Приложение

к Постановлению

Администрации

Суксунского городского округа

от 31.03.2021 № 204

«УТВЕРЖДЕНА

Постановлением Администрации

Суксунского городского округа

от 31.12.2019 № 655

**Муниципальная программа**

**«Формирование комфортной городской среды**

**Суксунского городского округа»**

**Паспорт муниципальной программы**

**Суксунского городского округа**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование программы | «Формирование комфортной городской среды  Суксунского городского округа» | | | | | | | | | | |
| Основание для разработки программы | Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,  Постановление Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 года № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ «Формирование современной городской среды» | | | | | | | | | | |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы | Управление капитального строительства Администрации Суксунского городского округа;  Администрация Суксунского городского округа | | | | | | | | | | |
| Соисполнители программы | Соисполнители отсутствуют | | | | | | | | | | |
| Участники программы | Управление капитального строительства Администрации Суксунского городского округа;  Администрация Суксунского городского округа | | | | | | | | | | |
| Подпрограммы программы | Подпрограмма «Формирование комфортной городской среды Суксунского городского округа» | | | | | | | | | | |
| Программно-целевые инструменты программы | Не предусмотрены | | | | | | | | | | |
|  |  | | | | | | | | | | |
| Цели программы | -Повышение качества и комфорта городской среды на территории поселения.  Реализация участия общественности, граждан, заинтересованных лиц в муниципальной программе для совместного определения развития территории, выявления истинных проблем и потребностей людей.  Совершенствование уровня и организация благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов (далее - МКД) для повышения комфортности проживания граждан в условиях сложившейся застройки.  Развитие территорий общего пользования, мест массового отдыха людей на территории Суксунского городского округа.  - проведение ремонта и обеспечение комплексного благоустройства дворовых территорий МКД;  - устройство малых архитектурных форм на дворовых территориях МКД;  - озеленение дворовых территорий МКД;  - привлечение населения к участию в благоустройстве дворовых территорий МКД;  - проведение ремонта и комплексного обустройства мест массового отдыха | | | | | | | | | | |
| Задачи программы | Обеспечение формирования единого облика муниципального образования;  обеспечение создания, содержания и развития объектов благоустройства на территории муниципального образования, включая объекты, находящиеся в частной собственности и прилегающие к ним территории;  повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территории муниципального образования. | | | | | | | | | | |
| Ожидаемые результаты реализации программы | 1. Повышение уровня благоустройства общественных территорий Суксунского городского округа;  2. Повышение уровня благоустройства дворовых территорий Суксунского городского округа;  3. Повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территорий | | | | | | | | | | |
| Сроки и этапы реализации программы | 2020-2022 годы  Программа не имеет строгого разделения на этапы, мероприятия реализуются на протяжении всего срока действия Программы. Учитывается возможность её продолжения (продления) в дальнейшие годы | | | | | | | | | | |
|  |  | | | | | | | | | | |
| Целевые показатели программы | №п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | Плановое значение целевого показателя | | | | | | | |
| На начало реализации программы | | 2020 | | 20220 2021 | | | 2022 |
| 1 | Количество дворовых территорий подлежащих благоустройству | Ед. | 47 | | 1 | | 7 | | | 39 |
| 2 | Количество территорий общего пользования подлежащих благоустройству | Ед. | 13 | | 4 | | 1 | | | 8 |
|  |  |  |  | |  | | |  | |  |
| Объемы и источники финансирования программы | Источники финансирования | | Расходы (тыс. руб.) | | | | | | | | |
| 2020 | | 2021 | | 2022 | | | Итого | |
| Всего, в том числе: | | **9 299,57734** | | **12 917,70712** | | **9 445,43149** | | | **31 662,71595** | |
| Бюджет Суксунского городского округа | | **1 056,98374** | | **1 528,74604** | | **944,54315** | | | **3 530,27293** | |
| Краевой бюджет | | **1 531,66672** | | **2 092,65448** | | **1 946,88113** | | | **5 571,20233** | |
| Федеральный бюджет | | **6 710,92688** | | **9 296,30660** | | **6554,00721** | | | **22 561,24069** | |
| Внебюджетные источники | | 0 | | 0 | | 0 | | | **0** | |

**Раздел I. Основные понятия и термины**

В настоящем Порядке используются следующие понятия и термины:

«дворовая территория» – совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам;

«благоустройство дворовых территорий» – комплекс мероприятий, направленных на улучшение санитарного, экологического и эстетического состояния дворовой территории, включающий минимальный и (или) дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий;

