Утверждено

Постановлением Администрации Суксунского

городского округа Пермского края

от 12.03.2024 № 174

**Техническое задание  
на разработку инвестиционной программы «По приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями на 2024-2029 года»**

**Заказчик инвестиционной программы:** Администрация Суксунского городского округа Пермского края.

**Разработчик инвестиционной программы:** муниципальное унитарное предприятие «Суксунская коммунальная служба».

**I. Основание для разработки инвестиционной программы**

1.1. Федеральный Закон от 07.12.2011г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».

1.2. Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

1.3. Постановление правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

1.4. СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания», утвержден постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 года № 2.

**II. Цели и задачи разработки и реализации  
инвестиционной программы**

2.1. Основные цели разработки инвестиционной программы:

2.1.1. Обеспечение развития систем и объектов холодного водоснабжения в соответствии с потребностями жилищного строительства.

2.1.2. Повышение качества предоставления услуг по холодному водоснабжению и водоотведению.

2.1.3. Повышение надежности работы системы холодного водоснабжения и водоотведения.

2.1.4. Обеспечение доступности для потребителей услуг системы водоснабжения и водоотведения.

2.1.5. Обеспечение рационального использования энергоресурсов, направленных на сокращение объемов потерь при подъеме и передаче (транспортировке) воды, создание резервных энергетических мощностей и запасов энергетических ресурсов.

2.1.6. Снижение негативного воздействия на окружающую среду.

2.2. В результате реализации инвестиционной программы должны быть достигнуты следующие значения показателей, качества:

2.2.1. Доведение качества холодной воды до требования уровня, соответствующего СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания», по следующим показателям:

- по мутности не более 1,5 мг/дм³ (по коалину);

- жесткость общая не более 7 мг-экв/дм куб;

- недопущение неудовлетворительных проб по микробиологическим показателям.

**Ш. Требования к инвестиционной программе**

3.1. Инвестиционная программа должна соответствовать требованиям, установленным «Правилами разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение», утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

3.2. Инвестиционная программа должна включать в себя нижеперечисленные разделы:

3.2.1. Паспорт инвестиционной программы, включающий плановые значения показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения.

3.2.2. Перечень мероприятий по ремонту и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения, их краткое описание, в том числе обоснование их необходимости, размеров расходов на ремонт, модернизацию каждого из объектов централизованных систем водоснабжения, предусмотренных мероприятиями (в прогнозных ценах соответствующего года, определенных с использованием прогнозных индексов цен, установленных в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, утвержденном Министерством экономического развития Российской Федерации), описание модернизации централизованных систем водоснабжения, основные технические характеристики таких объектов до и после реализации мероприятия; по выполнению анализа существующего состояния систем водоснабжения с отражением основных проблем, не позволяющих обеспечить необходимый уровень качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями; по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями.

3.2.3. Плановый процент износа объектов централизованных систем водоснабжения и фактический процент износа объектов централизованных систем водоснабжения, существующих на начало реализации инвестиционной программы.

3.2.4. График реализации мероприятий инвестиционной программы, включая график ввода водоподготовки централизованных систем в эксплуатацию.

3.2.5. Источники финансирования инвестиционной программы с разделением по видам деятельности и по годам в прогнозных ценах соответствующего года, определенных с использованием прогнозных индексов цен, установленных в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, утвержденном Министерством экономического развития Российской Федерации, в том числе:

- собственные средства регулируемой организации, учтенные при установлении тарифов регулируемой организации, в разбивке на амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов, расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке, экономию расходов, достигнутую регулируемой организацией в результате реализации мероприятий инвестиционной программы, экономию средств, достигнутую регулируемой организацией (в том числе в результате реализации энергосервисного договора (контракта) в результате снижения расходов, в размере, определенном по решению регулируемой организации, плату за подключение к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем), расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга);

- иные собственные средства регулируемой организации, в том числе средства, полученные регулируемой организацией в виде платы за сброс загрязняющих веществ сверх установленных нормативов состава сточных вод и (или) платы за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения (в отношении мероприятий, реализуемых в сфере водоотведения), иные средства регулируемой организации, не указанные в настоящем подпункте;

- займы и кредиты, а также иные средства, привлеченные на возвратной основе;

- бюджетные средства по каждой централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения, с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения при наличии таких расходов;

- прочие источники.

3.2.6. Расчет эффективности инвестирования средств, осуществляемый путем сопоставления динамики показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию инвестиционной программы.

3.2.7. Предварительный расчет тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на период реализации инвестиционной программы.

3.2.8. Отчет об исполнении инвестиционной программы за последний истекший год периода реализации инвестиционной программы, содержащий в том числе основные технические характеристики модернизируемых и (или) реконструируемых объектов централизованных систем водоснабжения до и после проведения мероприятий этой инвестиционной программы.

3.3. К проекту инвестиционной программы должны прилагаться:

3.3.1. Пояснительная записка с обоснованием необходимости принятия данных решений и социально-экономических последствий их принятия.

3.3.2. Финансово-экономическое обоснование.

3.3.3. Расчетные материалы и копии документов, подтверждающих необходимость затрат, включаемых в расчет.

**IV. Порядок и форма предоставления, рассмотрения и утверждения**

**проекта инвестиционной программы**

4.1. Проект инвестиционной программы разрабатывается на основании:

Постановления правительства Российской Федерации от 29 июля 2013года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;

технического задания на разработку инвестиционной программы на 2024-2029 гг.

4.2. Подготовка проекта инвестиционной программы и расчет финансовых потребностей, необходимых для реализации данной программы, производятся МУП «Суксунская коммунальная служба».

4.3. Подготовленный проект инвестиционной программы и расчет необходимых для ее реализации финансовых потребностей предоставляются в администрацию Суксунского городского округа Пермского края на согласование.