

**Индивидуальный предприниматель
Косачев Андрей Владимирович**

614000, Пермь, ул. Старцева, д.9/2, кв.10, Тел.8-952-66-277-11, e-mail: ki-kosachev@mail.ru
ОГРНИП 315595800075782, ИНН 593500736388
Р/с 40802810549770010335
Банк ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК
ПАО СБЕРБАНК

**Документация по планировке территории
«Проект планировки территории в целях проектирования и строительства
линейного объекта: «Распределительные газопроводы д. Иванково
Суксунского района Пермского края»**

Т1. Основная часть проекта планировки территории

113-21-ППТ

Инов. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

2022

**Индивидуальный предприниматель
Косачев Андрей Владимирович**

614000, Пермь, ул. Старцева, д.9/2, кв.10, Тел.8-952-66-277-11, e-mail: ki-kosachev@mail.ru
ОГРНИП 315595800075782, ИНН 593500736388
Р/с 40802810549770010335
Банк ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК
ПАО СБЕРБАНК

**Документация по планировке территории
«Проект планировки территории в целях проектирования и строительства
линейного объекта: «Распределительные газопроводы д. Иванково
Суксунского района Пермского края»**

Т1. Основная часть проекта планировки территории

113-21-ППТ

Разработал

А.В. Косачев



Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

2022

Состав проекта планировки и проекта межевания территории:

Т1. Основная часть проекта планировки территории:

Т1.1 – Проект планировки территории. Графическая часть.

Т1.2 – Положение о размещении линейного объекта.

Т2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории:

Т2.1 – Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Графическая часть.

Т2.2 – Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Пояснительная записка.

Т3. Основная часть проекта межевания территории:

Т3.1 – Проект межевания территории. Графическая часть.

Т3.2 – Проект межевания территории. Текстовая часть.

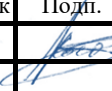
Т4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории:

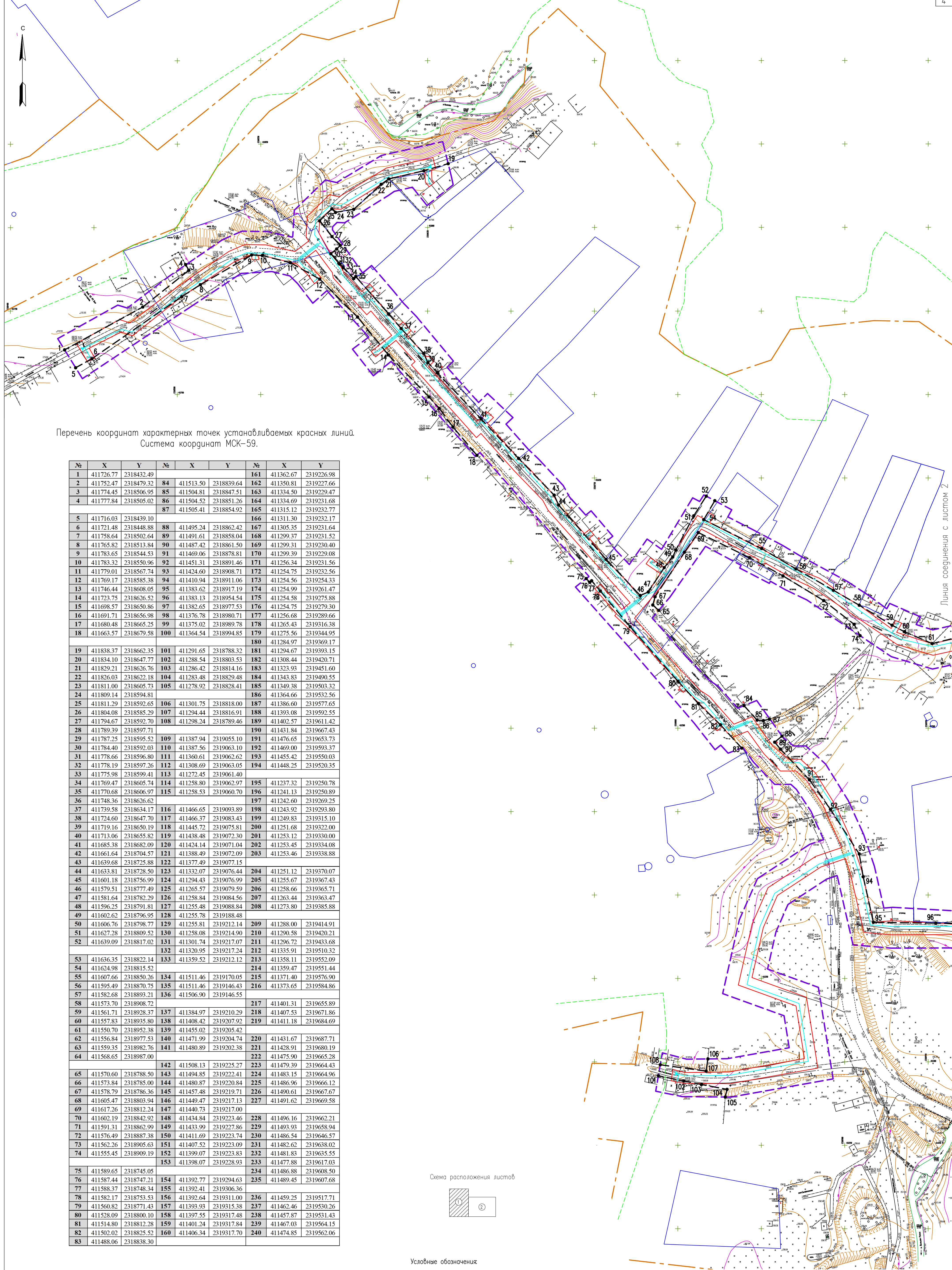
Т4.1 – Материалы по обоснованию проекта межевания территории.

Графическая часть.

Т4.2 – Материалы по обоснованию проекта межевания территории.

Пояснительная записка.

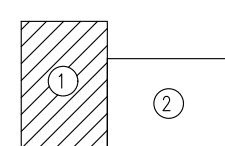
Согласовано												
Взам. инв. №												
Подп. и дата												
Инв. № подл.								113-21-ППТ				
	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата						
	Разраб.		Косачев			07.22	СОСТАВ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ			Стадия	Лист	Листов
										П	1	1
										ИП Косачев А.В.		



Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий.
Система координат МСК-59.

