



Государственное бюджетное учреждение
Пермского края «Центр технической
инвентаризации и кадастровой оценки
Пермского края»

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

кадастрового квартала № 59:35:0010142,
расположенного по адресу Пермский край,
Суксунский городской округ,
п. Суксун

Пояснительная записка
ТОМ 1
Основная часть

07-2023-ПМТ

2023

**Государственное бюджетное учреждение Пермского края «Центр
технической инвентаризации и кадастровой оценки Пермского края»**

**ПРОЕКТ
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**кадастрового квартала № 59:35:0010142,
расположенного по адресу Пермский край,
Суксунский городской округ,
п. Суксун**

**Пояснительная записка
ТОМ 1
Основная часть**

07-2023-ПМТ

Директор Кунгурского филиала

Докшина М.В.
" __ " _____ 2023 г.

Исполнитель проекта

Отинов Е.С.
" __ " _____ 2023 г.

Харченко А.М.
" __ " _____ 2023 г.

Тохтуева Н.С.
" __ " _____ 2023 г.

М.П.

2023

СОДЕРЖАНИЕ			
Раздел	Обозначение	Наименование	Стр.
	07-2023-ПМТ	Проект межевания. Пояснительная записка. Том 1. Основная часть.	
1		Введение	4
2		Описание проектных решений	5
3		Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков	9
4		Каталог координат красных линий	13
5		Каталог координат изменяемых и образуемых земельных участков	14
		Чертеж изменяемых земельных участков. 1 этап М 1:1500	Лист 1
		Чертеж образуемых земельных участков. 2 этап М 1:1500	Лист 2
	07-2023-ПМТ	Проект межевания. Пояснительная записка. Том 2. Материалы по обоснованию.	
1		Основание для проектирования	4
2		Цель работы	5
3		Анализ современного использования территории	5
4		Ограничения использования территории	19
5		Описание проектных решений	25
6		Выводы	28
		Приложения	
		Экспликация земельных участков фактического землепользования	30
		Схема границ зон с особыми условиями использования территории М 1:1500	Лист 1
		Чертеж фактического использования М 1:1500	Лист 2

1. ВВЕДЕНИЕ

Проект межевания территории кадастрового квартала № 59:35:0010142, расположенного по адресу Пермский край, Суксунский городской округ, п. Суксун, разработан на основании муниципального контракта от 14.12.2022г. №01563000007220000040001, заключенного между Администрацией Суксунского городского округа Пермского края и Государственным бюджетным учреждением «Центр технической инвентаризации и кадастровой оценки Пермского края».

Проектируемая территория находится в центральной части п.Суксун и ограничена с южной стороны улицей Школьная, с северной стороны ул.Заводская.

Площадь территории в границах проектирования составляет – 2,4 га.

В настоящее время на территории преобладает жилая застройка.

Для разработки документации были использованы следующие исходные данные:

- Постановление Администрации Суксунского городского округа от 21.02.2022 № 84 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Суксунского городского округа Пермского края»
- Постановление Администрации Суксунского городского округа от 17.03.2023 № 163 "О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Суксунского городского округа Пермского края, утвержденные Постановлением Администрации Суксунского городского округа от 21.02.2022 № 84";
- Постановление Администрации Суксунского городского округа от 12.12.2022 № 805 " О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Суксунского городского округа Пермского края, утвержденные Постановлением Администрации Суксунского городского округа от 21.02.2022 № 84";
- Генеральный план Суксунского городского округа, утвержденный решением Думы Суксунского городского округа от 28.01.2021 № 181 «Об утверждении Генерального плана Суксунского городского округа Пермского края»;
- топографическая съемка территории, масштаб 1:1000;
- кадастровый план территории на кадастровый квартал 59:35:0010142.

2. ОПИСАНИЕ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ

Проект межевания разрабатывается с целью установление границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, установления красных линий для застроенных территорий.

