

Протокол № 21
заседания комиссии по подведению итогов торгов (аукциона)
и об определении победителя

Пермский край, п. Суксун

19 сентября 2019 года

Организатор торгов: Комитет имущественных отношений Администрации Суксунского муниципального района

Аукционная комиссия для проведения аукциона была утверждена Распоряжением Комитета имущественных отношений Администрации Суксунского муниципального района от 26.08.2019 № 403 «О внесении изменения в состав аукционной комиссии в приложение 2 к распоряжению Комитета имущественных отношений Администрации Суксунского муниципального района от 23.05.2019 № 159 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка» в составе:

Председатель комиссии – Желтышева Анастасия Ивановна

Секретарь комиссии – Щелконогова Алена Сергеевна

Члены комиссии: Орлова Анастасия Сергеевна

Малинина Надежда Павловна

Из 4 членов комиссии присутствуют 4, кворум для принятия решения имеется.

Место проведения аукциона: конференц-зал Администрации Суксунского муниципального района по адресу: п. Суксун, ул. Карла Маркса, д. 4

Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников на право заключения договоров аренды земельных участков находящихся в государственной собственности

Лот № 2

Местоположение: Пермский край, Суксунский район, рп. Суксун, ул. Кирова

Площадь: 70 кв. м.

Кадастровый номер: 59:35:0010163:149

Категория земель: земли населенных пунктов

Разрешенное использование: отдых (рекреация)

Начальная цена: 1118 (одна тысяча сто восемнадцать) рублей 20 копеек.

Шаг аукциона: 33 (тридцать три) рубля 55 копеек.

Размер задатка: 1118 (одна тысяча сто восемнадцать) рублей 20 копеек.

Срок аренды земельного участка: 10 лет

Участники аукциона:

Колчанов И.А., заявка № 298 от 29.08.2019, за которого действует по доверенности Озорнин Н.А.;

Кузнецова С.В., заявка № 297 от 27.08.2019.

Отозванных заявок: нет

СЛУШАЛИ: А.И. Желтышеву – председателя аукционной комиссии. Сообщила, что за период подачи заявок на участие в аукционе по продаже права аренды земельного участка лот № 2 подано две заявки.

В ходе аукциона, в соответствии с пунктом 17 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации (далее по тексту ЗК РФ) на 3 шаге аукциона победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок – Кузнецова С.В..

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона на 2 шаге аукциона поступило от Озорнина Н.А. в размере 1185,10 (одна тысяча сто восемьдесят пять рублей десять копеек).

На основании пунктов 20, 21 статьи 39.12 ЗК РФ уполномоченный орган направляет победителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. Заключение указанного в настоящем пункте договора не допускается ранее, чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Задаток, внесенный лицом признанным победителем аукциона, засчитывается в счет арендной платы за него.

Размер ежегодной арендной платы по результатам аукциона на право заключения договора аренды составляет 1218,85 (одна тысяча двести восемнадцать рублей восемьдесят пять копеек) и оплачивается победителем в течение 10 рабочих дней с момента заключения договора аренды единовременным платежом.

РЕШИЛИ:

1.1. Признать аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Пермский край, Суксунский район, рп. Суксун, ул. Кирова, площадь: 70 кв. м., кадастровый номер: 59:35:0010163:149, состоявшимся.

1.2. Победителем аукциона, предложившим наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок признать Кузнецову С.В..

1.3. В течение десяти дней со дня составления протокола о результатах аукциона, направить победителю аукциона Кузнецовой С.В., три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка.

1.4. Протокол о результатах аукциона разместить на официальном сайте не позднее 19.09.2019.

1.5. Задатки, внесенные лицами, участвовавшими в аукционе, но не победившими в нем, в течение трех рабочих дней со дня подписания настоящего протокола вернуть на расчетные счета, указанные ими при подаче заявок на участие.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 4; против – 0; воздержались – 0.

Решение принято единогласно.

Председатель Комиссии: _____ А.И. Желтышева

Секретарь Комиссии: _____ А.С. Щелконогова

Члены Комиссии: _____ А.С. Орлова

_____ Н.П. Малинина