№	X	Y	№	X	Y	№	X	Y
1	411726.77	2318432.49	84	411513.50	2318839.64	161	411362.67	2319226.98
2	411752.47	2318479.32	85	411504.81	2318847.51	162	411350.81	2319227.66
3	411774.45	2318506.95	86	411504.52	2318851.26	163	411334.50	2319229.47
4	411777.84	2318505.02	87	411505.41	2318854.92	164	411334.69	2319231.68
5	411716.03	2318439.10	88	411495.24	2318862.42	165	411315.12	2319232.77
6	411721.48	2318448.88	89	411491.61	2318858.04	166	411311.30	2319232.17
7	411758.64	2318502.64	90	411487.42	2318861.50	167	411305.35	2319231.64
8	411765.82	2318513.84	91	411469.06	2318878.81	168	411299.37	2319231.52
9	411783.65	2318544.53	92	411451.31	2318891.46	169	411299.31	2319230.40
10	411783.32	2318550.96	93	411424.60	2318908.71	170	411299.39	2319229.08
11	411779.01	2318567.74	94	411410.94	2318911.06	171	411254.75	2319231.56
12	411769.17	2318585.38	95	411383.62	2318917.19	172	411254.75	2319232.56
13	411746.44	2318608.05	96	411383.13	2318954.54	173	411254.56	2319254.33
14	411723.75	2318626.52	97	411382.65	2318977.53	174	411254.99	2319261.47
15	411698.57	2318650.86	98	411376.78	2318980.71	175	411254.58	2319275.88
16	411691.71	2318656.98	99	411375.02	2318989.78	176	411254.75	2319279.30
17	411680.48	2318665.25	100	411364.54	2318994.85	177	411256.68	2319289.66
18	411663.57	2318679.58	101	411291.65	2318788.32	178	411265.43	2319316.38
19	411838.37	2318662.35	102	411288.54	2318803.53	179	411275.56	2319344.95
20	411834.10	2318647.77	103	411286.42	2318814.16	180	411284.97	2319369.17
21	411829.21	2318626.76	104	411283.48	2318829.48	181	411294.67	2319393.15
22	411826.03	2318622.18	105	411278.92	2318828.41	182	411308.44	2319420.71
23	411811.00	2318605.73	106	411301.75	2318818.00	183	411323.93	2319451.60
24	411809.14	2318594.81	107	411294.44	2318816.91	184	411343.83	2319490.55
25	411811.29	2318592.65	108	411298.24	2318789.46	185	411349.38	2319503.32
26	411804.08	2318585.29	109	411387.94	2319055.10	186	411364.66	2319532.56
27	411794.67	2318592.70	110	411387.56	2319063.10	187	411386.60	2319577.65
28	411789.39	2318597.71	111	411360.61	2319062.62	188	411393.08	2319592.55
29	411787.25	2318595.52	112	411308.69	2319063.05	189	411402.57	2319611.42
30	411784.40	2318592.03	113	411272.45	2319061.40	190	411431.84	2319667.43
31	411778.66	2318596.80	114	411258.80	2319062.97	191	411476.65	2319653.73
32	411778.19	2318597.26	115	411258.53	2319060.70	192	411469.00	2319593.37
33	411775.98	2318599.41	116	411466.65	2319093.89	193	411455.42	2319550.03
34	411769.47	2318605.74	117	411466.37	2319083.43	194	411448.25	2319520.35
35	411770.68	2318606.97	118	411445.72	2319075.81	195	411237.32	2319250.78
36	411748.36	2318626.62	119	411438.48	2319072.30	196	411241.13	2319250.89
37	411739.58	2318634.17	120	411424.14	2319071.04	197	411242.60	2319269.25
38	411724.60	2318647.70	121	411388.49	2319072.09	198	411243.92	2319293.80
39	411719.16	2318650.19	122	411377.49	2319077.15	199	411249.83	2319315.10
40	411713.06	2318655.82	123	411332.07	2319076.44	200	411251.68	2319322.00
41	411685.38	2318682.09	124	411294.43	2319076.99	201	411253.12	2319330.00
42	411661.64	2318704.57	125	411265.57	2319079.59	202	411253.45	2319334.08
43	411639.68	2318725.88	126	411258.84	2319084.56	203	411253.46	2319338.88
44	411633.81	2318728.50	127	411255.48	2319088.84	204	411251.12	2319370.07
45	411601.18	2318756.99	128	411255.78	2319188.48	205	411255.67	2319367.43
46	411579.51	2318777.49	129	411255.81	2319212.14	206	411258.66	2319365.71
47	411581.64	2318782.29	130	411258.08	2319214.90	207	411263.44	2319363.47
48	411596.25	2318791.81	131	411301.74	2319217.07	208	411273.80	2319385.88
49	411602.62	2318796.95	132	411320.95	2319217.24	209	411288.00	2319414.91
50	411606.76	2318798.77	133	411359.52	2319212.12	210	411290.58	2319420.21
51	411627.28	2318809.52	134	411511.46	2319170.05	211	411296.72	2319433.68
52	411639.09	2318817.02	135	411511.46	2319146.43	212	411335.91	2319510.32
53	411636.35	2318822.14	136	411506.90	2319146.55	213	411358.11	2319552.09
54	411624.98	2318815.52	137	411384.97	2319210.29	214	411359.47	2319551.44
55	411607.66	2318850.26	138	411408.42	2319207.92	215	411371.40	2319576.90
56	411595.49	2318870.75	139	411455.02	2319205.42	216	411373.65	2319584.86
57	411582.68	2318893.21	140	411471.99	2319204.74	217	411401.31	2319655.89
58	411573.70	2318908.72	141	411480.89	2319202.38	218	411407.53	2319671.86
59	411561.71	2318928.37	142	411508.13	2319225.27	219	411411.18	2319684.69
60	411557.83	2318935.80	143	411494.85	2319222.41	220	411431.67	2319687.71
61	411550.70	2318952.38	144	411480.87	2319220.84	221	411428.91	2319680.19
62	411556.84	2318977.53	145	411457.48	2319219.71	222	411475.90	2319665.28
63	411559.35	2318982.76	146	411449.47	2319217.13	223	411479.39	2319664.43
64	411568.65	2318987.00	147	411440.73	2319217.00	224	411483.15	2319664.96
65	411570.60	2318788.50	148	411434.84	2319223.46	225	411486.96	2319666.12
66	411573.84	2318785.00	149	411433.99	2319227.86	226	411490.61	2319667.67
67	411578.79	2318786.36	150	411411.69	2319223.74	227	411491.62	2319669.58
68	411605.47	2318803.94	151	411407.52	2319223.09	228	411496.16	2319662.21
69	411617.26	2318812.24	152	411399.07	2319223.83	229	411493.93	2319658.94
70	411602.19	2318842.92	153	411398.07	2319228.93	230	411486.54	2319646.57
71	411591.31	2318862.99	154	411392.77	2319294.63	231	411482.62	2319638.02
72	411576.49	2318887.38	155	411392.41	2319306.36	232	411481.83	2319635.55
73	411562.26	2318905.63	156	411392.64	2319311.00	233	411477.88	2319617.03
74	411555.45	2318909.19	157	411393.93	2319315.38	234	411486.88	2319608.50
75	411589.65	2318745.05	158	411397.55	2319317.48	235	411489.45	2319607.68
76	411587.44	2318747.21	159	411401.24	2319317.84			
77	411588.37	2318748.34	160	411406.34	2319317.70			
78	411582.17	2318753.53						
79	411560.82	2318771.43						
80	411528.09	2318800.10						
81	411514.80	2318812.28						
82	411502.02	2318825.52						
83	411488.06	2318838.30						

