



Государственное бюджетное учреждение  
Пермского края «Центр технической  
инвентаризации и кадастровой оценки  
Пермского края»

**ПРОЕКТ**  
**МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

кадастрового квартала № 59:35:0010233,  
расположенного по адресу Пермский край,  
Суксунский городской округ,  
п. Суксун

Пояснительная записка  
ТОМ 1  
Основная часть

16-2023-ПМТ

2023

**Государственное бюджетное учреждение Пермского края «Центр  
технической инвентаризации и кадастровой оценки Пермского края»**

**ПРОЕКТ  
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**кадастрового квартала № 59:35:0010233,  
расположенного по адресу Пермский край,  
Суксунский городской округ,  
п. Суксун**

**Пояснительная записка  
ТОМ 1  
Основная часть**

**16-2023-ПМТ**

**Директор Кунгурского филиала**

**Исполнитель проекта**

**Докшина М.В.**

**Отинов Е.С.**

**Харченко А.М.**

**Тохтуева Н.С.**

**М.П.**

**2023**

<b>СОДЕРЖАНИЕ</b>			
<b>Раздел</b>	<b>Обозначение</b>	<b>Наименование</b>	<b>Стр.</b>
	<b>16-2023-ПМТ</b>	<b>Проект межевания. Пояснительная записка. Том 1. Основная часть.</b>	
<b>1</b>		Введение	4
<b>2</b>		Описание проектных решений	5
<b>3</b>		Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков	9
<b>4</b>		Каталог координат красных линий	12
<b>5</b>		Каталог координат изменяемых и образуемых земельных участков	13
		Чертеж изменяемых земельных участков. 1 этап М 1:1500	Лист 1
		Чертеж образуемых земельных участков. 2 этап М 1:1500	Лист 2
	<b>16-2023-ПМТ</b>	<b>Проект межевания. Пояснительная записка. Том 2. Материалы по обоснованию.</b>	
<b>1</b>		Основание для проектирования	4
<b>2</b>		Цель работы	5
<b>3</b>		Анализ современного использования территории	5
<b>4</b>		Ограничения использования территории	29
<b>5</b>		Описание проектных решений	35
<b>6</b>		Выводы	38
		Приложения	
		Экспликация земельных участков фактического землепользования	40
		Схема границ зон с особыми условиями использования территории М 1:1500	Лист 1
		Чертеж фактического использования М 1:1500	Лист 2

## **1. ВВЕДЕНИЕ**

Проект межевания территории кадастрового квартала № 59:35:0010233, расположенного по адресу Пермский край, Суксунский городской округ, п. Суксун, разработан на основании муниципального контракта от 13.03.2023г. № 03565000014230001530001, заключенного между Администрацией Суксунского городского округа Пермского края и Государственным бюджетным учреждением «Центр технической инвентаризации и кадастровой оценки Пермского края».

Проектируемая территория находится в центральной части п.Суксун и ограничена с южной улицей Маношина, с северной стороны улицей Мичурина, с западной стороны улицей Колхозная, с восточной переулком Маношина.

Площадь территории в границах проектирования составляет – 3,65 га.

В настоящее время на территории преобладает жилая застройка.

Для разработки документации были использованы следующие исходные данные:

- Постановление Администрации Суксунского городского округа от 21.02.2022 № 84 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Суксунского городского округа Пермского края»
- Постановление Администрации Суксунского городского округа от 17.03.2023 № 163 "О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Суксунского городского округа Пермского края, утвержденные Постановлением Администрации Суксунского городского округа от 21.02.2022 № 84";
- Постановление Администрации Суксунского городского округа от 12.12.2022 № 805 " О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Суксунского городского округа Пермского края, утвержденные Постановлением Администрации Суксунского городского округа от 21.02.2022 № 84";
- Генеральный план Суксунского городского округа, утвержденный решением Думы Суксунского городского округа от 28.01.2021 № 181 «Об утверждении Генерального плана Суксунского городского округа Пермского края»;
- топографическая съемка территории, масштаб 1:1000;
- кадастровый план территории на кадастровый квартал 59:35:0010233.

