



**Государственное бюджетное учреждение
Пермского края «Центр технической
инвентаризации и кадастровой оценки
Пермского края»**

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

**кадастрового квартала № 59:35:0010278,
расположенного по адресу Пермский край,
Суксунский городской округ,
п. Суксун**

**Пояснительная записка
ТОМ 1
Основная часть**

22-2023-ПМТ

2023

**Государственное бюджетное учреждение Пермского края «Центр
технической инвентаризации и кадастровой оценки Пермского края»**

**ПРОЕКТ
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**кадастрового квартала № 59:35:0010278,
расположенного по адресу Пермский край,
Суксунский городской округ,
п. Суксун**

**Пояснительная записка
ТОМ 1
Основная часть**

22-2023-ПМТ

Директор Кунгурского филиала

Докшина М.В.

Исполнитель проекта

Отинов Е.С.

Харченко А.М.

Тохтуева Н.С.

М.П.

2023

СОДЕРЖАНИЕ			
Раздел	Обозначение	Наименование	Стр.
	22-2023-ПМТ	Проект межевания. Пояснительная записка. Том 1. Основная часть.	
1		Введение	4
2		Описание проектных решений	5
3		Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков	8
4		Каталог координат красных линий	11
5		Каталог координат изменяемых и образуемых земельных участков	12
		Чертеж изменяемых земельных участков. 1 этап М 1:1500	Лист 1
		Чертеж образуемых земельных участков. 2 этап М 1:1500	Лист 2
	22-2023-ПМТ	Проект межевания. Пояснительная записка. Том 2. Материалы по обоснованию.	
1		Основание для проектирования	4
2		Цель работы	5
3		Анализ современного использования территории	5
4		Ограничения использования территории	18
5		Описание проектных решений	24
6		Выводы	27
		Приложения	
		Экспликация земельных участков фактического землепользования	29
		Схема границ зон с особыми условиями использования территории М 1:1500	Лист 1
		Чертеж фактического использования М 1:1500	Лист 2

1. ВВЕДЕНИЕ

Проект межевания территории кадастрового квартала № 59:35:0010278, расположенного по адресу Пермский край, Суксунский городской округ, п. Суксун, разработан на основании муниципального контракта от 13.03.2023г. № 03565000014230001530001, заключенного между Администрацией Суксунского городского округа Пермского края и Государственным бюджетным учреждением «Центр технической инвентаризации и кадастровой оценки Пермского края».

Проектируемая территория находится в юго-западной части п.Суксун и ограничена с южной стороны улицей Большевикская, с северной стороны улицей Комсомольская, с западной стороны ул.Южная.

Площадь территории в границах проектирования составляет – 2,26 га.

В настоящее время на территории преобладает жилая застройка.

Для разработки документации были использованы следующие исходные данные:

- Постановление Администрации Суксунского городского округа от 21.02.2022 № 84 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Суксунского городского округа Пермского края»
- Постановление Администрации Суксунского городского округа от 17.03.2023 № 163 "О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Суксунского городского округа Пермского края, утвержденные Постановлением Администрации Суксунского городского округа от 21.02.2022 № 84";
- Постановление Администрации Суксунского городского округа от 12.12.2022 № 805 " О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Суксунского городского округа Пермского края, утвержденные Постановлением Администрации Суксунского городского округа от 21.02.2022 № 84";
- Генеральный план Суксунского городского округа, утвержденный решением Думы Суксунского городского округа от 28.01.2021 № 181 «Об утверждении Генерального плана Суксунского городского округа Пермского края»;
- топографическая съемка территории, масштаб 1:1000;
- кадастровый план территории на кадастровый квартал 59:35:0010278.

2. ОПИСАНИЕ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ

Проект межевания разрабатывается с целью установление границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, установления красных линий для застроенных территорий.

При производстве рекогносцировочных работ непосредственно на местах был обследован пункт ГССН-3: дифференциальной станции (Кунгур), на его фактическую пригодность для выполнения работ и возможность выполнения спутниковых наблюдений. В результате проведения работ было установлено, что станция в рабочем состоянии.

Акт передачи (приемки) материалов и данных в состав федерального фонда пространственных данных №23/2017 от 28.10.2017. Система координат МСК-59, система высот балтийская 1977г.

Основой для архитектурно-планировочного решения настоящего проекта межевания является Генеральный план и Правила землепользования и застройки Суксунского городского округа.