При производстве рекогносцировочных работ непосредственно на местах были обследованы пункты государственной геодезической сети: Шатлык (3 кл.), Моргуново (3 кл.), Опалихино (2 кл.) на их фактическую пригодность для выполнения работ и возможность выполнения спутниковых наблюдений. В результате проведения работ было установлено, что все геодезические знаки в рабочем состоянии.

Геодезические работы проводились с использованием комплектов GPS-приемников «Trimble R8».

Основой для архитектурно-планировочного решения настоящего проекта межевания является Генеральный план и Правила землепользования и застройки Суксунского городского округа.

К землям общего пользования относятся земли, занятые дорогами, улицами, проездами (в пределах красных линий), а также площадками и участками объектов общего пользования.

Территория общего пользования отделяется от кварталов, подлежащих застройке, красными линиями.

Красные линии установлены с учетом существующей застройки, сформированных земельных участков, «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*».

В границах территории межевания находятся 26 ранее сформированных земельных участка, в отношении которых имеются сведения в Едином государственном реестре недвижимости. В соответствии с требованиями земельного законодательства границы не установлены у 14 земельных участков.

Экспликация земельных участков фактического землепользования приведена в Приложении 1.

Проектом межевания предлагается:

участок №1 - исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010142:1 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт смещения границ. Границы уточнены по фактическому использованию;

участок №2 - уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010142:10;

участок №3 - уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010142:11;

участок №4 - уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010142:12;

участок №5 - исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010142:13 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт смещения границ. Границы уточнены по фактическому использованию;

участок №7 - уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010142:15;

участок №8 - исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010142:16 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт смещения границ. Границы уточнены по фактическому использованию;

участок №9 - исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010142:17 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт смещения границ. Границы уточнены по фактическому использованию;

участок №10 - уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010142:174;

участок №11 - уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010142:2;

участок №12 - исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010142:20 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт смещения границ. Границы уточнены по фактическому использованию;

участок №13 - исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010142:21 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт смещения границ. Границы уточнены по фактическому использованию;

участок №14 - исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010142:22 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт смещения границ. Границы уточнены по фактическому использованию;

участок №15 - уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010142:23;

участок №17 - уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010142:27;

участок №18 - уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010142:28;

участок №19 - исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010142:29 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт смещения границ. Границы уточнены по фактическому использованию;

участок №20 - уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010142:3;

участок №21 - исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010142:30 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт смещения границ. Границы уточнены по фактическому использованию;

участок №22 - исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010142:4 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт смещения границ. Границы уточнены по фактическому использованию;

участок №23 - уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010142:5;

участок №24 - уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010142:6;

участок №25 - исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010142:8 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт смещения границ. Границы уточнены по фактическому использованию;

участок №26 - уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010142:9;

участок №27 - образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (ЗУ1) с основным видом разрешенного использования – Коммунальное обслуживание. Поставить на государственный кадастровый учет по результатам межевания.

Земельные участки общего пользования занятые улицами Заводская, Школьная в данном проекте не формируются, так как фактически расположены в кадастровом квартале 59:35:0000000. Отсутствие вышеуказанных земельных участков в проекте межевания территории кадастрового квартала 59:35:0010142 не является препятствием для

дальнейшего их образования и постановки на государственный кадастровый учет.

Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков приведена в Приложении 1.

3. Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков

Приложение № 1

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка или обозначение на чертеже	Адрес земельного участка	Вид права	Вид разрешенного использования	Площадь по документу м ²	Площадь по проекту м ²	Примечание
1	2	3	4	6	7	8	9
1	59:35:0010142:1	Пермский край, Суксунский район, пгт. Суксун, ул. Заводская, дом 10, Квартира 2	собственность	Под жилую застройку Индивидуальную	747	737	исправление реестровой ошибки
2	59:35:0010142:10	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Заводская, дом 18, квартира 1	собственность	Под жилую застройку Индивидуальную	1000	967	уточнение местоположения границ и площади
3	59:35:0010142:11	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Заводская, дом 18, Квартира 2	собственность	Для индивидуально го жилищного строительства	333	671	уточнение местоположения границ и площади
4	59:35:0010142:12	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Школьная, дом 23, Квартира 1	собственность	Под жилую застройку Индивидуальную	1000	1084	уточнение местоположения границ и площади
5	59:35:0010142:13	Пермский край, Суксунский район, пгт. Суксун, ул. Школьная, дом 23, Квартира 2	собственность	Под жилую застройку Индивидуальную	989	964	исправление реестровой ошибки
7	59:35:0010142:15	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Школьная, дом 25, Квартира 2	собственность	Для индивидуально го жилищного строительства	451		уточнение местоположения границ и площади

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка или обозначение на чертеже	Адрес земельного участка	Вид права	Вид разрешенного использовани я	Площадь по документу м ²	Площадь по проекту м ²	Примечание
1	2	3	4	6	7	8	9
8	59:35:0010142:16	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Школьная, дом 27, Квартира 1	собственность	под индивидуально е жилищное строительство	932	1010	исправление реестровой ошибки
9	59:35:0010142:17	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Школьная, дом 27, Квартира 2	собственность	под индивидуальну ю жилую застройку	1133	955	исправление реестровой ошибки
10	59:35:0010142:174	Пермский край, Суксунский район, п. Суксун, ул. Заводская, 18-2	собственность	для индивидуально го жилищного строительства	333	405	уточнение местоположения границ и площади
11	59:35:0010142:2	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Заводская, дом 12, Квартира 1	собственность	для индивидуально го жилищного строительства	876	753	уточнение местоположения границ и площади
12	59:35:0010142:20	Пермский край, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Школьная, дом 29, квартира 1	собственность	Под жилую застройку	913	865	исправление реестровой ошибки
13	59:35:0010142:21	Пермский край, Суксунский р-н, пгт. Суксун, ул. Заводская, дом 10, квартира 1	собственность	Под жилую застройку	745	735	исправление реестровой ошибки
14	59:35:0010142:22	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Заводская	аренда	Для ведения огородничества	344	311	исправление реестровой ошибки

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка или обозначение на чертеже	Адрес земельного участка	Вид права	Вид разрешенного использовани я	Площадь по документу м ²	Площадь по проекту м ²	Примечание
1	2	3	4	6	7	8	9
15	59:35:0010142:23	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Школьная, дом 25, кв.2	собственность	Для индивидуально го жилищного строительства	451	1021	уточнение местоположения границ и площади
17	59:35:0010142:27	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Школьная, дом 23, Квартира 1	аренда	Для ведения огородничества	138	138	уточнение местоположения границ и площади
18	59:35:0010142:28	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Заводская, дом 14, квартира 2	-	Под жилую застройку	779	755	уточнение местоположения границ и площади
19	59:35:0010142:29	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Школьная, за домом №29	собственность	для строительства гаража	35	32	исправление реестровой ошибки
20	59:35:0010142:3	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Заводская, д. 12, кв. 2	собственность	Для индивидуально го жилищного строительства	740	724	уточнение местоположения границ и площади
21	59:35:0010142:30	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Школьная, дом 29, квартира 2	собственность	Для индивидуально го жилищного строительства	1017	1001	исправление реестровой ошибки
22	59:35:0010142:4	Пермский край, Суксунский район, пгт. Суксун, ул.	собственность	Под жилую застройку Индивидуальну	753	835	исправление реестровой ошибки