## 2. ОПИСАНИЕ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ

Проект межевания разрабатывается с целью установление границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, установления красных линий для застроенных территорий.

При производстве рекогносцировочных работ непосредственно на местах был обследован пункт ГССН-3: дифференциальной станции (Кунгур), на его фактическую пригодность для выполнения работ и возможность выполнения спутниковых наблюдений. В результате проведения работ было установлено, что станция в рабочем состоянии.

Акт передачи (приемки) материалов и данных в состав федерального фонда пространственных данных №23/2017 от 28.10.2017. Система координат МСК-59, система высот балтийская 1977г.

Основой для архитектурно-планировочного решения настоящего проекта межевания является Генеральный план и Правила землепользования и застройки Суксунского городского округа.

К землям общего пользования относятся земли, занятые дорогами, улицами, проездами (в пределах красных линий), а также площадками и участками объектов общего пользования.

Территория общего пользования отделяется от кварталов, подлежащих застройке, красными линиями.

Красные линии установлены с учетом существующей застройки, сформированных земельных участков, «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*».

В границах территории межевания находятся 30 ранее сформированных земельных участка, в отношении которых имеются сведения в Едином государственном реестре недвижимости. В соответствии с требованиями земельного законодательства границы не установлены у 13 земельных участков.

Экспликация земельных участков фактического землепользования приведена в Приложении 1.

Проектом межевания предлагается:

**участок №1** – уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010233:11;

**участок №4** – исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010233:14 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт

пересечения границы земельного участка с ограждением. Границы уточнены по ограждению;

**участок №5** – исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010233:15 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт пересечения границы земельного участка с ограждением. Границы уточнены по ограждению;

**участок №6** – исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010233:16 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт пересечения границы земельного участка с объектом капитального строительства и ограждением. Границы уточнены по ограждению;

**участок №7** – уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010233:17;

**участок №8** – исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010233:18 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт пересечения границы земельного участка с объектом капитального строительства и ограждением. Границы уточнены по ограждению;

**участок №9** – исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010233:189 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт пересечения границы земельного участка с ограждением.

**участок №10** – уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010233:19;

**участок №13** - уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010233:21;

**участок №14** - уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010233:22;

**участок №17** - уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010233:26;

**участок №18** – исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010233:27 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт пересечения границы земельного участка с объектом капитального строительства и ограждением. Границы уточнены по ограждению;

**участок №20** – исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010233:3 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт

пересечения границы земельного участка с объектом капитального строительства и ограждением. Границы уточнены по ограждению;

**участок №21** – исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010233:30 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт пересечения границы земельного участка с объектом капитального строительства и ограждением. Границы уточнены по ограждению;

**участок №22** – исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010233:31 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт пересечения границы земельного участка с ограждением. Границы уточнены по ограждению;

**участок №23** – исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010233:4 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт пересечения границы земельного участка с ограждением. Границы уточнены по ограждению;

**участок №24** - уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010233:5;

**участок №25** - уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010233:58;

**участок №26** - уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010233:6;

**участок №27** – исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010233:65 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт пересечения границы земельного участка с ограждением. Границы уточнены по ограждению;

**участок №28** - уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010233:7;

**участок №29** - уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010233:8;

**участок №31** - образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (ЗУ1) с основным видом разрешенного использования – Коммунальное обслуживание. Поставить на государственный кадастровый учет по результатам межевания.

Земельные участки общего пользования занятые улицами Мичурина, Маношина, Колхозная и переулок Маношина в данном проекте не

формируются, так как фактически расположены в кадастровом квартале 59:35:0000000. Отсутствие вышеуказанных земельных участков в проекте межевания территории кадастрового квартала 59:35:0010233 не является препятствием для дальнейшего их образования и постановки на государственный кадастровый учет.

Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков приведена в Приложении 1.

### 3. Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков

#### Приложение № 1

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка или обозначение на чертеже	Адрес земельного участка	Вид права	Вид разрешенного использования	Площадь по документу м <sup>2</sup>	Площадь по проекту м <sup>2</sup>	Примечание
1	2	3	4	6	7	8	9
1	59:35:0010233:11	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, пер. Маношина, дом 1	Собственность	Под жилую застройку Индивидуальную	1011	1218	Уточнение
4	59:35:0010233:14	Пермский край, Суксунский район, п. Суксун, ул. Колхозная, дом 21	Собственность	Для индивидуального жилищного строительства	1174	1214	Исправление реестровой ошибки
5	59:35:0010233:15	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Колхозная, дом 23	Собственность	Под жилую застройку Индивидуальную	1431	1338	Исправление реестровой ошибки
6	59:35:0010233:16	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Колхозная, дом 25	Собственность	для индивидуального жилищного строительства	1446	1554	Исправление реестровой ошибки
7	59:35:0010233:17	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Маношина, дом 1	Собственность	для индивидуального жилищного строительства	767	749	Уточнение
8	59:35:0010233:18	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Маношина, дом 3	Собственность	Для индивидуального жилищного строительства	1049	1046	Исправление реестровой ошибки
9	59:35:0010233:189	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Суксунский, рп. Суксун, ул. Колхозная, з/у 19а	Собственность	индивидуальное жилищное строительство	1538	1592	Исправление реестровой ошибки

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка или обозначение на чертеже	Адрес земельного участка	Вид права	Вид разрешенного использования	Площадь по документу м <sup>2</sup>	Площадь по проекту м <sup>2</sup>	Примечание
1	2	3	4	6	7	8	9
10	59:35:0010233:19	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Маношина, дом 5	Собственность	Для индивидуального жилищного строительства	1760	1840	Уточнение
13	59:35:0010233:21	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Маношина, дом 9	Собственность	Под жилую застройку Индивидуальную	1000	1048	Уточнение
14	59:35:0010233:22	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Маношина, дом 11	Собственность	Под жилую застройку Индивидуальную	799,3	1031	Уточнение
17	59:35:0010233:26	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Колхозная, дом 17	Собственность	Под жилую застройку Индивидуальную	54	90	Уточнение
18	59:35:0010233:27	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Мичурина, дом 10	Собственность	для размещения объектов торговли	1793	1793	Исправление реестровой ошибки
20	59:35:0010233:3	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Мичурина, дом 12	Собственность	Для индивидуального жилищного строительства	505	474	Исправление реестровой ошибки
21	59:35:0010233:30	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Мичурина, дом 12	Собственность	для индивидуального жилищного строительства	161	152	исправление реестровой ошибки
22	59:35:0010233:31	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Мичурина, дом 12а	Собственность	для индивидуального жилищного строительства	735	691	Исправление реестровой ошибки
23	59:35:0010233:4	край Пермский, р-н	Собственность	для	1076	1087	Исправление

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка или обозначение на чертеже	Адрес земельного участка	Вид права	Вид разрешенного использования	Площадь по документу м <sup>2</sup>	Площадь по проекту м <sup>2</sup>	Примечание
1	2	3	4	6	7	8	9
		Суксунский, пгт. Суксун, ул. Мичурина, дом 14		индивидуальной жилой застройки			реестровой ошибки
24	59:35:0010233:5	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Мичурина, дом 16	Собственность	Для индивидуального жилищного строительства	1000	970	Уточнение
25	59:35:0010233:58	Пермский край, Суксунский район, п. Суксун, ул. Мичурина, 16	Собственность	для огородничества	269	245	Уточнение
26	59:35:0010233:6	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Мичурина, дом 18, квартира 1	Собственность	Под жилую застройку Индивидуальную	958	943	Уточнение
27	59:35:0010233:65	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Суксунский, рп. Суксун, ул. Колхозная, з/у 19	Собственность	для индивидуального жилищного строительства	400	434	Исправление реестровой ошибки
28	59:35:0010233:7	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Мичурина, дом 18	Собственность	Под жилую застройку Индивидуальную	999	1004	Уточнение
29	59:35:0010233:8	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, пер. Маношина, дом 1	Собственность	Для индивидуального жилищного строительства	500	825	Уточнение
31	:ЗУ1	Пермский край, Суксунский городской округ, п. Суксун	-	Коммунальное обслуживание	-	11	образование земельного участка из земель,

