

**Протокол № 18**  
**заседания комиссии по подведению итогов торгов (аукциона)**  
**и об определении победителя**

Пермский край, п. Суксун

16 октября 2018 года

**Организатор торгов:** Комитет имущественных отношений Администрации Суксунского муниципального района

Аукционная комиссия для проведения аукциона была утверждена Распоряжением Комитета имущественных отношений Администрации Суксунского муниципального района от 07.09.2018 № 314 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка» в составе:

Председатель комиссии – Желтышева Анастасия Ивановна  
Секретарь комиссии – Козюкова Юлия Владимировна  
Члены комиссии: Орлова Анастасия Сергеевна  
Малинина Надежда Павловна

Из 4 членов комиссии присутствуют 3, кворум для принятия решения имеется.

**Место проведения аукциона:** конференц-зал Администрации Суксунского муниципального района по адресу: п. Суксун, ул. Карла Маркса, д. 4

**Форма торгов:** аукцион, открытый по составу участников на право заключения договоров аренды земельных участков находящихся в государственной собственности  
**Лот № 1.**

Местоположение: Пермский край, Суксунский район, рп. Суксун, ул. Северная

Площадь: 176,0 кв. м.

Кадастровый номер: 59:35:0010112:381

Категория земель: земли населенных пунктов

Разрешенное использование: вспомогательные сооружения малоэтажной многоквартирной жилой застройки

Начальная цена: 480 (четыреста восемьдесят) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона: 14 (четырнадцать) рублей 40 копеек.

Размер задатка: 480 (четыреста восемьдесят) рублей 00 копеек.

Срок аренды земельного участка: 10 лет

**Участники аукциона:**

Ощепкова Т. Ю., заявка № 260 от 02.10.2018;

Широкова И. С., заявка № 262 от 09.10.2018.

**Отозванных заявок:** нет

**СЛУШАЛИ:** А.И. Желтышеву –председателя аукционной комиссии. Сообщила, что за период подачи заявок на участие в аукционе по продаже права аренды земельного участка лот № 1 подано две заявки, присутствуют все.

В ходе аукциона, в соответствии с пунктом 17 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации (далее по тексту ЗК РФ) на 328 шаге аукциона победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок – Ощепкова Т. Ю. в сумме 5203 (пять тысяч двести три) рублей 20 копеек.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона на 327 шаге аукциона поступило от Широкова И. С. в размере 5188,80 (пять тысяч сто восемьдесят восемь) рублей 80 копеек.

На основании пунктов 20, 21 статьи 39.12 ЗК РФ уполномоченный орган направляет победителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. Заключение указанного в настоящем пункте договора не допускается ранее чем через дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Задаток, внесенный лицом признанным победителем аукциона, засчитывается в счет арендной платы за него.

Размер ежегодной арендной платы по результатам аукциона на право заключения договора аренды составляет 5203 (пять тысяч двести три) рубля 20 копеек и оплачивается победителем в течение 10 рабочих дней с момента заключения договора аренды единовременным платежом.

**РЕШИЛИ:**

1.1. Признать аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Пермский край, Суксунский район, рп. Суксун, ул. Северная, площадью – 176,0 кв. м., с кадастровым номером 59:35:0010112:381, состоявшимся.

1.2. Победителем аукциона, предложившим наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок признать Ощепкову Т. Ю.

1.3. В течение десяти дней со дня составления протокола о результатах аукциона, направить победителю аукциона Ощепковой Т. Ю. три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка.

1.4. Протокол о результатах аукциона разместить на официальном сайте не позднее 16.10.2018.

1.5. Задатки, внесенные лицами, признанными и участвовавшими в аукционе, но не победившими в нем, в течение трех рабочих дней со дня подписания настоящего протокола вернуть на расчетные счета, указанные ими при подаче заявок на участие.

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 3; против – 0; воздержались – 0.

Решение принято единогласно.

Председатель Комиссии	_____	А.И. Желтышева
Секретарь:	_____	Ю.В. Козюкова
Члены Комиссии:	_____	Н.П. Малинина