К землям общего пользования относятся земли, занятые дорогами, улицами, проездами (в пределах красных линий), а также площадками и участками объектов общего пользования.

Территория общего пользования отделяется от кварталов, подлежащих застройке, красными линиями.

Красные линии установлены с учетом существующей застройки, сформированных земельных участков, «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*».

В границах территории межевания находятся 17 ранее сформированных земельных участка, в отношении которых имеются сведения в Едином государственном реестре недвижимости. В соответствии с требованиями земельного законодательства границы не установлены у 8 земельных участков.

Экспликация земельных участков фактического землепользования приведена в Приложении 1.

Проектом межевания предлагается:

участок №1 – исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010278:1 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт пересечения границы земельного участка с ограждением. Границы уточнены по ограждению;

участок №2 – уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010278:10;

участок №3 – исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010278:11 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт пересечения границы земельного участка с ограждением. Границы уточнены по ограждению;

участок №4 – исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010278:12 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт пересечения границы земельного участка с ограждением. Границы уточнены по ограждению;

участок №5 – исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010278:13 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт пересечения границы земельного участка с ограждением. Границы уточнены по ограждению;

участок №6 – уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010278:14;

участок №7 – исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010278:15 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт пересечения границы земельного участка с ограждением. Границы уточнены по ограждению;

участок №8 – уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010278:16;

участок №10 – уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010278:2;

участок №11 – уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010278:3;

участок №12 – уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010278:4;

участок №13 – исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010278:5 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт пересечения границы земельного участка с ограждением. Границы уточнены по ограждению;

участок №14 – уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010278:6;

участок №15 – исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010278:7 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт пересечения границы земельного участка с ограждением. Границы уточнены по ограждению;

участок №16 – уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010278:8;

участок №17 – исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010278:9 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт пересечения границы земельного участка с ограждением. Границы уточнены по ограждению;

участок №18 - образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (ЗУ1) с основным видом разрешенного использования – Коммунальное обслуживание. Поставить на государственный кадастровый учет по результатам межевания.

Земельные участки общего пользования занятые улицами Комсомольская, Южная, Большевикская в данном проекте не формируются, так как фактически расположены в кадастровом квартале 59:35:0000000. Отсутствие вышеуказанных земельных участков в проекте межевания территории кадастрового квартала 59:35:0010278 не является препятствием для дальнейшего их образования и постановки на государственный кадастровый учет.

Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков приведена в Приложении 1.

3. Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков

Приложение № 1

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка или обозначение на чертеже	Адрес земельного участка	Вид права	Вид разрешенного использования	Площадь по документу м ²	Площадь по проекту м ²	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
1	59:35:0010278:1	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Южная, дом 1	Собственность	для индивидуального жилищного строительства	1181	1218	Исправление реестровой ошибки
2	59:35:0010278:10	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Южная, дом 5	Собственность	для ведения личного подсобного хозяйства	1048	1113	Уточнение
3	59:35:0010278:11	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Большевистская, дом 19	Собственность	под индивидуальную жилую застройку	995	1017	Исправление реестровой ошибки
4	59:35:0010278:12	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Большевистская, дом 21	Собственность	Под жилую застройку Индивидуальную	1060	1084	Исправление реестровой ошибки
5	59:35:0010278:13	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Большевистская, дом 23	Собственность	Под жилую застройку Индивидуальную	1081	1045	Исправление реестровой ошибки
6	59:35:0010278:14	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Большевистская, дом 25	Собственность	Для индивидуальной жилой застройки	958	1026	Уточнение
7	59:35:0010278:15	край Пермский, р-н Суксунский, пгт.	Собственность	для индивидуального	1070	1062	Исправление реестровой

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка или обозначение на чертеже	Адрес земельного участка	Вид права	Вид разрешенного использования	Площадь по документу м²	Площадь по проекту м²	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
		Суксун, ул. Большевицкая, дом 27		жилищного строительства			ошибки
8	59:35:0010278:16	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Комсомольская, дом 42	Собственность	Под жилую застройку Индивидуальную	1056	1113	Уточнение
10	59:35:0010278:2	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Комсомольская, дом 30, квартира 1	Собственность	Под жилую застройку Индивидуальную	505	555	Уточнение
11	59:35:0010278:3	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Комсомольская, дом 30, квартира 2	Собственность	Под жилую застройку Индивидуальную	481	505	Уточнение
12	59:35:0010278:4	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Комсомольская, дом 32	Собственность	Для индивидуального жилищного строительства	980	1091	Уточнение
13	59:35:0010278:5	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Комсомольская, дом 34	Собственность	для индивидуального жилищного строительства	1052	1052	Исправление реестровой ошибки
14	59:35:0010278:6	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Комсомольская, дом 36	Собственность	Для индивидуального жилищного строительства	900	1088	Уточнение