<b>№ п/п</b>	<b>Кадастровый номер земельного участка или обозначение на чертеже</b>	<b>Адрес земельного участка</b>	<b>Вид права</b>	<b>Вид разрешенного использования</b>	<b>Площадь по документу м<sup>2</sup></b>	<b>Площадь по проекту м<sup>2</sup></b>	<b>Примечание</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>	<b>9</b>
							находящихся в государственной или муниципальной собственности

### КАТАЛОГ КООРДИНАТ КРАСНЫХ ЛИНИЙ

Номер точки	X, м	Y, м
1	421509.66	2301229.36
2	421510.81	2301233.55
3	421511.76	2301237.06
4	421514.09	2301246.03
5	421518.82	2301264.68
6	421516.43	2301264.84
7	421517.65	2301269.44
8	421520.31	2301268.79
9	421522.8	2301278.04
10	421519.3	2301279
11	421520.2	2301282.51
12	421523.5	2301281.63
13	421524.33	2301284.85
14	421523.47	2301285.73
15	421529.11	2301304.61
16	421525.55	2301305.75
17	421526.31	2301308.54
18	421528.75	2301316.3
19	421530.61	2301322.22
20	421532.62	2301328.6
21	421535.91	2301338.68
22	421515.87	2301345.07
23	421484.92	2301354.24
24	421481.91	2301354.76
25	421480.93	2301355.16
26	421450.42	2301364.39
27	421447.9	2301357.08
28	421445.25	2301345.76
29	421446.46	2301345.52
30	421444.76	2301337.55
31	421442.78	2301338.19
32	421439.15	2301325.46
33	421436.27	2301313.47
34	421437.81	2301313.07
35	421436.43	2301308.78
36	421434.99	2301302.52
37	421426.37	2301304.73
38	421428.34	2301313.77
39	421434.71	2301333.74
40	421439.12	2301349.05
41	421442.8	2301363.9
42	421440.43	2301365.58
43	421427.24	2301368.74
44	421399.08	2301376.39
45	421387.17	2301380.75
46	421384.89	2301375.69
47	421381.97	2301377.59
48	421377.49	2301368.87
49	421380.27	2301367.74
50	421378.88	2301365.25
51	421378.56	2301364.68
52	421374.33	2301366.31
53	421372.01	2301360.05
54	421375.89	2301358.43
55	421374.87	2301355.43
56	421372.74	2301356.26
57	421370.68	2301351.2
58	421364.58	2301336.5

59	421371.4	2301334.72
60	421370.56	2301331.21
61	421369.81	2301331.42
62	421368.7	2301327.59
63	421366.89	2301322.09
64	421363.61	2301311.36
65	421357.98	2301313.07
66	421354.6	2301301.09
67	421352.58	2301294.25
68	421351.52	2301290.43
69	421348.95	2301282.18
70	421348.59	2301280.06
71	421347.34	2301275.71
72	421342.97	2301260.88
73	421336.3	2301239.99
74	421334.71	2301240.32
75	421331.45	2301229.1
76	421329.65	2301221.82
77	421329.16	2301218.62
78	421335.51	2301216.76
79	421336.44	2301219.92
80	421342.93	2301218.38
81	421360.25	2301213.81
82	421386.09	2301208.52
83	421403.09	2301204.54
84	421409.92	2301203.04
85	421418.45	2301200.86
86	421430.33	2301197.9
87	421440.31	2301194.82
88	421452.99	2301191.49
89	421452.32	2301188.54
90	421462.45	2301186.31
91	421462.86	2301187.79
92	421463.22	2301187.67
1	421509.66	2301229.36