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка или обозначение на чертеже	Адрес земельного участка	Вид права	Вид разрешенного использовани я	Площадь по документу м ²	Площадь по проекту м ²	Примечание
1	2	3	4	6	7	8	9
		Заводская, дом 14, Квартира 1		ю			
23	59:35:0010142:5	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Заводская, дом 16, Квартира 1	собственность	Под жилую застройку Индивидуальну ю	784	805	уточнение местоположения границ и площади
24	59:35:0010142:6	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Заводская, дом 16, Квартира 2	собственность	Для индивидуально го жилищного строительства	765	812	уточнение местоположения границ и площади
25	59:35:0010142:8	Пермский край, Суксунский район, п. Суксун, ул. Заводская, д. 8, кв. 1	собственность	Для индивидуально го жилищного строительства	1023	1072	исправление реестровой ошибки
26	59:35:0010142:9	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Суксунский, рп. Суксун, ул. Заводская, з/у 8/2	собственность	Для индивидуально го жилищного строительства	1000	1015	уточнение местоположения границ и площади
27	ЗУ1	Пермский край, Суксунский городской округ, п. Суксун	-	Коммунальное обслуживание	-	20	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

КАТАЛОГ КООРДИНАТ КРАСНЫХ ЛИНИЙ

Номер точки	X, м	Y, м
1	422795.11	2301108.57
2	422796.61	2301121.01
3	422797.85	2301133.58
4	422797.5	2301134.01
5	422797.77	2301136.85
6	422800.39	2301152.56
7	422801.75	2301163.56
8	422802.5	2301167.75
9	422803.4	2301174.92
10	422804.56	2301184.12
11	422806.85	2301199.38
12	422808.84	2301216.02
13	422810.23	2301228.71
14	422810.36	2301232.11
15	422810.16	2301244.09
16	422785.38	2301246.92
17	422764.13	2301249.24
18	422761.19	2301249.39
19	422756.05	2301250.16
20	422746.6	2301251.71
21	422734.15	2301254.41
22	422734.38	2301257.75
23	422728.24	2301258.3
24	422723.24	2301260.41
25	422707.58	2301261.36
26	422702.78	2301261.89
27	422695.49	2301262.69
28	422694.33	2301259.02
29	422690.25	2301259.33
30	422673.58	2301252.97
31	422673.63	2301251.33
32	422672.69	2301251.51
33	422671.03	2301240.72
34	422669.15	2301226.72
35	422668.86	2301224.22
36	422668.96	2301223.78
37	422668.3	2301220.18
38	422667.98	2301219.8
39	422666.55	2301209.37
40	422664.5	2301194.26
41	422663.77	2301190.06
42	422662.75	2301186.53
43	422661.78	2301179.67
44	422659.71	2301165.06
45	422657.77	2301150.05
46	422655.32	2301131.41
47	422677.97	2301127.38
48	422678.15	2301128.67
49	422713.01	2301123.23
50	422719.17	2301122.26
51	422719.34	2301123.55
52	422720.44	2301123.45
53	422719.98	2301120.37
54	422730.34	2301120
55	422736.49	2301119.28
56	422737.66	2301123.62
57	422741.85	2301122.3

Номер точки	X, м	Y, м
58	422751.91	2301120.33
59	422752.49	2301116.74
60	422762.72	2301114.79
61	422784.45	2301110.69
1	422795.11	2301108.57

КАТАЛОГ КООРДИНАТ ГРАНИЦЫ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Номер точки	X, м	Y, м
1	422690.4	2301266.36
2	422685.63	2301265.47
3	422668.09	2301249.86
4	422660.31	2301223.75
5	422650.85	2301154.46
6	422650.15	2301111.87
7	422797.98	2301090.75
8	422808.04	2301159.83
9	422816.66	2301246.45
10	422813.37	2301248.95
11	422750.09	2301260.24
1	422690.4	2301266.36