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка или обозначение на чертеже	Адрес земельного участка	Вид права	Вид разрешенного использования	Площадь по документу м ²	Площадь по проекту м ²	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
15	59:35:0010278:7	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Комсомольская, дом 38	Собственность	для индивидуального жилищного строительства	976	1087	Исправление реестровой ошибки
16	59:35:0010278:8	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Комсомольская, дом 40	Собственность	Под жилую застройку Индивидуальную	1045,7	1241	Уточнение
17	59:35:0010278:9	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Южная, дом 3	Собственность	Индивидуальная жилая застройка	914	1032	Исправление реестровой ошибки
18	:3У1	Пермский край, Суксунский городской округ, п. Суксун	-	Коммунальное обслуживание	-	14	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

КАТАЛОГ КООРДИНАТ КРАСНЫХ ЛИНИЙ

Номер точки	X, м	Y, м
1	421108.56	2301742.15
2	421104.73	2301743.12
3	421105.3	2301745.46
4	421103.97	2301745.82
5	421105.04	2301749.87
6	421107.98	2301748.95
7	421109.12	2301752.37
8	421109.82	2301754.76
9	421112.03	2301758.8
10	421114.13	2301766.32
11	421117.64	2301778.53
12	421118.28	2301781.48
13	421124.34	2301803.52
14	421126.99	2301814.67
15	421128.01	2301818.02
16	421130.25	2301826.74
17	421132.56	2301837.08
18	421134.04	2301840.98
19	421135.13	2301845.2
20	421135.58	2301848.01
21	421136.29	2301850.83
22	421136.08	2301851.13
23	421135.16	2301851.35
24	421135.29	2301851.93
25	421135.39	2301852.31
26	421135.69	2301852.24
27	421138.24	2301863.15
28	421139.89	2301866.38
29	421140.79	2301869.9
30	421142.48	2301876.15
31	421147.98	2301896.83
32	421150.17	2301905.05
33	421152.88	2301915.82
34	421148.13	2301917.24
35	421125.55	2301925.06
36	421122.4	2301925.64
37	421117.36	2301926.62
38	421114.47	2301928.41
39	421104.39	2301931.25
40	421099.46	2301932.15
41	421099.9	2301933.73
42	421094.33	2301935.06
43	421090.61	2301935.8
44	421085.54	2301936.96
45	421072.72	2301940.07
46	421066.7	2301919.24
47	421063.76	2301906.25
48	421062.88	2301903.71
49	421061.85	2301899.77
50	421060.83	2301893.67
51	421055.84	2301874.37
52	421049.78	2301848.72
53	421047.05	2301839.91
54	421042.85	2301823.95
55	421038.95	2301810.58
56	421037.76	2301806.4
57	421037.2	2301803.16
58	421036.48	2301799.42

59	421036.09	2301797.1
60	421035.47	2301794.39
61	421032.17	2301779.91
62	421037.48	2301778.83
63	421036.46	2301775.03
64	421031.59	2301776.2
65	421031.27	2301774.88
66	421024.15	2301752.42
67	421022.93	2301747.14
68	421019.34	2301735.16
69	421032.88	2301731.55
70	421037.49	2301730.16
71	421045.92	2301727.93
72	421055.98	2301726.28
73	421071.29	2301723.17
74	421071.29	2301723.06
75	421071.95	2301722.89
76	421071.87	2301722.54
77	421088.6	2301718.72
78	421101.5	2301716.21
1	421108.56	2301742.15

КАТАЛОГ КООРДИНАТ ГРАНИЦЫ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Номер точки	X, м	Y, м
1	421067.72	2301947.25
2	421061.77	2301924.62
3	421011.48	2301729.07
4	421109.4	2301708.13
5	421133.66	2301792.05
6	421165.84	2301918.73
1	421067.72	2301947.25