«территория общего пользования» - территория, которой беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц;

«благоустройство территорий общего пользования» - комплекс мероприятий, направленных на улучшение санитарного, экологического и эстетического состояния территорий общего пользования;

«минимальный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов» – ремонт дворовых проездов, обеспечение освещения дворовых территорий, установка скамеек, урн для мусора;

«дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов» – оборудование детских и (или) спортивных площадок, автомобильных парковок, озеленение территорий, обустройство контейнерных площадок для сбора твердых коммунальных отходов, кронирование деревьев;

«заинтересованные лица» – собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству;

«акт обследования дворовой территории» – документ, составленный на основании осмотра дворовой территории, содержащий перечень имеющихся дефектов и их объемов, подписанный представителями управляющей организации (товарищества собственников жилья, жилищного или иного специализированного потребительского кооператива) и не менее чем тремя собственниками жилых помещений многоквартирного дома;

«дизайн-проект» – проект благоустройства дворовой территории, в который включается текстовое и визуальное описание проекта благоустройства, в том числе концепция проекта и перечень (в том числе визуализированный) элементов благоустройства, предполагаемых к размещению на соответствующей территории. Требования к составу и содержанию дизайн-проекта по благоустройству дворовой территории указаны в приложении 3 к настоящему Порядку.

**Раздел II. Содержание проблемы и обоснование необходимости её решения программным методом**

Анализ сферы благоустройства в Суксунском городском округе показал, что в последние годы в поселении не проводилась целенаправленная работа по благоустройству дворовых территории и территорий общего пользования.

Имеется ряд проблем: низкий уровень общего благоустройства дворовых территории, низкий уровень экономической привлекательности территории общего пользования из-за наличия инфраструктурных проблем.

Так, в Суксунском городском округе имеются территории общего пользования (центральные улицы, площади, скверы, парки и т.д.) и дворовые территории, благоустройство которых не отвечает современным требованиям и требует комплексного подхода к благоустройству, включающего в себя:

1. благоустройство территорий общего пользования, в том числе:

- обеспечение освещения территорий общего пользования;

- обустройство мест отдыха;

- установка скамеек и иных малых архитектурных форм;

- установка урн и т.д.;

- озеленение территорий общего пользования;

- устройство тротуаров;

- оборудование детских, спортивных площадок.

2. благоустройство дворовых территории, предусматривающее:

2.1. минимальный перечень работ по благоустройству дворовых территорий:

- ремонт дворовых проездов;

- обеспечение освещения дворовых территорий;

- установка скамеек, урн;

-оборудование автомобильных парковок;

-устройство тротуаров дворовых территорий.

2.2. дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий:

-установку дополнительных видов малых архитектурных форм;

-организацию различных площадок (спортивных, детских, игровых, тематических, площадок для выгула собак и т.д.);

-озеленение, в том числе кронирование;

-установку пандусов и поручней для входных групп в домах, где проживают люди, имеющие ограниченные возможности в связи с заболеванием опорно-двигательного аппарата;

-монтаж тактильной плитки в случае проживания на дворовой территории людей с ограниченными возможностями в связи с заболеванием систем восприятия.

Нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству, входящих в состав минимального перечня работ приведена в соответствии с Таблицей 1 к программе.

Таблица 1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование норматива финансовых затрат на благоустройство, входящих в состав минимального перечня работ | Единица измерения | Нормативы финансовых затрат на 1 единицу измерения, (руб.) |
| 1 | Ремонт дворовых проездов, обеспечение освещения дворовых территорий, установка скамеек, урн; | 1 м2 | 3400,00 |
| 2 | Оборудование автомобильных парковок, устройство тротуаров дворовых территорий | 1 м2 | 1500,00 |

Минимальный перечень финансируется за счет средств федерального бюджета, бюджета Пермского края, софинансируемого из федерального бюджета, и бюджета муниципального образования с учетом объема средств, предусмотренных в Соглашении 1 о предоставлении субсидии из бюджета субъекта Российской Федерации местному бюджету, при условии наличия решения собственников помещений в многоквартирном доме, дворовая территория которого благоустраивается, о принятии созданного в результате благоустройства имущества в состав общего имущества многоквартирного дома.