Схема расположения листов



Условные обозначения:

- проектируемый газопровод
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта (граница элемента планировочной структуры)
- устанавливаемые красные линии
- граница с. Иванково согласно сведениям ЕГРН
- граница земельных участков согласно сведениям ЕГРН
- граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- 4 характерные точки устанавливаемых красных линий

Примечания

1. Система координат МСК-59.
2. Система высот Балтийская.
3. Сплошные горизонталы пробегены через 0,5 м.
4. Вид территории общего пользования, для которых устанавливаются красные линии – улицы.
5. В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, отсутствуют существующие и отменяемые красные линии.

					113-21-ПП.Т.1.1				
					Проект планировки территории для проектирования и строительства линейного объекта: "Распределительные газопроводы с. Иванково Суксунского района Пермского края"				
Изм.	Коды	Лист	N док	Подпись	Дата	Пермский край, Суксунский городской округ, с. Иванково	Стация	Лист	Листов
		Разработал	Косачев А.В.		07.22		П	1	2
Чертеж красных линий							ИП Косачев А.В.		
Масштаб 1:1000									

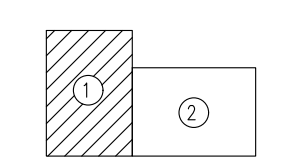


- Условные обозначения
- проектируемый газопровод
 - - - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
 - граница зоны планируемого размещения линейного объекта (граница элемента планировочной структуры)
 - устанавливаемые красные линии
 - граница ф. Ибанково согласно сведениям ЕГРН
 - граница земельных участков согласно сведениям ЕГРН
 - - - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
 - 4 характерные точки устанавливаемых красных линий

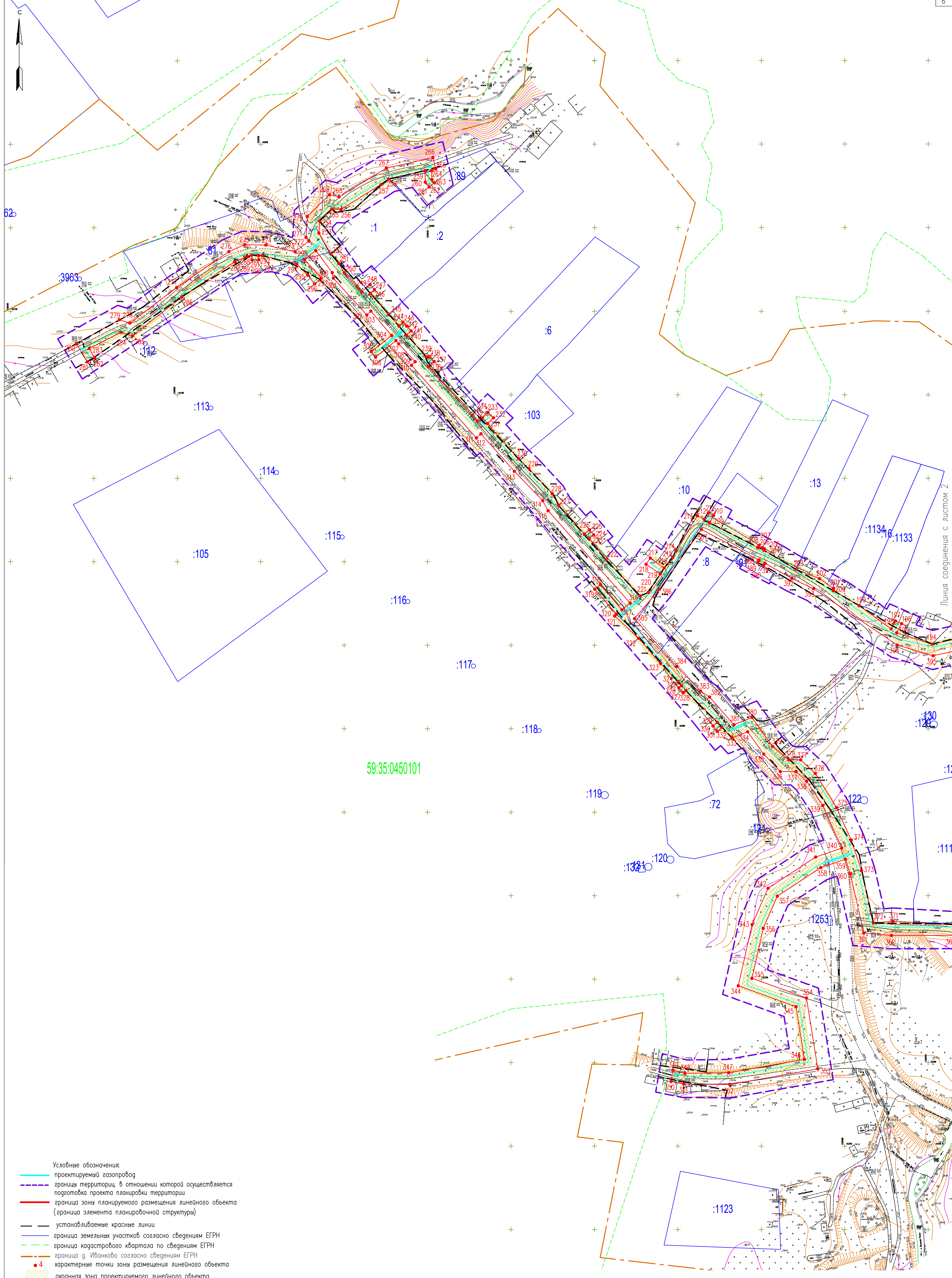
Примечания

1. Система координат МСК-59.
2. Система высот Балтийская.
3. Сплошные горизонталы проведены через 0,5 м
4. Вид территорий общего пользования, для которых устанавливаются красные линии – улицы.
5. В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, отсутствуют существующие и отменяемые красные линии.

Схема расположения листов



						113-21-ППТ.Т1.1			
						Проект планировки территории для проектирования и строительства линейного объекта: "Распределительные газопроводы ф. Ибанково Сукунского района Пермского края"			
Изм.	Код.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	Пермский край, Сукунский городской округ, ф. Ибанково	Стация	Лист	Листов
					07.22		П	2	2
Разработал Косачев А.В.						Чертеж красных линий Масштаб 1:1000			
						ИП Косачев А.В.			