КАТАЛОГ КООРДИНАТ

Название участка	Номер точки	X, м	Y, м
:3У1	1	421104.34	2301716.39
	2	421104.34	2301715.39
	3	421103.34	2301715.39
	4	421103.34	2301716.39
	1	421104.34	2301716.39
	5	421064.83	2301724.31
	6	421063.84	2301724.31
	7	421063.84	2301723.31
	8	421064.83	2301723.31
	5	421064.83	2301724.31
	9	421018.55	2301734.54
	10	421017.55	2301734.54
	11	421017.55	2301733.54
	12	421018.55	2301733.54
	9	421018.55	2301734.54
	13	421018.98	2301736.35
	14	421017.98	2301736.35
	15	421017.98	2301735.35
	16	421018.98	2301735.35
	13	421018.98	2301736.35
	17	421111.16	2301741.02
	18	421110.16	2301741.02
	19	421110.16	2301740.02
	20	421111.16	2301740.02
	17	421111.16	2301741.02
	21	421119.41	2301772.19

Название участка	Номер точки	X, м	Y, м
	22	421118.41	2301772.19
	23	421118.41	2301771.19
	24	421119.41	2301771.19
	21	421119.41	2301772.19
	25	421027.92	2301772.23
	26	421026.92	2301772.23
	27	421026.92	2301771.23
	28	421027.92	2301771.23
	25	421027.92	2301772.23
	29	421126.29	2301796.91
	30	421125.29	2301796.91
	31	421125.29	2301795.91
	32	421126.29	2301795.91
	29	421126.29	2301796.91
	33	421035.73	2301802.78
	34	421034.73	2301802.78
	35	421034.73	2301801.78
	36	421035.73	2301801.78
	33	421035.73	2301802.78
	37	421135.02	2301830
	38	421134.02	2301830
	39	421134.02	2301829
	40	421135.02	2301829
	37	421135.02	2301830
	41	421043.62	2301833.61
	42	421042.62	2301833.61
	43	421042.62	2301832.61
	44	421043.62	2301832.61
	41	421043.62	2301833.61
	45	421144.25	2301867.68
	46	421143.25	2301867.68
	47	421143.25	2301866.68
	48	421144.25	2301866.68
	45	421144.25	2301867.68
	49	421060.94	2301900.83
	50	421059.94	2301900.83
	51	421059.94	2301899.83
	52	421060.94	2301899.83
	49	421060.94	2301900.83
	53	421114.96	2301930.23
	54	421113.96	2301930.23
	55	421113.96	2301929.23
	56	421114.96	2301929.23
	53	421114.96	2301930.23
59:35:0010278:1	1	421071.29	2301723.06
	2	421071.95	2301722.89
	3	421071.87	2301722.54
	4	421088.6	2301718.72
	5	421101.5	2301716.21
	6	421108.56	2301742.15
	7	421104.73	2301743.12
	8	421105.3	2301745.46
	9	421103.97	2301745.82
	10	421105.04	2301749.87
	11	421107.98	2301748.95
	12	421109.12	2301752.37
	13	421103.54	2301753.93
	14	421104.2	2301756.25
	15	421100.26	2301757.09
	16	421091.11	2301759.7

Название участка	Номер точки	X, м	Y, м
	17	421086.05	2301760.96
	18	421080.29	2301762.16
	19	421071.42	2301724.09
	20	421071.29	2301723.17
	1	421071.29	2301723.06
59:35:0010278:2	1	421109.12	2301752.37
	2	421109.82	2301754.76
	3	421112.03	2301758.8
	4	421114.13	2301766.32
	5	421107.25	2301768.26
	6	421097.55	2301771.07
	7	421089.19	2301773.6
	8	421073.74	2301777.91
	9	421070.02	2301764.93
	10	421080.29	2301762.16
	11	421086.05	2301760.96
	12	421091.11	2301759.7
	13	421100.26	2301757.09
	14	421104.2	2301756.25
	15	421103.54	2301753.93
59:35:0010278:3	1	421109.12	2301752.37
	1	421117.64	2301778.53
	2	421112.48	2301779.82
	3	421110.44	2301780.54
	4	421105.79	2301781.86
	5	421105.61	2301781.2
	6	421096.02	2301783.87
	7	421084.76	2301786.94
	8	421079.97	2301788.5
	9	421077.16	2301789.24
	10	421073.74	2301777.91
	11	421089.19	2301773.6
	12	421097.55	2301771.07
	13	421107.25	2301768.26
	14	421114.13	2301766.32
59:35:0010278:4	1	421117.64	2301778.53
	1	421117.64	2301778.53
	2	421118.28	2301781.48
	3	421124.34	2301803.52
	4	421110.37	2301806.84
	5	421083.02	2301814.69
	6	421082.43	2301814.89
	7	421083.32	2301810.55
	8	421081.13	2301804.47
	9	421078.56	2301796.22
	10	421076.85	2301789.33
	11	421077.16	2301789.24
	12	421079.97	2301788.5
	13	421084.76	2301786.94
	14	421096.02	2301783.87
	15	421105.61	2301781.2
	16	421105.79	2301781.86
	17	421110.44	2301780.54
	18	421112.48	2301779.82
59:35:0010278:5	1	421117.64	2301778.53
	1	421126.99	2301814.67
	2	421128.01	2301818.02
	3	421130.25	2301826.74
	4	421124.11	2301828.37
	5	421114.79	2301831.2