#### КАТАЛОГ КООРДИНАТ ГРАНИЦЫ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Номер точки	X, м	Y, м
1	421447.58	2301367.54
2	421394.75	2301381.37
3	421382.17	2301386.03
4	421375.9	2301394.75
5	421325.84	2301250.43
6	421314.67	2301209.66
7	421496.49	2301157.51
8	421561.83	2301340.31
1	421447.58	2301367.54

#### КАТАЛОГ КООРДИНАТ

Название участка	Номер точки	X, м	Y, м
:3У1	1	421462.22	2301184.91
	2	421462.22	2301183.91
	3	421461.22	2301183.91
	4	421461.22	2301184.91
	1	421462.22	2301184.91
	5	421411.98	2301197.84
	6	421410.98	2301197.84
	7	421410.98	2301196.84
	8	421411.98	2301196.84
	5	421411.98	2301197.84

Название участка	Номер точки	X, м	Y, м
	9	421364.2	2301209.91
	10	421363.2	2301209.91
	11	421363.2	2301208.91
	12	421364.2	2301208.91
	9	421364.2	2301209.91
	13	421326.77	2301219.07
	14	421325.77	2301219.07
	15	421325.77	2301218.07
	16	421326.77	2301218.07
	13	421326.77	2301219.07
	17	421327.54	2301221.73
	18	421326.54	2301221.73
	19	421326.54	2301220.73
	20	421327.54	2301220.73
	17	421327.54	2301221.73
	21	421332.63	2301238.26
	22	421331.63	2301238.26
	23	421331.63	2301237.26
	24	421332.63	2301237.26
	21	421332.63	2301238.26
	25	421339.83	2301263.17
	26	421338.83	2301263.17
	27	421338.83	2301262.17
	28	421339.83	2301262.17
	25	421339.83	2301263.17
	29	421353.86	2301303.85
	30	421352.86	2301303.85
	31	421352.86	2301302.85
	32	421353.86	2301302.85
	29	421353.86	2301303.85
	33	421351.76	2301304.53
	34	421350.76	2301304.53
	35	421350.76	2301303.53
	36	421351.76	2301303.53
	33	421351.76	2301304.53
	37	421364.23	2301338.58
	38	421363.23	2301338.58
	39	421363.23	2301337.58
	40	421364.23	2301337.58
	37	421364.23	2301338.58
	41	421378.55	2301378.67
	42	421377.55	2301378.67
	43	421377.55	2301377.67
	44	421378.55	2301377.67
	41	421378.55	2301378.67
59:35:0010233:3	1	421506.02	2301230.55
	2	421509.66	2301229.36
	3	421510.81	2301233.55
	4	421511.76	2301237.06
	5	421509.72	2301237.58
	6	421500.48	2301240.12
	7	421498.13	2301240.76
	8	421500.24	2301252.31
	9	421480.29	2301261.35
	10	421477.24	2301242.4
	11	421493.49	2301238.53
	12	421494.58	2301237.44
	13	421494.37	2301234.52
59:35:0010233:4	1	421506.02	2301230.55
	1	421517.65	2301269.44
	2	421520.31	2301268.79