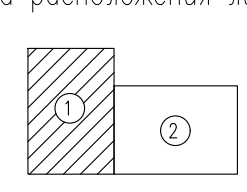


- Условные обозначения:
- проектируемый газопровод
 - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
 - граница зоны планируемого размещения линейного объекта (граница элемента планировочной структуры)
 - устанавливаемые красные линии
 - граница земельных участков согласно сведениям ЕГРН
 - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
 - граница д. Иванково согласно сведениям ЕГРН
 - 4 характерные точки зоны размещения линейного объекта
 - охранный зона проектируемого линейного объекта

Примечания

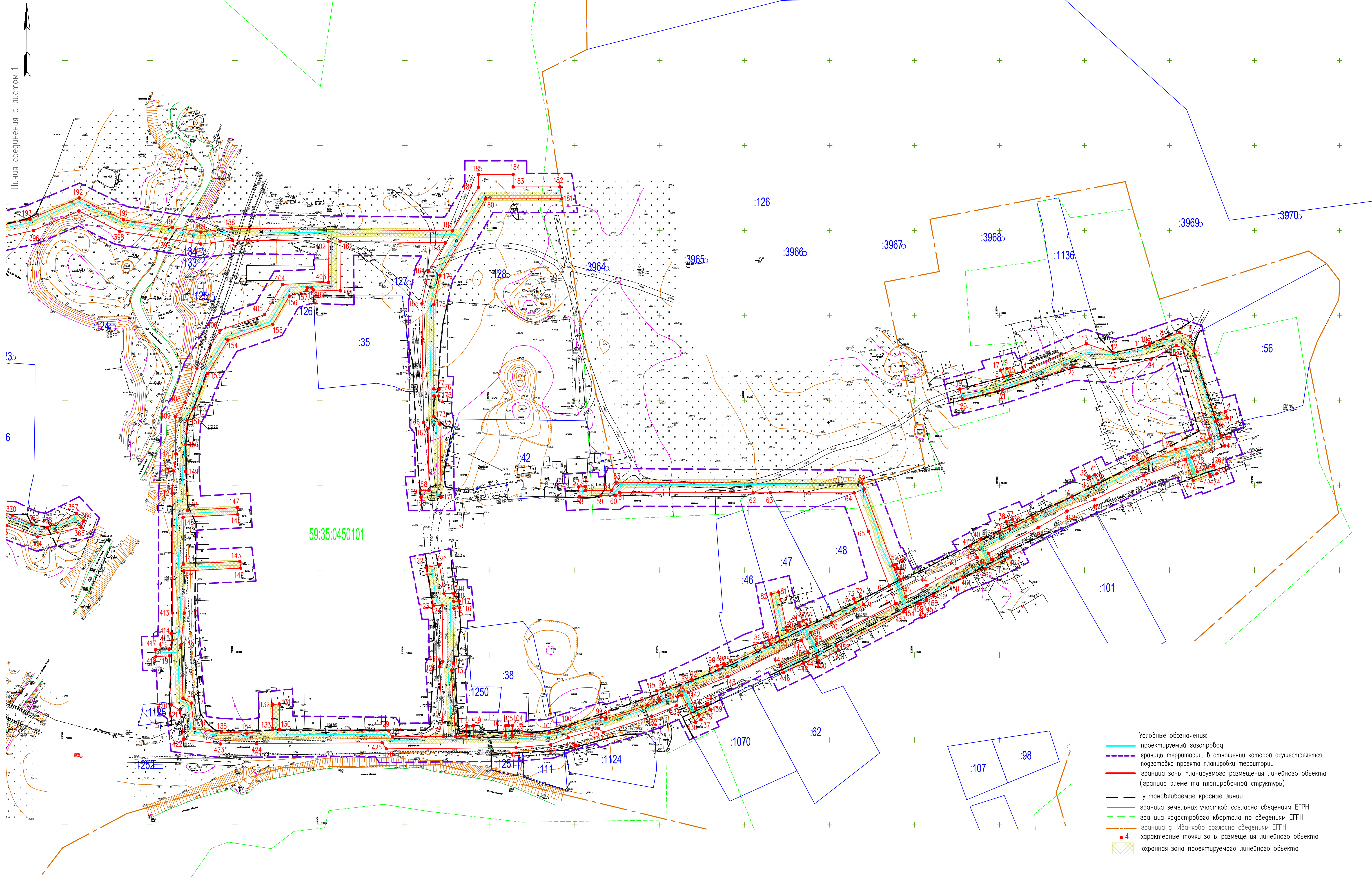
1. Система координат МСК-59.
2. Система Высот Балтийская.
3. Сплошные горизонталы проведены через 0.5 м
4. В данном проекте отсутствуют границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Схема расположения листов



					113-21-ППТ.Т1.1				
					Проект планировки территории для проектирования и строительства линейного объекта: "Распределительные газопроводы д. Иванково Сукунского района Пермского края"				
Изм.	Коды	Лист	N док	Подпись	Дата	Пермский край, Сукунский городской округ, д. Иванково	Стация	Лист	Листов
		Разработал	Косачев А.В.		07.22		П	1	2
					Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта Масштаб 1:1000			ИП Косачев А.В.	

Линия соединения с листом 2

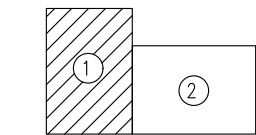


59:35:0450101

- Условные обозначения
- проектируемый газопровод
 - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
 - граница зоны планируемого размещения линейного объекта (граница элемента планировочной структуры)
 - устанавливаемые красные линии
 - граница земельных участков согласно сведениям ЕГРН
 - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
 - граница д. Ибанково согласно сведениям ЕГРН
 - 4 характерные точки зоны размещения линейного объекта
 - охранная зона проектируемого линейного объекта

- Примечания
1. Система координат МСК-59.
 2. Система Высот Балтийская.
 3. Сплошные горизонталы проведены через 0.5 м
 4. В данном проекте отсутствуют границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Схема расположения листов



					113-21-ППТ.Т1.1				
					Проект планировки территории для проектирования и строительства линейного объекта: "Распределительные газопроводы д. Ибанково Сукунского района Пермского края"				
Изм.	Код.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	Пермский край, Сукунский городской округ, д. Ибанково	Стация	Лист	Листов
					07.22		П	2	2
Разработал Косачев А.В.					Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта			ИП Косачев А.В.	
					Масштаб 1:1000				

Введение

Документация по планировке территории «Проект планировки и проект межевания территории для проектирования и строительства линейного объекта: «Распределительные газопроводы д. Иванково Суксунского района Пермского края» выполнена в рамках реализации Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Основанием для разработки документации по планировке территории является постановление администрации Суксунского городского округа Пермского края «О подготовке документации по проекту планировки и проекту межевания территории в целях строительства линейного объекта» от 13.05.2021г. №285 (в редакции постановления администрации Суксунского городского округа Пермского края от 23.08.2021г. №533).