Дополнительный перечень финансируется за счет средств федерального бюджета, бюджета Пермского края, софинансируемого из федерального бюджета, и бюджета муниципального образования, с учетом объема средств, предусмотренных в Соглашении 1, при условии:

наличия решения собственников помещений в многоквартирном доме, дворовая территория которого благоустраивается, о принятии созданного в результате благоустройства имущества в состав общего имущества многоквартирного дома;

при софинансировании собственниками помещений многоквартирного дома работ по благоустройству дворовых территорий в размере не менее 20% стоимости выполнения работ. Данное условие распространяется на дворовые территории, включенные в соответствующую программу после вступления в силу [Постановления](consultantplus://offline/ref=D554F2A8CDB94D804B2BEA20A7E9F22B7E674DF3EB17C2233B3448DCBB61AEAE611091826F4A5BFF5F41F949ECy7iEF) Правительства Российской Федерации от 9 февраля 2019 г. № 106 «О внесении изменений в приложение № 15 к государственной программе Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»;

Собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству (далее - заинтересованные лица), вовлекаются в реализацию мероприятий по благоустройству дворовых территорий в рамках дополнительного перечня работ в форме финансового и (или) трудового участия.

Виды трудового участия заинтересованных лиц:

выполнение жителями неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации, например, подготовка объекта (дворовой территории) к началу работ (земляные работы, снятие старого оборудования, уборка мусора) и другие работы (покраска оборудования, озеленение территории, посадка деревьев, охрана объекта); предоставление строительных материалов, техники; обеспечение благоприятных условий для работы подрядной организации, выполняющей работы,   
и для ее работников.

Уполномоченным органом аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий, является МУ «Управление благоустройством».

В случае включения заинтересованными лицами в дизайн-проект благоустройства дворовой территории работ, входящих в дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий, денежные средства заинтересованных лиц перечисляются на лицевой счет МУ «Управление благоустройством», открытый в финансовом управлении Администрации Суксунского городского округа.

МУ «Управление благоустройством» заключает соглашения с заинтересованными лицами, принявшими решение о благоустройстве дворовых территорий, в которых определяются порядок и сумма перечисления денежных средств заинтересованными лицами.

Объем денежных средств заинтересованных лиц определяется сметным расчетом по благоустройству дворовой территории.

Перечисление денежных средств заинтересованными лицами осуществляется до начала работ по благоустройству дворовой территории.

Ответственность за неисполнение заинтересованными лицами указанного обязательства определяется в заключенном соглашении.

МУ «Управление благоустройством» обеспечивает учет поступающих от заинтересованных лиц денежных средств, в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

МУ «Управление благоустройством» ежемесячно обеспечивает направление данных о поступивших от заинтересованных лиц денежных средствах в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству, в адрес уполномоченной общественной комиссии.

МУ «Управление благоустройством» обеспечивает ежемесячное опубликование на официальном сайте Суксунского городского округа данных о поступивших от заинтересованных лиц денежных средствах в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

Расходование аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется МУ «Управление благоустройством» на финансирование дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий проектов, включенного в дизайн-проект благоустройства дворовой территории.

Расходование аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется в соответствии с условиями соглашения на выполнение работ в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

Проверка соблюдения условий, целей и порядка предоставления средств их получателями осуществляется Финансовым управлением и Ревизионной комиссией Суксунского городского округа в соответствии с бюджетным законодательством.

МУ «Управление благоустройством» обеспечивает возврат аккумулированных денежных средств заинтересованным лицам в срок до 31 декабря текущего года при условии:

- экономии денежных средств, по итогам проведения конкурсных процедур;

- неисполнения работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома по вине подрядной организации;

- не предоставления заинтересованными лицами доступа к проведению благоустройства на дворовой территории;

- возникновения обстоятельств непреодолимой силы;

- возникновения иных случаев, предусмотренных действующим законодательством.

Адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования «Суксунский городской округ», на которых планируется благоустройство в 2020-2022 годах утверждается в соответствии с Приложением 2 к программе.

Адресный перечень территорий общего пользования, мест массового отдыха на территории муниципального образования «Суксунский городской округ», на которых планируется благоустройство в 2020-2022 годах утверждается в соответствии с Приложением 3 к программе.

Адресный перечень объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, подлежащих благоустройству не позднее 2022 года за счет средств указанных лиц в соответствии с правилами благоустройства муниципального образования «Суксунский городской округ»с Приложением 4 к программе.

В рамках действующей программы провести инвентаризацию уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, с заключением по результатам инвентаризации соглашений с собственниками (пользователями) указанных домов (собственниками (землепользователями) земельных участков) об их благоустройстве не позднее 2022 года за счет средств указанных лиц в соответствии с требованиями утвержденных в муниципальном образовании правил благоустройства. Инвентаризацию провести путем натурного обследования территорий и расположенных на ней элементов в срок до 01 декабря 2021.

