819.56	2301568.97
	7	420811.08	2301569.12
	8	420808.52	2301560.8
	9	420801.3	2301537.36
	10	420798.22	2301527.36
	11	420801.83	2301523.35
	12	420810.17	2301520.35
	13	420812.37	2301529.06
	14	420823.84	2301525.83
	15	420822.16	2301520.32
	16	420839.22	2301514.42
	17	420848.27	2301524.37
	18	420849.91	2301536.2
	19	420848.56	2301536.72
	1	420854.47	2301557.15
:46	1	420897.84	2301711.08
	2	420906.67	2301729.61
	3	420910.84	2301740.46
	4	420904.71	2301742.81
	5	420906.03	2301746.71
	6	420891.42	2301752.05
	7	420889.75	2301748.68
	8	420886.6	2301749.97
	9	420884.15	2301743.97
	10	420887.3	2301742.68
	11	420877.72	2301719.3
	12	420889.34	2301714.84
:47	1	420897.84	2301711.08
	1	420877.72	2301719.3
	2	420870.62	2301722.03
	3	420857.84	2301700.04
	4	420860.39	2301699.31
	5	420863.35	2301698.42
	6	420870.35	2301696.61

Названи е участка	Номер точки	X, м	Y, м
	7	420874.3	2301695.59
	8	420878.01	2301694.76
	9	420879.19	2301697.22
	10	420885.9	2301694.13
	11	420889.56	2301692.64
	12	420896.1	2301706.49
	13	420897.84	2301711.08
	14	420889.34	2301714.84
	1	420877.72	2301719.3
:48	1	420847.27	2301356.89
	2	420845.31	2301351.48
	3	420844.74	2301349.23
	4	420852.68	2301346.89
	5	420855.06	2301354.67
	1	420847.27	2301356.89
:111	1	420925.35	2301441.32
	2	420930.32	2301456.43
	3	420926.5	2301460.77
	4	420915.63	2301463.97
	5	420915.46	2301463.87
	6	420914.53	2301460.8
	7	420914.78	2301460.72
	8	420909.13	2301445.56
	9	420902.45	2301448.04
	10	420900.99	2301444.92
	11	420919.67	2301439.94
	1	420925.35	2301441.32
:49	1	420828.43	2301458.82
	2	420830.49	2301464.02
	3	420825.04	2301466.11
	4	420822.97	2301460.96
	1	420828.43	2301458.82
:5	1	420988.56	2301673.86
	2	420989.78	2301678.11
	3	420990.88	2301681.69
	4	420991.42	2301683.43
	5	420996.36	2301699.54
	6	420995.8	2301699.7
	7	420997.93	2301707.29
	8	421000.57	2301716.75
	9	421001.86	2301716.57
	10	421002.99	2301720.92
	11	420980.17	2301726.67
	12	420979.82	2301725.61
	13	420965.37	2301681.79
	1	420988.56	2301673.86
:51	1	420806.71	2301489.5
	2	420809.4	2301498.14
	3	420797.69	2301502.11
	4	420792.8	2301493.89
	1	420806.71	2301489.5
:52	1	420855.06	2301354.67
	2	420856	2301357.53
	3	420848.3	2301360.08
	4	420847.43	2301357.34
	5	420847.27	2301356.89
	1	420855.06	2301354.67
:56	1	420884.05	2301373.71
	2	420893.37	2301398.14