КАТАЛОГ КООРДИНАТ

Название участка	Номер точки	X, м	Y, м
:3У1	1	422795.3	2301106.59
	2	422795.3	2301105.59
	3	422794.3	2301105.59
	4	422794.3	2301106.59
	1	422795.3	2301106.59
	5	422759.12	2301113.16
	6	422758.12	2301113.16
	7	422758.12	2301112.16
	8	422759.12	2301112.16
	5	422759.12	2301113.16
	9	422716.35	2301118.91
	10	422715.35	2301118.91
	11	422715.35	2301117.91
	12	422716.35	2301117.91
	9	422716.35	2301118.91
	13	422675.73	2301120.82
	14	422675.31	2301118.3
	15	422677.15	2301117.98
	16	422677.62	2301120.47
	13	422675.73	2301120.82
	17	422798.19	2301121.65
	18	422797.19	2301121.65
	19	422797.19	2301120.65
	20	422798.19	2301120.65
	17	422798.19	2301121.65
	21	422678.15	2301125.29
	22	422677.15	2301125.29
	23	422677.15	2301124.29
	24	422678.15	2301124.29
	21	422678.15	2301125.29
	25	422656.73	2301125.89
	26	422655.73	2301125.89

Название участка	Номер точки	X, м	Y, м
	27	422655.73	2301124.89
	28	422656.73	2301124.89
	25	422656.73	2301125.89
	29	422656.46	2301128.99
	30	422655.46	2301128.99
	31	422655.46	2301127.99
	32	422656.46	2301127.99
	29	422656.46	2301128.99
	33	422803.03	2301153.26
	34	422802.03	2301153.26
	35	422802.03	2301152.26
	36	422803.03	2301152.26
	33	422803.03	2301153.26
	37	422807.28	2301183.53
	38	422806.28	2301183.53
	39	422806.28	2301182.53
	40	422807.28	2301182.53
	37	422807.28	2301183.53
	41	422809.79	2301200.29
	42	422808.79	2301200.29
	43	422808.79	2301199.29
	44	422809.79	2301199.29
	41	422809.79	2301200.29
	45	422809.82	2301202.38
	46	422808.82	2301202.38
	47	422808.82	2301201.38
	48	422809.82	2301201.38
	45	422809.82	2301202.38
	49	422814.04	2301239.44
	50	422813.04	2301239.44
	51	422813.04	2301238.44
	52	422814.04	2301238.44
	49	422814.04	2301239.44
	53	422812.62	2301240.81
	54	422811.62	2301240.81
	55	422811.62	2301239.81
	56	422812.62	2301239.81
	53	422812.62	2301240.81
	57	422774.08	2301250.63
	58	422773.08	2301250.63
	59	422773.08	2301249.63
	60	422774.08	2301249.63
	57	422774.08	2301250.63
	61	422772.64	2301250.67
	62	422771.64	2301250.67
	63	422771.64	2301249.67
	64	422772.64	2301249.67
	61	422772.64	2301250.67
:1	1	422796.61	2301121.01
	2	422797.85	2301133.58
	3	422797.5	2301134.01
	4	422797.77	2301136.85
	5	422792.78	2301137.39
	6	422792.46	2301138.18
	7	422767.33	2301142.89
	8	422749.83	2301145.47
	9	422746.99	2301145.97
	10	422744.98	2301135.36

Назва ние участк а	Номер точки	X, м	Y, м
	11	422766.76	2301132.18
	12	422766.27	2301125.35
	13	422781.12	2301123.74
	1	422796.61	2301121.01
:174	1	422727.72	2301242.59
	2	422734.15	2301254.41
	3	422734.38	2301257.75
	4	422728.24	2301258.3
	5	422723.24	2301260.41
	6	422707.58	2301261.36
	7	422706.22	2301254.52
	8	422704.97	2301246.95
	1	422727.72	2301242.59
11:2	1	422797.77	2301136.85
	2	422800.39	2301152.56
	3	422750.57	2301160.01
	4	422749.93	2301156.02
	5	422748.78	2301150.51
	6	422746.99	2301145.97
	7	422749.83	2301145.47
	8	422767.33	2301142.89
	9	422792.46	2301138.18
	10	422792.78	2301137.39
	1	422797.77	2301136.85
:20	1	422725.49	2301226.92
	2	422699.26	2301233.55
	3	422699.52	2301237.15
	4	422682.9	2301238.8
	5	422674.02	2301240.11
	6	422671.03	2301240.72
	7	422669.15	2301226.72
	8	422668.86	2301224.22
	9	422668.96	2301223.78
	10	422676.21	2301222.56
	11	422676.81	2301222.71
	12	422697.25	2301220.15
	13	422699.49	2301219.87
	14	422699.42	2301219.27
	15	422709.98	2301215.93
	16	422723.38	2301213.65
	1	422725.49	2301226.92
:21	1	422795.11	2301108.57
	2	422796.61	2301121.01
	3	422781.12	2301123.74
	4	422766.27	2301125.35
	5	422766.76	2301132.18
	6	422744.98	2301135.36
	7	422741.85	2301122.3
	8	422751.91	2301120.33
	9	422752.49	2301116.74
	10	422762.72	2301114.79
	11	422784.45	2301110.69
:22	1	422795.11	2301108.57
	1	422784.17	2301234.6
	2	422810.37	2301232.11
	3	422810.16	2301244.09
	4	422785.38	2301246.92
	1	422784.17	2301234.6

