

Протокол № 16
заседания комиссии по подведению итогов торгов (аукциона)
и об определении победителя

Пермский край, п. Суксун

09 октября 2018 года

Организатор торгов: Комитет имущественных отношений
Администрации Суксунского муниципального района

Аукционная комиссия для проведения аукциона утверждена Распоряжением Комитета имущественных отношений Администрации Суксунского муниципального района 27.08.2018 № 298 «О проведении аукциона по продаже права собственности на земельные участки находящиеся в государственной собственности» в составе:

Председатель комиссии – Желтышева Анастасия Ивановна

Секретарь комиссии – Козюкова Юлия Владимировна

Члены комиссии: Орлова Анастасия Сергеевна

Малинина Надежда Павловна

Из 4 членов комиссии присутствуют 4, кворум для принятия решения имеется.

Место проведения аукциона: конференц-зал Администрации Суксунского муниципального района по адресу: п. Суксун, ул. Карла Маркса, д. 4

Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников аукцион по продаже права собственности на земельный участок находящийся в государственной собственности

Лот № 1.

Местоположение: Пермский край, Суксунский р-н, рп. Суксун, ул. Доктора Щербакова, з/у 14

Площадь: 1182,0 кв. м.

Кадастровый номер: 59:35:0010101:137

Категория земель: земли населенных пунктов

Разрешенное использование: индивидуальное жилищное строительство

Начальная цена: 105824 (сто пять тысяч восемьсот двадцать четыре) рубля 46 копеек

Шаг аукциона: 3174 (три тысячи сто семьдесят четыре) рубля 70 копеек.

Размер задатка: 52912 (пятьдесят две тысячи девятьсот двенадцать) рублей 23 копейки

Участники аукциона:

Нютин Н. А., заявка № 258 от 25.09.2018;

Мирсаитов Р. С., заявка № 261 от 05.10.2018.

Отозванных заявок: нет

СЛУШАЛИ: А.И. Желтышеву –председателя аукционной комиссии. Сообщила, что за период подачи заявок на участие в аукционе по продаже права собственности земельного участка лот № 1 подано две заявки.

В ходе аукциона, в соответствии с пунктом 17 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации (далее по тексту ЗК РФ) на 15 шаге аукциона победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший цену за земельный участок – Нютин Н. А.

На основании пунктов 20, 21 статьи 39.12 ЗК РФ уполномоченный орган направляет победителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. Заключение указанного в настоящем пункте договора не допускается ранее чем через дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Задаток, внесенный лицом признанным победителем аукциона, засчитывается в стоимость приобретаемого земельного участка.

Цена приобретаемого земельного участка по результатам аукциона на право заключения договора купли-продажи составляет 153444 (сто пятьдесят три тысячи четыреста сорок четыре) рубля 96 копеек и оплачивается победителем в течение 10 рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи единовременным платежом.

РЕШИЛИ:

1.1. Признать аукцион по продаже права собственности земельного участка, расположенного по адресу: Пермский край, п. Суксун, ул. Доктора Щербакова, з/у 14, площадью – 1182,0 кв. м., с кадастровым номером 59:35:0010101:137, состоявшимся.

1.2. Победителем аукциона, предложившим наибольшую цену за земельный участок признать Нютина Н. А.

1.3. В течение десяти дней со дня составления протокола о результатах аукциона, направить победителю аукциона Нютину Н. А. три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка.

1.4. Протокол о результатах аукциона разместить на официальном сайте не позднее 09.10.2018.

1.5. Задаток в размере 52912 (пятьдесят две тысячи девятьсот двенадцать) рублей 23 копейки, внесенный Нютиным Н. А., засчитать в стоимость приобретаемого земельного участка.

1.6. Задатки, внесенные лицами, участвовавшими в аукционе, но не победившими в нем, в течение трех рабочих дней со дня подписания настоящего протокола вернуть на расчетные счета, указанные ими при подаче заявок на участие.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 4; против – 0; воздержались – 0.

Решение принято единогласно.

ЛОТ № 2

Местоположение: Пермский край, Суксунский р-н, рп. Суксун, ул. Доктора Щербакова, з/у 16

Площадь: 1005,0 кв. м.

Кадастровый номер: 59:35:0010101:138

Категория земель: земли населенных пунктов

Разрешенное использование: индивидуальное жилищное строительство

Начальная цена: 89977 (восемьдесят девять тысяч девятьсот семьдесят семь) рублей 65 копеек

Шаг аукциона: 2699 (две тысячи шестьсот девяносто девять) рублей 30 копеек.

Размер задатка: 44988 (сорок четыре тысячи девятьсот восемьдесят восемь) рублей 82 копейки

Участники аукциона:

Нютин Н. А., заявка № 259 от 25.09.2018.

Отозванных заявок: нет

СЛУШАЛИ: А.И. Желтышеву –председателя аукционной комиссии. Сообщила, что за период подачи заявок на участие в аукционе по продаже права собственности земельного участка лот № 2 подана одна заявка. В соответствии с пунктом 19 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации в случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, аукцион признается не состоявшимся.

На основании пунктов 20, 21 статьи 39.12 ЗК РФ уполномоченный орган направляет победителю или единственному принявшему участие в аукционе участнику три экземпляра подписанного проекта договора купли – продажи земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. Заключение указанного в настоящем пункте договора не допускается ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

При этом, в случае заключения договора купли – продажи земельного участка с единственным принявшим участие в аукционе участником по начальной цене предмета аукциона, а цена приобретаемого земельного участка определяется в размере равной начальной цене предмета аукциона.

Задаток, внесенный лицом признанным победителем аукциона, засчитывается в счет приобретаемого земельного участка.

Цена приобретаемого земельного участка по результатам аукциона на право заключения договора купли – продажи составляет 89977 (восемьдесят девять тысяч девятьсот семьдесят семь) рублей 65 копеек и оплачивается единственным принявшим участие в аукционе участником в течение 10

рабочих дней с момента заключения договора купли – продажи единовременным платежом.

РЕШИЛИ:

2.1. Признать аукцион по продаже права собственности земельного участка, расположенного по адресу: Пермский край, Суксунский район, п. Суксун, ул. Доктора Щербакова, з/у 16, площадью – 1005 кв. м., с кадастровым номером 59:35:0010101:138, несостоявшимся.

2.2. В течение десяти дней со дня составления протокола о подведении итогов приема заявок и признании претендентов участниками аукциона, направить единственному участнику аукциона Нютину Н. А. три экземпляра подписанного проекта договора купли – продажи земельного участка.

2.3. Протокол о результатах аукциона разместить на официальном сайте не позднее 09.10.2018.

2.4. Задаток в размере 44988 (сорок четыре тысячи девятьсот восемьдесят восемь) рублей 82 копейки, внесенный Нютиным Н. А., засчитать в стоимость приобретаемого земельного участка.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 4; против – 0; воздержались – 0.

Решение принято единогласно.

Председатель Комиссии	_____	А.И. Желтышева
Секретарь:	_____	Ю.В. Козюкова
Члены Комиссии:	_____	А.С. Орлова
	_____	Н.П. Малинина