

**ПРЕСС-РЕЛИЗ**

**Хотите продать квартиру быстро и без проблем, проверьте документы на нее**

**Сокращение фактического срока предоставления государственной услуги по государственной регистрации прав и государственному кадастровому учету – ключевое направление работы Управления Росреестра по Пермскому краю.**

Уже сейчас пермяки проводят сделки с недвижимостью в удобные сроки, без дополнительных моральных и денежных потерь.

И.о. заместителя руководителя Управления Росреестра по Пермскому краю Анна Болотникова отмечает, что в Пермском крае по заявлениям, которые подаются в электронном виде, учетно-регистрационные процедуры проводятся в течение 24 часов, на бумажном носителе – до 2 дней. «В какой срок обратившийся за услугами ведомства получит конечный результат, зависит от качества представленных документов. Если, например, представлены не те документы, а необходимых документов нет, процедура будет приостановлена, срок увеличится. Поэтому рекомендую пермякам ответственно отнестись к подготовке документов, ведь половина дела зависит от вас».

Также перед подачей заявления нужно проверить объект на наличие обременений, уточнить его характеристики — все это можно сделать с помощью выписки об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости из Единого государственного реестра недвижимости. Получить выписку можно в электронном виде через личный кабинет на официальном сайте Росреестра: https://rosreestr.gov.ru/, через онлайн-сервис ППК «Роскадастр» или на портале Госуслуги.ру. Чтобы получить ее в бумажном виде, нужно обратиться в МФЦ.

***К сведению.*** *Законом о регистрации недвижимости установлен срок 9 рабочих дней при подаче документов через МФЦ. В ведомственной программе цифровой трансформации Росреестра установлены более короткие сроки: государственная регистрация прав и кадастровый учет в 2023 году должны проводиться не более чем за 2 рабочих дня, в 2024 году – за 1 рабочий день.*

*В Пермском крае по государственной регистрации прав средний срок рассмотрения - 1,7 рабочего дня, электронных заявлений – 0,9 рабочего дня. По государственному кадастровому учету – 1,8 рабочего дня, электронных заявлений – 1,1 рабочего дня.*

*Заявления по единой процедуре регистрации прав и кадастрового учета в Прикамье рассматриваются в течение 3,6 рабочих дней, электронные заявления – 2,5 рабочих дней.*



Об Управлении Росреестра по Пермскому краю

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) по Пермскому краю осуществляет функции по государственному кадастровому учету и государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственного мониторинга земель, государственному надзору в области геодезии, картографии и земельному надзору, надзору за деятельностью саморегулируемых организаций кадастровых инженеров и арбитражных управляющих. Руководитель Управления Росреестра по Пермскому краю – Лариса Аржевитина.

**Контакты для СМИ**

Пресс-служба Управления Федеральной службы
государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) по Пермскому краю

+7 (342) 205-95-58 (доб. 3214, 3216, 3219)

614990, г. Пермь, ул. Ленина, д. 66/2

press@r59.rosreestr.ru

[**http://rosreestr.gov.ru/**](http://rosreestr.gov.ru/)

|  |  |
| --- | --- |
| **ВКонтакте**:https://vk.com/rosreestr\_59 | **Телеграм**:https://t.me/rosreestr\_59 |

****

****

|  |  |
| --- | --- |
| **Одноклассники:**https://ok.ru/rosreestr59 | **Рутуб:**https://rutube.ru/channel/30420290 |