В административном отношении трасса проектируемого линейного объекта располагается на территории д. Иванково Суксунского городского округа Пермского края.

Целью разработки проекта планировки и проекта межевания территорий является выделение элементов планировочной структуры, установление параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков и зон планируемого размещения линейного объекта «Распределительные газопроводы д. Иванково Суксунского района Пермского края».

Проектируемый линейный объект «Распределительные газопроводы д. Иванково Суксунского района Пермского края» предназначен для газоснабжения жилого фонда села в целях отопления, горячего водоснабжения и приготовления пищи, а также объекта общественного назначения – магазина.

Газифицируемая жилая зона представлена домами индивидуальной жилой застройкой многоквартирными и двухквартирными.

Газ для газоснабжения индивидуальных жилых домов будет использоваться на нужды отопления, горячего водоснабжения и пищевого приготовления.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					Лист
			113-21-ППТ.Т1.2				
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		

1.2 Положения о размещении линейного объекта

1.2.1 Исходно-разрешительная документация

Основанием для разработки документации по планировке территории «Проект планировки и межевания территории для проектирования и строительства линейного объекта: «Распределительные газопроводы д. Иванково Суксунского района Пермского края» является:

– Постановление администрации Суксунского городского округа Пермского края «О подготовке документации по проекту планировки и проекту межевания территории в целях строительства линейного объекта» от 13.05.2021г. №285 (в редакции постановления администрации Суксунского городского округа Пермского края от 23.08.2021г. №533).

При разработке документации по планировке территории использованы нормативные документы:

- Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 г № 190-ФЗ;
- Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 №136-ФЗ (ред. от 31.07.2020) (с изм. и доп., вступ. в силу с 28.08.2020);
- Постановление Правительства РФ от 12.05.2017г. №564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов» (ред. от 26.08.2020);
- Постановление Правительства РФ от 20 ноября 2000 № 878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей";
- Генеральный план Суксунского городского округа Пермского края, утвержденный Решением Думы Суксунского городского округа от 28.01.2021г. № 181;
- Правила землепользования и застройки Суксунского городского округа Пермского края, утвержденные Решением Думы Суксунского городского округа от 25.03.2021г. № 189;
- Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации (РДС 30-201-98).

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	113-21-ППТ.Т1.2	Лист	6

– I ступень - газопроводы низкого давления $P=0,0025$ МПа от проектируемого ГРПБ до существующих жилых домов и объекта общественного назначения – магазина. Настоящим проектом предусматривается газоснабжение только существующих жилых домов согласно спискам, предоставленных администрацией Суксунского городского округа. Снабжение газом остальных потребителей деревни будет решаться в перспективе отдельными проектами.

Схемы газопроводов низкого давлений приняты тупиковыми.

Проектируемый газопровод классифицируется по рабочему давлению в газопроводе:

- до 0,005 МПа включительно – газораспределительная система низкого давления (Г1).

Размещение газопровода по отношению к существующим зданиям, сооружениям и к существующим инженерным коммуникациям, расстояния от зданий и сооружений, воздушных линий электропередач, автомобильных дорог до проектируемого ГРПШ приняты в соответствии с СП 62.13330.2011 «СНиП 42-01-2002 «Газораспределительные системы» (с изм. 1,2,3).

Проектом предусмотрена прокладка распределительного газопровода низкого давления для подачи природного газа с теплотворной способностью 8198 ккал/нм³ и удельным весом $0,701$ кг/нм³ (паспорт качества газа № 7/1-06-21 за июнь 2021 г.), предназначенный для газоснабжения жилого фонда деревни в целях отопления, горячего водоснабжения и приготовления пищи, а также на нужды котельной, предназначенной для теплоснабжения магазина.

В проектной документации предусмотрены следующие виды работ:

- прокладка распределительного полиэтиленового газопровода низкого давления по улицам Васильева, Шкетана, Чулкаш, переулкам Тополиный, Тисовской, Ермака, Складской, Озерный, Сылвенский д. Иванково от точки подключения до существующих жилых домов;

- установка отключающих устройств:

- кранов в подземном исполнении – в местах, предусмотренных схемой газораспределения;

- кранов в надземном исполнении, предусмотренных на выходах из земли на фасадах жилых домов;

- прокладка газопроводов методом наклонно-направленного бурения (ННБ):

- при пересечении автодороги 4 категории с гравийным покрытием в футляре;

- в крае автодороги 4 категории при параллельном следовании без футляра;

- прокладка газопроводов открытым способом при пересечении с Большой речкой;

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

								Лист
								8
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	113-21-ППТ.Т1.2		

- устройство контрольных трубок, коверов, футляров на выходе из земли.
Проектом предусмотрена подземная прокладка газопровода.

Надземная прокладка газопровода предусмотрена на выходе из земли на фасад жилых домов.

Прокладка газопроводов предусмотрена в подземном исполнении открытым способом и закрытым способом – методом наклонно-направленного бурения (ННБ).

Общая протяженность газопроводов в плане – **4044,1 м.**

Площадь зоны размещения линейного объекта – проектируемого газопровода «Распределительные газопроводы д. Иванково Суксунского района Пермского края» составляет **2,5582 га.**

б) перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

В административном отношении исследуемая территория находится в д. Иванково Суксунского городского округа Пермского края.

в) Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

Таблица №1

Номер точки	X	Y
1	411439.58	2319683.97
2	411443.44	2319682.93
3	411441.57	2319676.17
4	411475.90	2319665.28
5	411479.39	2319664.43
6	411487.74	2319662.31
7	411489.75	2319655.94
8	411486.55	2319646.59
9	411483.57	2319638.15
10	411482.62	2319638.02
11	411481.83	2319635.55
12	411477.87	2319617.05
13	411483.23	2319601.08
14	411467.03	2319564.15
15	411464.76	2319556.23
16	411468.79	2319554.36
17	411467.72	2319550.45
18	411463.65	2319552.34
19	411456.42	2319526.62
20	411450.38	2319528.07

21	411456.19	2319551.85
22	411469.80	2319592.99
23	411468.42	2319616.95
24	411474.12	2319639.05
25	411482.15	2319654.09
26	411480.82	2319657.81
27	411427.50	2319673.86
28	411421.19	2319653.60
29	411412.03	2319631.96
30	411401.09	2319608.42
31	411406.22	2319606.10
32	411404.56	2319602.46
33	411399.31	2319604.83
34	411393.07	2319592.55
35	411381.18	2319569.36
36	411376.07	2319559.46
37	411380.02	2319557.62
38	411378.51	2319553.91
39	411374.23	2319555.90
40	411368.21	2319538.86
41	411364.29	2319532.86
42	411357.26	2319536.99

