

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об оценке регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта, затрагивающего вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности

Уполномоченный орган в соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов Суксунского муниципального района, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденным Решением Земского собрания Суксунского муниципального района от 26.02.2015 № 219 «Об утверждении порядка оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов Суксунского муниципального района, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности и порядка экспертизы муниципальных нормативных правовых актов Суксунского муниципального района, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности» рассмотрел проект Решения Думы Суксунского городского поселения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Суксунского городского поселения, утвержденные решением Думы Суксунского городского поселения от 22.08.2013 № 278» (далее – проект Решения).

(наименование проекта муниципального нормативного правового акта)

подготовленный Комитетом имущественных отношений Администрации Суксунского муниципального района.

(наименование функциональных, территориальных органов Администрации Суксунского муниципального района, Земским собранием Суксунского муниципального района)

По результатам рассмотрения установлено, что при подготовке проекта муниципального нормативного правового акта разработчиком соблюден порядок проведения оценки регулирующего воздействия.

Проект муниципального нормативного правового акта направлен разработчиком для подготовки настоящего заключения впервые.

Разработчиком проведены публичные консультации в отношении проекта муниципального нормативного правового акта в сроки с 27 апреля по 3 мая 2016 года.

По результатам проведенных публичных консультаций предложения (замечания) участников публичных консультаций не поступили.

На основании проведенной оценки проекта Решения с учетом информации, представленной разработчиком, полученной в ходе публичных консультаций, уполномоченным органом сделаны следующие выводы:

Проект Решения разработан в соответствии со статьями 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1

статьи 14 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Вносимые в Правила землепользования и застройки корректировки не изменяют принципиально основные положения, ранее разработанных и утвержденных Правил землепользования и застройки, а носят характер уточнения и корректировки градостроительного регламента в части видов и параметров разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории Суксунского городского поселения, в целях обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, с учетом вновь выявленных потребностей собственников и арендаторов земельных участков на территории Суксунского городского поселения и уточненных перспектив развития поселения.

Проектом Решения предполагается дополнить виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в территориальной зоне «Ж1» - зона застройки индивидуальными жилыми домами, а также привести виды разрешенного использования земельных участков в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков, предусмотренными классификатором видов разрешенного использования земельных участков (согласно пункту 12 статьи 34 Федерального закона от 23.06.2014 № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»).

Таким образом, сделан вывод об отсутствии в проекте Решения положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих их введению, а также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и бюджета Суксунского муниципального района.

Проект Решения Думы Суксунского городского поселения «Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Суксунского городского поселения, утвержденные решением Думы Суксунского городского поселения от 22.08.2013 № 278» рекомендован к принятию.

Начальник отдела экономического развития,  
предпринимательства и сельского хозяйства



Н.И. Семкова

04.05.2016