

Протокол № 19
заседания комиссии по подведению итогов торгов (аукциона)
и об определении победителя

Пермский край, п. Суксун

27 ноября 2018 года

Организатор торгов: Комитет имущественных отношений Администрации Суксунского муниципального района

Аукционная комиссия для проведения аукциона утверждена Распоряжением Комитета имущественных отношений Администрации Суксунского муниципального района 18.10.2018 № 360 «О проведении аукциона по продаже права собственности на земельные участки находящиеся в государственной собственности» в составе:

Председатель комиссии – Желтышева Анастасия Ивановна

Секретарь комиссии – Козюкова Юлия Владимировна

Члены комиссии: Орлова Анастасия Сергеевна

Малинина Надежда Павловна

Из 4 членов комиссии присутствуют 4, кворум для принятия решения имеется.

Место проведения аукциона: конференц-зал Администрации Суксунского муниципального района по адресу: п. Суксун, ул. Карла Маркса, д. 4

Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников аукцион по продаже права собственности на земельный участок находящийся в государственной собственности

Лот № 1.

Местоположение: Пермский край, Суксунский р-н, в границах Суксунского городского поселения, урочище «Шатлынская перемена»

Площадь: 1500 кв. м.

Кадастровый номер: 59:35:1600101:102

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения

Разрешенное использование: для огородничества

Начальная цена: 2484 (две тысячи четыреста восемьдесят четыре) рубля 90 копеек

Шаг аукциона: 75 (семьдесят пять) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 2484 (две тысячи четыреста восемьдесят четыре) рубля 90 копеек

Участники аукциона:

Никулина Ю. В., заявка № 264 от 30.10.2018;

Караваев А. Г., заявка № 266 от 23.11.2018.

Отозванных заявок: нет

СЛУШАЛИ: А.И. Желтышеву –председателя аукционной комиссии. Сообщила, что за период подачи заявок на участие в аукционе по продаже права собственности земельного участка лот № 1 подано две заявки. Из двух участников аукциона присутствует один Никулина Ю. В.

В соответствии с пунктом 19 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации в случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, аукцион признается не состоявшимся.

На основании пунктов 20, 21 статьи 39.12 ЗК РФ уполномоченный орган направляет победителю или единственному принявшему участие в аукционе участнику три экземпляра подписанного проекта договора купли – продажи земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. Заключение указанного в настоящем пункте договора не допускается ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

При этом, в случае заключения договора купли – продажи земельного участка с единственным принявшим участие в аукционе участником по начальной цене предмета аукциона, а цена приобретаемого земельного участка определяется в размере равной начальной цене предмета аукциона.

Задаток, внесенный лицом признанным победителем аукциона, засчитывается в счет приобретаемого земельного участка.

Цена приобретаемого земельного участка по результатам аукциона на право заключения договора купли – продажи составляет 2484 (две тысячи четыреста восемьдесят четыре) рубля 90 копеек и оплачивается единственным принявшим участие в аукционе участником в течение 10 рабочих дней с момента заключения договора купли – продажи единовременным платежом.

РЕШИЛИ:

1.1. Признать аукцион по продаже права собственности земельного участка, расположенного по адресу: Пермский край, Суксунский район, в границах Суксунского городского поселения, урочище «Шатлынская перемена», площадью – 1500 кв. м., с кадастровым номером 59:35:1600101:102, несостоявшимся.

1.2. В течение десяти дней со дня составления протокола о подведении итогов приема заявок и признании претендентов участниками аукциона, направить единственному участнику аукциона Никулиной Ю. В., три экземпляра подписанного проекта договора купли – продажи земельного участка.

1.3. Протокол о результатах аукциона разместить на официальном сайте не позднее 27.11.2018.

1.4. Задаток в размере 2484 (две тысячи четыреста восемьдесят четыре) рубля 90 копеек, внесенный Никулиной Ю. В., засчитать в стоимость приобретаемого земельного участка.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 4; против – 0; воздержались – 0.

Решение принято единогласно.

ЛОТ № 2

Местоположение: Пермский край, Суксунский р-н, в границах Суксунского городского поселения, урочище «Шатлынская перемена»

Площадь: 1500 кв. м.

Кадастровый номер: 59:35:1600101:105

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения

Разрешенное использование: для огородничества

Начальная цена: 2484 (две тысячи четыреста восемьдесят четыре) рубля 90 копеек

Шаг аукциона: 75 (семьдесят пять) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 2484 (две тысячи четыреста восемьдесят четыре) рубля 90 копеек

Участники аукциона:

Никулина Ю. В., заявка № 263 от 30.10.2018;

Караваев А. Г., заявка № 267 от 23.11.2018.

Отозванных заявок: нет

СЛУШАЛИ: А.И. Желтышеву –председателя аукционной комиссии.

Сообщила, что за период подачи заявок на участие в аукционе по продаже права собственности земельного участка лот № 2 подано две заявки. Из двух участников аукциона присутствует один Никулина Ю. В.

В соответствии с пунктом 19 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации в случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, аукцион признается не состоявшимся.

На основании пунктов 20, 21 статьи 39.12 ЗК РФ уполномоченный орган направляет победителю или единственному принявшему участие в аукционе участнику три экземпляра подписанного проекта договора купли – продажи земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. Заключение указанного в настоящем пункте договора не допускается ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

При этом, в случае заключения договора купли – продажи земельного участка с единственным принявшим участие в аукционе участником по начальной цене предмета аукциона, а цена приобретаемого земельного участка определяется в размере равной начальной цене предмета аукциона.

Задаток, внесенный лицом признанным победителем аукциона, засчитывается в счет приобретаемого земельного участка.

Цена приобретаемого земельного участка по результатам аукциона на право заключения договора купли – продажи составляет 2484 (две тысячи четыреста восемьдесят четыре) рубля 90 копеек и оплачивается единственным принявшим участие в аукционе участником в течение 10 рабочих дней с момента заключения договора купли – продажи единовременным платежом.

РЕШИЛИ:

2.1. Признать аукцион по продаже права собственности земельного участка, расположенного по адресу: Пермский край, Суксунский район, в границах Суксунского городского поселения, урочище «Шатлынская перемена», площадью – 1500 кв. м., с кадастровым номером 59:35:1600101:105, несостоявшимся.

2.2. В течение десяти дней со дня составления протокола о подведении итогов приема заявок и признании претендентов участниками аукциона, направить единственному участнику аукциона Никулиной Ю. В., три экземпляра подписанного проекта договора купли – продажи земельного участка.

2.3. Протокол о результатах аукциона разместить на официальном сайте не позднее 27.11.2018.

2.4. Задаток в размере 2484 (две тысячи четыреста восемьдесят четыре) рубля 90 копеек, внесенный Никулиной Ю. В., засчитать в стоимость приобретаемого земельного участка.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 4; против – 0; воздержались – 0.

Решение принято единогласно.

Председатель Комиссии	_____	А.И. Желтышева
Секретарь:	_____	Ю.В. Козюкова
Члены Комиссии:	_____	А.С. Орлова
	_____	Н.П. Малинина