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

43	411351.09	2319524.89
44	411341.00	2319507.22
45	411334.26	2319494.74
46	411344.32	2319491.41
47	411350.50	2319488.60
48	411351.14	2319489.83
49	411353.32	2319488.80
50	411352.72	2319487.22
51	411397.71	2319470.36
52	411400.81	2319469.09
53	411401.76	2319324.31
54	411397.01	2319321.69
55	411396.79	2319306.37
56	411399.15	2319306.24
57	411398.95	2319302.24
58	411393.42	2319302.60
59	411393.93	2319315.38
60	411393.74	2319324.00
61	411395.58	2319326.25
62	411395.53	2319405.04
63	411395.52	2319415.02
64	411395.49	2319464.43
65	411372.88	2319472.81
66	411340.97	2319484.95
67	411330.20	2319488.76
68	411306.56	2319442.44
69	411313.38	2319438.76
70	411319.14	2319451.07
71	411329.59	2319470.01
72	411334.54	2319467.98
73	411333.03	2319464.28
74	411330.88	2319465.21
75	411323.93	2319451.60
76	411316.62	2319437.02
77	411320.42	2319434.37
78	411319.07	2319431.69
79	411317.29	2319432.46
80	411314.27	2319425.03
81	411337.02	2319420.10
82	411335.93	2319415.61
83	411308.44	2319420.71
84	411306.46	2319415.14
85	411308.78	2319414.14
86	411307.43	2319410.36
87	411304.78	2319411.50
88	411293.91	2319387.99
89	411294.87	2319387.64
90	411293.67	2319383.82
91	411291.25	2319384.84
92	411284.97	2319369.17
93	411285.73	2319368.92
94	411280.06	2319351.90
95	411278.90	2319348.05
96	411273.59	2319350.00
97	411270.57	2319342.82

98	411262.34	2319318.08
99	411263.67	2319315.42
100	411258.13	2319296.95
101	411254.18	2319284.97
102	411252.43	2319263.27
103	411258.32	2319263.37
104	411258.43	2319261.20
105	411258.44	2319260.95
106	411258.42	2319259.37
107	411252.39	2319259.27
108	411252.22	2319240.46
109	411258.48	2319240.35
110	411258.41	2319236.35
111	411252.19	2319236.46
112	411252.13	2319229.84
113	411291.14	2319227.37
114	411294.88	2319228.72
115	411327.53	2319228.92
116	411327.74	2319232.26
117	411331.73	2319231.93
118	411331.54	2319228.86
119	411336.25	2319228.80
120	411336.18	2319223.02
121	411353.13	2319220.37
122	411351.48	2319212.39
123	411329.10	2319216.74
124	411329.16	2319221.90
125	411296.30	2319222.36
126	411293.00	2319220.24
127	411252.07	2319222.83
128	411251.80	2319192.74
129	411255.35	2319190.32
130	411256.16	2319126.26
131	411271.19	2319126.06
132	411270.83	2319122.07
133	411256.01	2319122.27
134	411254.01	2319107.05
135	411254.62	2319091.92
136	411256.62	2319076.02
137	411271.65	2319074.28
138	411274.61	2319069.47
139	411305.99	2319068.20
140	411324.59	2319070.17
141	411349.52	2319069.89
142	411351.13	2319103.41
143	411355.15	2319102.91
144	411353.53	2319069.84
145	411381.08	2319069.52
146	411382.79	2319101.70
147	411386.79	2319101.49
148	411385.22	2319072.16
149	411408.08	2319071.01
150	411424.07	2319071.06
151	411438.21	2319071.90
152	411445.39	2319075.84

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

113-21-ПШ.Т1.2

Лист

10

153	411465.75	2319084.00
154	411485.45	2319095.90
155	411494.71	2319122.31
156	411511.38	2319132.05
157	411514.53	2319142.21
158	411516.23	2319142.51
159	411516.23	2319145.21
160	411514.92	2319146.13
161	411514.45	2319162.03
162	411543.50	2319161.84
163	411542.73	2319223.87
164	411526.20	2319214.02
165	411507.01	2319210.07
166	411437.05	2319210.91
167	411433.48	2319213.69
168	411396.96	2319214.29
169	411396.95	2319209.10
170	411392.97	2319209.51
171	411392.96	2319221.36
172	411435.94	2319220.65
173	411440.43	2319217.06
174	411452.65	2319217.06
175	411452.47	2319219.90
176	411456.46	2319220.16
177	411456.66	2319217.06
178	411506.33	2319217.08
179	411523.63	2319220.64
180	411568.58	2319247.42
181	411568.62	2319292.35
182	411575.58	2319291.28
183	411575.58	2319263.73
184	411582.97	2319263.73
185	411582.97	2319243.33
186	411575.39	2319243.33
187	411549.69	2319228.01
188	411551.30	2319098.02
189	411549.02	2319080.03
190	411551.67	2319063.25
191	411556.24	2319034.30
192	411569.09	2319008.42
193	411556.63	2318979.22
194	411550.63	2318952.38
195	411557.46	2318931.12
196	411562.92	2318934.13
197	411564.52	2318930.45
198	411559.75	2318927.84
199	411573.70	2318908.72
200	411582.68	2318893.21
201	411583.98	2318893.29
202	411589.90	2318884.85
203	411595.49	2318870.75
204	411606.92	2318851.51
205	411607.73	2318851.98
206	411608.41	2318850.68
207	411609.84	2318848.58

208	411608.52	2318847.82
209	411623.27	2318818.99
210	411627.67	2318821.40
211	411629.32	2318818.32
212	411625.42	2318815.79
213	411627.54	2318811.73
214	411606.76	2318798.77
215	411602.62	2318796.95
216	411596.25	2318791.81
217	411602.16	2318783.51
218	411598.50	2318780.95
219	411592.67	2318789.48
220	411581.64	2318782.29
221	411579.51	2318777.49
222	411601.18	2318756.99
223	411613.84	2318746.87
224	411616.07	2318749.60
225	411619.11	2318747.01
226	411616.63	2318744.00
227	411633.88	2318728.51
228	411640.70	2318724.77
229	411655.80	2318710.74
230	411661.64	2318704.57
231	411682.76	2318685.86
232	411686.20	2318689.52
233	411689.42	2318686.12
234	411686.15	2318682.86
235	411684.12	2318679.77
236	411716.74	2318650.57
237	411719.97	2318653.91
238	411722.83	2318650.88
239	411722.72	2318649.36
240	411735.80	2318637.42
241	411738.26	2318640.16
242	411741.23	2318637.49
243	411743.53	2318635.27
244	411741.22	2318632.81
245	411748.35	2318626.61
246	411760.82	2318615.64
247	411763.02	2318618.19
248	411766.05	2318615.58
249	411761.64	2318610.47
250	411773.14	2318600.01
251	411778.66	2318596.80
252	411784.40	2318592.03
253	411796.82	2318584.87
254	411804.08	2318585.29
255	411811.29	2318592.65
256	411811.03	2318598.11
257	411826.03	2318622.18
258	411829.21	2318626.76
259	411834.18	2318648.37
260	411827.35	2318648.67
261	411824.49	2318650.95
262	411826.98	2318654.08