Название участка	Номер точки	X, м	Y, м
	3	421522.8	2301278.04
	4	421519.3	2301279
	5	421520.2	2301282.51
	6	421523.5	2301281.63
	7	421524.33	2301284.85
	8	421521.09	2301285.67
	9	421509.96	2301288.49
	10	421492.84	2301294.34
	11	421484.16	2301297.69
	12	421474.35	2301301.26
	13	421467.81	2301281.11
	14	421489.27	2301273.91
	15	421504.41	2301268.47
	16	421516.43	2301264.84
	1	421517.65	2301269.44
	59:35:0010233:5	1	421521.09
2		421523.47	2301285.73
3		421529.11	2301304.61
4		421525.55	2301305.75
5		421508.19	2301311.36
6		421484.94	2301318.33
7		421477.97	2301299.98
8		421484.16	2301297.69
9		421492.84	2301294.34
10		421509.96	2301288.5
59:35:0010233:6	1	421521.09	2301285.67
	1	421525.55	2301305.75
	2	421526.31	2301308.54
	3	421528.75	2301316.3
	4	421530.61	2301322.22
	5	421517.61	2301326.54
	6	421476.21	2301337.62
	7	421474.67	2301332.25
	8	421473.72	2301328.13
	9	421472.14	2301322.18
	10	421484.94	2301318.33
59:35:0010233:7	1	421508.19	2301311.36
	1	421525.55	2301305.75
	1	421532.62	2301328.6
	2	421535.91	2301338.68
	3	421515.87	2301345.07
	4	421484.92	2301354.24
	5	421481.91	2301354.76
	6	421480.93	2301355.16
	7	421479.93	2301350.59
	8	421476.21	2301337.62
59:35:0010233:8	9	421517.61	2301326.54
	10	421530.61	2301322.22
	1	421532.62	2301328.6
	1	421477.36	2301241.04
	2	421477.25	2301242.4
	3	421480.29	2301261.35
	4	421481.91	2301270.83
	5	421475.67	2301273.81
	6	421466.44	2301276.44
	7	421465.23	2301275.58
	8	421466.6	2301275.02
	9	421466.9	2301274.93
10	421462.21	2301252.46	
11	421468.48	2301251.13	
12	421461.29	2301210.14	

Название участка	Номер точки	X, м	Y, м
	13	421468.54	2301208.7
	14	421472.49	2301207.8
	1	421477.36	2301241.04
59:35:0010233:11	1	421465.23	2301275.58
	2	421466.44	2301276.44
	3	421467.81	2301281.11
	4	421474.35	2301301.26
	5	421466.62	2301303.89
	6	421445.68	2301310.52
	7	421441.56	2301312.02
	8	421437.81	2301313.07
	9	421436.43	2301308.78
	10	421434.99	2301302.52
	11	421426.37	2301304.73
	12	421422.49	2301287.12
	13	421432.05	2301283.97
	14	421440.24	2301282.48
	15	421447.82	2301280.55
	16	421456.54	2301277.93
	17	421457.41	2301277.55
59:35:0010233:14	1	421465.23	2301275.58
	1	421418.45	2301200.86
	2	421424.04	2301233.42
	3	421432.05	2301283.97
	4	421422.49	2301287.12
	5	421419.56	2301287.5
	6	421406.59	2301221.08
	7	421403.09	2301204.54
59:35:0010233:15	8	421409.92	2301203.04
	1	421418.45	2301200.86
	1	421403.09	2301204.54
	2	421406.59	2301221.08
	3	421419.56	2301287.5
	4	421406.73	2301290.11
	5	421401.05	2301271.02
	6	421400.21	2301268.09
	7	421394.78	2301246.05
	8	421392.63	2301237.5
	9	421391.02	2301229.94
59:35:0010233:16	10	421390.31	2301224.31
	11	421386.09	2301208.52
	1	421403.09	2301204.54
	1	421386.09	2301208.52
	2	421390.31	2301224.31
	3	421391.02	2301229.94
	4	421392.63	2301237.5
	5	421394.78	2301246.05
	6	421400.21	2301268.09
	7	421401.05	2301271.02
	8	421390.92	2301272.94
	9	421380.87	2301275.38
	10	421379.56	2301270.54
	11	421376.64	2301263.88
	12	421375.13	2301259.08
	13	421372.37	2301252.1
	14	421372.07	2301252.19
	15	421365.5	2301235.17
	16	421365.87	2301234.98
17	421362.48	2301225.02	
18	421363.02	2301224.77	
19	421360.25	2301213.81	

