



АДМИНИСТРАЦИЯ
СУКСУНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.03.2021

№ 137

Об утверждении Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования Перечня муниципального имущества муниципального образования «Суксунский городской округ Пермского края» свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

В соответствии с частью 4.1 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования Перечня муниципального имущества муниципального образования «Суксунский городской округ Пермского края» свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

2. Признать утратившими силу:

постановление Администрации Поедугинского сельского поселения Суксунского района от 05.08.2016 № 118 «Об утверждении порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня

муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»;

постановление Администрации Суксунского муниципального района от 17.05.2017 № 141 «Об утверждении Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования «Суксунское городское поселение», свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)»;

постановление Администрации Суксунского муниципального района от 13.08.2018 № 252 «Об утверждении порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования «Суксунский муниципальный район», свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)»;

постановление Администрации Киселевского сельского поселения Суксунского муниципального района от 03.10.2018 № 95 «Об утверждении порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования «Киселевское сельское поселение», свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)».

3. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Новая жизнь».

4. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава городского округа –
глава Администрации Суксунского
городского округа

П.Г. Третьяков

Приложение

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
Суксунского городского округа
Пермского края
от 09.03.2021 № 137

Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования Перечня муниципального имущества муниципального образования «Суксунский городской округ Пермского края» свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

1. Настоящий Порядок устанавливают процедуру формирования, ведения, обязательного опубликования Перечня муниципального имущества муниципального образования «Суксунский городской округ Пермского края» свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – Порядок).

2. Формирование, ведение, обязательное опубликование Перечня муниципального имущества муниципального образования «Суксунский городской округ Пермского края» свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – Перечень) осуществляет Управление имущественных отношений и градостроительства Администрации Суксунского городского округа Пермского края (далее по тексту – Управление имущественных отношений).

3. Внесение сведений о муниципальном имуществе в перечень (в том числе ежегодное дополнение), а также исключение сведений о муниципальном имуществе из перечня осуществляются на основании постановления

Администрации Суксунского городского округа Пермского края.

4. В Перечень вносятся сведения о муниципальном имуществе, соответствующем следующим критериям:

а) муниципальное имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

б) в отношении муниципального имущества не установлен запрет на его передачу во временное владение и (или) пользование, в том числе в аренду на торгах или без проведения торгов;

в) муниципальное имущество не является объектом религиозного назначения;

г) муниципальное имущество не является объектом незавершенного строительства, объектом жилищного фонда или объектом сети инженерно-технического обеспечения, к которому подключен объект жилищного фонда;

д) муниципальное имущество не подлежит приватизации в соответствии с прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества;

е) муниципальное имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

ж) земельный участок не предназначен для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства;

з) земельный участок не относится к земельным участкам, предусмотренным подпунктами 1 - 10, 13 - 15, 18 и 19 пункта 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, за исключением земельных участков, предоставленных в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства.

5. Исключение сведений о муниципальном имуществе из Перечня в случаях:

а) отсутствия спроса на объект в течение шести месяцев со дня опубликования Перечня для указанной в настоящем Порядке цели;

б) необходимости использования имущества для решения вопросов местного значения Суксунского городского округа Пермского края;

в) использования имущества для других целей на основании решения Администрации Суксунского городского округа Пермского края.

г) отсутствия заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества, в том числе на право заключения договора аренды земельного участка;

д) отсутствия заявления о предоставлении муниципального имущества, в том числе земельного участка, в отношении которого заключение указанного договора может быть осуществлено без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным законом «О защите конкуренции» или Земельным кодексом Российской Федерации.

е) право муниципальной собственности на имущество прекращено по решению суда или в ином установленном законом порядке;

ж) муниципальное имущество не соответствует критериям, установленным пунктом 4 настоящего Порядка.

6. Ведение Перечня осуществляется Управлением имущественных отношений в электронной форме.

7. Перечень и внесенные в него изменения подлежат:

а) обязательному опубликованию в средствах массовой информации - в течение 10 рабочих дней со дня утверждения;

б) размещению на официальном сайте Суксунского городского округа Пермского края - в течение 3 рабочих дней со дня утверждения.

Приложение
к Порядку формирования, ведения, обязательного
опубликования Перечня муниципального имущества
муниципального образования «Суксунский городской
округ Пермского края» свободного от прав третьих лиц
(за исключением права хозяйственного ведения, права
оперативного управления, а также имущественных
прав субъектов малого и среднего
предпринимательства), предназначенного для
предоставления во владение и (или) в пользование
субъектам малого и среднего предпринимательства и
организациям, образующим инфраструктуру
поддержки субъектов малого и среднего
предпринимательства

Перечень

муниципального имущества муниципального образования «Суксунский городской округ Пермского края» свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

№ п/п	Адрес (местоположение объекта, с указанием номера помещения, этажа)	Вид объекта недвижимости	Кадастровый номер	Площадь, кв. м	Назначение объекта недвижимости	Техническое состояние объекта недвижимости	Сведения об установлении в отношении объекта недвижимости ограничения (обременениях)
1							