Название участка	Номер точки	X, м	Y, м
17:27	1	422720.44	2301123.45
	2	422723.31	2301140.96
	3	422715.99	2301141.85
	4	422713.01	2301123.23
	5	422719.17	2301122.26
	6	422719.34	2301123.55
	1	422720.44	2301123.45
:28	1	422804.56	2301184.12
	2	422806.85	2301199.38
	3	422804.57	2301199.69
	4	422796.61	2301200.78
	5	422791.93	2301201.84
	6	422775.03	2301205.05
	7	422762.79	2301206.03
	8	422760.03	2301206.45
	9	422757.48	2301191.54
	10	422773.2	2301188.43
	11	422802.27	2301184.42
	1	422804.56	2301184.12
:29	1	422706.22	2301254.52
	2	422707.58	2301261.36
	3	422702.78	2301261.89
	4	422701.71	2301255.35
	1	422706.22	2301254.52
:10	1	422746.6	2301251.71
	2	422744.74	2301242.6
	3	422743.47	2301235.07
	4	422742.03	2301226.15
	5	422739.98	2301214.69
	6	422739.25	2301210.35
	7	422747.57	2301208.64
	8	422754.86	2301207.72
	9	422757.22	2301221.19
	10	422759.86	2301236.95
	11	422784.17	2301234.6
	12	422785.38	2301246.92
	13	422764.13	2301249.24
	14	422761.19	2301249.39
	15	422756.05	2301250.16
	1	422746.6	2301251.71
:3	1	422800.39	2301152.56
	2	422801.75	2301163.56
	3	422802.5	2301167.75
	4	422790.31	2301169.25
	5	422773.86	2301170.77
	6	422753.37	2301173.86
	7	422750.57	2301160.01
	1	422800.39	2301152.56
:30	1	422725.49	2301226.92
	2	422727.72	2301242.59
	3	422704.97	2301246.95
	4	422706.22	2301254.52
	5	422701.71	2301255.35
	6	422702.78	2301261.89
	7	422695.49	2301262.69
	8	422694.33	2301259.02
	9	422690.25	2301259.33
	10	422673.58	2301252.97

