

**ПРЕСС-РЕЛИЗ**

#АПК

**Росреестр продолжает отвечать на вопросы сельхозпроизводителей**

**В Управление Росреестра по Пермскому краю поступил вопрос: «Может ли арендатор земельного участка, предоставленного для выпаса сельскохозяйственных животных, по истечении срока аренды заключить новый договор аренды этого участка без торгов?»**

Отвечает начальник отдела правового обеспечения Управления Росреестра по Пермскому краю Марина Суворова.

Земельные участки для выпаса сельскохозяйственных животных, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставляются в аренду без торгов (подпункт 19 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса РФ).

Поэтому арендатор такого земельного участка имеет право на заключение нового договора аренды такого земельного участка при наличии в совокупности следующих условий:

-договор аренды такого земельного участка не был расторгнут с арендатором;

-заявление о заключении нового договора аренды подано арендатором до дня истечения срока действия ранее заключенного договора аренды;

-отсутствуют иные лица, обладающие исключительным правом на приобретение такого земельного участка (в случаях, предусмотренных Земельным кодексом РФ).

#Росреестр\_Пермскийкрай



Об Управлении Росреестра по Пермскому краю

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) по Пермскому краю осуществляет функции по государственному кадастровому учету и государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственного мониторинга земель, государственному надзору в области геодезии, картографии и земельному надзору, надзору за деятельностью саморегулируемых организаций кадастровых инженеров и арбитражных управляющих. Руководитель Управления Росреестра по Пермскому краю – Лариса Аржевитина.

**Контакты для СМИ**

Пресс-служба Управления Федеральной службы
государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) по Пермскому краю

+7 (342) 205-95-58 (доб. 3214, 3216, 3219)

614990, г. Пермь, ул. Ленина, д. 66/2

press@r59.rosreestr.ru

[**http://rosreestr.gov.ru/**](http://rosreestr.gov.ru/)

|  |  |
| --- | --- |
| **ВКонтакте**:https://vk.com/rosreestr\_59 | **Телеграм**:https://t.me/rosreestr\_59 |

****

****

|  |  |
| --- | --- |
| **Одноклассники:**https://ok.ru/rosreestr59 | **Рутуб:**https://rutube.ru/channel/30420290 |

