

## ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Управление имущественных отношений и градостроительства Администрации Суксунского городского округа сообщает о проведении открытого по составу участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной собственности.

**Организатор аукциона:** Управление имущественных отношений и градостроительства Администрации Суксунского городского округа (далее – Управление).

**Реквизиты решения о проведении аукциона:** Распоряжение Управления имущественных отношений и градостроительства Администрации Суксунского городского округа от 12.01.2022 № 1 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной собственности».

**Дата, время, место аукциона:** 25.02.2022 года в 09:00 часов по местному времени, конференц-зал Администрации Суксунского городского округа, адрес: Пермский край, Суксунский район, п. Суксун, ул. Карла Маркса, д. 4.

Предмет аукциона сформирован и продается в виде лотов (право на заключение договора купли – продажи одного земельного участка – один лот).

### ЛОТ № 1

**Местоположение:** Пермский край, Суксунский городской округ, с. Ключи, ул. Золина

**Площадь:** 934 кв. м.

**Кадастровый номер:** 59:35:0520101:3334

**Категория земель:** земли населенных пунктов

**Разрешенное использование:** ведение огородничества

**Начальная цена:** 35118 (тридцать пять тысяч сто восемнадцать) рублей 40 копеек.

**Шаг аукциона:** 1053 (одна тысяча пятьдесят три) рублей 55 копеек.

**Размер задатка:** 35118 (тридцать пять тысяч сто восемнадцать) рублей 40 копеек.

Осмотр земельного участка претендент производит самостоятельно.

Проект договора купли - продажи земельного участка в документации по проведению аукциона. Ознакомиться с указанным документом можно в Управлении, по адресу: Пермский край, Суксунский район, п. Суксун, ул. Карла Маркса, д. 4, кабинет 7, с момента опубликования настоящего сообщения, в рабочие дни с 08:00 до 17:00, перерыв на обед с 12:00 до 13:00 часов.

Заявка на участие в аукционе подается в письменной форме согласно приложению к настоящему извещению.

**Место и время приема заявок:** Отдел по земельным ресурсам Управления имущественных отношений и градостроительства Администрации Суксунского городского округа, адрес: Пермский край, Суксунский район, п. Суксун, ул. Карла Маркса, 4, кабинет 7 в рабочие дни с 08:00 до 17:00, перерыв на обед с 12:00 до 13:00 часов.

**Начало приема заявок:** 08:00 часов 20.01.2022 года, по местному времени.

**Окончание приема заявок: 16:00 часов 18.02.2022 года, по местному времени.**

**Задаток должен быть внесен в срок не позднее 18.02.2022 года.**

Задаток вносится по следующим реквизитам:

УФК по Пермскому краю (Администрация Суксунского городского округа Пермского края, л/с 05563296430) ИНН 5917005714, КПП 591701001

ОТДЕЛЕНИЕ ПЕРМЬ БАНКА РОССИИ//УФК по Пермскому краю, г Пермь

БИК 015773997, к/с 40102810145370000048, р/с 03232643577310005600

ОКТМО 57731000, ОГРН 119558042444

(Назначение платежа: Задаток для участия в аукционе или обеспечение контракта, ФИО или наименование организации плательщика).

**Порядок возврата задатка:** в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан вернуть задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

**Дата, время и место определения участников аукциона:** 18.02.2022 года в 16:05 часов по местному времени, по адресу: п. Суксун, ул. Карла-Маркса, д. 4, каб. 7.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола, рассмотрения заявок на участие в аукционе. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

**Стоимость приобретенного на аукционе земельного участка:** определяется по результатам аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной собственности.

**Особые условия:**

для участия в аукционе заявители представляют в срок до 16:00 часов 18.02.2022 следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе, по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

**Порядок проведения аукциона:**

Аукцион ведет аукционист. Аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начальной цены предмета аукциона, «шага аукциона».

«Шаг аукциона» установлен в размере 3% от начальной цены предмета аукциона и не изменяется в течение всего аукциона.

Участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона и

каждой очередной цены в случае, если готовы приобрести в собственность земельный участок в соответствии с этой ценой. Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона».

При отсутствии участников аукциона, готовых приобрести в собственность земельный участок в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза. Если после троекратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион завершается и признается несостоявшимся. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок

По завершении аукциона аукционист объявляет о продаже в собственность земельного участка, называет стоимость приобретенного на аукционе земельного участка и номер карточки победителя аукциона.

С документацией аукциона можно ознакомиться в Управлении имущественных отношений и градостроительства Администрации Суксунского городского округа (рп. Суксун, ул. Карла Маркса, 4, каб. 7, тел. 3 14 39).

**ЗАЯВКА**

на участие в открытом по составу участников аукционе по продаже земельных участков, находящихся с государственной собственности

Лот № \_\_\_\_\_  
кадастровый номер \_\_\_\_\_, площадь \_\_\_\_\_ кв.м.,  
разрешенное использование \_\_\_\_\_  
местоположение участка \_\_\_\_\_

Я, \_\_\_\_\_  
сообщаю об участии в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка информация о котором опубликована \_\_\_\_\_.  
Обязуюсь:

1. Соблюдать условия аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте Суксунского городского округа [www.suksun.ru](http://www.suksun.ru), в районной газете «Новая жизнь».

2. В случае признания победителем аукциона заключить договор купли-продажи земельного участка с Управлением имущественных отношений и градостроительства Администрации Суксунского городского округа в течение тридцати дней со дня направления указанного договора.

3. В течение 10 рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи земельного участка единовременным платежом (за вычетом суммы внесенного для участия задатка, который засчитывается в сумму оплаты арендной платы) оплатить стоимость приобретенного на аукционе земельного участка, определенную по результатам аукциона.

В случае если победителем в аукционе будет признано иное лицо, прошу вернуть задаток за участие в аукционе в размере \_\_\_\_\_ по реквизитам:

наименование банка получателя \_\_\_\_\_

ИНН/КПП \_\_\_\_\_

БИК \_\_\_\_\_

Кор. счет \_\_\_\_\_

Наименование получателя \_\_\_\_\_

Расчётный счёт \_\_\_\_\_

Лицевой счет \_\_\_\_\_

Адрес заявителя: \_\_\_\_\_

Тел. \_\_\_\_\_

Приложения:

1. \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_

Подпись Заявителя (его полномочного представителя)

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

М.П.

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022

Заявка принята Организатором аукциона « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022 в \_\_\_\_ час. \_\_\_\_ мин. и зарегистрирована в «Журнале приема заявок на участие в аукционах, конкурсах по продаже земельных участков из состава муниципальных земель или права их аренды на территории Суксунского г.о.» за № \_\_\_\_\_.

Подпись представителя Организатора аукциона \_\_\_\_\_