Названи е участка	Номер точки	X, м	Y, м
	3	420894.85	2301402.22
	4	420900.39	2301418.88
	5	420891.27	2301423.15
	6	420894.19	2301430.42
	7	420890.71	2301432.14
	8	420889.25	2301427.76
	9	420880.24	2301400.74
	10	420815.95	2301421.76
	11	420814.41	2301417.01
	12	420807.45	2301418.26
	13	420802.75	2301419.01
	14	420802.01	2301413.96
	15	420801.64	2301411.43
	16	420797.52	2301406.66
	17	420794.76	2301407.74
	18	420793.47	2301404.57
	19	420796.24	2301403.49
	20	420795.83	2301401.57
	21	420788.18	2301383.85
	22	420789.77	2301379.49
	23	420792.11	2301375.33
	24	420796.9	2301373.49
	25	420797.53	2301373.19
	26	420797.9	2301374.18
	27	420799.52	2301374.95
	28	420828.89	2301366.52
	29	420830.54	2301366.03
	30	420845.1	2301361.14
	31	420848.3	2301360.08
	32	420856	2301357.53
	33	420855.06	2301354.67
	34	420857.05	2301354.01
	35	420865.95	2301379.79
:6	1	420884.05	2301373.71
	1	420965.37	2301681.79
	2	420979.82	2301725.61
	3	420972.53	2301727.59
	4	420966.14	2301729.55
	5	420951.59	2301734.34
	6	420950.36	2301730.53
	7	420949.25	2301727.07
	8	420946.64	2301718.88
	9	420944.05	2301712.13
	10	420943.12	2301708.92
	11	420941.33	2301704.05
	12	420938.56	2301697.07
	13	420937.61	2301693.63
	14	420939.72	2301692.63
	15	420941.76	2301691.55
	16	420946.32	2301689.74
:7	17	420957.14	2301685.01
	1	420965.37	2301681.79
	1	420935.24	2301663.75
	2	420942.74	2301682.43
	3	420946.32	2301689.74
	4	420941.76	2301691.55
	5	420939.72	2301692.63
	6	420937.61	2301693.63
	7	420938.56	2301697.07

Назва участка	Номер точки	X, м	Y, м
	8	420935.66	2301698.62
	9	420925.68	2301701.81
	10	420919.92	2301703.38
	11	420916.21	2301704.48
	12	420909.48	2301706.68
	13	420908.3	2301707.07
	14	420907.01	2301702.45
	15	420903.3	2301703.6
	16	420898.64	2301697.64
	17	420892.18	2301681.27
	18	420902.2	2301677.86
	19	420901.4	2301673.96
	1	420935.24	2301663.75
:3У1	1	420938.56	2301697.07
	2	420941.33	2301704.05
	3	420943.12	2301708.92
	4	420944.05	2301712.13
	5	420946.64	2301718.88
	6	420949.25	2301727.07
	7	420950.36	2301730.53
	8	420951.59	2301734.34
	9	420949.34	2301735.26
	10	420944.47	2301736.34
	11	420942.04	2301736.89
	12	420937.07	2301737.61
	13	420921.62	2301741.98
	14	420920.54	2301742.34
	15	420917.31	2301734.38
	16	420915.72	2301729.7
	17	420913.54	2301722.18
	18	420908.3	2301707.07
	19	420909.48	2301706.68
	20	420916.21	2301704.48
	21	420919.92	2301703.38
	22	420925.68	2301701.81
	23	420935.66	2301698.62
	1	420938.56	2301697.07
:3У2	1	420896.1	2301706.49
	2	420897.84	2301711.08
	3	420889.34	2301714.84
	4	420877.72	2301719.3
	5	420870.62	2301722.03
	6	420867.89	2301723.07
	7	420858.55	2301707.74
	8	420854.97	2301700.75
	9	420857.84	2301700.04
	10	420860.39	2301699.31
	11	420863.35	2301698.42
	12	420870.35	2301696.61
	13	420874.3	2301695.59
	14	420878.01	2301694.76
	15	420879.19	2301697.22
	16	420885.9	2301694.13
	17	420889.56	2301692.64
	1	420896.1	2301706.49
:3У3	1	420850.45	2301562.88
	2	420851.47	2301565.8
	3	420849.45	2301566.54