Назва ние участк а	Номер точки	X, м	Y, м
	11	422673.63	2301251.33
	12	422672.69	2301251.51
	13	422671.03	2301240.72
	14	422674.02	2301240.11
	15	422682.9	2301238.8
	16	422699.52	2301237.15
	17	422699.26	2301233.55
	1	422725.49	2301226.92
:4	1	422802.5	2301167.75
	2	422803.4	2301174.92
	3	422804.56	2301184.12
	4	422802.27	2301184.42
	5	422773.2	2301188.43
	6	422757.49	2301191.53
	7	422753.37	2301173.86
	8	422773.86	2301170.77
	9	422790.31	2301169.25
	1	422802.5	2301167.75
:5	1	422806.85	2301199.38
	2	422808.84	2301216.02
	3	422797.85	2301217.3
	4	422787.04	2301218.79
	5	422779.96	2301219.77
	6	422777.39	2301219.31
	7	422757.22	2301221.19
	8	422754.86	2301207.72
	9	422760.03	2301206.45
	10	422762.79	2301206.03
	11	422775.03	2301205.05
	12	422791.93	2301201.84
	13	422796.61	2301200.78
	14	422804.57	2301199.69
	1	422806.85	2301199.38
:6	1	422808.84	2301216.02
	2	422810.23	2301228.71
	3	422810.36	2301232.11
	4	422784.17	2301234.6
	5	422759.86	2301236.95
	6	422757.22	2301221.19
	7	422777.39	2301219.31
	8	422779.96	2301219.77
	9	422787.04	2301218.79
	10	422797.85	2301217.3
	1	422808.84	2301216.02
:8	1	422741.85	2301122.3
	2	422744.98	2301135.36
	3	422746.99	2301145.97
	4	422748.78	2301150.51
	5	422749.93	2301156.02
	6	422750.57	2301160.01
	7	422753.37	2301173.86
	8	422757.48	2301191.54
	9	422760.03	2301206.45
	10	422754.86	2301207.72
	11	422747.57	2301208.64
	12	422730.34	2301120
	13	422736.49	2301119.28
	14	422737.66	2301123.62

Назва ние участк а	Номер точки	X, м	Y, м
	1	422741.85	2301122.3
:9	1	422730.34	2301120
	2	422747.57	2301208.64
	3	422739.25	2301210.35
	4	422736.18	2301210.92
	5	422733.79	2301198.55
	6	422731.52	2301184.34
	7	422728.42	2301169.08
	8	422725.54	2301154.22
	9	422723.31	2301140.96
	10	422720.44	2301123.45
	11	422719.98	2301120.37
	1	422730.34	2301120
:11	1	422723.38	2301213.65
	2	422736.18	2301210.92
	3	422739.25	2301210.35
	4	422739.98	2301214.69
	5	422742.03	2301226.15
	6	422743.47	2301235.07
	7	422744.74	2301242.6
	8	422746.6	2301251.71
	9	422734.15	2301254.41
	10	422727.72	2301242.59
	11	422725.49	2301226.92
	1	422723.38	2301213.65
:12	1	422655.32	2301131.41
	2	422657.77	2301150.05
	3	422660.95	2301149.75
	4	422671.26	2301147.95
	5	422677.32	2301146.89
	6	422683.78	2301145.63
	7	422687.57	2301145.02
	8	422698	2301144.05
	9	422715.99	2301141.85
	10	422713.01	2301123.23
	11	422678.15	2301128.67
	12	422677.97	2301127.38
	1	422655.32	2301131.41
	13	422658.65	2301143.18
	14	422659.64	2301143.07
	15	422659.75	2301144.06
	16	422658.76	2301144.17
	13	422658.65	2301143.18
:13	1	422657.77	2301150.05
	2	422660.95	2301149.75
	3	422671.26	2301147.95
	4	422677.32	2301146.89
	5	422683.78	2301145.63
	6	422687.57	2301145.02
	7	422698	2301144.05
	8	422715.99	2301141.85
	9	422723.31	2301140.96
	10	422725.43	2301154.24
	11	422715.06	2301155.78
	12	422700.32	2301158.33
	13	422692.13	2301159.58
	14	422687.91	2301160.24
	15	422683.23	2301161.02

