**Еще не зарегистрировали право собственности?**

**Не отмежевали земельный участок?**

**Важная информация для Вас!**

 25 мая 2024 году в Государственную Думу внесен законопроект, который содержит многочисленные изменения в законодательство о недвижимости.

 Изменения будут предусматривать в частности:

- ОБЯЗАННОСТЬ гражданина или юридического лица - собственника здания, сооружения (помещений или машино-мест в здании, сооружении), ПРИОБРЕСТИ земельный участок в собственность или в аренду;

- после завершения строительства здания, сооружения лицо, создавшее такие здание, сооружение, ОБЯЗАНО поставить такой объект на государственный кадастровый учет зарегистрировать права на них;

- ИСПОЛЬЗОВАТЬ здания, сооружения с соблюдением ЦЕЛЕВОГО назначения и разрешенного использования земельных участков, на которых расположены такие здания, сооружения;

- для совершения сделок с земельными участками необходимо ПРОВЕСТИ межевание земельного участка;

- для постановки на кадастровый учет и регистрацию права собственности на здание или сооружение НЕОБХОДИМО провести межевание земельного участка, на котором они построены.

Предлагаем уже сейчас привести документы на недвижимость в соответствие с требованиями законодательства!