

**Комитет имущественных отношений Администрации Суксунского муниципального района объявляет о продаже муниципального имущества без объявления цены**

Продажа муниципального имущества без объявления цены состоится 06.12.2018 в 10.00 по адресу: п. Суксун, ул. Карла Маркса,4, актовый зал.

На основании распоряжения Комитета имущественных отношений Администрации Суксунского муниципального района от 01.11.2018 № 388 «О продаже муниципального имущества без объявления цены» на торги выставляется:

№ п/п	Наименование имущества	Местоположение	Площадь, кв.м	Информация о предыдущих торгах по продаже данного
1	Здание с двумя теплыми пристройками, назначение: нежилое, 2-этажный (подземных этажей-0), кадастровый номер: 59:35:0010134:94	Пермский край, Суксунский район, п. Суксун, ул. Чапаева, д. 31	305,5	Аукцион (27.02.2018). Продажа посредством публичного предложения (08.05.2018)
	Здание, назначение: нежилое, 2-этажный (подземных этажей-0), кадастровый номер: 59:35:0010134:95		77,8	
	Земельный участок, кадастровый номер: 59:35:0010134:23, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: размещение здания детского сада		2944,0	

Для участия в продаже муниципального имущества без объявления цены одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

юридические лица:

заверенные копии учредительных документов;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (при наличии печати, для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Заявки по лоту принимаются с 09.11.2018 по 05.12.2018 ежедневно в рабочие дни с 08-00 до 12-00 час. и с 13-00 до 17-00 час. по адресу: п. Суксун, ул. Карла Маркса, 4, кабинет № 28.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Предложение о цене приобретения имущества прилагается к заявке в запечатанном конверте. Предлагаемая претендентом цена приобретения имущества указывается цифрами и прописью. В случае если цифрами и прописью указаны разные цены, принимается во внимание цена, указанная прописью.

Претендент вправе подать только одно предложение о цене приобретения имущества.

Принятые заявки и предложения о цене приобретения имущества продавец регистрирует в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и указанием даты и времени ее поступления.

Зарегистрированная заявка является поступившим продавцу предложением (офертой) претендента, выражающим его намерение считать себя заключившим с продавцом договор купли-продажи имущества по предлагаемой претендентом цене приобретения.

Претендент не вправе отозвать зарегистрированную заявку, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

Продавец принимает меры по обеспечению сохранности заявок и прилагаемых к ним документов, а также конфиденциальности сведений о лицах, подавших заявки, и содержания представленных ими документов до момента их рассмотрения.

По результатам рассмотрения представленных документов продавец принимает по каждой зарегистрированной заявке отдельное решение о рассмотрении предложений о цене приобретения имущества. Указанное решение оформляется протоколом об итогах продажи имущества.

Для определения покупателя имущества продавец вскрывает конверты с предложениями о цене приобретения имущества. При вскрытии конвертов с предложениями могут присутствовать подавшие их претенденты или их полномочные представители.

Покупателем имущества признается:

а) при принятии к рассмотрению одного предложения о цене приобретения имущества - претендент, подавший это предложение;

б) при принятии к рассмотрению нескольких предложений о цене приобретения имущества - претендент, предложивший наибольшую цену за продаваемое имущество;

в) при принятии к рассмотрению нескольких одинаковых предложений о цене приобретения имущества - претендент, заявка которого была зарегистрирована ранее других.

Уведомления об отказе в рассмотрении поданного претендентом предложения о цене приобретения имущества и о признании претендента покупателем имущества выдаются соответственно претендентам и покупателю или их полномочным представителям под расписку в день подведения итогов продажи имущества либо высылаются в их адрес по почте заказным письмом на следующий после дня подведения итогов продажи имущества день.

Если в указанный в информационном сообщении срок для приема заявок ни одна заявка не была зарегистрирована либо по результатам рассмотрения зарегистрированных заявок ни одно предложение о цене приобретения имущества не было принято к рассмотрению, продажа имущества признается несостоявшейся, что фиксируется в протоколе об итогах продажи имущества

Договор купли-продажи имущества заключается в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов продажи.

При уклонении покупателя от заключения договора купли-продажи имущества в установленный срок покупатель утрачивает право на заключение такого договора. В этом случае продажа имущества признается несостоявшейся.

Оплата имущества покупателем производится в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента заключения договора купли-продажи единовременным платежом путем перечисления денежных средств на следующие банковские реквизиты:

УФК по Пермскому краю (Администрация Суксунского муниципального района  
р/с 40101810700000010003 в отделении Пермь г. Перми

БИК 045773001

ИНН 5951002270

КПП 595101001

ОКТМО 57651000

код бюджетной классификации 56311402053050000410

Ознакомиться с условиями продажи, порядком проведения продажи, с условиями типового договора купли-продажи можно в Комитете имущественных отношений Администрации Суксунского муниципального района (кабинет № 28, тел. (34275) 3 13 80).

## ЗАЯВКА

на участие в продаже муниципального имущества без объявления цены

Лот № \_\_:

Наименование имущества \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Адрес: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

именуемый в дальнейшем Претендент, в лице

\_\_\_\_\_

—,

действующий на основании

\_\_\_\_\_

принимая решение об участии в продаже муниципального имущества без объявления цены:

### **ОБЯЗУЮСЬ:**

1. Соблюдать условия продажи, содержащиеся в информационном сообщении о проведении продажи, опубликованном на официальном сайте торгов, официальном сайте Суксунского муниципального района.

2. В случае признания победителем продажи заключить с Продавцом договор купли-продажи в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов продажи.

3. В течение 30 (Тридцати) календарных дней с момента заключения договора купли-продажи единовременным платежом уплатить продавцу стоимость имущества, указанную в протоколе о результатах торгов.

Адрес претендента:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Тел. \_\_\_\_\_

Подпись Претендента (его полномочного представителя)

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

М.П.

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2018

Заявка принята Продавцом «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2018 в \_\_\_ час. \_\_\_ мин. и зарегистрирована в «Журнале регистрации заявок на участие в аукционах, конкурсах по продаже муниципального имущества» за № \_\_\_.

Подпись уполномоченного лица Продавца

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

М.П.