Название участка	Номер точки	X, м	Y, м
	6	421089.15	2301838.87
	7	421083.02	2301814.69
	8	421110.37	2301806.84
	9	421124.34	2301803.52
	1	421126.99	2301814.67
59:35:0010278:6	1	421130.25	2301826.74
	2	421132.56	2301837.08
	3	421134.04	2301840.98
	4	421135.13	2301845.2
	5	421135.58	2301848.01
	6	421136.29	2301850.83
	7	421136.08	2301851.13
	8	421135.16	2301851.35
	9	421135.29	2301851.93
	10	421124.38	2301855.05
	11	421104.8	2301860.1
	12	421094.97	2301862.82
	13	421092.85	2301855.66
	14	421089.17	2301839.32
	15	421089.15	2301838.87
	16	421114.79	2301831.2
	17	421124.11	2301828.37
	1	421130.25	2301826.74
59:35:0010278:7	1	421135.29	2301851.93
	2	421135.39	2301852.31
	3	421135.69	2301852.24
	4	421138.24	2301863.15
	5	421139.89	2301866.38
	6	421140.79	2301869.9
	7	421142.48	2301876.15
	8	421134.98	2301877.9
	9	421116.5	2301884.07
	10	421113.02	2301885.28
	11	421112.14	2301885.19
	12	421107.78	2301886.57
	13	421102	2301887.88
	14	421098.62	2301876.85
	15	421095.22	2301866.35
	16	421094.32	2301863.11
	17	421094.97	2301862.82
	18	421104.8	2301860.1
	19	421124.38	2301855.05
	1	421135.29	2301851.93
59:35:0010278:8	1	421142.48	2301876.15
	2	421147.98	2301896.83
	3	421150.17	2301905.05
	4	421152.88	2301915.82
	5	421148.13	2301917.24
	6	421125.55	2301925.06
	7	421113.96	2301888.11
	8	421113.02	2301885.28
	9	421116.5	2301884.07
	10	421134.98	2301877.9
59:35:0010278:9	1	421142.48	2301876.15
	1	421071.29	2301723.17
	2	421071.42	2301724.09
	3	421080.29	2301762.16
	4	421070.02	2301764.93
	5	421058.45	2301768.22
	6	421056.34	2301768.54

Название участка	Номер точки	X, м	Y, м
	7	421051.2	2301748.54
	8	421047.81	2301734.41
	9	421047.42	2301734.49
	10	421045.92	2301727.93
	11	421055.98	2301726.28
	1	421071.29	2301723.17
59:35:0010278:10	1	421045.92	2301727.93
	2	421047.42	2301734.49
	3	421047.81	2301734.41
	4	421051.2	2301748.54
	5	421056.34	2301768.54
	6	421053.77	2301768.89
	7	421047.95	2301770.27
	8	421031.27	2301774.88
	9	421024.15	2301752.42
	10	421022.93	2301747.14
	11	421019.34	2301735.16
	12	421032.88	2301731.55
	13	421037.49	2301730.16
	1	421045.92	2301727.93
59:35:0010278:11	1	421070.02	2301764.93
	2	421073.74	2301777.91
	3	421077.16	2301789.24
	4	421076.85	2301789.33
	5	421072.98	2301790.58
	6	421062.58	2301793
	7	421054.86	2301794.9
	8	421048.51	2301796.34
	9	421036.48	2301799.42
	10	421036.09	2301797.1
	11	421035.47	2301794.39
	12	421032.17	2301779.91
	13	421037.48	2301778.83
	14	421036.46	2301775.03
	15	421031.59	2301776.2
	16	421031.27	2301774.88
	17	421047.95	2301770.27
	18	421053.87	2301768.87
	19	421056.34	2301768.54
	20	421058.45	2301768.22
	1	421070.02	2301764.93
59:35:0010278:12	1	421076.85	2301789.33
	2	421078.56	2301796.22
	3	421081.13	2301804.47
	4	421083.32	2301810.55
	5	421082.43	2301814.89
	6	421072.72	2301817.46
	7	421057.78	2301820.52
	8	421042.85	2301823.95
	9	421038.95	2301810.58
	10	421037.76	2301806.4
	11	421037.2	2301803.16
	12	421036.48	2301799.42
	13	421048.51	2301796.34
	14	421054.86	2301794.9
	15	421062.58	2301793
	16	421072.98	2301790.58
	1	421076.85	2301789.33
59:35:0010278:13	1	421083.02	2301814.69
	2	421089.15	2301838.87