Названи е участка	Номер точки	X, м	Y, м
	4	420847.42	2301567.29
	5	420846.25	2301564.36
	6	420848.63	2301563.52
	1	420850.45	2301562.88
:3У4	1	420853.86	2301648.92
	2	420855.92	2301658.2
	3	420850.94	2301659.31
	4	420848.87	2301650.03
	1	420853.86	2301648.92
:3У5	1	420787	2301381.63
	2	420787	2301380.63
	3	420786	2301380.63
	4	420786	2301381.63
	1	420787	2301381.63
	5	420784.07	2301421.55
	6	420783.07	2301421.55
	7	420783.07	2301420.55
	8	420784.07	2301420.55
	5	420784.07	2301421.55
	9	420784.19	2301423.82
	10	420783.19	2301423.82
	11	420783.19	2301422.82
	12	420784.19	2301422.82
	9	420784.19	2301423.82
	13	420784.21	2301426.18
	14	420783.21	2301426.18
	15	420783.21	2301425.18
	16	420784.21	2301425.18
	13	420784.21	2301426.18
	17	420784.75	2301427.79
	18	420783.75	2301427.79
	19	420783.75	2301426.79
	20	420784.75	2301426.79
	17	420784.75	2301427.79
	21	420780.39	2301429.44
	22	420779.39	2301429.44
	23	420779.39	2301428.44
	24	420780.39	2301428.44
	21	420780.39	2301429.44
	25	420782.58	2301432.92
	26	420781.58	2301432.92
	27	420781.58	2301431.92
	28	420782.58	2301431.92
	25	420782.58	2301432.92
	29	420784.37	2301439.63
	30	420782.36	2301435.31
	31	420783.62	2301434.72
	32	420785.63	2301439.04
	29	420784.37	2301439.63
	33	420787.02	2301444.29
	34	420786.02	2301444.29
	35	420786.02	2301443.29
	36	420787.02	2301443.29
	33	420787.02	2301444.29
	37	420785.17	2301444.66
	38	420784.17	2301444.66
	39	420784.17	2301443.66
	40	420785.17	2301443.66
	37	420785.17	2301444.66

Названи е участка	Номер точки	X, м	Y, м
	41	420927.72	2301460.95
	42	420926.98	2301460.29
	43	420927.64	2301459.55
	44	420928.38	2301460.21
	41	420927.72	2301460.95
	45	420786.95	2301495.51
	46	420785.95	2301495.51
	47	420785.95	2301494.51
	48	420786.95	2301494.51
	45	420786.95	2301495.51
	49	420797.2	2301534.46
	50	420796.2	2301534.46
	51	420796.2	2301533.46
	52	420797.2	2301533.46
	49	420797.2	2301534.46
	53	420811.59	2301580.92
	54	420810.59	2301580.92
	55	420810.59	2301579.92
	56	420811.59	2301579.92
	53	420811.59	2301580.92
	57	420809.17	2301581.04
	58	420808.17	2301581.04
	59	420808.17	2301580.04
	60	420809.17	2301580.04
	57	420809.17	2301581.04
	61	420830.35	2301588.48
	62	420829.35	2301588.48
	63	420829.35	2301587.48
	64	420830.35	2301587.48
	61	420830.35	2301588.48
	65	420830.99	2301589.79
	66	420829.99	2301589.79
	67	420829.99	2301588.79
	68	420830.99	2301588.79
	65	420830.99	2301589.79
	69	420823.54	2301620.39
	70	420822.54	2301620.39
	71	420822.54	2301619.39
	72	420823.54	2301619.39
	69	420823.54	2301620.39
	73	420845.46	2301650.66
	74	420844.46	2301650.66
	75	420844.46	2301649.66
	76	420845.46	2301649.66
	73	420845.46	2301650.66
	77	420845.62	2301652.82
	78	420844.62	2301652.82
	79	420844.62	2301651.82
	80	420845.62	2301651.82
	77	420845.62	2301652.82
	81	420822.35	2301657.92
	82	420821.35	2301657.92
	83	420821.35	2301656.92
	84	420822.35	2301656.92
	81	420822.35	2301657.92
	85	420836.43	2301658.56
	86	420835.43	2301658.56
	87	420835.43	2301657.56
	88	420836.43	2301657.56

