

Протокол № 1

заседания комиссии по подведению итогов торгов (аукциона) и об определении победителя

д. Киселево

01.12.2016

Организатор торгов: Администрация Киселевского сельского поселения Суксунского муниципального района

Место проведения аукциона:

д. Киселево, ул. Новая, 2 а

Дата и время проведения аукциона:

01.12.2016 в 10 час. 00 мин

Заседание аукционной комиссии в составе:

Председатель комиссии – Т.Н. Малинина

Секретарь комиссии – М.В. Бунаков

Члены комиссии: Ю.А. Холин

Л.Н. Мамаева

А.И. Хусаинова

Всего на аукционе присутствует 5 членов комиссии из 5, что составляет 100 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной собственности

Лот № 1:

Местоположение: Пермский край, Суксунский район, д. Цыганы (бывший хоз.двор с-за «Южный»)

Площадь: 342,0 кв.м.

Кадастровый номер 59:35:0440101:189

Категория земель: земли населенных пунктов

Разрешенное использование: для размещения гаража

Начальная цена: 1397,00 (одна тысяча триста девяносто семь рублей)

Шаг аукциона: 41,91 (сорок один рубль 91 копейка)

Размер задатка: 279,40 (двести семьдесят девять рублей 40 копеек)

Срок аренды: 20 лет

Участник аукциона: Проскурин Сергей Анатольевич, адрес места жительства: Пермский край, Суксунский район, с. Верх-Суксун, ул. Ленина, дом 105.

Отозванных заявок: нет.

Слушали: Т.Н. Малинину – председателя аукционной комиссии. Сообщила, что за период подачи заявок на участие в аукционе по продаже права аренды земельного участка лот № 1 подана одна заявка. В соответствии с пунктом 19 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации в случае, если в аукционе участвовал

только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, аукцион признается не состоявшимся.

На основании пунктов 20, 21 статьи 39.12. ЗК РФ уполномоченный орган направляет победителю или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом в случае заключения договора аренды земельного участка с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона, размер ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа по договору определяется в размере равном начальной цене предмета аукциона.

Задаток, внесенный лицом признанным победителем аукциона, засчитывается в счет арендной платы за него.

Размер ежегодной арендной платы по результатам аукциона на право заключения договора аренды составляет 1397 (одна тысяча триста девяносто семь) рублей оплачивается победителем в течение 10 рабочих дней с момента заключения договора аренды единовременным платежом.

РЕШИЛИ:

- 1.1. Признать аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Пермский край, Суксунский район, д. Цыганы (бывший хоз.двор с-за «Южный»), площадью – 342,0 кв.м., с кадастровым номером 59:35:0440101:189, несостоявшимся.
- 1.2. В течении десяти дней со дня составления протокола о подведении итогов приема заявок и признании претендентов участниками аукциона, направить единственному участнику аукциона Проскурину Сергею Анатольевичу, адрес места жительства: Пермский край, Суксунский район, с. Верх-Суксун, ул. Ленина, дом 105 три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом заключение указанного в настоящем пункте договора не допускается ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.
- 1.3. Протокол о результатах аукциона разместить на официальном сайте не позднее 05.12.2016.
- 1.4. Задаток в размере 279 (двести семьдесят девять) рублей 91 копейка, внесенный Проскуриным Сергеем Анатольевичем, засчитать в счет арендной платы.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5; против – 0; воздержались – 0.

Решение принято единогласно.

Председатель комиссии:

секретарь комиссии:

Члены комиссии:



Малинина
Бунаков
Холин
Мамаева
Хусаинова

Т.Н. Малинина

М.В. Бунаков

Ю.А. Холин

Л.Н. Мамаева

А.И. Хусаинова