Название участка	Номер точки	X, м	Y, м
59:35:0010233:17	1	421386.09	2301208.52
	1	421372.07	2301252.19
	2	421372.37	2301252.1
	3	421375.13	2301259.08
	4	421376.64	2301263.88
	5	421379.56	2301270.54
	6	421380.87	2301275.38
	7	421381.07	2301276.13
	8	421367.04	2301280.27
	9	421366.65	2301277.76
	10	421362.33	2301278.28
	11	421354.16	2301280.53
	12	421353.03	2301280.94
	13	421348.95	2301282.18
	14	421348.59	2301280.06
	15	421347.34	2301275.71
	59:35:0010233:18	16	421342.97
1		421372.07	2301252.19
1		421348.95	2301282.18
2		421353.03	2301280.94
3		421354.16	2301280.53
4		421362.33	2301278.28
5		421366.65	2301277.76
6		421367.04	2301280.27
7		421381.07	2301276.13
8		421380.87	2301275.38
9		421390.92	2301272.94
10		421401.05	2301271.02
11		421406.73	2301290.11
12		421354.6	2301301.09
59:35:0010233:19	13	421352.58	2301294.25
	14	421351.52	2301290.43
	1	421348.95	2301282.18
	1	421422.49	2301287.12
	2	421426.37	2301304.73
	3	421428.34	2301313.77
	4	421409.9	2301318.5
	5	421393.03	2301321.88
	6	421368.7	2301327.59
	7	421366.89	2301322.09
	8	421363.61	2301311.36
	9	421357.98	2301313.07
	59:35:0010233:21	10	421354.6
11		421406.73	2301290.11
12		421419.56	2301287.5
1		421422.49	2301287.12
1		421434.71	2301333.74
2		421439.12	2301349.05
3		421398.02	2301359.54
4		421388.44	2301360.98
5		421378.88	2301365.25
6		421378.56	2301364.68
7		421374.33	2301366.31
8		421372.01	2301360.05
9		421375.89	2301358.43
10		421374.87	2301355.43
11		421372.74	2301356.26
12	421370.68	2301351.2	
13	421390.74	2301344.69	
14	421398.64	2301342.35	
15	421414.54	2301338.89	

Название участка	Номер точки	X, м	Y, м
	1	421434.71	2301333.74
59:35:0010233:22	1	421442.8	2301363.9
	2	421440.43	2301365.58
	3	421427.24	2301368.74
	4	421399.08	2301376.39
	5	421387.17	2301380.75
	6	421384.89	2301375.69
	7	421381.97	2301377.59
	8	421377.49	2301368.87
	9	421380.27	2301367.74
	10	421378.88	2301365.25
	11	421388.44	2301360.98
	12	421398.02	2301359.54
	13	421439.12	2301349.05
		1	421442.8
59:35:0010233:23	1	421465.7	2301196.16
	2	421468.54	2301208.7
	3	421461.29	2301210.14
	4	421460.99	2301208.42
	5	421459.51	2301202.34
	6	421460.48	2301202.13
	7	421459.5	2301197.46
	8	421464.84	2301196.34
	1	421465.7	2301196.16
59:35:0010233:27	1	421468.8	2301185.26
	2	421495.74	2301177.07
	3	421501.04	2301194.13
	4	421511.39	2301228.78
	5	421509.66	2301229.36
	6	421506.02	2301230.55
	7	421494.37	2301234.52
	8	421494.58	2301237.44
	9	421493.49	2301238.53
	10	421477.25	2301242.4
	11	421477.36	2301241.04
	12	421470.61	2301194.86
	13	421469.07	2301186.63
		1	421468.8
59:35:0010233:30	1	421511.76	2301237.06
	2	421514.09	2301246.03
	3	421500.24	2301252.31
	4	421498.13	2301240.76
	5	421500.48	2301240.12
	6	421509.72	2301237.58
	1	421511.76	2301237.06
59:35:0010233:31	1	421514.09	2301246.03
	2	421518.82	2301264.68
	3	421516.43	2301264.84
	4	421504.41	2301268.47
	5	421489.27	2301273.91
	6	421467.81	2301281.11
	7	421466.44	2301276.44
	8	421475.67	2301273.81
	9	421481.91	2301270.83
	10	421480.29	2301261.35
	11	421500.24	2301252.31
	1	421514.09	2301246.03
59:35:0010233:58	1	421477.97	2301299.98
	2	421484.94	2301318.33
	3	421472.14	2301322.18
	4	421466.62	2301303.89