Названи е участка	Номер точки	X, м	Y, м
	85	420836.43	2301658.56
	89	420837.06	2301660.85
	90	420836.06	2301660.85
	91	420836.06	2301659.85
	92	420837.06	2301659.85
	89	420837.06	2301660.85
	93	420859.94	2301666.76
	94	420859.5	2301665.86
	95	420860.39	2301665.43
	96	420860.83	2301666.33
	93	420859.94	2301666.76
	97	420893.36	2301685.81
	98	420892.36	2301685.81
	99	420892.36	2301684.82
	100	420893.36	2301684.82
	97	420893.36	2301685.81
	101	420825.7	2301707.05
	102	420824.7	2301707.05
	103	420824.7	2301706.05
	104	420825.7	2301706.05
	101	420825.7	2301707.05
	105	420908.99	2301711.34
	106	420907.99	2301711.34
	107	420907.99	2301710.35
	108	420908.99	2301710.35
	105	420908.99	2301711.34
	109	420917.15	2301735.3
	110	420916.15	2301735.3
	111	420916.15	2301734.31
	112	420917.15	2301734.31
	109	420917.15	2301735.3
	113	420952.88	2301736.1
	114	420951.87	2301736.1
	115	420951.87	2301735.1
	116	420952.88	2301735.1
	113	420952.88	2301736.1
:131	1	420809.4	2301498.14
	2	420812.12	2301506.84
	3	420800.24	2301510.74
	4	420797.69	2301502.11
	1	420809.4	2301498.14
:136	1	420850.52	2301570.38
	2	420858.76	2301600.27
	3	420835.23	2301607.39
	4	420826.64	2301567.43
	5	420834.61	2301563.2
	6	420842.52	2301560.88
	7	420847.46	2301559.34
	8	420848.63	2301563.52
	9	420846.25	2301564.36
	10	420847.42	2301567.29
	11	420849.45	2301566.54
	1	420850.52	2301570.38
:138	1	420958.27	2301550.61
	2	420960.17	2301557.76
	3	420961.7	2301563.7
	4	420978.96	2301626.96
	5	420979.94	2301630.88
	6	420984.14	2301646.67

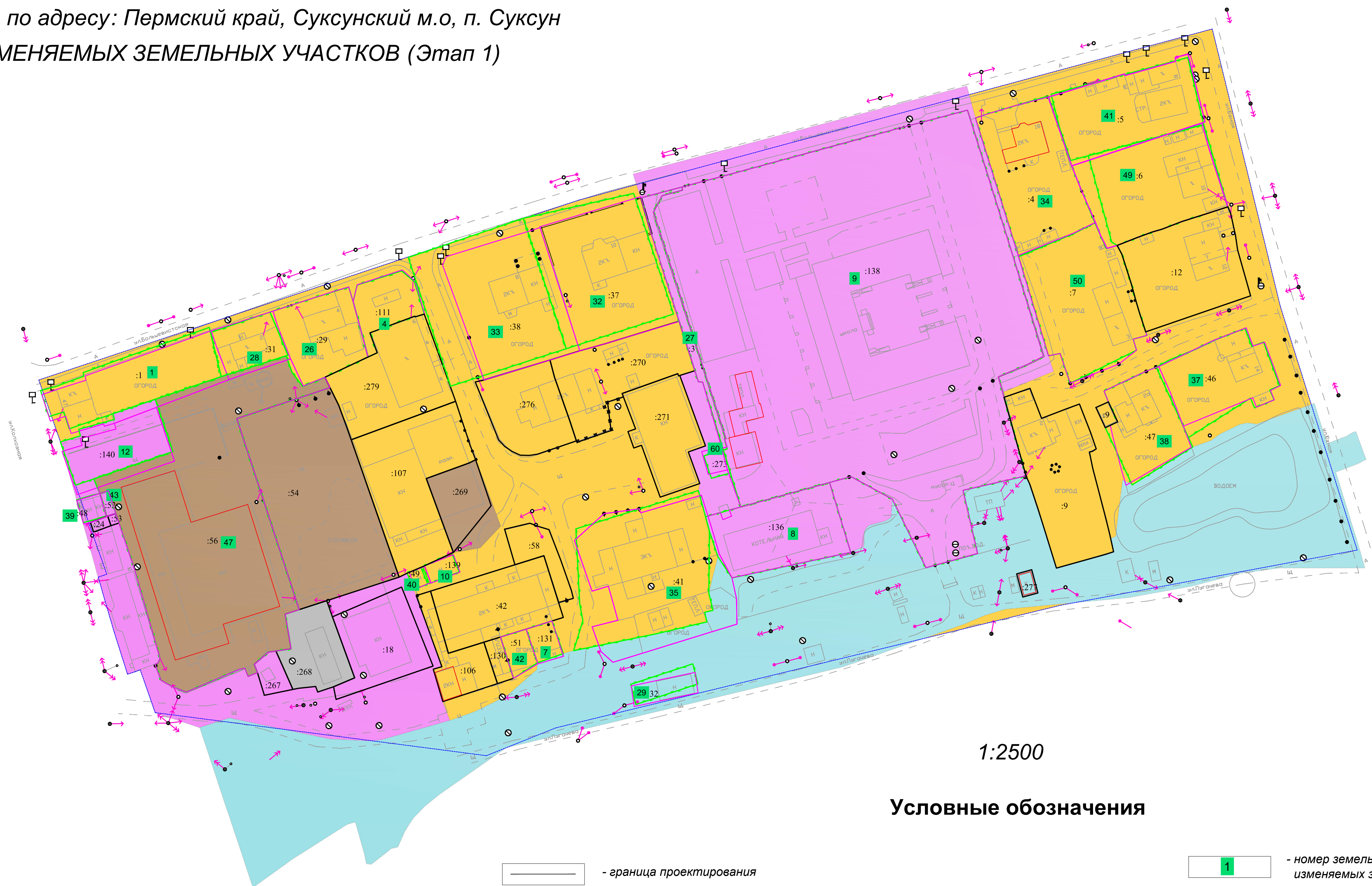
Названи е участка	Номер точки	X, м	Y, м
	7	420980.94	2301647.68
	8	420935.2	2301661.93
	9	420901.23	2301672.28
	10	420898.5	2301666.88
	11	420894.33	2301657.05
	12	420887.42	2301658.98
	13	420887.22	2301659.04
	14	420860.96	2301666.4
	15	420856.13	2301645.19
	16	420834.84	2301650.1
	17	420830.03	2301632.71
	18	420853.17	2301621.39
	19	420860.75	2301607.49
	20	420858.76	2301600.27
	21	420850.52	2301570.38
	22	420862.99	2301565.9
	23	420870.28	2301564.01
	24	420870.71	2301565.78
	25	420873.41	2301564.89
	26	420873.52	2301565.38
	27	420949.8	2301541.01
	28	420955.33	2301543.9
	29	420957.19	2301550.78
	1	420958.27	2301550.61
:3У6	1	420839.22	2301514.42
	2	420848.27	2301524.37
	3	420849.91	2301536.2
	4	420848.56	2301536.72
	5	420854.47	2301557.15
	6	420847.46	2301559.34
	7	420842.52	2301560.88
	8	420834.61	2301563.2
	9	420826.64	2301567.43
	10	420819.56	2301568.97
	11	420811.08	2301569.12
	12	420808.52	2301560.8
	13	420801.3	2301537.36
	14	420798.22	2301527.36
	15	420801.83	2301523.35
	16	420810.17	2301520.35
	17	420810.97	2301523.49
	18	420822.16	2301520.32
	1	420839.22	2301514.42
:273	1	420870.82	2301563.85
	2	420870.28	2301564.01
	3	420862.99	2301565.9
	4	420861.51	2301559.43
	5	420869.14	2301557.24
	1	420870.82	2301563.85