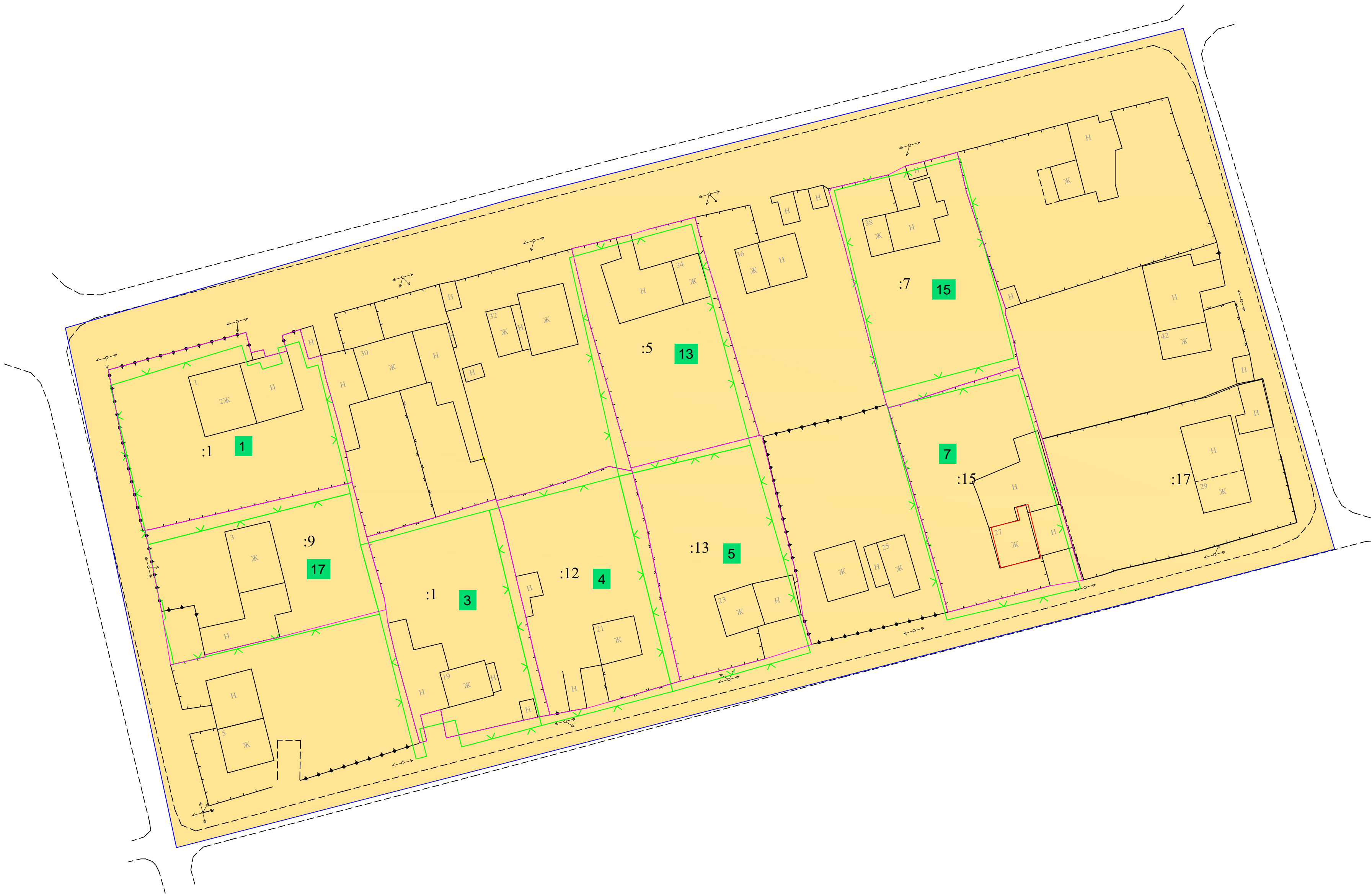
Название участка	Номер точки	X, м	Y, м
	3	421089.17	2301839.32
	4	421061.7	2301846.13
	5	421055.08	2301847.06
	6	421049.78	2301848.72
	7	421047.05	2301839.91
	8	421042.85	2301823.95
	9	421057.78	2301820.52
	10	421072.72	2301817.46
	11	421082.43	2301814.89
	1	421083.02	2301814.69
59:35:0010278:14	1	421092.85	2301855.66
	2	421094.97	2301862.82
	3	421094.32	2301863.11
	4	421060.42	2301873.21
	5	421055.84	2301874.37
	6	421049.78	2301848.72
	7	421055.08	2301847.06
	8	421061.7	2301846.13
	9	421089.17	2301839.32
	1	421092.85	2301855.66
59:35:0010278:15	1	421095.22	2301866.35
	2	421098.62	2301876.85
	3	421102	2301887.88
	4	421099.11	2301888.87
	5	421090.43	2301891.5
	6	421088.47	2301892.21
	7	421075.94	2301895.75
	8	421067.22	2301898.12
	9	421061.85	2301899.77
	10	421060.83	2301893.67
	11	421055.84	2301874.37
	12	421060.42	2301873.21
	13	421094.32	2301863.11
	1	421095.22	2301866.35
59:35:0010278:16	1	421113.02	2301885.28
	2	421113.96	2301888.11
	3	421125.55	2301925.06
	4	421122.4	2301925.64
	5	421117.36	2301926.62
	6	421114.47	2301928.41
	7	421104.39	2301931.25
	8	421099.46	2301932.15
	9	421098.38	2301928.34
	10	421096.4	2301923.41
	11	421095.29	2301918.35
	12	421093.77	2301913.39
	13	421091.55	2301904.38
	14	421088.47	2301892.21
	15	421090.43	2301891.5
	16	421099.11	2301888.87
	17	421102	2301887.88
	18	421107.78	2301886.57
	19	421112.14	2301885.19
	1	421113.02	2301885.28