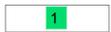
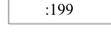
Название участка	Номер точки	X, м	Y, м
	5	421474.35	2301301.26
	1	421477.97	2301299.98
59:35:0010233:65	1	421440.31	2301194.82
	2	421443.13	2301209.55
	3	421444.68	2301215.48
	4	421448.65	2301238.67
	5	421439.95	2301240.68
	6	421430.33	2301197.9
	1	421440.31	2301194.82
59:35:0010233:189	1	421430.33	2301197.9
	2	421439.95	2301240.68
	3	421448.65	2301238.67
	4	421457.41	2301277.55
	5	421456.54	2301277.93
	6	421447.82	2301280.55
	7	421440.24	2301282.48
	8	421432.05	2301283.97
	9	421424.04	2301233.42
	10	421418.45	2301200.86
	1	421430.33	2301197.9

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**  
**кадастрового квартала 59:35:0010233**  
**расположенного по адресу: Пермский край, Суксунский м.о, п. Суксун**  
**ЧЕРТЕЖ ИЗМЕНЯЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ (Этап 1)**



1:1500

**Условные обозначения**

- |   |   |   |  |
|---|---|---|--|
|  | - граница проектирования  |  | - номер земельного участка в экспликации изменяемых земельных участков                                     |
|  | - граница кадастрового квартала   |  | - существующие здания и сооружения   |
|  | - граница земельных участков, учтенные в ЕГРН   |  | - ограждения деревянные  |
|  | - объекты капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН                     |  | - ограждения сетка рабица  |
|  | - изменяемые границы земельных участков   |  | - ограждения металлические   |
|  | - границы земельных участков, подлежащие уточнению в связи с исправлением реестровых ошибок | <b>Инженерная инфраструктура</b>  |  |
|  | - красные линии проектируемые   |  | - линии электропередач   |
|  | - линии отступа от красных линий  | <b>Границы территориальных зон</b>  |  |
|  | - кадастровый номер земельного участка  |  | - Зона застройки индивидуальными жилыми домами и малозэтажными жилыми домами блокированной застройки (Ж-1) |

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

кадастрового квартала 59:35:0010233

расположенного по адресу: Пермский край, Суксунский м.о, п. Суксун

ЧЕРТЕЖ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ (Этап 2)



Условные обозначения

	- граница проектирования		- номер земельного участка в экспликации изменяемых земельных участков
	- граница кадастрового квартала		- условный номер уточняемого земельного участка
	- граница земельных участков, учтенные в ЕГРН		- условный номер образуемого земельного участка
	- объекты капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН		- номер земельного участка предлагаемого к перераспределению
	- границы уточняемых земельных участков		- существующие здания и сооружения
	- границы образуемых земельных участков		- ограждения деревянные
	- красные линии проектируемые		- ограждения сетка рабица
	- линии отступа от красных линий		- ограждения металлические
	- кадастровый номер земельного участка	<b>Инженерная инфраструктура</b>	
	- границы земельных участков предлагаемые к перераспределению		- линии электропередач
<b>Инженерная инфраструктура</b>		<b>Границы территориальных зон</b>	
	- линии электропередач		- Зона застройки индивидуальными жилыми домами и малоэтажными жилыми домами блокированной застройки (Ж-1)