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

кадастрового квартала 59:35:0010276

расположенного по адресу: Пермский край, Суксунский м.о, п. Суксун

ЧЕРТЕЖ ИЗМЕНЯЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ (Этап 1)



1:2500

Условные обозначения

- | | |
|--|---|
| | - граница проектирования |
| | - граница кадастрового квартала |
| | - граница земельных участков, учтенные в ЕГРН |
| | - объекты капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН |
| | - изменяемые границы земельных участков |
| | - границы земельных участков, подлежащие уточнению в связи с исправлением реестровых ошибок |
| | - красные линии проектируемые |
| | - линии отступа от красных линий |
| | - кадастровый номер земельного участка |

Инженерная инфраструктура

- | | |
|--|------------------------|
| | - линии электропередач |
|--|------------------------|

- | | |
|--|--|
| | - номер земельного участка в экспликации изменяемых земельных участков |
| | - существующие здания и сооружения |
| | - ограждения деревянные |
| | - ограждения сетка рабица |
| | - ограждения металлические |

Границы территориальных зон

- | | |
|--|--|
| | - Зона застройки индивидуальными жилыми домами и малозэтажными жилыми домами блокированной застройки (Ж-1) |
| | - Зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД1) |
| | - Коммунальная зона (К) |
| | - Зона рекреационного значения (Р) |
| | - Производственная зона (П) |

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

кадастрового квартала 59:35:0010276

расположенного по адресу: Пермский край, Суксунский м.о, п. Суксун

ЧЕРТЕЖ ИЗМЕНЯЕМЫХ ОБРАЗУЕМЫХ УЧАСТКОВ (Этап 2)

