**ПРОЕКТ**

|  |
| --- |
| QR-код |

Форма Проверочного листа (список контрольных вопросов),

применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Суксунского городского округа

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_

1. Вид муниципального контроля\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
2. Наименование органа муниципального контроля\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Наименование контролируемого лица\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Место проведения плановой проверки с заполнением проверочного листа и (или) указание на используемые земельные участки земельные участки (указать характеристику – кадастровый номер земельного участка, адрес, (при отсутствии – описание местоположения), вид разрешенного использования, категория риска) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
2. Реквизиты распоряжения о проведении плановой проверки\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
3. Учетный номер проверки и дата присвоения учетного номера проверки в едином реестре проверок \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
4. Должность, фамилия и инициалы должностного лица, проводящего плановую проверку и заполняющего проверочный лист \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
5. Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые однозначно свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Вопросы, отражающие содержание обязательных требований | Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования | Ответы на вопросы | | |
| Да | Нет | Не распространяется требование |
| 1 | Используется ли контролируемым лицом земельный участок в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования? | [Пункт 2 статьи 7](consultantplus://offline/ref=B2DC9DB8D94FE4A6181551106D7E5DA94ED399FD17911EA7E559BD433CC3EEBDA1FBA4DEA4BDB661B8134086D3958AE704331DB710F1850B43wBE), [статья 42](consultantplus://offline/ref=B2DC9DB8D94FE4A6181551106D7E5DA94ED399FD17911EA7E559BD433CC3EEBDA1FBA4DEA4BDB56EBB134086D3958AE704331DB710F1850B43wBE) Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |
| 2 | Имеются ли у контролируемого лица права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, на используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков)? | [Пункт 1 статьи 25](consultantplus://offline/ref=B2DC9DB8D94FE4A6181551106D7E5DA94ED399FD17911EA7E559BD433CC3EEBDA1FBA4DEA1B4B26CEE4950829AC282FB012C03B40EF148w7E) Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |
| 3 | Зарегистрированы ли права либо обременение на используемый земельный участок (земельные участки, часть земельного участка) в порядке, установленном Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=B2DC9DB8D94FE4A6181551106D7E5DA94ED399FE169B1EA7E559BD433CC3EEBDB3FBFCD2A6B8A867BB0616D7954Cw2E) от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"? | [Пункт 1 статьи 26](consultantplus://offline/ref=B2DC9DB8D94FE4A6181551106D7E5DA94ED399FD17911EA7E559BD433CC3EEBDA1FBA4DEA1B4B36CEE4950829AC282FB012C03B40EF148w7E) Земельного кодекса Российской Федерации, [статья 8.1](consultantplus://offline/ref=B2DC9DB8D94FE4A6181551106D7E5DA94ED39DFA11961EA7E559BD433CC3EEBDA1FBA4DDA0BFBD33EB5C41DA95C599E500331FB60C4Fw1E) Гражданского кодекса Российской Федерации |  |  |  |
| 4 | Соответствует ли площадь используемого контролируемым лицом земельного участка площади земельного участка, указанной в правоустанавливающих документах? | [Пункт 1 статьи 25](consultantplus://offline/ref=B2DC9DB8D94FE4A6181551106D7E5DA94ED399FD17911EA7E559BD433CC3EEBDA1FBA4DEA1B4B26CEE4950829AC282FB012C03B40EF148w7E), [пункт 1 статьи 26](consultantplus://offline/ref=B2DC9DB8D94FE4A6181551106D7E5DA94ED399FD17911EA7E559BD433CC3EEBDA1FBA4DEA1B4B36CEE4950829AC282FB012C03B40EF148w7E) Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |
| 5 | Соответствует ли положение поворотных точек границ земельного участка, используемого контролируемым лицом, сведениям о положении точек границ земельного участка, указанным в Едином государственном реестре недвижимости? | [Пункт 3 статьи 6](consultantplus://offline/ref=B2DC9DB8D94FE4A6181551106D7E5DA94ED399FD17911EA7E559BD433CC3EEBDA1FBA4DCA6BDBD33EB5C41DA95C599E500331FB60C4Fw1E), [пункт 1 статьи 25](consultantplus://offline/ref=B2DC9DB8D94FE4A6181551106D7E5DA94ED399FD17911EA7E559BD433CC3EEBDA1FBA4DEA1B4B26CEE4950829AC282FB012C03B40EF148w7E) Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |
| 6 | В случаях если использование земельного участка (земельных участков), находящегося в государственной или муниципальной собственности, на основании разрешения на использование земель или земельных участков привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель или земельных участков, приведены ли земли или земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием? | [Пункт 5 статьи 13](consultantplus://offline/ref=B2DC9DB8D94FE4A6181551106D7E5DA94ED399FD17911EA7E559BD433CC3EEBDA1FBA4DEA1B8BF6CEE4950829AC282FB012C03B40EF148w7E), [подпункт 1 статьи 39.35](consultantplus://offline/ref=B2DC9DB8D94FE4A6181551106D7E5DA94ED399FD17911EA7E559BD433CC3EEBDA1FBA4DEA4B4B56CEE4950829AC282FB012C03B40EF148w7E) Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |
| 7 | В случае если действие сервитута прекращено, исполнена ли контролируемым лицом, в отношении которого установлен сервитут, обязанность привести земельный участок в состояние, пригодное для использования, в соответствии с разрешенным использованием? | [Пункт 5 статьи 13](consultantplus://offline/ref=B2DC9DB8D94FE4A6181551106D7E5DA94ED399FD17911EA7E559BD433CC3EEBDA1FBA4DEA1B8BF6CEE4950829AC282FB012C03B40EF148w7E), [подпункт 9 пункта 1 статьи 39.25](consultantplus://offline/ref=B2DC9DB8D94FE4A6181551106D7E5DA94ED399FD17911EA7E559BD433CC3EEBDA1FBA4D6A7B8BD33EB5C41DA95C599E500331FB60C4Fw1E) Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |
| 8 | Соблюдено ли требование об обязательности использования (освоения) земельного участка в сроки, установленные законодательством? | [Статья 42](consultantplus://offline/ref=B2DC9DB8D94FE4A6181551106D7E5DA94ED399FD17911EA7E559BD433CC3EEBDA1FBA4DEA4BDB56EBB134086D3958AE704331DB710F1850B43wBE) Земельного кодекса Российской Федерации, [статья 284](consultantplus://offline/ref=B2DC9DB8D94FE4A6181551106D7E5DA94ED39DFA11961EA7E559BD433CC3EEBDA1FBA4DEA4B4B46EB14C4593C2CD85E01F2D1CA80CF38740wBE) Гражданского кодекса Российской Федерации, [пункт 2 статьи 45](consultantplus://offline/ref=B2DC9DB8D94FE4A6181551106D7E5DA94ED399FD17911EA7E559BD433CC3EEBDA1FBA4DDA2B5BD33EB5C41DA95C599E500331FB60C4Fw1E) Земельного кодекса Российской Федерации, [пункт 7 части 2 статьи 19](consultantplus://offline/ref=B2DC9DB8D94FE4A6181551106D7E5DA948D39FF517921EA7E559BD433CC3EEBDA1FBA4DEA4BDB76FBD134086D3958AE704331DB710F1850B43wBE) Федерального закона от 15 апреля 1998 г. N 66-ФЗ "О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан" [<4>](#P156) |  |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Должность лица, заполнившего проверочный лист | (подпись) | (ФИО лица, заполнившего проверочный лист) |