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

113-21-ППТ.Т1.2

Лист

11

373	411415.00	2318910.09
374	411433.31	2318903.92
375	411452.79	2318895.07
376	411473.25	2318882.38
377	411481.34	2318873.62
378	411481.34	2318866.48
379	411489.39	2318856.76
380	411506.80	2318844.40
381	411502.41	2318833.58
382	411518.96	2318819.01
383	411522.54	2318813.62
384	411537.27	2318799.42
385	411565.92	2318774.02
386	411583.44	2318788.92
387	411619.38	2318814.09
388	411600.98	2318848.67
389	411599.42	2318847.86
390	411597.58	2318851.41
391	411599.10	2318852.20
392	411590.00	2318868.28
393	411583.83	2318881.32
394	411550.18	2318931.37
395	411543.70	2318952.94
396	411549.94	2318981.36
397	411561.39	2319008.20
398	411549.50	2319032.15
399	411545.21	2319059.29
400	411541.95	2319079.93
401	411544.30	2319098.42
402	411543.59	2319154.84
403	411519.38	2319155.00
404	411518.21	2319127.94
405	411500.47	2319117.56
406	411491.22	2319091.21
407	411468.75	2319077.63
408	411448.70	2319070.62
409	411440.34	2319064.87
410	411418.46	2319065.23
411	411408.34	2319063.98
412	411395.15	2319063.09
413	411324.78	2319063.16
414	411312.65	2319062.68
415	411308.69	2319063.05
416	411303.45	2319061.30
417	411303.10	2319053.33
418	411299.10	2319053.50
419	411299.45	2319061.46
420	411270.60	2319062.63
421	411267.46	2319067.72
422	411250.35	2319069.70
423	411247.64	2319091.34
424	411247.84	2319112.76
425	411248.33	2319186.64
426	411244.76	2319189.06
427	411245.45	2319265.45

428	411247.23	2319285.86
429	411251.33	2319296.13
430	411256.70	2319313.93
431	411254.52	2319316.75
432	411264.02	2319345.29
433	411270.19	2319360.00
434	411275.41	2319360.64
435	411276.38	2319363.05
436	411260.39	2319371.15
437	411261.81	2319374.28
438	411264.71	2319372.97
439	411267.78	2319379.81
440	411271.43	2319378.18
441	411268.23	2319371.03
442	411277.86	2319366.77
443	411287.20	2319390.15
444	411308.47	2319433.46
445	411301.31	2319437.32
446	411294.03	2319420.87
447	411289.59	2319423.03
448	411295.22	2319434.62
449	411299.29	2319442.17
450	411296.53	2319443.65
451	411302.67	2319455.23
452	411305.37	2319453.84
453	411325.45	2319493.49
454	411326.82	2319494.37
455	411330.53	2319502.45
456	411330.22	2319503.54
457	411331.98	2319507.13
458	411332.78	2319506.74
459	411335.15	2319511.01
460	411342.54	2319521.56
461	411345.82	2319528.54
462	411350.72	2319541.75
463	411358.19	2319556.48
464	411360.94	2319555.12
465	411356.16	2319545.24
466	411359.94	2319543.46
467	411375.03	2319572.71
468	411384.77	2319589.69
469	411391.51	2319605.74
470	411405.67	2319634.89
471	411415.09	2319659.50
472	411402.72	2319663.90
473	411406.46	2319673.65
474	411405.21	2319674.12
475	411406.65	2319677.86
476	411411.62	2319675.95
477	411407.92	2319666.29
478	411416.40	2319663.27
479	411423.09	2319682.49
480	411428.91	2319680.19
481	411437.77	2319677.38
1	411439.58	2319683.97

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

113-21-ППТ.Т1.2

Лист

13

г) *перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов*

Данная информация не указывается, в связи с отсутствием объектов, подлежащих переносу (переустройству) в границах зоны размещения планируемого линейного объекта (газопровода).

д) *предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения:*

- предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов

В состав проектируемого газопровода не входят здания, строения.

- максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны

Для проектируемого линейного объекта не предусмотрен, так как газопровод прокладывается подземно.

- минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

Размещение газопровода по отношению к существующим зданиям, сооружениям, существующим инженерным коммуникациям принято в соответствии с СП 62.13330.2011* «СНиП 42-01-2002 «Газораспределительные системы» с изм. 1,2,3.

- требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием:

требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов;

требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов;

требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения

Для проектируемого линейного объекта не устанавливаются.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

										Лист
										14
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	113-21-ППТ.Т1.2				

е) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Необходимость осуществления данных мероприятий отсутствует, так как в зоне размещения проектируемого линейного объекта отсутствуют здания, строения, сооружения, объекты, строительство которых не завершено, существующих, планируемых к строительству и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории.

ж) информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Необходимость осуществления данных мероприятий отсутствует, так как в зоне размещения проектируемого линейного объекта отсутствуют объекты культурного наследия.

1.2.4 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Составной частью мероприятий, исключающих и уменьшающих первичное отрицательное воздействие на окружающую среду является соблюдение правильной технологии и культуры строительства.

В целях охраны окружающей природной среды необходимо выполнять следующие условия:

1. Соблюдать границы территории, отведенной под строительство;
2. Осуществлять заправку строительной техники и автотранспорта на специально оборудованных заправочных пунктах с использованием шлангов, имеющих затворы у выпускаемого отверстия;
3. Слив горюче-смазочных материалов, в местах базирования строительной техники, для исключения загрязнения окружающей среды не производить;
4. Организовать сбор строительного и бытового мусора в специальные контейнеры, с вывозом на санкционированную свалку;
5. Собранные отходы должны быть вывезены на санкционированную свалку по договору, а полоса отвода рекультивирована.
6. Организовать сбор отходов ГСМ для передачи их специализированной организации на регенерацию;

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
									15
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	113-21-ППТ.Т1.2			

7. Необходимо засыпать, уплотнить и спланировать все искусственно созданные, в процессе выполнения строительно-монтажных работ, выемки, чтобы исключить скопление воды и образование заболоченных участков;

8. Строго соблюдать правила пожарной безопасности при производстве строительно-монтажных работ;

9. Места дислокации временных производственных баз, строительных прорабских участков, располагаемых в полосе отвода, после окончания их действия должны быть очищены от построек, мусора, строительных и бытовых отходов;

10. Излишки почвенно-растительного слоя образовавшиеся в процессе строительства, передаются организациям, занимающимся благоустройством территории;

11. Ограждать деревья, находящиеся в полосе строительства, сплошными щитами высотой 2 м. Щиты закреплять треугольником на расстоянии не менее 0,5м от ствола дерева;

12. Подъездные пути и места для установки подъездных кранов располагать вне насаждений и не нарушать установленные ограждения деревьев.

