

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОЕДУГИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**СУКСУНСКОГО РАЙОНА ПЕРМСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

01.08.2016

112



|  |
| --- |
| **Об утверждении Порядка формирования перечня земельных участков, находящихся на территории Поедугинского сельского поселения, предназначенных для предоставления многодетным семьям в собственность бесплатно** |

В соответствии с пунктом 6 статьи 39.5, статьей 39.19. Земельного кодекса Российской Федерации, Законом Пермского края от 01.12.2011 № 871-ПК «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Пермском крае» (в редакции законов Пермского края от 07.11.2012 г. № 113-ПК, от 06.11.2014 № 391-ПК):

1. Утвердить прилагаемый Порядок формирования перечня земельных участков, находящихся на территории Поедугинского сельского поселения, предназначенных для предоставления многодетным семьям в собственность бесплатно.

2. Опубликовать настоящее Постановление в районной газете «Новая жизнь» и разместить на официальном сайте Суксунского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава администрации

Поедугинского сельского поселения А.В. Рогожников

Утвержден

Постановлением администрации

Поедугинского сельского поселения

от 01.08.2016г. № 112

**Порядок**

**формирования перечня земельных участков, находящихся на территории Поедугинского сельского поселения, предназначенных для предоставления многодетным семьям в собственность бесплатно**

1. **Общие положения**
   1. Настоящий порядок разработан в соответствии с Законом Пермского края от 01.12.2011 г. № 871-ПК «О бесплатном предоставлении земельных многодетным семьям в Пермском крае» (в редакции законов Персмкого края от 07.11.2012 г. № 113-ПК, от 06.11.2014 г. № 391-ПК) (далее – Закон) и определяет порядок формирования Перечня земельных участков, предназначенных для предоставления многодетным семьям земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Поедугинского сельского поселения, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Поедугинского сельского поселения.
   2. Земельные участки для целей, установленных Законом, формируются в соответствии с законодательством Российской Федерации и подлежат включению в Перечень земельных участков, предназначенных для предоставления многодетным семьям в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства, дачного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, ведения крестьянского (фермерского) хозяйства, садоводства, огородничества, животноводства (далее – Перечень).

**2. Формирование земельных участков**

2.1. Формирование земельных участков, предназначенных для предоставления многодетным семьям осуществляется администрацией Поедугинского сельского поселения (далее – Администрация) исходя из наличия земельных участков, не занятых зданиями, строениями, сооружениями и не обремененных правами третьих лиц, в соответствии с документацией территориального планирования, правилам землепользования и застройки, документации по планировке территории, землеустроительной документации.

2.2. Администрация обеспечивает проведение работ по формированию земельных участков, в том числе утверждение схемы на кадастровом плане территории, определение вида разрешенного использования, определения технических условий подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения и платы за подключение объектов к сетям инженерно-технического обеспечения, межевание, постановку на кадастровый учет в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 24.07.2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости».

**3. Порядок формирования перечня**

3.1. Формирование перечня земельных участков, предназначенных для предоставления многодетным семьям в собственность бесплатно, осуществляет Администрация.

3.2. Перечень земельных участков формируется отдельно на каждый вид разрешенного использования земельного участка.

3.3. Перечень должен содержать характеристики земельных участков, включая их местоположение, кадастровые номера, площадь и вид разрешенного использования.

3.4. Земельные участки, подлежащие включению в Перечень, должны соответствовать документам территориального планирования, правилам землепользования и застройки, документации по планировке территории, землеустроительной документации.

Земельные участки для индивидуального жилищного строительства, подлежащие включению в Перечень, должны иметь инженерную инфраструктуру применительно к условиям соответствующего муниципального образования.

Земельные участки для индивидуального жилищного строительства включаются в Перечень, если определено разрешенное использование такого земельного участка, а также технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и плата за подключение.

При отсутствии инженерной инфраструктуры земельные участки для индивидуального жилищного строительства включаются в Перечень, если:

1. определено разрешенное использование соответствующего земельного участка;
2. утвержден проект планировки территории, в границах которой расположен земельный участок;
3. подключение земельного участка к сетям инженерно-технического обеспечения предусмотрено программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов;
4. соответствующий земельный участок поставлен на кадастровый учет.

3.5. Перечень, изменения и дополнения к Перечню утверждаются постановлением администрации Поедугинского сельского поселения и подлежат опубликованию в течение 10 рабочих дней после утверждения в установленном порядке, а также размещению на официальном сайте Суксунского муниципального района Пермского края.