



А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я
С У К С У Н С К О Г О М У Н И Ц И П А Л Ъ Н О Г О Р А Й О Н А

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

05.03.2019

№ 80

О внесении изменений в Порядок ведения учета многодетных семей на территории Суксунского муниципального района в целях предоставления земельных участков в собственность бесплатно, утвержденный постановлением Администрации Суксунского муниципального района от 30.12.2011 № 263 «Об утверждении порядка ведения учета многодетных семей на территории Суксунского муниципального района в целях предоставления земельных участков в собственность бесплатно»

В соответствии с Законом Пермского края от 02.10.2018 № 281-ПК «О внесении изменений в закон Пермского края «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Пермском крае»»,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести Порядок ведения учета многодетных семей на территории Суксунского муниципального района в целях предоставления земельных участков в собственность бесплатно, утвержденный постановлением Администрации Суксунского муниципального района от 30.12.2011 № 263 «Об утверждении порядка ведения учета многодетных семей на территории Суксунского муниципального района в целях предоставления земельных участков в собственность бесплатно» следующие изменения:

1.1. в пункте 1.3. слова «ведения крестьянского (фермерского) хозяйства» заменить словами «осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности»;

1.2. в подпункте 1.7.4. слова «размер, которого (которых в сумме) меньше минимального размера, установленного в соответствии с законом Пермской области от 02.09.2003 № 965-193 «Об установлении предельных (максимальных и минимальных) размеров земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность»» заменить словами «размер которого (которых в сумме)

превышает предельный (минимальный) размер, установленный Правилами землепользования и застройки Суксунского городского поселения, утвержденными решением Думы Суксунского городского поселения от 22.08.2013 № 278 «Об утверждении правил землепользования и застройки Суксунского городского поселения»; Правилами землепользования и застройки Ключевского сельского поселения, утвержденными решением Совета депутатов Ключевского сельского поселения Суксунского района Пермского края от 27.10.2014 № 82 «Об утверждении правил землепользования и застройки Ключевского сельского поселения»; Правилами землепользования и застройки Поедугинского сельского поселения, утвержденными решением Совета депутатов Поедугинского сельского поселения Суксунского муниципального района от 23.06.2014 № 42 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Поедугинского сельского поселения»; Правилами землепользования и застройки Киселевского сельского поселения, утвержденными решением Совета депутатов муниципального образования «Киселевское сельское поселение» Суксунского района Пермского края от 06.09.2013 № 256 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Киселевского сельского поселения» по месту расположения такого земельного участка (части земельного участка, земельных участков)»;

1.3. в подпункте 1.4.5. слова «в течение двух последних лет» заменить словами «со дня вступления в силу Закона Пермского края от 01.12.2011 № 871-ПК «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Пермском крае»», слова «размер, которого (которых в сумме) меньше минимального размера, установленного в соответствии с законом Пермской области от 02.09.2003 № 965-193 «Об установлении предельных (максимальных и минимальных) размеров земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность»» заменить словами «размер которого (которых в сумме) превышает предельный (минимальный) размер, установленный Правилами землепользования и застройки Суксунского городского поселения, утвержденными решением Думы Суксунского городского поселения от 22.08.2013 № 278 «Об утверждении правил землепользования и застройки Суксунского городского поселения»; Правилами землепользования и застройки Ключевского сельского поселения, утвержденными решением Совета депутатов Ключевского сельского поселения Суксунского района Пермского края от 27.10.2014 № 82 «Об утверждении правил землепользования и застройки Ключевского сельского поселения»; Правилами землепользования и застройки Поедугинского сельского поселения, утвержденными решением Совета депутатов Поедугинского сельского поселения Суксунского муниципального района от 23.06.2014 № 42 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Поедугинского сельского поселения»; Правилами землепользования и застройки Киселевского сельского поселения, утвержденными решением Совета депутатов муниципального образования «Киселевское сельское поселение» Суксунского района Пермского края от 06.09.2013 № 256 «Об утверждении Правил землепользования и застройки

Киселевского сельского поселения» по месту расположения такого земельного участка (части земельного участка, земельных участков)»;

1.4. пункт 1.7. дополнить подпунктом 1.7.6. следующего содержания:

«1.7.6. члены многодетной семьи состоят на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях по месту жительства таких граждан по основаниям, установленным статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации (при подаче заявления о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства в границах населенных пунктов).»;

1.5. в подпунктах 2.2.6. и 2.3.3. слова «Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «Едином государственном реестре недвижимости»;

1.6. пункт 2.2. дополнить подпунктом 2.2.8. следующего содержания»

«2.2.8. копия страхового свидетельства государственного пенсионного страхования на каждого члена многодетной семьи.»;

1.5. раздел 2 дополнить пунктом 2.8.¹ следующего содержания:

«2.8.¹ В случае если многодетная семья два раза письменно отказалась от участия в процедуре распределения земельных участков, либо от выбранного путем проведения процедуры распределения земельного участка, либо от предложенного конкретного земельного участка или не представила в установленный порядком распределения земельных участков срок письменное заявление, подтверждающее согласие или отказ на приобретение предложенного конкретного земельного участка в собственность бесплатно, такой многодетной семье присваивается новый порядковый номер учета в конце реестра многодетных семей, а данный земельный участок подлежит распределению повторно в установленном порядке.

Указанный новый порядковый номер присваивается многодетной семье в день получения заявления об отказе на приобретение земельного участка в собственность бесплатно. Комитет в трехдневный срок со дня принятия решения уведомляет многодетную семью о присвоении нового порядкового номера учета многодетной семьи.»;

1.6. пункт 3.1. дополнить абзацем третьим следующего содержания:

«До включения земельных участков в Перечень и Альтернативный перечень Комитет проводит натурное обследование земельных участков на отсутствие (наличие) неудобств (закустаренность, заселенность, заболоченность, захламленность и др.), свалок, состояние рельефа. Информация об указанных характеристиках земельных участков указывается в Перечне и Альтернативном перечне.»;

1.7. раздел 3 добавить пунктом 3.1¹. следующего содержания:

«3.1¹. В случае если на земельный участок право общей долевой собственности членов многодетной семьи не было зарегистрировано в течение 12 месяцев со дня предоставления земельного участка по причине отказа (бездействия) членов многодетной семьи, решение о предоставлении земельного участка утрачивает силу.

Многодетная семья вправе повторно встать в целях бесплатного предоставления земельного участка с учетом условий, установленных пунктом 1.7. настоящего Порядка.»;

1.8. пункт 3.4. изложить в следующей редакции:

«3.4. Основаниями для снятия многодетных семей с учета являются:

- заявление всех совершеннолетних членов многодетной семьи о снятии с учета в целях предоставления земельного участка в соответствии с настоящим Законом;

- переезд на постоянное место жительства в другой муниципальный район (городской округ) Пермского края, другой субъект Российской Федерации;

- предоставление земельного участка в собственность бесплатно или единовременной денежной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно многодетной семье в соответствии с настоящим;

- выявление представленных многодетной семьей заведомо недостоверных сведений в документах, по результатам рассмотрения которых многодетная семья принята на учет в целях бесплатного предоставления земельного участка.»;

1.9. раздел 3 дополнить пунктом 3.5. следующего содержания:

«3.5. Многодетной семье с ее согласия взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно по месту жительства многодетной семьи может быть предоставлена единовременная денежная выплата в случае наличия решения представительного органа Суксунского муниципального района, устанавливающей такую единовременную денежную выплату и определяющей ее размер.

Средства единовременной денежной выплаты используются на приобретение в общую долевую собственность на всех членов многодетной семьи земельного участка, расположенного на территории Пермского края, для индивидуального жилищного строительства, дачного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, садоводства, огородничества, животноводства.

Получение единовременной денежной выплаты осуществляется на основании заявления, подписанного всеми совершеннолетними членами многодетной семьи, состоящей на учете в соответствии с 1.7. настоящего Порядка.

Заявление на получение единовременной денежной выплаты подлежит рассмотрению Комитетом, по результатам которого выносится решение об удовлетворении или отказе в удовлетворении заявления.».

2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Новая жизнь».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета имущественных отношений Администрации Суксунского муниципального района А.И. Желтышеву.

глава Администрации Суксунского
муниципального района

П.Г. Третьяков