Назва ние участк а	Номер точки	X, м	Y, м
	16	422659.71	2301165.06
	1	422657.77	2301150.05
:15	1	422661.78	2301179.67
	2	422701.53	2301173.88
	3	422728.42	2301169.08
	4	422731.52	2301184.34
	5	422730.07	2301184.99
	6	422727.28	2301185.22
	7	422710.79	2301187.76
	8	422702.78	2301188.8
	9	422698.83	2301189.2
	10	422696.15	2301189.85
	11	422692.44	2301190.42
	12	422684.92	2301191.16
	13	422676.56	2301192.37
	14	422664.5	2301194.26
	15	422663.77	2301190.06
	16	422662.75	2301186.53
	1	422661.78	2301179.67
:16	1	422731.52	2301184.34
	2	422733.79	2301198.55
	3	422712.87	2301202.17
	4	422702.89	2301203.57
	5	422693.62	2301205.69
	6	422687.21	2301206.76
	7	422687.08	2301206.37
	8	422683.61	2301206.44
	9	422675.84	2301208.07
	10	422666.55	2301209.37
	11	422664.5	2301194.26
	12	422676.56	2301192.37
	13	422684.92	2301191.16
	14	422692.44	2301190.42
	15	422696.15	2301189.85
	16	422698.83	2301189.2
	17	422702.78	2301188.8
	18	422710.79	2301187.76
	19	422727.28	2301185.22
	20	422730.07	2301184.99
:17	1	422731.52	2301184.34
	1	422736.18	2301210.92
	2	422723.38	2301213.65
	3	422709.98	2301215.93
	4	422699.42	2301219.27
	5	422699.49	2301219.87
	6	422697.25	2301220.15
	7	422676.81	2301222.71
	8	422676.21	2301222.56
	9	422668.96	2301223.78
	10	422668.3	2301220.18
	11	422667.98	2301219.8
	12	422666.55	2301209.37
	13	422675.84	2301208.07
	14	422683.61	2301206.44
	15	422687.08	2301206.37
	16	422687.21	2301206.76
	17	422693.62	2301205.69
	18	422702.89	2301203.57

Назва ние участк а	Номер точки	X, м	Y, м
	19	422712.87	2301202.17
	20	422733.79	2301198.55
	1	422736.18	2301210.92

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
кадастрового квартала 59:35:0010142
расположенного по адресу: Пермский край, Суксунский м.о, п. Суксун
ЧЕРТЕЖ ИЗМЕНЯЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ (Этап 1)



1:1500

Условные обозначения

	- граница проектирования		- номер земельного участка в экспликации изменяемых земельных участков
	- граница кадастрового квартала		- существующие здания и сооружения
	- граница земельных участков, учтенные в ЕГРН		- ограждения деревянные
	- объекты капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН		- ограждения сетка рабица
	- изменяемые границы земельных участков		- ограждения металлические
	- границы земельных участков, подлежащие уточнению в связи с исправлением реестровых ошибок		Инженерная инфраструктура
	- красные линии проектируемые		- линии электропередач
	- линии отступа от красных линий		Границы территориальных зон
	- кадастровый номер земельного участка		- Зона застройки индивидуальными жилыми домами и малозэтажными жилыми домами блокированной застройки (Ж-1)

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
кадастрового квартала 59:35:0010142
расположенного по адресу: Пермский край, Суксунский м.о, п. Суксун
ЧЕРТЕЖ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ (Этап 2)



1:1500

Условные обозначения

	- граница проектирования		- номер земельного участка в экспликации изменяемых земельных участков
	- граница кадастрового квартала		- условный номер уточняемого земельного участка
	- граница земельных участков, учтенные в ЕГРН		- условный номер образуемого земельного участка
	- объекты капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН		- номер земельного участка предлагаемого к перераспределению
	- границы уточняемых земельных участков		- существующие здания и сооружения
	- границы образуемых земельных участков		- ограждения деревянные
	- красные линии проектируемые		- ограждения сетка рабица
	- линии отступа от красных линий		- ограждения металлические
	- кадастровый номер земельного участка	Инженерная инфраструктура	
	- границы земельных участков предлагаемые к перераспределению		- линии электропередач
Инженерная инфраструктура		Границы территориальных зон	
	- линии электропередач		- Зона застройки индивидуальными жилыми домами и малоэтажными жилыми домами блокированной застройки (Ж-1)