

**ПРЕСС-РЕЛИЗ**

**Росреестр: за нарушения земельного законодательства в текущем году наложено более 5 миллионов рублей штрафов**

**Пермь, 14 сентября 2015 года**, – В августе государственные земельные инспекторы краевого Управления Росреестра провели 367 проверок. Выявлено 195 нарушений, из которых 181 нарушение земельного законодательства, 14 -административных правонарушений, таких как: воспрепятствование законной деятельности должностных лиц Управления, неисполнение законного предписания государственного инспектора об устранении нарушения земельного законодательства, а также неуплата административного штрафа в срок, предусмотренный Кодексом об административных правонарушениях. В августе наложено административных штрафов на сумму более 725 тысяч рублей. Всего с начала 2015 года нарушители земельного законодательства в Пермском крае оштрафованы на 5 млн. 607 тысяч рублей.

Чтобы не попасть в список нарушителей закона, Управление Росреестра рекомендует своевременно оформлять документы на земельные участки, использовать участки по целевому назначению, не нарушать права других землепользователей.

*Раньше штрафы не особенно «били» по кошельку нарушителя, рассказывает заместитель руководителя Управления Росреестра по Пермскому краю Наталья Носкова. Например, сумма штрафов для граждан составляла от 500 до 1000 рублей; для юридических лиц - от 10 тысяч до 20 тысяч рублей. Землепользователям было проще заплатить мизерный штраф и не устранять нарушения. Сейчас штрафы увеличились в десятки раз. За самовольное занятие земельного участка, если определена его кадастровая стоимость, для граждан предусмотрен административный штраф в размере от 1 до 1,5 % от кадастровой стоимости, при этом его сумма должна составить не менее 5 тысяч рублей. Для юрлиц в этом случае взыскание будет составлять от 2 до 3 % от кадастровой стоимости, но не менее 100 тысяч рублей. Причем за данный вид нарушения земельного законодательства не предусмотрено предварительное предупреждение по устранению нарушения.*

*За неиспользование земельного участка, предназначенного для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества, для граждан - 1-1,5 % от кадастровой стоимости, но не ниже 20 тысяч рублей, если кадастровая стоимость не определена - 20-50 тысяч рублей. Для юридических лиц - от 3-5% от кадастровой стоимости, но не ниже 400 тысяч рублей, если кадастровая стоимость не определена - 400-700 тысяч рублей.*

**Контакты для СМИ**

Пресс-служба Управления Федеральной службы   
государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) по Пермскому краю

Светлана Пономарева

+7 342 218-35-82

Диляра Моргун, Наталья Панкова

+7 342 218-35-83

[press@rosreestr59.ru](mailto:press@rosreestr59.ru)

[www.to59.rosreestr.ru](http://www.to59.rosreestr.ru)