1.2.5 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Гражданская оборона – система мероприятий по подготовке к защите и по защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий (№28-ФЗ).

Проектируемый линейный объект - газопровод расположен на территории Суксунского городского округа, не категорированного по ГО. В зону катастрофического затопления газопровод не попадает.

На проектируемом объекте постоянно обслуживающий персонал не предусмотрен. Транспортировка газа в военное время не предусмотрена, поэтому численность наибольшей работающей смены объекта в военное время не определена.

Проектируемый объект не является объектом, обеспечивающим жизнедеятельность объектов особой важности в военное время, поэтому численность дежурного и линейного персонала проектируемых объектов для этих целей не определена.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

							113-21-ППТ.Т1.2	Лист 16
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата			

С целью рационального использования земель предполагается минимальное занятие земель.

Площадь зоны размещения проектируемого линейного объекта – «Распределительные газопроводы д. Иванково Суксунского района Пермского края» составляет **25582** кв.м.

Перечень земельных участков, затрагиваемых при строительстве линейного объекта «Распределительные газопроводы д. Иванково Суксунского района Пермского края» приведен в таблице №2.

Таблица №2

№ п/п	Кадастровый номер	Собственник	Площадь общая, кв. м	Занимаемая площадь кв. м	Категория земель
1	59:35:0000000:ЗУ1	Земли неразграниченной государственной или муниципальной собственности	-	23865	Земли населённых пунктов
2	-	Земли неразграниченной государственной или муниципальной собственности	-	45	Земли водного фонда
3	Пермский край, Суксунский городской округ, д. Васькино, пер. Ольховый, д.1, кв.1	Сведения в ЕГРН отсутствуют	-	118	Земли населённых пунктов
4	Пермский край, Суксунский городской округ, д. Васькино, пер. Ольховый, д.1, кв.2	Сведения в ЕГРН отсутствуют	-	111	Земли населённых пунктов
5	Пермский край, Суксунский городской округ, д. Васькино, ул. Шкетана, д.26	Сведения в ЕГРН отсутствуют	-	67	Земли населённых пунктов
6	59:35:0450101:2	Спиридонов Владимир Ильич (Собственность)	2856	14	Земли населённых пунктов
7	59:35:0450101:4	Сведения о регистрации прав отсутствуют	3400	25	Земли населённых пунктов
8	59:35:0450101:5	Моисеев Александр Валерьянович (Собственность)	2900	6	Земли населённых пунктов
9	59:35:0450101:6	Баласюк Татьяна Владимировна (Собственность)	4027	22	Земли населённых пунктов
10	59:35:0450101:9	Ильин Герман Ефимович (Собственность)	2700	15	Земли населённых пунктов
11	59:35:0450101:10	Гришкевич Илья Леонидович; Гришкевич Анастасия Леонидовна; Гришкевич Михаил Лео-	3636	45	Земли населённых пунктов

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

		нидович (Долевая собственность)			
12	59:35:0450101:13	Демидов Юрий Михайлович (Собственность)	2400	1	Земли населённых пунктов
13	59:35:0450101:18	Сведения о регистрации прав отсутствуют	4000	14	Земли населённых пунктов
14	59:35:0450101:23	Юмакова Светлана Романовна (Собственность)	3140	37	Земли населённых пунктов
15	59:35:0450101:26	Сведения о регистрации прав отсутствуют	3400	32	Земли населённых пунктов
16	59:35:0450101:27	Павлов Александр Николаевич (Собственность)	2600	60	Земли населённых пунктов
17	59:35:0450101:38	Егорова Галина Васильевна (Собственность)	2310	7	Земли населённых пунктов
18	59:35:0450101:42	Сведения о регистрации прав отсутствуют	3800	52	Земли населённых пунктов
19	59:35:0450101:45	Иликаев Борис Николаевич (Собственность)	1900	9	Земли населённых пунктов
20	59:35:0450101:47	Евдокимов Юрий Савватеевич (Собственность)	2214	198	Земли населённых пунктов
21	59:35:0450101:48	Николаев Евгений Григорьевич (Собственность)	2832	376	Земли населённых пунктов
22	59:35:0450101:49	Федорова Галина Александровна (Собственность)	2500	10	Земли населённых пунктов
23	59:35:0450101:52	Семенов Илья Кириллович (Собственность)	4600	18	Земли населённых пунктов
24	59:35:0450101:53	Егоров Роман Алексеевич (Собственность)	3500	23	Земли населённых пунктов
25	59:35:0450101:56	Кузьмина Лариса Саватеевна (Собственность)	4900	28	Земли населённых пунктов
26	59:35:0450101:57	Иванов Владимир Васильевич (Собственность)	4300	28	Земли населённых пунктов
27	59:35:0450101:60	Егоров Олег Алексеевич (Собственность)	3800	15	Земли населённых пунктов
28	59:35:0450101:61	Сведения о регистрации прав отсутствуют	4900	41	Земли населённых пунктов
29	59:35:0450101:62	Денисова Надежда Дмитриевна (Собственность)	3182	4	Земли населённых пунктов
30	59:35:0450101:69	Сведения о регистрации прав отсутствуют	5000	10	Земли населённых пунктов
31	59:35:0450101:73	Денисов Игорь Михайлович (Собственность)	5000	14	Земли населённых пунктов
32	59:35:0450101:74	Сведения о регистрации прав отсутствуют	3400	8	Земли населённых пунктов
33	59:35:0450101:75	Иваева Роза Кузьмовна (Собственность)	5000	28	Земли населённых пунктов
34	59:35:0450101:81	Демидов Эдуард Ильич (Собственность)	5000	11	Земли населённых пунктов
35	59:35:0450101:83	Сведения о регистрации прав отсутствуют	5000	33	Земли населённых пунктов
36	59:35:0450101:89	Прокопьев Иван Владимирович (Собственность)	1100	34	Земли населённых пунктов

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

113-21-ППТ.Т1.2

Лист

20

37	59:35:0450101:92	Сведения о регистрации прав отсутствуют	4100	100	Земли населённых пунктов
38	59:35:0450101:1070	Николаев Вадим Викторович (Собственность)	2600	43	Земли населённых пунктов
39	59:35:0450101:1250	Сведения о регистрации прав отсутствуют	816	15	Земли населённых пунктов

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
									21
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	113-21-ППТ.Т1.2			