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

кадастрового квартала 59:35:0010278

расположенного по адресу: Пермский край, Суксунский м.о, п. Суксун

ЧЕРТЕЖ ИЗМЕНЯЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ (Этап 1)



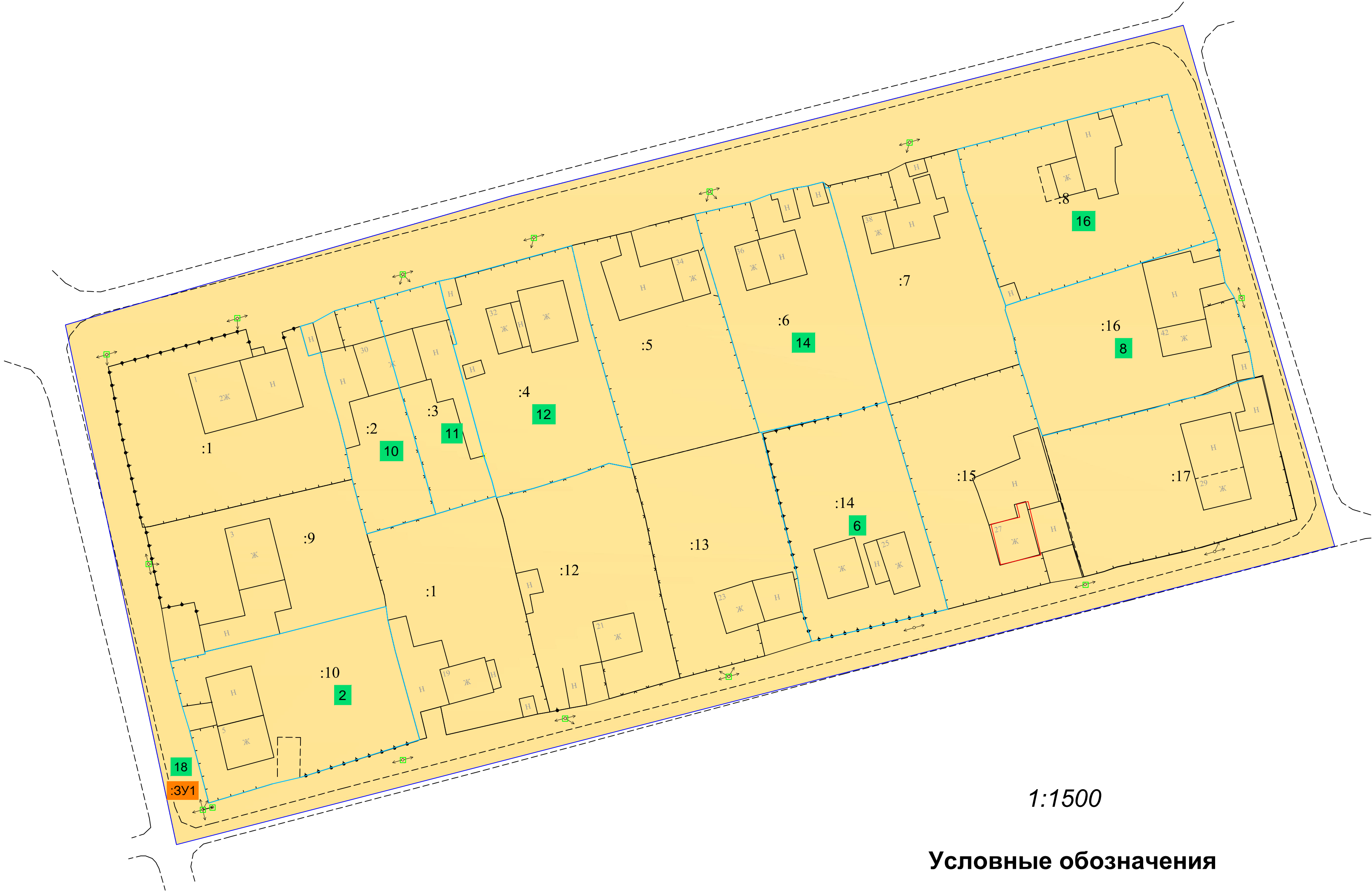
1:1500

Условные обозначения

	- граница проектирования		- номер земельного участка в экспликации изменяемых земельных участков
	- граница кадастрового квартала		- существующие здания и сооружения
	- граница земельных участков, учтенные в ЕГРН		- ограждения деревянные
	- объекты капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН		- ограждения сетка рабица
	- изменяемые границы земельных участков		- ограждения металлические
	- границы земельных участков, подлежащие уточнению в связи с исправлением реестровых ошибок		- линии электропередач
	- уточняемые границы земельных участков		- Зона застройки индивидуальными жилыми домами и малоэтажными жилыми домами блокированной застройки (Ж-1)
	- красные линии проектируемые		
	- линии отступа от красных линий		
	- кадастровый номер земельного участка		

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
кадастрового квартала 59:35:0010278

расположенного по адресу: Пермский край, Суксунский м.о, п. Суксун
ЧЕРТЕЖ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ (Этап 2)



1:1500

Условные обозначения

	- граница проектирования		- номер земельного участка в экспликации изменяемых земельных участков
	- граница кадастрового квартала		- условный номер уточняемого земельного участка
	- граница земельных участков, учтенные в ЕГРН		- условный номер образуемого земельного участка
	- объекты капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН		- номер земельного участка предлагаемого к перераспределению
	- границы уточняемых земельных участков		- существующие здания и сооружения
	- границы образуемых земельных участков		- ограждения деревянные
	- красные линии проектируемые		- ограждения сетка рабица
	- линии отступа от красных линий		- ограждения металлические
	- кадастровый номер земельного участка	Инженерная инфраструктура	
	- границы земельных участков предлагаемые к перераспределению		- линии электропередач
Инженерная инфраструктура		Границы территориальных зон	
	- линии электропередач		- Зона застройки индивидуальными жилыми домами и малоэтажными жилыми домами блокированной застройки (Ж-1)