

**НОВОСТЬ**

**Постановка недвижимости на кадастровый учёт: о чём нужно позаботиться, чтобы не затянуть подачу документов?**

Владельцы земельных участков, домов, квартир, коттеджей, дач, гаражей и других объектов недвижимости рано или поздно сталкиваются с процедурой постановки на государственный кадастровый учет.

Для того, чтобы не затянуть подачу заявления на кадастровый учёт, воспользуйтесь 3 простыми правилами:

1. Заранее ознакомьтесь со способами подачи заявления, перечнем необходимых документов и установленным законодательством сроком постановки объектов недвижимости на кадастровый учёт. Сделать это можно на сайте: [kadastr.ru](http://kadastr.ru/)или по телефону Ведомственного центра телефонного обслуживания Росреестра (ВЦТО): **8-800-100-34-34** (Звонок по РФ бесплатный). Таким образом, можно будет легко спланировать своё время при обращении и в процессе получения государственных услуг.
2. Если вы хотите подать заявление путём личного обращения, не отправляйтесь в офис приёма и выдачи документов, если вы не уверены в режиме его работы. Экономьте своё время и уточняйте график работы конкретного офиса приёма документов заранее. Ознакомиться с режимом работы офисов приёма Кадастровой палаты по Пермскому краю и краевого МФЦ, а также осуществить предварительную запись на приём можно на сайте [kadastr.ru](http://kadastr.ru/). При осуществлении предварительной записи позаботьтесь о том, чтобы прибыть в офис приёма за 10 минут до выбранного вами времени.
3. В случае, если вы действуйте на основании доверенности, убедитесь, чтобы она содержала чётко прописанные полномочия представителя в отношении обращения с заявлением об осуществлении всех необходимых процедур — постановки на учёт объекта недвижимости, снятия с учёта объекта недвижимости, кадастрового учёта в связи с изменением уникальных характеристик объекта недвижимости и других. Содержащееся в доверенности наименование процедур должно соответствовать формулировкам, указанным в статье 16 Федерального закона от 24.04.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости».

Соблюдение этих простых правил поможет вам грамотно спланировать своё время, и не затянуть подачу документов на кадастровый учёт.

**О Кадастровой палате по Пермскому краю**

Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Пермскому краю (Кадастровая палата) осуществляет функции по ведению государственного кадастра недвижимости (ГКН), государственному кадастровому учёту и предоставлению сведений, содержащихся в государственном кадастре недвижимости (ГКН) и Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (ЕГРП).

Директор филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Пермскому краю – Елена Львовна Цой.

**Контакты для СМИ**

Пресс-служба филиала

ФГБУ «ФКП Росреестра»

по Пермскому краю

Тел.: + 7 (342) 281-82-42

[press59@u59.rosreestr.ru](mailto:press59@u59.rosreestr.ru)

[www.kadastr.ru](http://www.fgu59.ru/)