Администрация Суксунского городского округа имеет право исключать из адресного перечня дворовых и общественных территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы, территории, расположенные вблизи многоквартирных домов, физический износ основных конструктивных элементов (крыша, стены, фундамент) которых превышает 70 процентов, а также территории, которые планируются к изъятию для муниципальных или государственных нужд в соответствии с генеральным планом Суксунского городского округа при условии одобрения решения об исключении указанных территорий из адресного перечня дворовых территорий и общественных территорий межведомственной комиссией в порядке, установленном такой комиссией.

Администрация Суксунского городского округа имеет право исключать из адресного перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы, дворовые территории, собственники помещений многоквартирных домов которых приняли решение об отказе от благоустройства дворовой территории в рамках реализации соответствующей программы или не приняли решения о благоустройстве дворовой территории в сроки, установленные соответствующей программой. При этом исключение дворовой территории из перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы, возможно только при условии одобрения соответствующего решения муниципального образования межведомственной комиссией в порядке, установленном такой комиссией.

Применение программного метода позволит поэтапно осуществлять комплексное благоустройство дворовых территории и территорий общего пользования, мест массового отдыха с учетом мнения граждан, а именно:

- повысит уровень планирования и реализации мероприятий по благоустройству (сделает их современными, эффективными, оптимальными, открытыми, востребованными гражданами);

- запустит реализацию механизма поддержки мероприятий по благоустройству, инициированных гражданами;

- запустит механизм финансового и трудового участия граждан и организаций в реализации мероприятий по благоустройству;

- сформирует инструменты общественного контроля за реализацией мероприятий по благоустройству на территории поселения.

Таким образом, комплексный подход к реализации мероприятий по благоустройству, отвечающих современным требованиям, позволит создать современную городскую комфортную среду для проживания граждан и пребывания отдыхающих, а также комфортное современное «общественное пространство».

**Раздел III. Цель и основные задачи программы,**

**сроки её реализации**

Одним из приоритетных направлений развития муниципального образования Суксунского городского округа является повышение уровня благоустройства, создание безопасных и комфортных условий для проживания жителей муниципального образования.

Статус современного муниципального образования во многом определяет уровень внешнего благоустройства и развитая инженерная инфраструктура.

Благоустройство территории Суксунского городского округа представляет собой комплекс мероприятий, направленных на создание благоприятных и культурных условий жизни, трудовой деятельности и досуга населения поселения.

Реализация Программы позволит создать благоприятные условия среды проживания, повысить комфортность проживания населения поселения, увеличить площадь озеленения территорий, обеспечить более эффективную эксплуатацию жилых домов, улучшить условия для отдыха и занятий спортом, обеспечить физическую, пространственную и информационную доступность зданий, сооружений, дворовых и общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения.

Комплексное благоустройство дворовых территорий и мест массового пребывания населения позволит поддерживать их в удовлетворительном состоянии, повысить уровень благоустройства, выполнить архитектурно-планировочную организацию территории, обеспечить здоровые условия отдыха и жизни жителей.

Программа рассчитана на реализацию в период 2020-2022 годы.

**Раздел IV. Механизм реализации программы**

Механизм реализации программы определяется Администрацией Суксунского городского округа и предусматривает проведение организационных мероприятий, обеспечивающих выполнение программы.

Администрация Суксунского городского округа осуществляет текущий контроль за ходом выполнения работ по проекту и целевым расходованием бюджетных средств и несет ответственность за достижение поставленных целей, а также обеспечивает своевременное представление полной и достоверной информации о ходе выполнения муниципальной программы.

Контроль за исполнением программы осуществляет общественная комиссия по организации общественного обсуждения, проведения комиссионной оценки предложений заинтересованных лиц, а так же по осуществлению контроля за реализацией программы.

Контроль за реализацией программы включает ежеквартальную отчетность о реализации проектных мероприятий и рациональном использовании исполнителями выделяемых им финансовых средств, качестве реализуемых проектных мероприятий, сроках выполнения муниципальных контрактов, соглашений.

Для подтверждения исполнения обязательств по софинансированию Администрация Суксунского городского округа представляет в Министерство жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства Пермского края отчет о выполнении условий софинансирования за счет средств бюджета Суксунского городского округа на реализацию программы.

**Раздел V. Перечень и краткое описание Подпрограмм**

Программа включает в себя следующие подпрограммы: «Формирование комфортной городской среды Суксунского городского округа».

Целью подпрограммы является повышение уровня благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов, а также территорий общего пользования Суксунского городского округа.»